Техническое задание.

На капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения при пожаре.

**1. Описание объекта закупки.**

Выполнение капитального ремонта системы пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре на объекте ООО «Санаторий «Карагайский бор»:

-спальный корпус № 5 (трехэтажное здание) по адресу: Челябинская область, Верхнеуральский район, п. Карагайский, мкр. «Карагайский бор».

**2. Наименование выполняемых работ.**

#####  Монтажные работы.

**3. Количество выполняемых работ.**

Объемы работ определены проектно-сметной документацией, работы выполняются в объеме, предусмотренном Локальным сметным расчетом.

##### **4. Место выполнения работ**.

 Челябинская область, Верхнеуральский район, п. Карагайский, мкр. «Карагайский бор».

**5. Сроки (периоды) выполнения работ.** С момента заключения договора 20 рабочих дней.

##### **6. Форма, сроки и порядок оплаты работ, услуг.**

##### Заказчик осуществляет оплату в безналичной форме. Оплата производится за фактически выполненные Подрядчиком работы в течение 7 рабочих дней после подписания акта сдачи – приемки выполненных работ.

##### **7. Виды выполняемых работ**.

##### Работы по монтажу системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре.

##### **8. Условия выполнения работ**.

##### Работы выполняются в соответствии с проектно-сметной документацией.

**9. Общие требования к подрядной организации.**

Подрядчик должен иметь Лицензию на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, выданную Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

Виды работ в составе лицензируемого вида деятельности:

 - Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ, в том числе фотолюминесцентных эвакуационных систем и их элементов.;

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт автоматических систем (элементов автоматических систем) передачи извещений о пожаре, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

**В подтверждение соответствия указанному требованию участник закупки должен предоставить в составе заявки на участие в закупке, выданные участнику закупки:**

выписку из реестра лицензий или акт лицензирующего органа о принятом решении в соответствии с [постановлением](http://ivo.garant.ru/document/redirect/400165488/0) Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2020 г. N 2343 "Об утверждении Правил формирования и ведения реестра лицензий и типовой формы выписки из реестра лицензий", подтверждающие запись в реестре лицензий на право осуществления деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений включающие виды деятельности:

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ, в том числе фотолюминесцентных эвакуационных систем и их элементов.;

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт автоматических систем (элементов автоматических систем) передачи извещений о пожаре, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

Работы производятся на основании требований нормативных документов по пожарной безопасности, действующие на момент проведения работ Федеральные законы, национальные стандарты, своды правил, содержащие требования пожарной безопасности (нормы и правила).

До начала выполнения работ Подрядчик предоставляет Заказчику:

- список технического персонала, который будет задействован на объекте Заказчика с указанием ФИО;

- номера автомашин, подвозящих материалы и оборудование;

- журнал регистрации проведения инструктажа по технике безопасности;

- предоставляет оборудование и материалы необходимые для проведения монтажных работ в полном объеме, оформляются акт входного контроля.

**10. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ.**

 Мероприятия в области обеспечения безопасности производства работ будут производиться в соответствии с требованиями по технике безопасности. К основным мероприятиям, обеспечивающим безопасное ведение работ, относятся персональное закрепление ответственности технического персонала за контроль выполнения правил техники безопасности на объекте Заказчика.

Исполнитель выполняет мероприятия по охране труда - выдает техническому персоналу средства индивидуальной защиты.

В целях безопасности соблюдения пропускного режима все работы на объекте Заказчика проводятся исключительно в рабочие дни с 08.30 до 17.00.

По завершении монтажных работ Подрядчик в течение одного рабочего дня вывозится принадлежащие Подрядчику материалы, инструменты и оборудование, Подрядчик убирает строительный мусор**.**

**11. Требования по выполнению работ, услуг, поставкам необходимых товаров, в т.ч. оборудования.**

Все изменения по количеству и местам установки оборудования Подрядчик согласовывает с проектной организацией.

Согласовывает используемые при производстве работ материалы и оборудование, до начала их использования с Заказчиком, путем предоставления Заказчику акта согласования материала (оборудования).

За свой счет Подрядчик осуществляет доставку и разгрузку материалов (оборудования) на объект Заказчика.

До начала производства работ, Исполнитель предоставляет Заказчику полный объем оборудования и материалов, необходимых для выполнения монтажных работ, составляет акта входного контроля на оборудование и материалы.

По завершении работ Исполнитель производит уборку мусора и вывозит в течение 1-го рабочего дней со дня приемки выполненных работ, принадлежащее Исполнителю имущество.

**12. Порядок сдачи и приемки результатов работ.**

 Сдача и приемка выполненных работ оформляется подписанием акта сдачи- приемки выполненных работ (КС-2, КС-3).

За три дня до окончания работ Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о дате завершения монтажных работ. Заказчик в течение трех дней с момента получения уведомления об окончании монтажных работ письменно уведомляет Исполнителя о дате приемки работ и составе комиссии.

Работа принимается уполномоченным представителем Заказчика, Технического надзора, Авторского надзора, Обслуживающей организации.

**13. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ.**

 При вводе в эксплуатацию автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, Исполнитель предъявляет следующие документы:

- исполнительную документации в соответствии с СП 48.13330.2019; сертификаты, технические паспорта, гарантийные талоны и другие документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования, применяемых при производстве монтажных работ;

- общий журнал работ;

- акт входного контроля на материалы и оборудование;

- реестр смонтированного оборудования и использованных материалов;

- руководство по эксплуатации;

- акт освидетельствования скрытых работ (при наличии);

- акт ввода в эксплуатацию;

- паспорта, сертификаты на смонтированное оборудование и кабельно-проводниковую продукцию;

- схемы прокладки кабельных линий и расстановки оборудования.

**14. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ.**

 Гарантийный срок на выполненные работы 24 месяца со дня приемки работ Заказчиком.

Гарантийный срок на смонтированные материалы и оборудование 96 месяцев со дня приемки работ Заказчиком.

Все материалы и оборудование подлежащие сертификации, имеют сертификат пожарной безопасности.