**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На производство работ по выполнению проектной документации наземной парковки, расположенной по адресу:** Земельный участок с кадастровым номером [34:35:020202:1](https://egrp365.org/reestr?egrp=34:35:020202:1), Волгоградская область, г. Волжский, ул. Александрова, 100 "л"

Объект: **«**Плоскостная наземная парковка**».**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ДАННЫХ И ТРЕБОВАНИЙ** | | **СОДЕРЖАНИЕ ОСНОВНЫХ ДАННЫХ И ТРЕБОВАНИЙ** |
| **1.0** | **Общие данные** | |
| 1.1 | Наименование объекта | Наземная парковка для сотрудников предприятия. |
| 1.2 | Основание для проектирования | Решение собственника |
| 1.3 | Местоположение объекта | Земельный участок с кадастровым номером [34:35:020202:1](https://egrp365.org/reestr?egrp=34:35:020202:1), Волгоградская область, г. Волжский, ул. Александрова, 100 "л" |
| 1.4 | Заказчик |  |
| 1.5 | Срок производства работ | 6 календарных месяцев |
| 1.6 | Источник финансирования строительства | Средства заказчика |
| 1.7 | Стадийность проектирования | Стадия – П (проектная документация) |
| 1.8 | Требования к подрядчику. | Необходимые разрешения и допуски к требуемым разделам (Сертификаты) |
| 1.9 | Требования к оформлению документов | Разделы проектной документации выполняются в соответствии с утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87, Градостроительным кодексом РФ и другими действующими нормативно-правовыми документами, техническим заданием. (с изменениями на 15 июля 2021 года) |
| 1.10 | Требования к инженерным изысканиям для подготовки проектной документации | Подрядчик выполняет следующие изыскания:  1. Инженерно-геодезические изыскания;  2. Инженерно-геологические изыскания;  3. Сейсмичность участка застройки принять согласно СП 14.13330.2018. При необходимости провести сейсмическое микрорайонирование;  4. В случае возникновения необходимости  в проведении дополнительных инженерных изысканий и проектировании участков внеплощадочных инженерных сетей (за границами земельного участка) данные работы выполняются по отдельному контракту. |
| **2.0.** | **Требования к проектным решениям** | |
| 2.1 | Требования к схеме планировочной организации земельного участка | Сооружение парковки должно соответствовать нормативным требованиям и стандартам: СП 113.13330.2012, СНиП 21-01-97, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ 21.101-97,  ГОСТ Р 21.1101-2013. СНиП 2-07-01-89, СП 78.13330.2012  [ГОСТ 32960-2014.](https://www.prom-terra.ru/files/proektirovanie/gost_32960-2014_dorogi_avtomobilnye_obshchego_polzovaniya_normativnye_nagruzki.pdf" \t "_blank)  Разработать схему планировочной организации земельного участка" в увязке с существующей застройкой и требованиями градостроительного плана земельного участка.  В схеме необходимо отразить организацию дорожного движения машин и пешеходов, распределение по территории парковочных мест, расположение остановочных карманов для общественного транспорта. |
| 2.2 | Требования к водоотведению | Раздел проектной документации разработать в составе, предусмотренном постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г №87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию". Предусмотреть мероприятия по отводу поверхностных стоков на основе СП 32.13330, СНиП 2-07-01-89. Выполнить подготовку проектной документации в соответствии с действующими нормативными документами, СП, СНиП на территории РФ, которые необходимы для разработки данного раздела. Предусмотреть автоматическую систему наружного поливочного водопровода зеленых зон благоустройства. |
| 2.3 | Электроснабжение | Раздел проектной документации разработать в составе, предусмотренном постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г №87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".  Выполнить раздел проектной документации в соответствии с действующими нормативными документами, СП, СНиП на территории РФ, которые необходимы для разработки данного раздела.  Категории электропринимающих устройств определить на этапе проектирования.  В проекте предусмотреть энергосберегающее светотехническое оборудование. |
| 2.4 | Проект организации дорожного движения | Разработку [проекта ОДД](http://www.prom-terra.ru/articles/706-proekt-organizatsii-dorozhnogo-dvizheniya.html)  (организация дорожного движения на период эксплуатации) Вести в соотвествии с [Федеральным законом от 29.12.2017 N 443-ФЗ (ред. от 28.04.2023)](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_286793/), ФЗ № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» |
| 3 | **Иные требования** | |
| 3.1 | Требование к составу сметной документации | Сметная документация, должна отвечать требованиям нормативных актов РФ, норм и правил, санитарных правил и норм, технических регламентов и иных отраслевых документов, действующих на территории РФ.  Смета должна быть составлена с обязательным выделением видов работ по разделам, подсчёт должен быть представлен по разделам и подразделам по каждому виду работ. |
| 3.2 | Состав передаваемой документации | Проектно-сметная документация должна быть представлена в полном объеме, согласно Задания на проектирование, в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе и в 1 (одном) экз. в электронном виде: текстовая часть в формате .doc, графическая часть в формате .pdf сметная документация - Файл Гранд-сметы, \* .xlsx, \* .pdf. |

После окончания выполнения работ стороны вправе заключить договоры на дополнительные услуги:

- сопровождение закупок,

- авторского надзора,

- договор подряда на выполнение строительных работ.