

Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Главный врач

Р.М. Дюмеев

" " 2022 года

Наименование редакции сметных нормативов

«Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. Республика Башкортостан. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы»

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

Республиканская стоматологическая поликлиника

(наименование стройки)

Капитальный ремонт кровли поликлиники

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Капитальный ремонт кровли поликлиники

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	1169,78	(121,96) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	974,81	(101,63) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	137,35	(6,06) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	529,02	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	21,30	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ТЕР09-03-030-01	Демонтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали	1 т конструкции			2,8888					
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.4	Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
	1 ОТ						454,30	0,7	918,67	22,68	20 835
	2 ЭМ						650,80	0,7	1 316,02		
	3 в т.ч. ОТм						77,31	0,7	156,33	22,68	3 546
	4 М						110,67	0	0,00		
	ЗТ		чел.-ч	39,13	0,7	79,1271208					
	ЗТм		чел.-ч	4,72	0,7	9,5445952					
	Итого по расценке						1 215,77		2 234,69		
	ФОТ								1 075,00		24 381
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.9, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			899,78		20 407
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.9, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7			566,53		12 849
	Всего по позиции									3 701,00	
2	ТЕР09-03-014-01 прим.	Демонтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкции			1,12113					
	Прил.9.3 п.5_Разборка (демонтаж) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7										
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						699,24	0,88	689,87	22,68	15 646
	2 ЭМ						584,52	0,88	576,68		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		3 в т.ч. ОТм					62,61	0,88	61,77	22,68	1 401
		4 М					376,64	0	0,00		
		ЗТ	чел.-ч	63,28	0,88	62,4316936					
		ЗТм	чел.-ч	3,82	0,88	3,7687906					
		Итого по расценке					1 660,40		1 266,55		
		ФОТ							751,64		17 047
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.9, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			629,12		14 269
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.9, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7			396,11		8 984
		Всего по позиции							2 291,78		
3	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т			1,12113					
		МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2 к расх.;	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных									
		1 ОТ					699,24	1,44	1 128,87	22,68	25 603
		2 ЭМ					584,52	1,56	1 022,30		
		3 в т.ч. ОТм					62,61	1,56	109,50	22,68	2 483
		4 М					376,64		422,26		
		ЗТ	чел.-ч	63,28	1,44	102,1609532					
		ЗТм	чел.-ч	3,82	1,56	6,6810379					
		Итого по расценке					1 660,40		2 573,43		
		ФОТ							1 238,37		28 086
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.9, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			1 036,52		23 508
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.9, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7			652,62		14 801
		Всего по позиции							4 262,57		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	Цена поставщика	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы: до 0,1 т (Материалы) Цена=267555,99/7,2/1,2	т			1,12113	30 967,13		34 718,18		
5	ТЕР12-01-007-08	Устройство кровель из стали: без настенных желобов Объем=92 / 100 ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25	100 м2 кровли			0,92					
		1 ОТ					1 042,05	1,44	1 380,51	22,68	31 310
		2 ЭМ					83,05	1,56	119,19		
		3 в т.ч. ОТм					8,17	1,56	11,73	22,68	266
		4 М					14 469,59		13 312,02		
		ЗТ	чел.-ч	90,85	1,44	120,35808					
		ЗТм	чел.-ч	0,5	1,56	0,7176					
		Итого по расценке					15 594,69		14 811,72		
		ФОТ							1 392,24		31 576
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			1 365,79		30 976
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			674,54		15 299
		Всего по позиции							16 852,05		
6	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (Кровли)	т			-0,8004	13 325,93		-10 666,07		
7	Цена поставщика	Сталь листовая марки СтЗпс толщиной: 4 мм (Материалы) Объем=92*1,1 Цена=2306,81/7,2/1,2	м2			101,2	266,99		27 019,39		
8	ТССЦ-204-0035	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов (Материалы)	т			4,00993	2 365,00		9 483,48		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=1,12113+2,8888									
9	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м примыкан ий			0,3278					
		Объем=32,78 / 100									
		МДС35-IV п.4.7._При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					412,16	1,44	194,55	22,68	4 412
		2 ЭМ					135,40	1,56	69,24		
		3 в т.ч. ОТм					11,59	1,56	5,93	22,68	134
		4 М					10 946,55		3 588,28		
		ЗТ	чел.-ч	35,5	1,44	16,757136					
		ЗТм	чел.-ч	0,71	1,56	0,3630713					
		Итого по расценке					11 494,11		3 852,07		
		ФОТ							200,48		4 547
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			196,67		4 460
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			97,13		2 203
		Всего по позиции							4 145,87		
10	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия			0,16					
		Объем=(40*0,4) / 100									
		МДС35-IV п.4.7._При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					1 215,45	1,44	280,04	22,68	6 351
		2 ЭМ					35,88	1,56	8,96		
		3 в т.ч. ОТм					3,27	1,56	0,82	22,68	19
		4 М					10 602,08		1 696,33		
		ЗТ	чел.-ч	112,75	1,44	25,9776					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТм	чел.-ч	0,2	1,56	0,04992					
		Итого по расценке					11 853,41		1 985,33		
		ФОТ							280,86		6 370
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			275,52		6 249
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			136,08		3 086
		Всего по позиции							2 396,93		
11	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	т			-0,1251	13 325,93		-1 667,07		
12	ТССЦ-101-5052	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	м2			16	79,78		1 276,48		
13	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 Объем=550 / 100 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25	100 м2 окрашивае мой поверхнос ти			5,5					
		1 ОТ					71,47	1,44	566,04	22,68	12 838
		2 ЭМ					8,77	1,56	75,25		
		3 в т.ч. ОТм					0,12	1,56	1,03	22,68	23
		4 М					244,27		1 343,49		
		ЗТ	чел.-ч	5,31	1,44	42,0552					
		ЗТм	чел.-ч	0,01	1,56	0,0858					
		Итого по расценке					324,51		1 984,78		
		ФОТ							567,07		12 861
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.13, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6			479,74		10 881

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СП Защита строительных конструкций и 11.12.2020 Прил. п 13, оборудования от коррозии Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	51	0,85	43,35			245,82		5 575
		Всего по позиции							2 710,34		
14	ТЕР15-04-031-02	Окраска кровли суриком: за 2 раза	100 м2			5,5					
		Объем=550 / 100	кровли								
		МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ					113,34	1,44	897,65	22,68	20 359
		2 ЭМ					3,83	1,56	32,86		
		3 в т ч. ОТм					0,16	1,56	1,37	22,68	31
		4 М					543,69		2 990,30		
		ЗТ	чел.-ч	10,12	1,44	80,1504					
		ЗТм	чел.-ч	0,01	1,56	0,0858					
		Итого по расценке					660,86		3 920,81		
		ФОТ							899,02		20 390
	Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы 21.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	100	0,9	90			809,12		18 351
	Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65			374,44		8 492
		Всего по позиции							5 104,37		
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							92 793,77		774 425
		Строительные работы							101 629,30		974 814,46
		в том числе:									
		оплата труда							6 056,20		137 355
	(02), ТЕР, 4 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 27.11.2022г. №63135-ИФ/09 прил.2	эксплуатация машин и механизмов							3 220,50	11,1	35 748
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							348,48		7 904

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п. 13, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35			245,82		5 575
		Всего по позиции							2 710,34		
14	ТЕР15-04-031-02	Окраска кровли суриком: за 2 раза	100 м2 кровли			5,5					
		Объем=550 / 100									
		МДС35-IV п.4.7._При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					113,34	1,44	897,65	22,68	20 359
		2 ЭМ					3,83	1,56	32,86		
		3 в т.ч. ОТм					0,16	1,56	1,37	22,68	31
		4 М					543,69		2 990,30		
		ЗТ	чел.-ч	10,12	1,44	80,1504					
		ЗТм	чел.-ч	0,01	1,56	0,0858					
		Итого по расценке					660,86		3 920,81		
		ФОТ							899,02		20 390
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			809,12		18 351
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			374,44		8 492
		Всего по позиции							5 104,37		
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							92 793,77		774 425
		Строительные работы							101 629,30		974 814,46
		в том числе:									
		оплата труда							6 056,20		137 355
	(02), ТЕР, 4 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 27.11.2022г. №63135-ИФ/09 прил.2	эксплуатация машин и механизмов							3 220,50	11,1	35 748
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							348,48		7 904

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	(02), ТЕР, 4 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 27.11.2022г. №63135-ИФ/09 прил.2	материалы							83 517,07	7,2	601 323
		накладные расходы							5 692,26		129 100
		сметная прибыль							3 143,27		71 290
		Итого ФОТ (справочно)							6 404,68		145 258
		Итого накладные расходы (справочно)							5 692,26		129 100
		Итого сметная прибыль (справочно)							3 143,27		71 290
		НДС 20%							20 325,86		194 963,09
		ВСЕГО по смете							121 955,16		1 169 778,55

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Согласовано: Начальник ОРИК *Сок* Соколинская Р.Р.

Копр. проверен *Пин* 20.02.2023г. (УМСТБ)