**Приложение № 7**

**к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_.2024г.**

**ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ**

**на выполнение работ (услуг) по лоту:**

1. **Наименование предмета закупки:**
2. Выполнение проектных работ по объекту: «Строительство подъездных путей к земельным участкам МКД Прибрежный».
3. **Месторасположение объектов:**

Акционерное общество «Башкирская содовая компания», Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, микрорайон Прибрежный.

1. **Основание для выполнения работ, услуг:**

Инвестиционная программа АО «БСК» 2024г. Мероприятие:

1. *«Строительство и выполнение проектно-изыскательных работ двух жилых домов в жилом районе «Прибрежный»*»

Инвестиционный код: ***К-08-\_КС-0060-22-00-1400***;

1. **Вид работ, оказываемых услуг:**

Выполнение проектных работ по объекту согласно Заданию на проектирование (Приложение 1):

- Проведение Инженерно-геодезических изысканий

- Проведение Инженерно-геологических изысканий

- Разработка рабочей и сметной документации

- Государственная экспертиза проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства

- Согласование проекта с сектором транспорта и связи Администрации ГО

1. **Сроки проектных работ (выполнения работ, услуг):**

В соответствии с графиком выполнения работ (Приложение 6).

1. **Требования к оказанию услуг:**

**6.1 Объем оказания услуг**

Исполнитель при оказании услуг выполняет весь объем работ, указанный в Задании на проектирование.

**6.2 Требования к последовательности этапов оказания услуг**

Проектирование выполняется последовательно без выделения этапов.

**6.3 Требования промышленной безопасности и охраны труда**

Исполнитель обязан соблюдать требования, норм промышленной безопасности в соответствии с действующим законодательством РФ.

Исполнитель обязан проводить с персоналом вводный, первичный, повторный, внеплановый и целевой инструктажи, а также стажировку на рабочем месте и проверку знаний.

Исполнитель обязан не допускать к работе на объектах Заказчика лиц, не прошедших обучение навыка оказания первой доврачебной помощи.

Исполнитель обязан обеспечивать каждый объект, на котором работают его работники, аптечками с медикаментами и средствами для оказания первой доврачебной помощи.

**6.4 Требования пожарной безопасности**

Исполнитель работ обеспечивает соблюдение требований, норм пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством РФ.

**6.5 Требования к порядку подготовки и передачи заказчику документов при оказании услуг и их завершении**

Исполнитель предоставляет Заказчику отчетную документацию, оформленную согласно требованиям, ГОСТ Р 21.101-2020, ГОСТ 21.301-2021, Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 №87:

- отчеты инженерных изысканий;

- рабочую документацию;

- сметную документацию прошедшую экспертизу проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства;

- письменное согласование проекта с сектором транспорта и связи Администрации ГО г. Стерлитамак.

Вся документация, предоставляется Исполнителем в 4 –х экземплярах на бумажном носителе с подлинными подписями Исполнителя, 1 экземпляр на электронном носителе CD или DVD компакт-дисках: текстовые документы в формате «doc.», «docx.», «pdf.», чертежи в формате «dwg.», «pdf.». Электронный носи­тель должен быть защищен от записи, не иметь царапин, масляных пятен и других дефектов записывающей по­верхности. На лицевой стороне электронного носителя Исполнителем наносится маркировка с указанием:

- наименование объекта, указанного в задании на проектировании;

- обозначения проекта по классификации исполнителя - проектиров­щика;

- наименование исполнителя;

- номер носителя в комплекте ведомости электронной версии;

- дата записи информации на электронный носитель.

Надписи наносятся печатным способом. Номер электрон­ного носителя формируется как дробь, числитель, который является номером диска в комплекте по порядку, а знаме­натель указывает на общее количество дисков в комплекте электронной версии.

В корневом каталоге диска должен иметься файл «Состав документации». Информация на диске должна быть структуриро­вана согласно «Составу документации».

1. **Нормативные требования к качеству работ, их результату**

При выполнении проектных работ руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, федеральными законами, в том числе должны выполняться требования следующих документов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ.;
2. Федеральный закон РФ от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 11.06.2021) «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».;
3. Федеральный закон РФ от 30.12.2009 г. № 384-Ф3 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».;
4. Федеральный закон РФ от 22 июля 2008 года №123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».;
5. Федеральный закон РФ от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».;
6. Федеральный закон РФ № 68-ФЗ от 21.12.1994 г. «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».;
7. Федеральный закон РФ от 30.03.99г. №52-ФЗ. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».;
8. Федеральный закон от 26.06.08 г. №102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».;
9. Федеральный закон от 23.11.09 г. №261 «Об энергосбережении».;
10. ТР ТС 032/2013 Технический регламент таможенного союза «О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением».;
11. Постановление Правительства РФ от 15.09.2020 N 1437 «Об утверждении Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах».;
12. Стандарты, своды, правила, указанные в Перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденного Приказом Правительства РФ от 2.04.2020г. № 687.;
13. Стандарты, своды, правила, указанные в «Перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный Постановлением Правительства РФ от 28.05.2021г. №815.;
14. Стандарты, своды правил, указанные в Перечне национальных стандартов, содержащий правила и методы исследований (испытаний) и измерений, в том числе правила отбор образцов, необходимые для применения и исполнения Федерального закона «Технически регламент о требованиях пожарной безопасности», утвержденном Распоряжение Правительства РФ от 10.03.2009г. № 304-р.;
15. Стандарты, своды правил, указанные в Перечне документов в области стандартизации, результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдении требований Федерального закона от 22.08.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент требованиях пожарной безопасности», утвержденном Приказом Росстандарта от 14.07.2020 N 1190.;
16. Постановление №87 от 16 февраля 2008 г. Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».;
17. Постановление Правительства РФ от 15.02.2011 N 73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам».;
18. Постановление Правительства РФ от 21 мая 2007 г. N 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».;
19. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».;
20. Постановление Правительства РФ от 25.02.2000 №163 «Об утверждении перечня тяжелых работ и работ с вредными или опасными условиями труда, при которых запрещается применении труда лиц моложе восемнадцати лет» с дополнениями.;
21. Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением» (утверждены приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536).;
22. Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения» (утверждены приказом Ростехнадзора от 26.11.2020 N 461).;
23. Приказ Минтруда России от 18.07.2019 N 512н «Об утверждении перечня производств, работ и должностей с вредными и (или) опасными условиями труда, на которых ограничивается применение труда женщин».;
24. Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте (утверждены приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н).;
25. СП 48.13330.2011 актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства».;
26. СП 16.13330.2017. Свод правил. Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81\*" (утв. Приказом Минстроя России от 27.02.2017 N 126/пр) (ред. от 04.12.2019).;
27. СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*" (утв. Приказом Минстроя России от 03.12.2016 N 891/пр).
28. СП 28.13330.2017. Свод правил. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85" (утв. Приказом Минстроя России от 27.02.2017 N 127/пр).
29. СП 61.13330.2012 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов».
30. СП 63.13330.2018. Свод правил. Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. СНиП 52-01-2003 (утв. и введен в действие Приказом Минстрой России от 19.12.2018 N 832/пр).
31. СП 70.13330.2012. Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 N 109/ГС)
32. СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87" (утв. Приказом Минстроя России от 27.02.2017 N 128/пр)
33. СП 72.13330.2016. Свод правил. Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. СНиП 3.04.03-85 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 16.12.2016 N 965/пр)
34. СП 75.13330.2011. «СНиП 3.05.05-84. Технологическое оборудование и технологические трубопроводы»" (утв. Постановлением Госстроя СССР от 07.05.1984 N 72)
35. СП 53-102-2004 «Общие правила проектирования стальных конструкций».
36. СП 2.2.3670-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда" (утверж. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 02.12.2020 N 40).
37. СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ».
38. СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004" (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.12.2019 N 861/пр).
39. СП 11-110-99 «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений».
40. СП 246.1325800.2016 Свод правил "Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений" (утв. Приказом Минстроя России от 19.02.2016 N 98/пр).
41. СП 244.1326000.201. Кабельные линии объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта (Утвержден и введен в действие Приказом Минтранса России

от 14 октября 2015 г. N 308)

1. СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Части I и II.
2. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».
3. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».
4. СП 76.13330.2016. Свод правил. Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85 (утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 N 955/пр).
5. СП 77.13330.2016. Свод правил. Системы автоматизации. Актуализированная редакция СНиП 3.05.07-85 (утв. Приказом Минстроя России от 20.10.2016 N 727/пр)
6. СП 41-101-95. Проектирование тепловых пунктов" (введен в действие 01.07.1996г.)
7. СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда» (утверждены Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 02.12.2020 N 40).
8. ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации" (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 23.06.2020 N 282-ст).
9. ГОСТ 27751-2014. Межгосударственный стандарт. Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения" (введен в действие Приказом Росстандарта от 11.12.2014 N 1974-ст).
10. ГОСТ 21.204-2020. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта (введен в действие Приказом Росстандарта от 18.08.2020 N 500-ст).
11. ГОСТ 21.208-2013. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Автоматизация технологических процессов. Обозначения условные приборов и средств автоматизации в схемах" (введен в действие Приказом Росстандарта от 17.12.2013 N 2311-ст)
12. ГОСТ 21.408-2013. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации автоматизации технологических процессов" (введен в действие Приказом Росстандарта от 17.12.2013 N 2293-ст)
13. ГОСТ 31565-2012. Межгосударственный стандарт. Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности" (введен в действие Приказом Росстандарта от 22.11.2012 N 1097- ст)
14. ГОСТ 21.501-2018. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений" (введен в действие Приказом Росстандарта от 18.12.2018 N 1121-ст)
15. ГОСТ 21.606-2016. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации тепломеханических решений котельных" (введен в действие Приказом Росстандарта от 14.12.2016 N 2032-ст)
16. ГОСТ 14202-69. Межгосударственный стандарт. Трубопроводы промышленных предприятий. Опознавательная окраска, предупреждающие знаки и маркировочные щитки" (введен в действие Постановлением Госстандарта СССР от 07.02.1969 N 168)
17. ГОСТ 32144-2013. Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения (введен в действие Приказом Росстандарта от 22.07.2013 N 400-ст).
18. ГОСТ 31565-2012. Межгосударственный стандарт. Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности (введен в действие Приказом Росстандарта от 22.11.2012 N 1097- ст).
19. ГОСТ 21880-2011. Межгосударственный стандарт. Маты из минеральной ваты прошивные теплоизоляционные. Технические условия"
20. ГОСТ 14918-2020. Межгосударственный стандарт. Прокат листовой горячеоцинкованный. Технические условия
21. ГОСТ 12.3.002-2014. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Процессы производственные. Общие требования безопасности" (введен в действие Приказом Росстандарта от 23.09.2015 N 1368-ст).
22. ГОСТ 12.3.009-76\* (СТ СЭВ 3518-81). Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности" (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 23.03.1976 N 670).
23. ГОСТ 9.402-2004. Межгосударственный стандарт. Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию" (введен в действие Приказом Ростехрегулирования от 09.06.2005 N 149-ст)
24. ГОСТ 12.4.011-89. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Средства защиты работающих. Общие требования и классификация (введен в действие Постановлением Госстандарта СССР от 27.10.1989 N 3222), с 01.01.2022 - ГОСТ Р 59123-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Средства индивидуальной защиты. Общие требования и классификация (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 27.10.2020 N 933-ст).
25. ГОСТ 12.0.003-2015. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Опасные и вредные производственные факторы. Классификация (введен в действие Приказом Росстандарта от 09.06.2016 N 602-ст).
26. ГОСТ 12.1.007-76\*. Государственный стандарт Союза ССР. Система стандартов безопасности труда. Вредные вещества. Классификация и общие требования безопасности" (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 10.03.1976 N 579).
27. ГОСТ 12.1.005-88. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны (утв. и введен в действие Постановлением Госстандарта СССР от 29.09.1988 N 3388).
28. ГОСТ 12.2.003-91. Система стандартов безопасности труда. Оборудование производственное. Общие требования безопасности (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 06.06.1991 N 807).
29. ГОСТ 32569-2013. Межгосударственный стандарт. Трубопроводы технологические стальные. Требования к устройству и эксплуатации на взрывопожароопасных и химически опасных производствах (введен в действие Приказом Росстандарта от 08.04.2014 N 331-ст)
30. ГОСТ 5264-80\* Межгосударственный стандарт. Ручная дуговая сварка. Соединения сварные основные типы, конструктивные элементы и размеры (Введен в действие Постановлением Госстандарта СССР от 24 июля 1980 г. N 3827)
31. ГОСТ 8.587-2019. Межгосударственный стандарт государственная система обеспечения единства измерений масса нефти и нефтепродуктов методики (методы) измерений (Введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 14 ноября 2019 г. N 1170-ст)
32. ГОСТ 6465-76. Межгосударственный стандарт. Эмали пф-115. Технические условия (Введен в действие Постановлением Государственного комитета СССР по стандартам. 1 июля 1977 года)
33. ГОСТ Р 51685-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Рельсы железнодорожные. Общие технические условия. (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 14 октября 2013 г. N 1155-ст)
34. СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания" вместе с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 N 2 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21.
35. ПУЭ «Правила устройства электроустановок».
36. ПТЭ-2003 «Правила технической эксплуатации электроустановок».
37. РТМ 36.18.32.4-92\* «Указания по расчету электрических нагрузок».
38. СО 153-34.20.501-2003 «Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей».
39. СО 34.03.201-97 «Правила техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей».
40. Правил безопасности при работе с инструментом и приспособлениями (СО 153-34.03.204) с изменениями и дополнениями №1.2.
41. Руководство по безопасности «Рекомендации по устройству и безопасной эксплуатации технологических трубопроводов». (Утверждено приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 27 декабря 2012 г. № 784).
42. МДС 12-7.2000 «Рекомендации о порядке осуществления государственного контроля за соблюдением требований строительных норм и правил при производстве строительно- монтажных работ на объектах производственного назначения».
43. МДС 12-43.2008 «Нормирование продолжительности строительства зданий и сооружений».
44. МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ».
45. СО 34.04.181-2003 «Правил организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей».
46. Правил по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ. Приказ Минтруда и социальной защиты от 11.12.20 № 884н
47. СП.2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда».
48. СП 68.13330.2017 «Приёмка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87
49. СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».
50. ГОСТ Р 8.596-2002 Метрологическое обеспечение измерительных систем.
51. ГОСТ 12.01.030-81 Электробезопасность. Защитное заземление, зануление.
52. Правил по охране труда при работе на высоте Приказ Минтруда и социальной защиты от 16.11.20 № 782н.
53. Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок» Приказ Минтруда и социальной защиты от 15.12.2020 № 903н.
54. РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».
55. ГОСТ Р 21.617-2023 "Система проектной документации для строительства. Правила выполнения проектной документации. Линии связи";
56. ГОСТ Р 21.618-2023 "Система проектной документации для строительства. Правила оформления проектной документации. Системы электросвязи объектов капитального строительства";
57. ГОСТ Р 21.622-2023 Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения проектной документации по системам внутренних электроустановок, сетям электроснабжения и наружного электроосвещения

В случае окончания срока действия или замены вышеуказанных нормативных документов, действующих на территории РФ, руководствоваться актуализированными версиями, а также вышедшими утверждёнными нормативными документами взамен устаревших.

А также нормативной документацией АО «БСК» (документы расположены по ссылке: <http://soda.zakazrf.ru/Html/id/570> ):

1. П 096-2021 «Положение о работе с подрядными организациями»;

2. СТО 051-2019 «ИСМ. Проведение антикоррозионной защиты технологического оборудования, строительных конструкций в АО «БСК»»;

3. СТО 058-2019 «ИСМ. Исполнительная документация на объектах капитального строительства и ремонта АО «БСК»».

1. **Требования к формированию цены заявки**

Сметные расчеты необходимо приложить к коммерческому предложению с разбивкой по отдельным мероприятиям/объектам, указанным в разделе 1 ТТ.

Письмо о подаче оферты с коммерческим предложением участника закупки должно быть оформлено на фирменном бланке за подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно участника закупки, содержащее окончательную стоимость работ (цена указывается как без учета налога на добавленную стоимость, так и с учетом налогов на добавленную стоимость, уплачиваемый согласно законодательству РФ). Сметные расчеты необходимо приложить к коммерческому предложению.

* 1. Расчет заявленной стоимости проектных работ, а также работ, связанных с проектированием, составляется на основе исходных данных (задания на проектирования, технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения и других приложений к заданию на проектирование, необходимых для определения объемов проектирования и стоимости проектирования), сформированных ответственными подразделениями заказчика, и представленных в составе конкурсной документации.
	2. Порядок составления смет на проектные работы.

 Сметные расчеты должны быть приложены к коммерческому предложению.

 Стоимость проектных работ может быть определена следующими методами в порядке их приоритетности:

* На основе Справочников базовых цен на проектные работы для строительства (далее - СБЦ), утвержденных в установленном порядке и внесенных в федеральный реестр государственных сметных нормативов. Предпочтительным является применение документов более позднего периода издания. Допустимо применение СБЦ разработанных для других отраслей, в случаях соответствия наименования объекта, выполняемых работ, и/или соответствия проектируемых конструктивных элементов (в том числе применительно);
* на основании калькуляции затрат, в случае отсутствия цен на проектные работы в СБЦ по отдельным объектам. Для расчёта предельной цены затрат и ее отражения в калькуляции возможно использование «Справочника базовых цен на проектные работы для строительства. Объекты энергетики. 2003 г.», утверждённого Приказом ОАО РАО «ЕЭС России» от 10.02.2003 г. № 39;

При определении стоимости проектных работ, приоритетным является применение прямых цен из актуальной сметно-нормативной базе.

При составлении смет на проектные работы с использованием СБЦ, внесенных в Федеральный реестр сметных нормативов, следует руководствоваться положениями

«Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве», утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009 г. № 620. Положения Методических указаний являются приоритетными по отношению к указаниям Технических частей и Общих положений СБЦ, утверждённых ранее.

При определении стоимости проектных работ с использованием СБЦ, все коэффициенты, применяемые в сметном расчете, подлежат обоснованию.

**Пересчет стоимости проектных работ в текущий уровень цен**

Уровень индекса пересчета базовой стоимости проектных работ в текущие цены определяется на основе данных уполномоченного федерального или территориального органа по ценообразованию и сметному нормированию на территории России, на момент составления сметной документации.

**Определение стоимости работ по калькуляции**

А) При определении стоимости проектных работ по калькуляции, в ее составе учитывается заработная плата непосредственных исполнителей работ. Размер заработной платы, принимается не выше среднего уровня оплаты труда для аналогичных специалистов в регионе нахождения проектной организации, согласно статистическим данным, размещенных в открытом доступе информационных источников.

Б) Учтенные статьи затрат в составе калькуляции подлежат обоснованию, в частности: стоимость материалов и другие прочие затраты;

количественное обоснование трудоёмкости в целом и ее этапов, материалоёмкости и прочих затрат в составе калькуляции.

В) Величина накладных расходов, указанных в калькуляции, должна быть подтверждена расчётами, с указанием структуры затрат.

**Стоимость обмерных работ.**

* 1. Стоимость обмерных работ должна включать в себя все затраты, необходимые для проведения обмерных работ (включая, но не ограничиваясь затраты на оформление пропусков на площадку предприятия и т. п.).

**Требования к оформлению сметных расчетов**

Сметные расчеты на проектные работы формируются с разбивкой по отдельным мероприятиям/объектам, указанным в разделе 1 ТТ.

Рекомендуемые формы смет приведены в Приложении № 11 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации. Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

Сметная документация должна быть заполнена четко, ясно, разборчиво, без исправлений и арифметических ошибок.

Результаты вычислений в сметной документации округляются до целых рублей. В случае применения понижающих коэффициентов, величина коэффициента не должна превышать двух знаков после запятой. Налог на добавленную стоимость (НДС) округляется до копеек. Сметная стоимость с учетом НДС округляется до копеек.

В каждой позиции сметы в обязательном порядке указывается номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу СБЦ, СБЦИ на ПИР.

Наименование работ в сметном расчете, договоре должно полностью соответствовать наименованию в задании на проектирование.

* 1. Окончательная стоимость заявки участника конкурентной закупки должна включать все затраты и расходы необходимые для исполнения Исполнителем своих обязательств и достижения результатов работ за исключением случаев необходимости выполнения дополнительных работ с изменением условий договора, в порядке, предусмотренном Положением о закупках АО «БСК» и проектом договора.
1. **Требования к участнику закупки**
	1. Участник закупки в обязательном порядке должен соответствовать требованиям, указанным в таблицах 9.1.1.

Таблица 9.1.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Условие наступления необходимых требований к участнику закупки** | **Необходимые требования к участнику закупки** | **Обоснование в разрезе действующих нормативных документов** |
| Подготовка проектной документации  | Наличие членства в СРО с правом осуществлять подготовку проектной документации. Наличие у участника закупки взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, соответствующего уровню ответственности, равному либо превышающему стоимость выполнения соответствующих работ по договору, и взноса в фонд обеспечения договорных обязательств, соответствующего уровню ответственности, равному либо превышающему стоимость выполнения соответствующих работ по договорам, заключенным конкурентным способом. | Требования Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ (с изм. И доп., вступ. В силу с 01.01.2022) |

* 1. Участник закупки должен иметь опыт выполнения работ, соответствующих виду работ, указанному в пункте №1 настоящего Технического требования и Заданию на проектирование (Приложение 1 к ТТ).

При этом совокупный опыт в рамках одного или нескольких договоров должен быть не менее 75% от НМЦ по настоящей закупке за последние 24 месяца до даты окончания подачи заявок с предоставлением Заказчику копий заключенных договоров, с приложением закрывающих документов, подтверждающих надлежащие исполнения договорных обязательств.

1. **Требования к исполнителю договора**

 10.1. Исполнитель выполняет проектные работы собственными силами.

10.2. В целях подтверждения возможности выполнения договорных обязательств Исполнитель договора в течение 2 рабочих дней после заключения договора обязан предоставить Заказчику:

- справку о кадровых ресурсах с приложенными документами о профессиональном образовании по количеству персонала не менее, указанному в таблице 10.2.1;

- справку о материально-технических ресурсах, документы (копии сертификатов, лицензий, свидетельств, справки, подписанные уполномоченным лицом, иные документы), подтверждающие наличие лицензионного программного обеспечения:

Программные лицензионные комплексы для проектирования

Программное обеспечение автоматизированного проектирования (САПР), позволяющий предоставлять итоговые документы в формате dwg без потери качества.

Таблица 10.2.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Условие наступления необходимых требований к исполнителю договора** | **Необходимые требования к исполнителю договора** | **к** | **Подтверждающие****документы к исполнителю договора** | **Обоснование в разрезе действующих нормативных документов** |
| \*Выполнение рабочей документации  | \*Наличие персонала – 1чел. |  | 1 | Справка кадровых ресурсах | о | Требования, установленные ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства.Основные требования к проектной и рабочей документации» к разделам проектной документации, т.е. Исполнитель обязан обеспечить в своей организации наличие лиц, ответственных за разработку соответствующих разделов рабочей документации |
| \*Организация разработки рабочей документации на протяжении всего периода проектирования, строительства, ввода в действие  | \*ГИП – 1 чел. | Справка о кадровых ресурсах | Требования, установленные [СНиП](https://files.stroyinf.ru/Data2/1/4294854/4294854927.htm) [1.06.04-85](https://files.stroyinf.ru/Data2/1/4294854/4294854927.htm) «Положение о главном инженере (главном архитекторе) проекта» к разделам рабочей документации, т.е. Исполнитель обязан обеспечить в своей организации наличие лица, уполномоченного и ответственного лица за разработку рабочей документации, чья подпись является обязательной на листах общих данных по рабочим чертежам, наиболее значимых листах графической части проектной документации и рабочих чертежей. |
| Итого: | Не менее 2 человек, задействованных в проектировании |

**11. Требования к технологии, режиму на объектах**

11.1. Обязательное соблюдение правил и требований по технике безопасности, охране труда, пожарной безопасности, трудовой дисциплине, а также сохранности своего имущества при выполнении обмерных работ и работ по инженерным изысканиям, а также сроков в соответствии с утвержденным графиком выполнения проектно-изыскательских работ.

11.2. Обеспечить в ходе выполнения обмерных и обследовательских работ объектов проектирования выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, в том числе пожарной безопасности строящихся и прилегающих к ним объектов в соответствии с правилами пожарной безопасности.

11.3. Обеспечить возмещение вреда, причиненного здоровью своим работникам при производстве работ согласно действующему законодательству.

11.4. Весь персонал Исполнителя/Субподрядчика, выполняющий работы должен быть обеспечен средствами индивидуальной защиты в объеме и видах не ниже, чем предусмотрено Типовыми отраслевыми нормами бесплатной выдачи специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты (по отраслевой принадлежности Исполнителя) и требованиями наряда-допуска.

Исполнитель обязан контролировать использование СИЗ своими работниками.

Обеспечение персонала СИЗ и обеспечение соблюдения персоналом Исполнителя/Субподрядчика требований по применению СИЗ является исключительной ответственностью Исполнителя/Субподрядчика.

Спецодежда работников должна быть в одной цветовой гамме, в рамках одного юридического лица. На спецодежде работников должны быть нанесены на фронтальной и обратной стороне надписи названия организации работодателя работника, легко читаемой с расстояния не менее 5-ти метров.

11.5. Исполнитель несет ответственность за ненадлежащее качество Документации и/или Работ, включая недостатки, обнаруженные в период приемки, после подписания Сторонами акта сдачи-приемки Работ, впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации Объекта, созданного на основе Документации, если не докажет, что недостатки возникли по причинам, не связанным с Исполнителем и зависящим от Заказчика (гарантийный срок). Гарантийный срок по итогам достижения результата работ, предусмотренного разделом 4 настоящих Технических требований, составляет 3 *года.*

11.6. Исполнитель гарантирует: а) качество Результатов работ, их соответствие требованиям Договора, Задания на проектирование; б) достижение Объектом, созданным/реконструированным на основании Документации, показателей, указанных в Документации, и возможность эксплуатации Объекта в соответствии с его назначением.

 11.7. Срок устранения Недостатков Работ, Документации составляет- 10 календарных дней с даты

a) получения Исполнителем уведомления Заказчика о выявленных Недостатках, либо

b) получения Исполнителем замечаний от Специализированных организаций, в зависимости от даты, которая наступила ранее.

11.8. В случае нарушения Исполнителем сроков устранения недостатков, заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в размере 0,1 % стоимости работ по объекту за каждый день просрочки.

**12. Требования к гарантийным обязательствам**

Исполнитель гарантирует надлежаще качество составленной технической документации и результата проведения проектных работ, которое в том числе включает использование при проведении работ данных актуальной нормативно-технической документации, оборудования и материалов. Исполнитель обязан рекомендовать к поставке для реализации разработанного проекта материалы и оборудование, применение которых предусмотрено ГОСТ, ТУ, РД, СП и т.п., действующими на момент сдачи результат работ Заказчику. Рекомендуемые материалы и оборудование не могут быть снятыми с производства.

 При выявлении ненадлежащего составления технической документации и выполнения проектных работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации и данных проектных работ. Исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать техническую документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные проектные работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

Кроме этого Исполнитель обязан по требованию Заказчика уплатить Заказчику штраф, в случае выявления Недостатков в Документации в период, указанный в п.11.7, в размере 0,1% от стоимости Договора, за каждый Недостаток в Документации.

 Исполнитель обязан уплатить штраф в размере, установленном в настоящем пункте, дополнительно к обязанностям, установленным ст.761 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также возместить Заказчику все издержки, расходы и убытки Заказчика, возникшие в связи с таким Недостатком, в том числе связанные с увеличением стоимости создания/реконструкции Объекта на основании Документации, а также связанные с не достижением показателей, указанных в Документации, и иные убытки, если не докажет, что они возникли по причинам, не связанным с Документацией/Работами.

**13. Особые условия для участника закупок**

1. Официальное согласие участника закупки на предложенный проект договора предоставляется на этапе подачи заявки.
2. Заказчик вправе отказаться от заключения договора по итогам конкурентной закупки, в случаях, описанных в документации о закупке

**14. Приложения**

* 1. Задание на проектирование по объекту

2. График выполнения работ.