



## ООО «ПРОФИ»

РОССИЯ, Республика Башкортостан, 453120

г. Стерлитамак, ул. Коммунистическая, д. 51, нежилое помещение 4.

Телефон: 8(3473)24-36-51, Моб: 8(987)585-20-70

[www.оценка-профи.рф](http://www.оценка-профи.рф)

E-mail: ozenka-profi@mail.ru

ИНН 0268038960 ЕГРН 1050203464541 ОКПО 79636563 БИК 048073739

Свидетельство о гос. регистрации юридического лица серия 02 № 004384142

Утверждаю:  
Директор ООО «Профи»  
Л. М. Писклина  
10 декабря 2021 г.



## ОТЧЕТ № 335/21

Об оценке рыночной стоимости автомобиля  
Toyota Camry, гос. номер В 025 ОЕ77

Заказчик: ООО Торговый дом «Башхим»

Исполнитель: ООО «Профи»

г. Стерлитамак 2021 г

**ООО «ПРОФИ»**

РОССИЯ, Республика Башкортостан, 453120

г. Стерлитамак, ул. Коммунистическая, д. 51, нежилое помещение 4.

Телефон: 8(3473)24-36-51, Моб: 8(987)585-20-70

[www.оценка-профи.рф](http://www.оценка-профи.рф)

E-mail: ozenka-profi@mail.ru

ИНН 0268038960 ЕГРН 1050203464541 ОКПО 79636563 БИК 048073739

Свидетельство о гос. регистрации юридического лица серия 02 № 004384142

«10» декабря 2021 г.

Г-же Любишевой О. В.

**Уважаемая Ольга Викторовна!**

В соответствии с договором на выполнение работ по оценке собственности №335 от 07.12.2021г., эксперты Агентства оценки ООО «Профи» произвели оценку рыночной стоимости автомобиля Toyota Camry, гос. номер В 025 ОЕ77.

Целью оценки является определение рыночной стоимости ОБЪЕКТА для реализации.

Обращаю внимание, что это письмо не является отчетом по оценке, а только предваряет отчет, приведенный далее. Полная характеристика ОБЪЕКТА оценки, необходимая информация и расчеты представлены в отчете, отдельные части которого не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений.

Настоящий отчет составлен в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 г. с изменениями и дополнениями № 135-ФЗ; Федеральными стандартами оценки ФСО № 1, ФСО № 2, ФСО № 3, ФСО № 10.

Приведенные ниже расчеты и анализ, позволяют сделать вывод, что **рыночная стоимость с НДС ОБЪЕКТА, автомобиля Toyota Camry, гос. номер В 025 ОЕ77, по состоянию на 10 декабря 2021 г., с учетом округления составляет:**

**1 043 000 (один миллион сорок три тысячи) рублей.**

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам.

**Благодарим Вас за возможность оказать Вам услугу.**

Оценщик



А. В. Трушников

**1. Основные факты и выводы.**

Марка, модель	Toyota Camry		
Идентификационный номер (VIN):	XW7BK4FK70S004014		
Категория (ABCD, прицеп)	В	Регистрационный №	В 025 OE77
Тип кузова	Легковой	Число дверей	5
Год (дата выпуска)	2012	Мощность двигателя, кВт (л.с.)	183.1 (249)
Двигатель: тип	бензиновый	Разрешенная макс. масса, кг.	2100
Модель №	2GR 0869860	Кузов (кабина, прицеп) №	XW7BK4FK70S004014
Шасси (рама) №	отсутствует	Пробег на дату осмотра, км.	205185
Цвет (тип) лакокрасочного покрытия	Белый		
Паспорт ТС	Серия 78 НО № 656121		
Свидетельство о регистрации	Серия 77 41 № 327073		
Собственник (владелец)	ООО Торговый дом «Башхим»		
Адрес собственника (владельца)	453100, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Бабушкина, д. 7, корп. 2.		
Особые отметки - дополнительное оборудование	Комплект зимней резины		

При определении рыночной стоимости Объекта оценки Оценщиком использовался затратный, сравнительный и доходный подходы. Результаты, полученные в рамках данных оценочных подходов, представлены в следующей таблице:

Наименование объекта	Затратный подход	Сравнительный подход	Доходный подход
Toyota Camry, гос. номер В 025 OE77	-	1 043 000	-

Итоговая величина рыночной стоимости с НДС объекта оценки по состоянию на 10 декабря 2021 г. составляет:

Наименование объекта	Автомобиль Toyota Camry, гос. номер В 025 OE77
Стоимость без НДС, руб.	869166,67 (восемьсот шестьдесят девять тысяч сто шестьдесят шесть рублей 67 копеек)
НДС, руб.	173833,33 (сто семьдесят три тысячи восемьсот тридцать три рубля 33 копейки)
Итого стоимость с НДС, руб.	1 043 000 (один миллион сорок три тысячи) рублей.