

УИТБ 2024

Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Приложение № 3

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Главный врач ГАУЗ Мечетлинский санаторий для детей с родителями
А.Н.Бадамшина

2024 года

2024 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2023.3
Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включающее в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Письмо Минстроя России от 23.05.2024 № 29044-ИФ/09

приказ Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан от 06.02.2024 № 33

2. Республика Башкортостан
Республика Башкортостан

Капитальный ремонт оконных и дверных проемов на балконах (дополнительные работы) в спальном корпусе ГАУЗ Мечетлинский санаторий для детей с родителями Республики Башкортостан
(наименование стройки)

Капитальный ремонт оконных и дверных проемов на балконах (дополнительные работы) в спальном корпусе ГАУЗ Мечетлинский санаторий для детей с родителями Республики Башкортостан
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Капитальный ремонт оконных и дверных проемов на балконах (дополнительные работы) в спальном корпусе ГАУЗ Мечетлинский санаторий для детей с родителями Республики Башкортостан
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание проектная и (или) иная техническая документация

Составлен(а) в текущем уровне цен 01.04.2024

Сметная стоимость	308,95 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	257,46 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	26,11 тыс.руб
Средства на оплату труда машинистов	0,67 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	88,07 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	2,12 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ГЭСН10-01-047-03	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: балконных в каменных стенах Объем=(1,97*13) / 100	100 м2	0,2561	1	0,2561					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/п/р п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		Итого прямые затраты									37 107,86
		ФОТ									19 901,04
	Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/п/р от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					19 343,81
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/п/р от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					9 303,74
2	ФСБЦ-11.3.01.03-0007	Блок дверной балконный из ПВХ-профилей, поворотный, с двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, площадь более 1,5 м2 Объем=1,97*13 Итого по разделу 1 Справочно затраты труда рабочих затраты труда машинистов	м2	25,61	1	25,61			6 185,60		158 413,22
											224 168,63
						64,8050806					
						1,6742538					
Раздел 2.											
3	ГЭСНр56-01-002-02	Снятие оконных переплетов: остекленных Объем=5,61 / 100	100 м2	0,0561	1	0,0561					
		Итого прямые затраты									727,87
		ФОТ									725,05
	Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					652,55
	Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					340,77
4	ГЭСНр56-01-001-01	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Объем=3 / 100	100 шт	0,03	1	0,03					
		Итого прямые затраты									1 092,38
		ФОТ									1 084,79
	Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					976,31
	Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					509,85
5	ГЭСНр56-01-003-02	Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях Объем=(1,3*0,8*3) / 100	100 м2	0,0234	1	0,0234					
		Итого прямые затраты									609,82
		ФОТ									609,82
	Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					548,84
	Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					286,62
6	ГЭСН10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых Объем=(1,87*3) / 100 Приказ от 04.08.2020 № 421/п/р п.586	100 м2	0,0561	1	0,0561					
		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		Итого прямые затраты									6 915,01
		ФОТ									3 728,24
	Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/п/р от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					3 623,85
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/п/р от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					1 742,95
7	ТЦ_11.3.02.01_2_0277108875 51_29.07.2024_02_1	Блок оконный из ПВХ профиля двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, площадь от 1,51 до 2 м2 Объем=1,87*3	м2	5,61	1	5,61			1 890,64		10 606,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	ГЭСН10-01-035-03	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м Объем=(1,3*3) / 100	100 м	0,039	1	0,039					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		Итого прямые затраты									1 132,62
		ФОТ									261,90
	Пр/812-010 0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					254,57
	Пр/774-010 0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					122,44
9	ФСБЦ-11.3.03.14-1000	Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40x480 мм Объем=6 / 10	10 шт	0,6	1	0,6	326,12	1,19		388,08	232,85
10	ФСБЦ-11.3.03.01-0010	Доска подоконная из ПВХ, ширина 600 мм Объем=1,3*3	м	3,9	1	3,9	325,23	1,38		448,82	1 750,40
11	ГЭСНр58-01-020-01	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м Объем=3,9 / 100	100 м	0,039	1	0,039					
		Итого прямые затраты									525,04
		ФОТ									472,29
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					425,06
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					217,25
		Итого по разделу 2									33 293,54
		Справочно									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									10 606,49
		затраты труда рабочих					23,2652558				
		затраты труда машинистов					0,4483455				
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									219 113,56
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									26 113,27
		Эксплуатация машин									848,88
		Оплата труда машинистов (Отм)									669,86
		Материалы									191 481,55
		Строительные работы									257 462,17
		в том числе:									
		оплата труда									26 113,27
		эксплуатация машин и механизмов									848,88
		оплата труда машинистов (Отм)									669,86
		материалы									191 481,55
		накладные расходы									25 824,99
		сметная прибыль									12 523,62
		Всего ФОТ (справочно)									26 783,13
		Всего накладные расходы (справочно)									25 824,99
		Всего сметная прибыль (справочно)									12 523,62
		НДС 20%									51 492,43
		ВСЕГО по смете									308 954,60
		Справочно									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									10 606,49
		затраты труда рабочих					88,0703364				
		затраты труда машинистов					2,1225993				

Министерство здравоохранения
Республики Башкортостан
СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела развития
имущественного комплекса
(И.П.Мухтаров)

Сагитова Л.Ф.

Составил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

* Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

* Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

