

Общество с ограниченной ответственностью  
**«Компания интеллектуальных технологий**

**«ИНЖЕНЕРЪ»**

## **ОТЧЁТ ОБ ОЦЕНКЕ №05/04/2024**

**по определению рыночной стоимости  
Долей в ООО «Региональные инвестиции»  
в размере 885114912/885115912, 1000/885115912  
663836934/885115912 и 100% уставного капитала**

**Том 2**

**(Приложения. Расчет стоимости 11,920135% пакета  
обыкновенных акций АО «Башкиравтодор»)**

**по состоянию на (дата проведения оценки): 01 апреля 2024 г.**

**дата составления отчета: 11 июля 2024 г.**

**Заказчик отчета об оценке: АО «Региональный фонд»**

**г. Уфа**

**2024г.**

# ОГЛАВЛЕНИЕ

Том 2 (Приложения.)

Расчет стоимости 11,920135% пакета обыкновенных акций АО «Башкиравтодор»

1.ИНФОРМАЦИЯ ОБ АО «БАШКИРАВТОДОР» .....	3
2.ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ АО «БАШКИРАВТОДОР» (ТЕКСТОВАЯ ИНТЕРПРЕТАЦИЯ)21	
2.1.АНАЛИЗ БАЛАНСОВЫХ ОТЧЕТОВ .....	22
2.2.АНАЛИЗ ОТЧЕТОВ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ.....	26
2.3.АНАЛИЗ ФИНАНСОВЫХ КОЭФФИЦИЕНТОВ.....	28
2.4.ВЫВОД ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ФИНАНСОВОГО АНАЛИЗА.....	30
3.ВЫБОР ПОДХОДОВ ОЦЕНКИ .....	31
4.РАСЧЕТ СТОИМОСТИ АО «БАШКИРАВТОДОР» ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ .....	33
4.1.ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ .....	33
4.2.ОЦЕНКА ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ .....	33
4.3.ОЦЕНКА НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ .....	43
4.4.ОЦЕНКА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.....	43
4.5.ОЦЕНКА ДОЛГОСРОЧНЫХ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ.....	45
4.6.ОЦЕНКА ОТЛОЖЕННЫХ НАЛОГОВЫХ АКТИВОВ .....	47
4.7.ОЦЕНКА ЗАПАСОВ .....	47
4.8.ОЦЕНКА ДЕБЕТОВОГО ОСТАТКА ПО НАЛОГУ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ ПО ПРИОБРЕТЕННЫМ ЦЕННОСТЯМ.....	47
4.9.ОЦЕНКА ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ .....	47
4.10.ОЦЕНКА ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ .....	48
4.11.ОЦЕНКА ПРОЧИХ ОБОРОТНЫХ АКТИВОВ.....	48
4.12.ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ .....	48
4.13.ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ АО «БАШКИРАВТОДОР», ПОЛУЧЕННОЙ ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ.....	49
5.РАСЧЕТ СТОИМОСТИ АО «БАШКИРАВТОДОР» СРАВНИТЕЛЬНЫМ ПОДХОДОМ ...	50
5.1.ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ .....	50
5.2.РАСЧЕТ СТОИМОСТИ АО «БАШКИРАВТОДОР».....	51
5.3.ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ АО «БАШКИРАВТОДОР», ПОЛУЧЕННОЙ СРАВНИТЕЛЬНЫМ ПОДХОДОМ.....	54
6.РАСЧЕТ СТОИМОСТИ АО «БАШКИРАВТОДОР» ДОХОДНЫМ ПОДХОДОМ .....	55
7.ИТОГОВОЕ СОГЛАСОВАНИЕ СТОИМОСТИ 100%-ГО УЧАСТИЯ В КАПИТАЛЕ АО «БАШКИРАВТОДОР».....	56
8.ОПРЕДЕЛЕНИЕ СКИДОК НА МЕНЬШУЮ ДОЛЮ И НА НЕДОСТАТОЧНУЮ ЛИКВИДНОСТЬ .....	57
9.ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ АО «БАШКИРАВТОДОР».....	60
9.1.ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ АО «БАШКИРАВТОДОР» (ГРАФИЧЕСКАЯ ИНТЕРПРЕТАЦИЯ)» .....	60
9.1.1. БАЛАНСЫ АО «БАШКИРАВТОДОР».....	60
9.1.2. ОТЧЕТЫ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ АО «БАШКИРАВТОДОР».....	66
9.1.3. ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ АО «БАШКИРАВТОДОР» .....	68
9.1.4. ГРАФИЧЕСКОЕ ОТОБРАЖЕНИЕ НЕКОТОРЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ АО «БАШКИРАВТОДОР».....	69
9.2.НЕКОТОРЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ ОТРАСЛИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕМОНТУ И ОБСЛУЖИВАНИЮ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ .....	77
10.РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ПОСТОЯННЫХ МАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ АО «БАШКИРАВТОДОР» ДОХОДНЫМ ПОДХОДОМ (РАСЧЕТНЫЕ ТАБЛИЦЫ) .....	99

# 1.ИНФОРМАЦИЯ ОБ АО «БАШКИРАВТОДОР»

## Основные реквизиты АО «Башкиравтодор»

- Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Региональные инвестиции»
- Сокращенное наименование: ООО «Региональные инвестиции»
- Адрес юридического лица: Российская Федерация, 450076, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 36
- Место нахождения юридического лица: Республика Башкортостан, г. Уфа
- ИНН: 0274976203
- КПП: 027401001
- ОГРН: 1220200042721
- Телефон: (347) 276-12-19
- Руководитель: генеральный директор Дубинин А.В.

## История возникновения компании<sup>1</sup>

Акционерное общество «Башкиравтодор» было создано путем реорганизации в форме преобразования Государственного унитарного предприятия по подрядному строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог «Башкиравтодор» Республики Башкортостан и зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №39 по Республике Башкортостан: запись №1100280001216 от 14.01.2010г.

В последующем в устав компании несколько раз вносились изменения, преимущественно связанные с увеличением уставного капитала.

Действующая на дату оценки редакция устава АО «Башкиравтодор» утверждена Решением Общего собрания акционеров от 30 июня 2021г. (Протокол №3). В октябре 2021 и ноябре 2022 в устав компании были внесены изменения, связанные с увеличением уставного капитала.

## Распределение уставного капитала<sup>2</sup>

По состоянию на дату оценки размер уставного капитала АО «Башкиравтодор» составляет 4 406 326 860 рублей, разделенных на 57 977 985 обыкновенных акций. Номинал одной акции 76,0 (Семьдесят шесть) рублей. Все акции общества являются именными. Форма выпуска - бездокументарная. На дату оценки уставный капитал оплачен полностью.

Уставный капитал распределен между акционерами следующим образом:

Таблица 1

№№	Наименование организации	Адрес	Номер лицевого счета	Вид счета	Количество обыкновенных акций, шт.	Доля в уставном капитале, %	Доля голосующих акций, %	Номинальная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	АО "Региональный фонд" инн 0274116335	450076, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 36	1042	Владелец	16 666 549	28,746341	28,746341	1 266 657 724
2	ООО "Региональные инвестиции" инн 0274976203	450076, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 36	1043	Владелец	6 911 054	11,920135	11,920135	525 240 104
3	Республика Башкортостан Минземимущество РБ инн 0274045532	450008, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Цюрупы, д.13	1041	Владелец	34 400 382	59,333525	59,333525	2 614 429 032
4	ИТОГО по списку (3 лицевых счета):	X	X	X	57 977 985	100,000000	100,000000	4 406 326 860

ООО «Региональные инвестиции» на 99,999887% принадлежит АО «Региональный фонд» (является дочерним обществом).

<sup>1</sup> <http://bashkomen.ru/o-predpriyatii/istoriya.php>, Выписка из ЕГРЮЛ, информация эмитента.

<sup>2</sup> Устав Общества, Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>. (уникальный №ЮЭ9965-24- 48467332 от 19 апреля 2024г.), Список владельцев ценных бумаг (сокращенная форма) Акционерного общества «Башкиравтодор» по состоянию на 02.04.2024, составленный Акционерным обществом «Регистраторское общество «Статус», исх.№ЦО-СВР-24/УФ-1462-32612 от 04.04.2024

Учредитель и первый акционер АО «Башкиравтодор» - Республика Башкортостан в лице Минземимущество РБ.

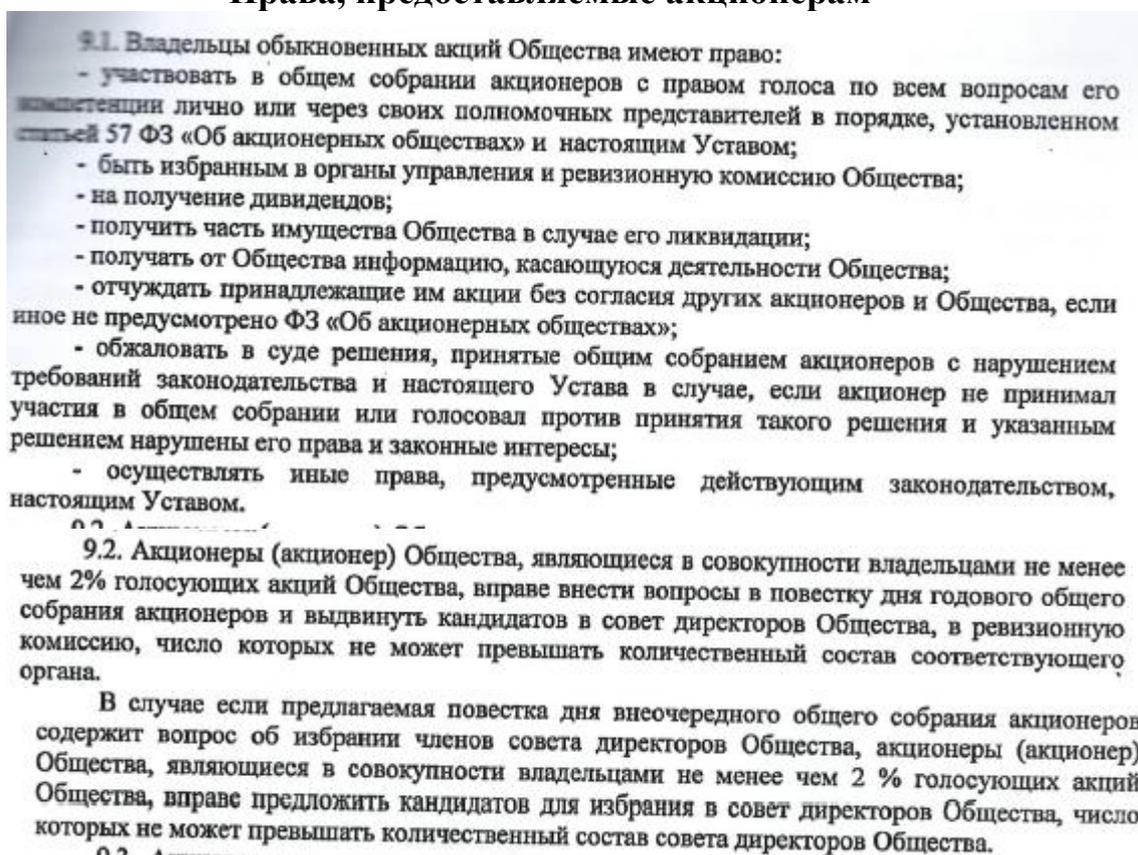
### Сведения о государственной регистрации отчетов об итогах выпуска ценных бумаг<sup>3</sup>:

Информация о последних выпусках после погашения первоначального выпуска приведена в таблице ниже.

Таблица 2

№ №	Номер выпуска	Число бумаг, шт	Номинал, руб.	Дата регистрации отчета / дата получения уведомления об итогах выпуска	Общий объем выпуска по номинальной стоимости, руб.
1	2	3	4	5	6
1	1-02-04525-E	46 081 759	76	20.11.2019г.	3 502 213 684
2	1-02-04525-E-001D	1 403 508	76	25.12.2020г.	106 666 608
3	1-02-04525-E-002D	2 397 406	76	29.12.2021г.	182 202 856
4	1-02-04525-E-003D	8 095 312	76	28.12.2022г.	615 243 712
5	ИТОГО:	57 977 985	X	X	4 406 326 860

### Права, предоставляемые акционерам<sup>4</sup>



<sup>3</sup> Список владельцев ценных бумаг (сокращенная форма) Акционерного общества «Башкиравтодор» по состоянию на 02.04.2024, составленный Акционерным обществом «Регистраторское общество «Статус», исх.№ЦО-СВР-24/УФ-1462-32612 от 04.04.2024.

<https://cbr.ru/registries/rcb/ecb/>

<sup>4</sup>Устав Общества.

9.3. Акционер или группа акционеров, владеющие в совокупности не менее чем 10% размещенных голосующих акций Общества, имеют право:

- требовать созыва внеочередного собрания;
- обращаться в суд с требованием о понуждении Общества провести внеочередное общее собрание акционеров;
- требовать проведения ревизии (аудиторской проверки) финансово-хозяйственной деятельности Общества.

9.4. Акционеры - владельцы голосующих акций вправе требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих им акций в случаях:

- принятия общим собранием акционеров решения о реорганизации Общества либо о согласии на совершение или о последующем одобрении крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет более 50 % балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату (в том числе одновременно являющейся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность), если они голосовали против принятия решения о реорганизации Общества или против решения о согласии на совершение или о последующем одобрении указанной сделки либо не принимали участия в голосовании по этим вопросам;

- внесения изменений и дополнений в Устав Общества (принятия общим собранием акционеров решения, являющегося основанием для внесения изменений и дополнений в Устав Общества) или утверждения Устава Общества в новой редакции, ограничивающих их права, если они голосовали против принятия соответствующего решения или не принимали участия в голосовании.

11.3. Внеочередные общие собрания акционеров проводятся по решению совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся (являющегося) владельцами не менее чем 10 % голосующих акций Общества на дату предъявления требования.

Заседание совета директоров Общества созывается председателем совета директоров Общества по его собственной инициативе, по требованию члена совета директоров Общества, ревизионной комиссии Общества или аудитора Общества, генерального директора Общества, а также акционера (акционеров), владеющего (-их) не менее чем 2 % голосующих акций Общества.

18.4. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а также в любое время по инициативе ревизионной комиссии Общества, решению общего собрания акционеров, совета директоров Общества, или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 % обыкновенных (голосующих) акций Общества.

Исходя из положений Устава Общества и Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах», у владельца 28,746341% пакета акций нет реальных прав по управлению текущей деятельностью общества. Он может лишь участвовать в собраниях акционеров и голосовать на них, получать дивиденды (в случае их начисления), блокировать критически значимые решения Общего собрания акционеров по изменению устава. Высокой является вероятность получения одного места в Совете директоров.

Права владельца 11,920135% пакета акций реальных прав по управлению текущей деятельностью общества еще меньше. Он может лишь участвовать в собраниях акционеров и голосовать на них, получать дивиденды (в случае их начисления).

При наличии контрольного более чем 59% пакета даже объединение обоих миноритарных пакетов практически не добавляет прав: лишь повышается вероятность получения второго места в Совете директоров.

При этом необходимо отметить, что вышеприведенные соображения могут иметь смысл при отчуждении двух миноритарных пакетов лицам, не связанным и не контролируемым Республикой Башкортостан. На дату оценки ООО «Региональные инвестиции» являются дочерней компанией АО «Региональный фонд» (доля 99,999987%), а само АО «Региональный фонд» на 100% принадлежит Республике Башкортостан.

## **Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг оцениваемой компании - регистратор<sup>5</sup>**

Наименование: Акционерное общество «Регистраторское общество «Статус»

ИНН: 7707179242.

Место нахождения: 109052, г. Москва, ул. Новохохловская, дом 23, строение 1, помещение 1.

Место нахождения Башкирского филиала: 450053, Республика Башкортостан, г. Уфа, Проспект Октября, д. 132/3, оф. 201.

Лицензия: на осуществление деятельности по ведению реестра №10-000-1-00304, дата выдачи 12 марта 2004г.

Орган, выдавший лицензию: ФКЦБ России.

Срок действия: без ограничения срока действия.

## **Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах оцениваемой компании**

Отдельная информация о начислении и выплате дивидендов акционерам не предоставлена. При этом в сводной ОСВ за 2023г. отражен оборот по сч. 75.02 (10721тыс.руб.), а в отчете об изменениях капитала за 2023г. по строке 3327 указан оборот 10183 тыс.руб. В отчете об изменениях капитала за 2020г. по строке 3327 указан оборот 8647 тыс.руб. В 2018, 2019, 2021, 2022 дивиденды не начислялись.

При этом по итогам 2017, 2019, 2021, 2023г.г. для начисления дивидендов отсутствовало финансовое основание: был получен убыток по чистой прибыли.

## **Сведения о наличии у общества лицензий<sup>6</sup>**

Отдельная информация о наличии и использовании лицензий не предоставлена. В Выписке из ЕГРЮЛ есть информация о 83 лицензиях. Большая часть лицензий выдана Минприроды РБ и связана с изучением и разработкой месторождений общедоступных полезных ископаемых: пгс, песок, гравий, щебень и т.д.

Все указанные выше лицензии, необходимы для осуществления хозяйственной деятельности АО «Башкиравтодор». Все имеющиеся у компании лицензии являются стандартными, выдаваемыми формально по типовому набору документов. Продление лицензий (выдача новых) в связи с истечением срока действия производится практически автоматически после уплаты незначительной (относительно стоимости компании и ее оборотов) государственной пошлины. Информация по использованию лицензий не предоставлена.

## **Сведения о наличии у оцениваемой компании филиалов<sup>7</sup>**

Отдельная информация о наличии филиалов не предоставлена. В Выписке из ЕГРЮЛ есть информация о наличии у АО БАД 29 филиалов. Большая часть филиалов исторически расположены в районах и городах Республики Башкортостан. Один филиал зарегистрирован далеко за пределами Республики Башкортостан в г.Красный Луч ЛНР.

## **Сведения об основных видах деятельности оцениваемой компании**

Основными видами деятельности предприятия по уставу<sup>8</sup> являются:

4.1. Основной целью деятельности Общества является извлечение прибыли.

4.2. Основными видами деятельности Общества являются:  
строительство дорог, аэродромов и спортивных сооружений;  
эксплуатация автомобильных дорог общего пользования;

эксплуатация дорожных сооружений (мостов, туннелей, путепроводов и т.п.);

<sup>5</sup> <https://rostatus.ru/about/>; Список владельцев ценных бумаг (сокращенная форма) Акционерного общества «Башкиравтодор» по состоянию на 02.04.2024, составленный Акционерным обществом «Регистраторское общество «Статус», исх.№ЦО-СВР-24/УФ-1462-32612 от 04.04.2024

<sup>6</sup> Выписка из ЕГРЮЛ

<sup>7</sup> Выписка из ЕГРЮЛ

<sup>8</sup> В редакции Устава, действующей на дату оценки. Нумерация пунктов, орфография, пунктуация и стилистика приведены в соответствии с Уставом.

эксплуатация гаражей, стоянок для автотранспортных средств, велосипедов и т.п.;  
 производство общестроительных работ;  
 разработка гравийных и песчаных карьеров;  
 добыча камня для памятников и строительства;  
 добыча прочих полезных ископаемых, не включенных в другие группировки;  
 разборка и снос зданий; производство земляных работ;  
 организация перевозок грузов;  
 деятельность автомобильного грузового транспорта;

производство изделий из бетона для использования в строительстве;  
 производство товарного бетона;  
 производство прочих изделий из бетона, гипса и цемента;  
 производство прочей неметаллической минеральной продукции, не включенной в другие группировки;

прочая вспомогательная деятельность сухопутного транспорта;  
 хранение и складирование;  
 техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;  
 разведочное бурение;  
 производство прочих строительных работ;  
 аренда строительных машин и оборудования с оператором;  
 деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование; геолого-разведочные и геофизические работы; геодезическая и картографическая деятельность; деятельность в области стандартизации и метрологии; деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; виды деятельности, связанные с решением технических задач, не включенные в другие группировки;

технические испытания, исследования и сертификация. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком);

распиловка и строгания древесины; пропитка древесины;  
 производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины;  
 производство цемента;  
 производство извести;  
 производство гипса;  
 производство прочих готовых металлических изделий;  
 устройство покрытий зданий и сооружений;  
 строительство водных сооружений;  
 производство электромонтажных работ;  
 производство изоляционных работ;  
 производство санитарно-технических работ;  
 монтаж прочего инженерного оборудования;  
 производство штукатурных работ;  
 производство столярных и плотничных работ;  
 устройство покрытий полов и облицовка стен;  
 производство малярных и стекольных работ;  
 производство прочих отделочных и завершающих работ;

торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;  
 оптовая торговля топливом.

4.3. Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, предусмотренные настоящим Уставом и не запрещенные законодательством Российской Федерации.

В качестве основного вида деятельности в ЕГРЮЛ указан:

<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
47	Код и наименование вида деятельности	52.21.22 Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей
48	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	6100280010022 12.11.2010

В качестве дополнительных видов в ЕГРЮЛ указан 81 вид деятельности с укрупненными ОКВЭД: 08 (4 подвида), 16 (3), 23 (12), 25 (2), 41 (1), 42 (8), 43 (23), 45 (5), 46 (1), 49 (3), 52 (6), 71 (10), 77 (1), 85 (1).

Большая часть выручки АО «Башкиравтодор» формируется из двух ключевых видов деятельности, одного важного, плюс прочие виды:

1. Ремонт автодорог (По итогам 2020-2023: от 32% до 40% суммарной выручки.).
2. Содержание автодорог (По итогам 2020-2023: от 38% до 43% суммарной выручки.).
3. Строительство автодорог (По итогам 2020-2023: от 13% до 22% суммарной выручки.).
4. Прочая реализация (По итогам 2020-2023: от 4% до 8% суммарной выручки.)

**Таблица 3. Информация о физических объемах выпускаемой продукции (оказываемых услуг) в натуральных единицах**

№ п/п	Виды выпускаемой продукции	Структура за 2014 года		Структура за 2015 года		Структура выручки за 2016 год		Структура выручки за 2017 год		Структура выручки за 2018 год		Структура выручки за 2019 год		Структура выручки за 2020 год		Структура выручки за 2021 год		Структура выручки за 2022 год		Структура выручки за 2023 год	
		тыс. ед. (шт./тн. и т.д. указать необходимое)	тыс. руб.	тыс. ед. (шт./тн. и т.д. указать необходимое)	тыс. руб.	тыс. ед. (шт./тн. и т.д. указать необходимое)	тыс. руб.	тыс. ед. (шт./тн. и т.д. указать необходимое)	тыс. руб.	тыс. ед. (шт./тн. и т.д. указать необходимое)	тыс. руб.	тыс. ед. (шт./тн. и т.д. указать необходимое)	тыс. руб.	тыс. ед. (шт./тн. и т.д. указать необходимое)	тыс. руб.	тыс. ед. (шт./тн. и т.д. указать необходимое)	тыс. руб.	тыс. ед. (шт./тн. и т.д. указать необходимое)	тыс. руб.	тыс. ед. (шт./тн. и т.д. указать необходимое)	тыс. руб.
1	Строительство	7 км	526 710	70,87 км	1132002	49 км	1699325	42 км	1164094	47 км	1060062	29 км	824 718	54 км	1362002	17,3 км	1302890	11,501 км	1627675	0,88	2818270
2	Ремонт	309,15 км	2641159	205 км	2927225	273 км	3295616	346 км	3538572	306 км	2604987	836,7 км	4163137	867 км	3604948	881 км	3921084	668 км	4248914	572	4050401
3	Содержание	24347,5 км	2830929	24359,4 км	2723207	24 359,4 км	3266297	24359,4 км	3350231	24 127,9 км	3293434	24 359,4 км	3536731	24 127,9 км	4056104	24 127,9 км	4057550	24 127,9 км	4481969		4874138
4	Вид продукции...п		245 577		282 852		226 323		283 359		208 107		310 460		339 099		571 808		827 613		988 776
5	в т.ч. асфальт, тн			669 361		1168403,9		1254396		952653		1071421	0	1205312		1072482		990342		855965	
6	ПГС, тыс.тн			433,00		664,64		2 452,09		1 949,73		2 318,22	0	2 621,61		1 126,58		3 132,86		3 142,53	
7	щебень, тыс.тн			872,00		1 120,84		1 425,48		1 090,95		1 588,85		2 045,90		1 781,95		1 269,29		943,88	

Фактические финансовые показатели деятельности АО «Башкиравтодор» в последние годы приведены в таблице ниже.

**Таблица 4, тыс.руб.**

Показатель	ПЕРИОД									
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	1кв 2023	2023	1кв 2024	
Выручка (за минусом налога на добавленную стоимость), всего	8 336 260	7 166 590	8 835 046	9 362 153	9 853 332	11 186 171	1 185 547	12 731 586	1 427 876	
Себестоимость реализации товаров, продукции, работ, услуг, всего:	8 620 520	6 685 572	8 331 994	8 942 846	9 368 619	10 647 807	1 301 303	17 008 865	1 253 608	
Валовая прибыль	(284 260)	481 018	503 052	419 307	484 713	538 364	(115 756)	(4 277 279)	174 268	
Прибыль (убыток) отчетного года	(1 198 777)	(31 494)	(627 545)	69 619	(1 675 381)	76 001	(296 958)	(4 938 381)	(73 434)	
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	(996 622)	23 544	(578 496)	28 882	(1 404 995)	29 095	(246 509)	(4 104 139)	(73 434)	

Из приведенной выше информации видно, что на протяжении проанализированного периода производственные и финансовые показатели АО «Башкиравтодор» в целом являлись неоднозначными:

- Выручка 2023г. оказалась наибольшей за весь период.
- Выручка выросла по итогам 5 из 7 проанализированных лет.
- Компания получила положительный финансовый результат по чистой прибыли по итогам 3 из 7 проанализированных лет при очень низком уровне рентабельности и суммарной величине 81521 тыс.руб. При этом суммарный убыток по итогам остальных четырех лет составил 7 млрд.руб.
- Физические показатели по одному из ключевых видов деятельности (содержание дорог) являлись стабильными в связи с длительным характером действующих договоров. По второму ключевому виду (ремонт дорог) и важному виду (строительство дорог) изменялись значительно.

С учетом всего вышесказанного, косвенным данным в финансовой информации и различной публичной информации можно сделать обоснованный вывод о том, что в целом эффективность использования материальных активов является очень низкой, а отрицательный финансовый результат деятельности АО БАД в значительной степени определен действиями менеджмента. Обоснованное прогнозирование дальнейшей деятельности компании не представляется возможным. Стоимость компании определяется исключительно стоимостью ее активов.

### Основные поставщики оцениваемой компании <sup>9</sup>

**Таблица 5**

№ п/п	Поставщик	ИНН	Предмет договора
1	2	3	4
1	ООО "САТКИНСКАЯ НЕРУДНАЯ КОМПАНИЯ"	745701001	Закупка щебёночно-песчаной смеси С-4 (0-80) самовывоз

<sup>9</sup> Данные Общества

№ п/п	Поставщик	ИНН	Предмет договора
1	2	3	4
2	АО "Национальная Нерудная Компания"	7716614075	Поставка щебёночно-песчаной смеси С4 (0-80)
3	ООО ТД "ЗЛЗ"	7720348429	Поставка термопластика белого цвета и микростеклошариков
4	ООО "ЕСС"	5905071952	Поставка лакокрасочных материалов
5	ООО "Карьер Восточный"	7457000475	Поставка щебёночно-песчаной смеси С4 (0-80)
6	ООО "Глобал Инжиниринг"	7814489496	Поставка пленки для изготовления дорожных знаков для нужд Завода «Ремстройдормаш»
7	ООО "Автолига"	0278926203	Поставка бордюров БР
8	ООО "РУССКАЯ НЕРУДНАЯ КОМПАНИЯ"	6671063440	Поставка песка из отсевов дробления из изверженных пород фракции 0-5 мм щебня ж/д транспортом
9	ООО ТД "Уральский Щебень"	6685159801	Поставка песка из отсевов дробления фракции 0-5мм, щебня фракции 5-20мм, 20-40мм, 40-70мм
10	ООО "Интеграл Экспорт"	0268078667	Поставка песка из отсевов дробления фракция 0-5, щебёночно-песчаной смеси С4 фракция 0-80, щебёночно-песчаной смеси С5 фракция 0-40, щебня фракции 5-20
11	ООО "СТИМУЛ"	0262029007	Поставка ШПС С5 фр. 0-40, щебня фр. 5-20, песка из отсевов дробления фр. 0-5, ШПС С4 фр. 0-80
12	ООО "ОМ"	5635041810	Поставка стабилизирующей добавки на целлюлозной либо хризотиловой основе для производства ШМА
13	ООО "ДОРСНАБ"	1659159429	Поставка адгезионной добавки к битуму и эмульгатора для производства битумных эмульсий для нужд завода «Ремстройдормаш»
14	ООО РИЧСАЙКЕР	6658501720	Поставка щебня фракции 20-40, 40-70, песка из отсевов дробления фракции 0-5
15	ООО "АКВАМАК-ПРОЦЕССИНГ"	0277067012	Поставка материала вяжущего нефтяного битумного
16	АО "ТОЧИНВЕСТ"	6230029069	Поставка металлического барьерного ограждения с оцинкованным покрытием
17	ООО "Байконур"	1831101722	Поставка железнодорожным, водным и автомобильным транспортом технической соли
18	ООО "Стройторгсервис"	0278084860	Поставка железнодорожным, водным и автомобильным транспортом технической соли
19	ООО "БИТУМОЙЛ"	0278156201	Поставка материала вяжущий нефтяной битумный РГ
20	ООО "БИГУМ"	0266002239	Поставка материала вяжущего нефтяного битумного
21	ООО «Завод ЖБИ СТРОЙБИЗНЕС»	7460020295	ЖБИ
22	ООО "Корн"	7456022116	Поставка барьерного ограждения
23	ООО "САТУРН СТРОЙМАРКЕТ БАШКИРИЯ"	0277918390	Поставка строительных материалов
24	ООО "ЧЛЗ Фест Про"	7451357711	Поставка лакокрасочных материалов для нужд филиалов
25	ООО "ГАСЗНАК"	7743130620	Поставка основ для изготовления дорожных знаков для нужд Завода «Ремстройдормаш» - филиал АО «Башкиравтодор»
26	ООО "ХайдельбергЦемент Рус"	5036074848	Поставка цемента для нужд АО "Башкиравтодор"
27	ООО "Гифтек Рефлекшн"	7801546443	Поставка пленки для изготовления дорожных знаков
28	ООО "Евразия"	6685088780	Поставка песка из отсевов дробления фракции 0/5, щебня фракции 5/10, 10/15, 5/20,15/20,20/40, 40/70

## Рынки сбыта продукции (работ, услуг) оцениваемой компании

Таблица 6

№№	Основные покупатели/заказчики (вид реализуемой продукции / работ/услуг)	Оборот по ДТ 62.01. за 2023, млн руб. (с НДС)	Доля в объеме закупок, %	Длительность работы с покупателем; характер заключенных договоров (долгосрочный - более 3/5 лет/ годовой/ бессрочный)	Условия расчетов (предоплата/отсрочка, кол-во дней).	Предмет договора
1	2	3	4	5	6	7
1	ГКУ УДХ РБ (0274162934)	7 265,24	50,6%	более 10 лет; котракты 1/3/5 лет	В течение 7 дней	СМР
2	УСРДИС АДМИНИСТРАЦИИ Г.УФЫ (0278198875)	1 782,33	12,4%	более 5 лет; котракты 1/3/5 лет	Аванс 50%, в течение 7дней	СМР
3	ДСК АВТОБАН АО (7725104641)	954,62	6,6%	не более 1 года; не более 3 лет	Аванс в сумме 98,5млн.руб., в течение 7 дн.	СМР
4	СТРОЙ-ПРОГРЕСС ООО (0277042201)	509,65	3,5%	более 2 лет; котракты 1/3/5 лет	В течение 7 дней	СМР
5	МИНФИН ЛНР (АГ КЛ ЛНР) (9410006108)	408,13	2,8%	не более 1 года; не более 1 года	Аванс 100 %	СМР
6	МОСТООТРЯД №30 ФИЛИАЛ АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ" (7451048960)	378,84	2,6%	более 10 лет; котракты 1/3/5 лет	В течение 7 дней	СМР
7	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН (0268039241)	161,38	1,1%	более 10 лет; котракты 1/3/5 лет	В течение 7 дней	СМР
8	Администрация МР Кугарчинский район РБ (0232006757)	159,01	1,1%	более 10 лет; котракты 1/3/5 лет	В течение 7 дней	СМР
9	ИНФОДОР-СТРОЙ ООО (0274139540)	150,66	1,0%	более 10 лет; котракты 1/3/5 лет	В течение 7 дней	СМР
10	ОБЛКОМДОТРАНС (3444080684)	99,40	0,7%	более 10 лет; котракты 1/3/5 лет	В течение 30 дней	СМР
11	МАГИСТРАЛЬ ООО (0278214580)	89,07	0,6%	более 10 лет; котракты 1/3/5 лет	Аванс 100 %	Собствен. продукцию
12	ООО "ДорСтройИндустрия" (9722051353)	85,78	0,6%	не более 1 года; не более 1 года	В течение 7 дней	Переуступка прав требования
13	ДОТРАНССТРОЙ ООО Уфа (0274068674)	72,90	0,5%	более 10 лет; котракты 1/3/5 лет	В течение 30 дней	СМР
14	АЛЬЯНС ООО (0276967300)	71,68	0,5%	не более 1 года; не более 1 года	В течение 30 дней	Строительные материалы
15	САРМАТ ООО (0276135855)	71,03	0,5%	более 2 лет; котракты 1/3/ года	В течение 30 дней	СМР
16	АДМИНИСТРАЦИЯ МР АБЗЕЛИЛОВСКИЙ РАЙОН РБ (0201008497)	56,95	0,4%	более 10 лет; котракты 1/3/5 лет	В течение 7 дней	СМР
17	Прочие	2 051,27	14,3%	-	-	-
18	Итого:	14 367,93	100,0%			

С учетом всего вышесказанного, можно сделать обоснованное предположение о достаточно хорошей диверсификации АО «Башкиравтодор» по потребителям и об отсутствии зависимости от влияния единственного покупателя.

Диверсификация по видам производимой продукции и оказываемых услуг также достаточно хорошая: доходы 2018-2023г.г. сформированы двумя ключевыми видами деятельности, одного важного, плюс прочие.

### Конкуренты оцениваемой компании

Конкурентами АО «БАД» являются все крупные компании, занимающиеся строительством, ремонтом и содержанием автомобильных дорог. Судя по набору потребителей, АО БАД не заключает договора на услуги небольшого объема. По этой причине небольшие компании и частные лица не конкурируют с АО БАД. Крупные компании являются экстерриториальными и оказывают услуги на всей территории страны, как минимум в ближайших регионах.

Формальное сравнение финансовых показателей деятельности компаний, оказывающих сопоставимые услуги и действующих в РФ, показывает более высокое качество большей части показателей компаний отрасли<sup>10</sup> (средних и по отдельным компаниям) по сравнению с показателями АО «Башкиравтодор» в 2018 -2023г.г. Данный факт свидетельствует об отсутствии у АО «Башкиравтодор» конкурентных преимуществ по сравнению с компаниями своей отрасли в последние годы.

### Наличие финансовых вложений (долгосрочных)

В отчетности АО «Башкиравтодор» на дату оценки финансовые вложения отражены в размере 1934 тыс.руб. АО «Башкиравтодор» участвует в капитале трех компаний.

Таблица 7

№.№	Показатель	Компания		
		3	4	5
1	Наименование компании (эмитента)	ООО "Региональные инвестиции" г.Уфа, ИНН 0274976203	ЗАО "БАШИНВЕСТДОМ", г.Уфа, ИНН 0274029001	ПАО Сбербанк России ИНН 7707083893
2	Доля в компании, %	Доля 1000/885115912	0,00257	Незначительный пакет акций (3370 шт)
3	Балансовая стоимость, тыс.руб.	1	32	1 901

Единственным крупным активом ООО «Региональные инвестиции» является 11,920135% пакет обыкновенных акций АО БАД. В связи с тем, что доля АО БАД в ООО «Региональные инвестиции» является крайне незначительной, пакет акций АО БАД, принадлежащий ООО «Региональные инвестиции» в общем случае не подпадает под определение «казначейских акций». Вторым заметным активом ООО «Региональные инвестиции» является депозит в крупном банке. Очевидно, что владение долей в ООО «Региональные инвестиции» для АО БАД является техническим, а рыночная стоимость владения при округлении до тысяч равна нулю.

По данным выписки<sup>11</sup> из ЕГРЮЛ ЗАО «Башинвестдом»: «Юридическое лицо признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство». Выручки у компании нет. Собственный капитал по балансу отрицательный - минус 8,8 млн.руб. на 31.12.2023. Активы, отраженные в балансе: 6259 тыс.руб. Обязательства: кредиторская задолженность – 15млн.руб. Рыночная стоимость актива по финансовым и юридическим основаниям равна нулю.

Акции ПАО «Сбербанк России» торгуются на рынке. Однако, их курсовая стоимость на дату оценки существенно ниже стоимости, отраженной в балансе.

### Основные средства компании

Суммарное количество объектов основных средств компании составляет на дату оценки более 25000 ед. Общегрупповая разбивка основных средств по состоянию на 31.12.2023 приведена в таблице ниже. Аналогичные данные на дату оценки не предоставле-

<sup>10</sup> Более подробно сравнение описано в разделах «Финансовый анализ (Текстовая интерпретация)» и «Финансовый анализ АО «Башкиравтодор» (графическая интерпретация)»

<sup>11</sup> Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>. (уникальный №ЮЭ9965-24-53543618 от 30.04.2024г.)

ны. Самостоятельный сбор по отдельным осв (MS Excel) не представляется возможным в связи со сложным форматом представления, не позволяющим сортировку без сложной и длительной «ручной» обработки всех счетов учета.

Таблица 8

№ п/п	Группа ОС	Лизинговое и собственное			Количество, шт.
		Балансовая стоимость, тыс. руб.	Начисленный износ, тыс. руб.	Остаточная стоимость, тыс. руб.	
1	Транспортные средства	3 354 355	2 225 432	1 128 923	1 842
2	Здания	916 296	487 440	428 857	923
3	Земельные участки	877 186		877 186	239
4	Производственный и хозяйственный инвентарь	5 817	4 157	1 717	149
5	Машины и оборудование (кроме офисного)	4 874 239	2 993 801	1 880 438	5 064
6	Другие виды основных средств	439	583	333	4
7	Сооружения	1 705 547	793 856	911 982	1 143
8	Офисное оборудование	47 419	39 292	7 734	500
9	Групповые единицы основных средств	180 968	77 157	103 812	15 841
10	Всего:	11 962 267	6 621 716	5 340 981	25 705

В течение всех последних лет, несмотря на финансовые проблемы, компания инвестировала довольно значительные ресурсы в обновление основных средств. По итогам 2019, 2020, 2021 росла даже суммарная остаточная стоимость группы, те рост суммарной первоначальной стоимости превышал суммарную начисленную амортизацию. При этом, как минимум в 2023 и 1 квартале 2024, при снижении суммарной остаточной стоимости суммарная первоначальная стоимость выросла на 600 млн.руб. (более 500 вновьприобретенных и модернизированных объектов) и 30 млн.руб. (32 объекта) соответственно.

### Информация о наличии у компании лизингового оборудования

Таблица 9

Перечень имущества АО "Башкиравтодор", поступивших по договорам лизинга по состоянию на 31.12.2023г.

№ п/п	Лизингодатель / Номер договора	Дата договора	Наименование техники	Филиал	Всего к оплате по договору лизинга	В т.ч. аванс	Оплачено по состоянию на 01.01.2024 г.	Остаток к оплате	Первоначальная стоимость имущества, согласно договора, в т.ч. НДС	Коэфф-т удорожания	Срок окончания договора	Номер и дата договора купли-продажи	Наименование поставщика
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ООО "Альфамобиль"				177751097,10	27147120,00	168361515,85	9389581,25	135735600,00				
	Договор лизинга № 10595-УФА-19-Л	19.07.19	Прицепная мобильная дробильно-сортировочная установка NORDBERG NW220GPD	УПП	71097015,95	10858848,00	67341423,47	3755592,48	54294240,00	1,31	20.06.2024	№ 10595-УФА-19-К от 19.07.2019 г.	ООО "КОРРУС - ТЕХНИКС"
	Договор лизинга № 10596-УФА-19-Л	19.07.19	Прицепная мобильная дробильно-сортировочная установка NORDBERG NW106	УПП	42665055,38	6515308,80	40411219,84	2253835,54	32576544,00	1,31	20.06.2024	№ 10596-УФА-19-К от 19.07.2019 г.	ООО "КОРРУС - ТЕХНИКС"
	Договор лизинга № 10599-УФА-19-Л	19.07.19	Прицепная мобильная дробильно-сортировочная установка NORDBERG NW7150D	УПП	63989025,77	9772963,20	60608872,54	3380153,23	48864816,00	1,31	20.06.2024	№ 10599-УФА-19-К от 19.07.2019 г.	ООО "КОРРУС - ТЕХНИКС"
2	ООО "ПСБ Лизинг"				188225219,00	32686042,81	161550915,45	26674303,55	150925327,50				
	Договор лизинга № 759Л/19/076	21.01.20	Асфальтосмесительная установка GLB-2000	Стерлита-максское	122721897,60	20220353,90	105182565,35	17539332,25	97818527,50	1,25	27.02.2025	№ 759КП/19/076 от 21.01.2020 г.	ООО "ТТМ"
	Договор лизинга № 759Л/19/092	13.02.20	Ресайклер WIRTGEN WR240	Уфимское (Лебяжинское)	52397466,62	9221191,96	44968680,69	7428785,93	42400000,00	1,24	27.02.2025	№ 759Л/19/092 от 13.02.2020 г.	ООО "МирДор-Техника"
	Договор лизинга № 759Л/20/001	28.02.20	Щёковая дробилка СМД-110А-Р на раме 1 ед., Конусная дробилка СМД-120АТ-Р с двигателем 1 ед.	УПП	13105854,78	3244496,95	11399669,41	1706185,37	10706800,00	1,22	28.02.2025	№ 1200/017/20 от 28.02.2020 г.	ЗАО "Дроб-маш"
3	ООО "Совкомбанк Лизинг"				32037818,09	5476182,63	25208876,92	6828941,17	26189300,00				
	Договор лизинга № Ак-0420/13461	13.04.20	Дробильно-сортировочное оборудование	Салаватское	32037818,09	5476182,63	25208876,92	6828941,17	26189300,00	1,22	25.07.2025	№ Ак-0420/1346-ДП от 13.04.2020 г.	ООО "Канмаш ДСО"
4	ООО «Восток-лизинг»				409786766,81	104843459,90	352016654,90	57770111,91	351628800,00				
	Договор лизинга №0786-Л-20	29.05.20	Земснаряд Д-110/47-И-2-2	УПП	15914656,71	2630200,00	15197146,49	717510,22	13151000,00	1,21	25.06.2025	№0786-К-20-1 от 29.05.2020 г.	ООО "НПО Земснаряд"

№ п/п	Лизингодатель / Номер договора	Дата договора	Наименование техники	Филиал	Всего к оплате по договору лизинга	В т.ч. аванс	Оплачено по состоянию на 01.01.2024 г.	Остаток к оплате	Первоначальная стоимость имущества, согласно договора, в т.ч. НДС	Коэф-т удорожания	Срок окончания договора	Номер и дата договора купли-продажи	Наименование поставщика
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Договор лизинга №1996-Л-20	21.09.20	Автосамосвал Камаз 6520 10 ед	Стерлита-макское 5 ед., Белока-тайское, Салават-ское, Мечетлинское, Кигинское, Дуванское.	56251530,54	10310400,00	51244079,91	5007450,63	51552000,00	1,09	25.09.2025	№1996-К-20-1 от 21.09.2020 г.	ООО "Авто-Лидер - Север"
	Договор лизинга №2010-Л-20	21.09.20	Автосамосвал Камаз 6520 9 ед.	Уфимские 6 ед., Чиш-минские 3 ед.	50626339,99	9279360,00	46119634,44	4506705,55	46396800,00	1,09	25.09.2025	№2010-К-20-1 от 21.09.2020 г.	ООО "Авто-Лидер - Север"
	Договор лизинга №2343-Л-20	02.12.20	Автосамосвал КамАЗ 65115-А5 35 ед.	Кармаска-линское 16 ед., Каран-дельское 1 ед., Миш-кинское 3 ед. (Бирск), Альшеев-ское 3 ед., Дуванское 2 ед., Дюр-тюлинское 3 ед., Та-тышлинское 3 ед., Давле-кановское 1 ед., Чекма-гушевское 1 ед., Федо-ровское 1 ед. (Стерли-тамак), Аургазин-ское 1 ед. (Стерли-тамак).	177782589,14	37632000,00	162908411,14	14874178,00	150528000,00	1,18	25.11.2025	№2343-К-20-1 от 02.12.2020 г.	ООО "Авто-Лидер - Север"
	Договор лизинга №2929-Л-22	23.11.22	Асфальтосмеси-тельная установка GLB-3000	Уфимское	109211650,43	44991499,90	76547382,92	32664267,51	90001000,00	1,21	25.11.2027	№2929-К-22-1 от 23.11.2022 г.	ООО «Восток-лизинг» (АСУ от ООО"ТТ М") (возврат-ный лизинг)
5	ООО «Эксперт-лизинг»				721671707,17	123656288,17	615330059,17	106341648,00	571428389,60				
1	Договор лизинга №Л-01-11/20У	12.11.20	Установка асфаль-тосмесительная GLB-2000	Кигинское	105390309,25	27000317,25	99855451,25	5534858,00	88148535,00	1,20	20.10.2025	№ 01-11/20У от 12.11.2020 г.	ООО "ТТМ"
2	Договор лизинга №Л-48-04/21У	27.04.21	Седельный тягач Mercedes-Benz Arocs 4 3348 S	Стерлита-маское	15301866,00	2339900,00	12982049,00	2319817,00	11699500,00	1,31	25.03.2026	№ 48-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
3	Договор лизинга №Л-49-04/21У	27.04.21	Седельный тягач Mercedes-Benz Arocs 4 3348 S	Стерлита-маское	15301866,00	2339900,00	12982049,00	2319817,00	11699500,00	1,31	25.03.2026	№ 48-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
4	Договор лизинга №Л-50-04/21У	27.04.21	Седельный тягач Mercedes-Benz Arocs 4 3348 S	Стерлита-маское	15301866,00	2339900,00	12982049,00	2319817,00	11699500,00	1,31	25.03.2026	№ 48-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
5	Договор лизинга №Л-51-04/21У	27.04.21	Седельный тягач Mercedes-Benz Arocs 4 3348 S	Стерлита-маское	15301866,00	2339900,00	12982049,00	2319817,00	11699500,00	1,31	25.03.2026	№ 48-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
6	Договор лизинга №Л-52-04/21У	27.04.21	Седельный тягач Mercedes-Benz Arocs 4 3348 S	Стерлита-маское	15301866,00	2339900,00	12982049,00	2319817,00	11699500,00	1,31	25.03.2026	№ 48-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
7	Договор лизинга №Л-53-04/21У	27.04.21	Седельный тягач Mercedes-Benz Arocs 4 3348 S	Стерлита-маское	15301866,00	2339900,00	12982049,00	2319817,00	11699500,00	1,31	25.03.2026	№ 48-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
8	Договор лизинга №Л-54-04/21У	27.04.21	Седельный тягач Mercedes-Benz Arocs 4 3348 S	Стерлита-маское	15301866,00	2339900,00	12982049,00	2319817,00	11699500,00	1,31	25.03.2026	№ 48-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
9	Договор лизинга №Л-55-04/21У	27.04.21	Седельный тягач Mercedes-Benz Arocs 4 3348 S	Стерлита-маское	15301866,00	2339900,00	12982049,00	2319817,00	11699500,00	1,31	25.03.2026	№ 48-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»

№ п/п	Лизингодатель / Номер договора	Дата договора	Наименование техники	Филиал	Всего к оплате по договору лизинга	В т.ч. аванс	Оплачено по состоянию на 01.01.2024 г.	Остаток к оплате	Первоначальная стоимость имущества, согласно договора, в т.ч. НДС	Коэф-т удорожания	Срок окончания договора	Номер и дата договора купли-продажи	Наименование поставщика
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10	Договор лизинга №Л-56-04/21У	27.04.21	Седелный тягач Mercedes-Benz Arocs 4 3348 S	Стерлита-маское	15301866,00	2339900,00	12982049,00	2319817,00	11699500,00	1,31	25.03.2026	№ 48-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
11	Договор лизинга №Л-57-04/21У	27.04.21	Седелный тягач Mercedes-Benz Arocs 4 3348 S	Стерлита-маское	15301866,00	2339900,00	12982049,00	2319817,00	11699500,00	1,31	25.03.2026	№ 48-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
12	Договор лизинга №Л-58-04/21У	27.04.21	Седелный тягач Mercedes-Benz Arocs 4 3348 S	Стерлита-маское	15301866,00	2339900,00	12982049,00	2319817,00	11699500,00	1,31	25.03.2026	№ 48-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
13	Договор лизинга №Л-59-04/21У	27.04.21	Седелный тягач Mercedes-Benz Arocs 4 3348 S	Стерлита-маское	15301866,00	2339900,00	12982049,00	2319817,00	11699500,00	1,31	25.03.2026	№ 48-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
14	Договор лизинга №Л-74-04/21У	27.04.21	САМОСВАЛЬНЫЙ ПОЛУПРИЦЕП GRUNWALD модель 9453-0000010-50	Стерлита-маское	4474795,16	740592,16	3995323,16	479472,00	3702960,80	1,21	25.03.2026	№ 74-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
15	Договор лизинга №Л-75-04/21У	27.04.21	САМОСВАЛЬНЫЙ ПОЛУПРИЦЕП GRUNWALD модель 9453-0000010-51	Стерлита-маское	4474795,16	740592,16	3995323,16	479472,00	3702960,80	1,21	25.03.2026	№ 74-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
16	Договор лизинга №Л-76-04/21У	27.04.21	САМОСВАЛЬНЫЙ ПОЛУПРИЦЕП GRUNWALD модель 9453-0000010-52	Стерлита-маское	4474795,16	740592,16	3995323,16	479472,00	3702960,80	1,21	25.03.2026	№ 74-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
17	Договор лизинга №Л-77-04/21У	27.04.21	САМОСВАЛЬНЫЙ ПОЛУПРИЦЕП GRUNWALD модель 9453-0000010-53	Стерлита-маское	4474795,16	740592,16	3995323,16	479472,00	3702960,80	1,21	25.03.2026	№ 74-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
18	Договор лизинга №Л-78-04/21У	27.04.21	САМОСВАЛЬНЫЙ ПОЛУПРИЦЕП GRUNWALD модель 9453-0000010-54	Стерлита-маское	4474795,16	740592,16	3995323,16	479472,00	3702960,80	1,21	25.03.2026	№ 74-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
19	Договор лизинга №Л-79-04/21У	27.04.21	САМОСВАЛЬНЫЙ ПОЛУПРИЦЕП GRUNWALD модель 9453-0000010-55	Стерлита-маское	4474795,16	740592,16	3995323,16	479472,00	3702960,80	1,21	25.03.2026	№ 74-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
20	Договор лизинга №Л-80-04/21У	27.04.21	САМОСВАЛЬНЫЙ ПОЛУПРИЦЕП GRUNWALD модель 9453-0000010-56	Стерлита-маское	4474795,16	740592,16	3995323,16	479472,00	3702960,80	1,21	25.03.2026	№ 74-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
21	Договор лизинга №Л-81-04/21У	27.04.21	САМОСВАЛЬНЫЙ ПОЛУПРИЦЕП GRUNWALD модель 9453-0000010-57	Стерлита-маское	4474795,16	740592,16	3995323,16	479472,00	3702960,80	1,21	25.03.2026	№ 74-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
22	Договор лизинга №Л-82-04/21У	27.04.21	САМОСВАЛЬНЫЙ ПОЛУПРИЦЕП GRUNWALD модель 9453-0000010-58	Стерлита-маское	4474795,16	740592,16	3995323,16	479472,00	3702960,80	1,21	25.03.2026	№ 74-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
23	Договор лизинга №Л-83-04/21У	27.04.21	САМОСВАЛЬНЫЙ ПОЛУПРИЦЕП GRUNWALD модель 9453-0000010-59	Стерлита-маское	4474795,16	740592,16	3995323,16	479472,00	3702960,80	1,21	25.03.2026	№ 74-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
24	Договор лизинга №Л-84-04/21У	27.04.21	САМОСВАЛЬНЫЙ ПОЛУПРИЦЕП GRUNWALD модель 9453-0000010-60	Стерлита-маское	4474795,16	740592,16	3995323,16	479472,00	3702960,80	1,21	25.03.2026	№ 74-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
25	Договор лизинга №Л-85-04/21У	27.04.21	САМОСВАЛЬНЫЙ ПОЛУПРИЦЕП GRUNWALD модель 9453-0000010-61	Стерлита-маское	4474795,16	740592,16	3995323,16	479472,00	3702960,80	1,21	25.03.2026	№ 74-04/21У от 28.04.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
26	Договор лизинга №Л-23-05/21У	07.06.21	Асфальтоукладчик BOMAG BF 600 C-3	Стерлита-маское	30695392,00	4930000,00	26348606,00	4346786,00	24650000,00	1,25	30.04.2026	№ 23-05/21У от 08.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»

№ п/п	Лизингодатель / Номер договора	Дата договора	Наименование техники	Филиал	Всего к оплате по договору лизинга	В т.ч. аванс	Оплачено по состоянию на 01.01.2024 г.	Остаток к оплате	Первоначальная стоимость имущества, согласно договора, в т.ч. НДС	Коэф-т удорожания	Срок окончания договора	Номер и дата договора купли-продажи	Наименование поставщика
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
27	Договор лизинга №Л-24-05/21У	07.06.21	Дорожная фреза BOMAG BM2000/60	Стерлита-маское	55521763,00	8920000,00	47657803,00	7863960,00	44600000,00	1,24	30.04.2026	№ 24-05/21У от 08.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
28	Договор лизинга №Л-25-05/21У	07.06.21	Каток дорожный самоходный DM-7,7-VD,	Уфимское (Лебяжинское)	9635273,00	1528000,00	8006005,00	1629268,00	7640000,00	1,26	31.05.2026	№ 25-05/21У от 08.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
29	Договор лизинга №Л-26-05/21У	07.06.21	Каток дорожный самоходный DM-13-VD	Стерлита-маское	10023925,00	1596665,00	8321491,00	1702434,00	7983325,00	1,26	31.05.2026	№ 26-05/21У от 08.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
30	Договор лизинга №Л-27-05/21У	07.06.21	Каток дорожный самоходный DM-10-VD	Уфимское (Лебяжинское)	10717596,00	1700000,00	8905045,00	1812551,00	8500000,00	1,26	31.05.2026	№ 27-05/21У от 08.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
31	Договор лизинга №Л-28-05/21У	07.06.21	Каток дорожный самоходный DM-02-VD	Стерлита-маское (Федоровское)	2735621,00	433400,00	2272782,00	462839,00	2167000,00	1,26	31.05.2026	№ 28-05/21У от 08.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
32	Договор лизинга №Л-29-05/21У	07.06.21	Каток дорожный самоходный DM-02-VD	Стерлита-маское (Ишимбайское)	2735621,00	433400,00	2272782,00	462839,00	2167000,00	1,26	31.05.2026	№ 28-05/21У от 08.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
33	Договор лизинга №Л-30-05/21У	07.06.21	Каток дорожный самоходный DM-02-VD	Кармаскалинское	2735621,00	433400,00	2272782,00	462839,00	2167000,00	1,26	31.05.2026	№ 28-05/21У от 08.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
34	Договор лизинга №Л-31-05/21У	07.06.21	Каток дорожный самоходный DM-02-VD	Стерлита-маское (Гафурийское)	2735621,00	433400,00	2272782,00	462839,00	2167000,00	1,26	31.05.2026	№ 28-05/21У от 08.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
35	Договор лизинга №Л-32-05/21У	07.06.21	Каток дорожный самоходный DM-02-VD	Стерлита-маское (Аургазинское)	2735621,00	433400,00	2272782,00	462839,00	2167000,00	1,26	31.05.2026	№ 28-05/21У от 08.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
36	Договор лизинга №Л-33-05/21У	07.06.21	Каток дорожный самоходный DM-02-VD	Стерлита-маское	2742020,00	433400,00	2236451,00	505569,00	2167000,00	1,27	30.06.2026	№ 33-05/21У от 08.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
37	Договор лизинга №Л-34-05/21У	07.06.21	Грунтовый каток DM 617	Стерлита-маское	13014615,00	2074000,00	10803522,00	2211093,00	10370000,00	1,26	31.05.2026	№ 34-05/21У от 08.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
38	Договор лизинга №Л-35-05/21У	07.06.21	Самонивелирующаяся фреза для снятия асфальтобетона PL40 10	Уфимское (Стерлита-маское)	1151981,00	176000,00	992318,00	159663,00	880000,00	1,31	30.04.2026	№ 35-05/21У от 08.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
39	Договор лизинга №Л-11-06/21У	09.06.21	Асфальтоукладчик Voege Super 1800-3	Уфимское (Лебяжинское)	30695392,00	4930000,00	26348606,00	4346786,00	24650000,00	1,25	30.04.2026	№ 11-06/21У от 10.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
40	Договор лизинга №Л-12-06/21У	09.06.21	Асфальтоукладчик Voege Super 1800-3	Уфимское	30695392,00	4930000,00	26348606,00	4346786,00	24650000,00	1,25	30.04.2026	№ 11-06/21У от 10.06.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
41	Договор лизинга №Л-33-09/21У	05.10.21	Автогрейдер ГС-14.02	Янаульское	11442047,00	1771000,00	9518788,00	1923259,00	8855000,00	1,29	31.08.2026	№ 33-09/21У от 06.10.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
42	Договор лизинга №Л-34-09/21У	05.10.21	Автогрейдер ГС-14.02	Белокатайское	11442047,00	1771000,00	9518788,00	1923259,00	8855000,00	1,29	31.08.2026	№ 34-09/21У от 06.10.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
43	Договор лизинга №Л-35-09/21У	05.10.21	Автогрейдер ГС-14.02	Белорецкое	11442047,00	1771000,00	9518788,00	1923259,00	8855000,00	1,29	31.08.2026	№ 35-09/21У от 06.10.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
44	Договор лизинга №Л-36-09/21У	05.10.21	Автогрейдер ГС-14.02	Стерлита-маское (Стерлибашевское)	11444083,00	1771000,00	9610570,00	1833513,00	8855000,00	1,29	30.09.2026	№ 36-09/21У от 06.10.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
45	Договор лизинга №Л-37-09/21У	05.10.21	Автогрейдер ГС-14.02	Стерлита-маское (Гафурийское)	11444083,00	1771000,00	9610570,00	1833513,00	8855000,00	1,29	30.09.2026	№ 37-09/21У от 06.10.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
46	Договор лизинга №Л-38-09/21У	05.10.21	Автогрейдер ГС-14.02	Кармаскалинское (Архангельское)	11444083,00	1771000,00	9610570,00	1833513,00	8855000,00	1,29	30.09.2026	№ 38-09/21У от 06.10.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»

№ п/п	Лизингодатель / Номер договора	Дата договора	Наименование техники	Филиал	Всего к оплате по договору лизинга	В т.ч. аванс	Оплачено по состоянию на 01.01.2024 г.	Остаток к оплате	Первоначальная стоимость имущества, согласно договора, в т.ч. НДС	Коэфф-т удорожания	Срок окончания договора	Номер и дата договора купли-продажи	Наименование поставщика
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
47	Договор лизинга №Л-39-09/21У	05.10.21	Автогрейдер ГС-14.02	Дюргтюлинское	11444083,00	1771000,00	9610570,00	1833513,00	8855000,00	1,29	30.09.2026	№ 39-09/21У от 06.10.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
48	Договор лизинга №Л-40-09/21У	05.10.21	ЭКСКАВАТОР-ПОГРУЗЧИК CUKUROVA, 884	Зианчуринское	9062287,00	1403000,00	7632799,00	1429488,00	7015000,00	1,29	30.09.2026	№ 40-09/21У от 06.10.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
49	Договор лизинга №Л-41-09/21У	05.10.21	ЭКСКАВАТОР-ПОГРУЗЧИК CUKUROVA, 884	Стерлита-маское	9062287,00	1403000,00	7632799,00	1429488,00	7015000,00	1,29	30.09.2026	№ 41-09/21У от 06.10.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
50	Договор лизинга №Л-44-09/21У	05.10.21	Бульдозер ДСТ-УРАЛ D10.0100	Уфимское	15618984,00	2420000,00	12703138,00	2915846,00	12100000,00	1,29	31.08.2026	№ 44-09/21У от 06.10.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
51	Договор лизинга №Л-45-09/21У	05.10.21	Бульдозер ДСТ-УРАЛ D10.0100	УПП	15620962,00	2420000,00	13230496,00	2390466,00	12100000,00	1,29	30.09.2026	№ 45-09/21У от 06.10.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
52	Договор лизинга №Л-46-09/21У	05.10.21	ПОГРУЗЧИК EARTHFORCE, S18	Уфимское	5157427,00	800000,00	4164046,00	993381,00	4000000,00	1,29	31.08.2026	№ 46-09/21У от 06.10.2021 г.	ООО «Гид-Эксперт»
53	Договор лизинга №Л-42-06/22У	07.07.22	Экскаватор-погрузчик АМКОДОР 732	Аппарат управления	10259960,00	1566000,00	6325143,00	3934817,00	7830000,00	1,31	31.08.2026	№ 42-06/22У от 08.07.2022 г.	ООО "Амкодор - Спамаш"
54	Договор лизинга №Л-43-06/22У	07.07.22	Погрузчик универсальный АМКОДОР 352С	Уфимское	9501947,00	1450000,00	5857756,00	3644191,00	7250000,00	1,31	31.08.2026	№ 43-06/22У от 08.07.2022 г.	ООО "Амкодор - Спамаш"
55	Договор лизинга №Л-44-06/22У	07.07.22	Автогрейдер АМКОДОР G160	Уфимское	16003683,00	2446000,00	9868958,00	6134725,00	12230000,00	1,31	31.08.2026	№ 44-06/22У от 08.07.2022 г.	ООО "Амкодор - Спамаш"
6	ООО "Балтийский лизинг"				201199130,45	5000000,00	66816176,00	134382954,45	135000000,00				
	Договор лизинга №216/22-УФА	20.06.22	Самосвал КАМАЗ 65801-001-68 (Т5) (K5042)	Уфимское	20266497,95		6415009,20	13851488,75	13500000,00	1,50	30.06.2027	№ 216/22-УФА-К от 20.06.2022 г.	ООО "АвтоЛидер - Север"
	Договор лизинга №217/22-УФА	20.06.22	Самосвал КАМАЗ 65801-001-68 (Т5) (K5042)	Уфимское	20266497,95		6415009,20	13851488,75	13500000,00	1,50	30.06.2027	№ 217/22-УФА-К от 20.06.2022 г.	ООО "АвтоЛидер - Север"
	Договор лизинга №218/22-УФА	20.06.22	Самосвал КАМАЗ 65801-001-68 (Т5) (K5042)	Уфимское	20266497,95		6415009,20	13851488,75	13500000,00	1,50	30.06.2027	№ 218/22-УФА-К от 20.06.2022 г.	ООО "АвтоЛидер - Север"
	Договор лизинга №219/22-УФА	20.06.22	Самосвал КАМАЗ 65801-001-68 (Т5) (K5042)	Уфимское	20266497,95		6415009,20	13851488,75	13500000,00	1,50	30.06.2027	№ 219/22-УФА-К от 20.06.2022 г.	ООО "АвтоЛидер - Север"
	Договор лизинга №220/22-УФА	20.06.22	Самосвал КАМАЗ 65801-001-68 (Т5) (K5042)	Уфимское	20266497,95		6415009,20	13851488,75	13500000,00	1,50	30.06.2027	№ 220/22-УФА-К от 20.06.2022 г.	ООО "АвтоЛидер - Север"
	Договор лизинга №221/22-УФА	20.06.22	Самосвал КАМАЗ 65801-001-68 (Т5) (K5042)	Уфимское	20266497,95		6415009,20	13851488,75	13500000,00	1,50	30.06.2027	№ 221/22-УФА-К от 20.06.2022 г.	ООО "АвтоЛидер - Север"
	Договор лизинга №222/22-УФА	20.06.22	Самосвал КАМАЗ 65801-001-68 (Т5) (K5042)	Уфимское	20266497,95		6415009,20	13851488,75	13500000,00	1,50	30.06.2027	№ 222/22-УФА-К от 20.06.2022 г.	ООО "АвтоЛидер - Север"
	Договор лизинга №223/22-УФА	20.06.22	Самосвал КАМАЗ 65801-001-68 (Т5) (K5042)	Уфимское	20266497,95		6415009,20	13851488,75	13500000,00	1,50	30.06.2027	№ 223/22-УФА-К от 20.06.2022 г.	ООО "АвтоЛидер - Север"
	Договор лизинга №224/22-УФА	20.06.22	Самосвал КАМАЗ 65801-001-68 (Т5) (K5042)	Уфимское	18800648,90	5000000,00	9081093,20	9719555,70	13500000,00	1,39	30.06.2027	№ 224/22-УФА-К от 20.06.2022 г.	ООО "АвтоЛидер - Север"
	Договор лизинга №225/22-УФА	20.06.22	Самосвал КАМАЗ 65801-001-68 (Т5) (K5042)	Уфимское	20266497,95		6415009,20	13851488,75	13500000,00	1,50	30.06.2027	№ 225/22-УФА-К от 20.06.2022 г.	ООО "АвтоЛидер - Север"

№ п/п	Лизингодатель / Номер договора	Дата договора	Наименование техники	Филиал	Всего к оплате по договору лизинга	В т.ч. аванс	Оплачено по состоянию на 01.01.2024 г.	Остаток к оплате	Первоначальная стоимость имущества, согласно договора, в т.ч. НДС	Коэф-т удорожания	Срок окончания договора	Номер и дата договора купли-продажи	Наименование поставщика
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7	ООО "Газпромбанк Автолизинг"				96308614,89	13797614,89	51881614,89	44427000,00	78455656,88				
	Договор лизинга №ДЛ-122583-22	23.12.22	Фреза дорожная XCMG XM1305F	Альшеевское	33909398,66	4884398,66	18184398,66	15725000,00	27649683,54	1,23	31.10.2027	№ДКП-122583-22/1 от 23.12.2022 г.	ООО "НПФ "ТЕХНО ТРАНС"
	Договор лизинга №ДЛ-122584-22	23.12.22	Асфальтоукладчик XCMG RP603	Альшеевское	24172813,54	3507813,54	11866813,54	12306000,00	19692515,00	1,23	31.10.2027	№ДКП-122584-22/1 от 23.12.2022 г.	ООО "НПФ "ТЕХНО ТРАНС"
	Договор лизинга №ДЛ-122585-22	23.12.22	Каток дорожный вибрационный XCMG XD143	Альшеевское	11283703,87	1624703,87	6259703,87	5024000,00	9197150,16	1,23	31.10.2027	№ДКП-122585-22/1 от 23.12.2022 г.	ООО "НПФ "ТЕХНО ТРАНС"
	Договор лизинга №ДЛ-122586-22	23.12.22	Колесный экскаватор XCMG XE210WB	Дюртюлинское	17480849,44	2514849,44	10184849,44	7296000,00	14236100,70	1,23	31.10.2027	№ДКП-122586-22/1 от 23.12.2022 г.	ООО "НПФ "ТЕХНО ТРАНС"
	Договор лизинга №ДЛ-122587-22	23.12.22	Каток дорожный вибрационный XCMG XD103	Альшеевское	9461849,38	1265849,38	5385849,38	4076000,00	7680207,48	1,23	31.10.2027	№ДКП-122587-22/1 от 23.12.2022 г.	ООО "НПФ "ТЕХНО ТРАНС"
8	ООО "ДЕЛЬТАЛ ИЗИНГ"				382900387,00	28840000,00	131875242,00	251025145,00	288400000,00				
	Договор лизинга №102407-ФЛ/ЕК-23	13.04.23	Асфальтомесительная установка торговой марки Ammann модели Global 240	Дюртюлинское	218970500,00	16640000,00	78100216,00	140870284,00	166400000,00	1,32	30.04.2028	№102407 от 18.04.2023 г.	ООО «Амманн Рус-сланд»
	Договор лизинга №102267-ФЛ/ЕК-23	26.04.23	Асфальтомесительная установка ТТМ Universal-2000 производительностью 160 тонн в час 6 фракций	Баймакское	163929887,00	12200000,00	53775026,00	110154861,00	122000000,00	1,34	30.04.2028	№102267 от 03.05.2023 г.	ООО "ТТМ"
	Всего:				2209880740,51	341446708,40	1573041055,18	636839685,33	1737763073,98				

## Менеджмент и персонал

Таблица 10. Среднесписочная численность персонала

№п/п	Наименование показателя	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	1 кв.2024г.
1	среднегодовая численность	4732	4950	5125	5064	4524	4181	4184

Таблица 11. Фонд оплаты труда

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	1 квартал 2024
1	Фонд заработной платы	тыс руб.	1 731 621	2 112 905	2 404 645	2 577 981	2 610 638	2 819 581	623 217
2	Среднемесячная заработная плата на 1 работника	руб	41 981	35 574	39 097	42 423	48 094	56 194	49 693

Как видно из таблицы выше, численность персонала сократилась в последние три года почти на 20%. С учетом отсутствия отрицательной динамики выручки снижение показателя можно считать результатом оптимизации расходов компании.

### Наличие активов, задействованных в производственном процессе, но принадлежащих другому лицу

Информация о наличии на дату оценки у АО «Башкиравтодор» активов, задействованных в производственном процессе, но принадлежащих другому лицу, не предоставлена.

### Финансовые вложения оцениваемой компании (краткосрочные)

В составе краткосрочных финансовых вложений у АО «Башкиравтодор» остаток на дату оценки не отражен.

### Сведения об основных банковских счетах оцениваемой компании

В информации, предоставленной АО «Башкиравтодор» указано наличие открытых счетов различного уровня и назначения в нескольких крупных банках. В тч: ПАО «Сбер-

банк», ПАО Банк ВТБ, АО «Газпромбанк», ПАО «Промсвязьбанк», ПАО «Совкомбанк», АО АКБ «Форштадт», ПАО «Банк УралСиб», ПАО «АК БАРС» БАНК

## Руководство компанией<sup>12</sup>

### 11. Общее собрание акционеров

11.1. Высшим органом управления Общества является общее собрание акционеров.

Общество обязано ежегодно проводить годовое общее собрание акционеров. Проводимые помимо годового общего собрания акционеров являются внеочередными.

11.2. Годовое общее собрание акционеров проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания отчетного года. На годовом общем собрании акционеров должны решаться вопросы об избрании совета директоров Общества, ревизионной комиссии Общества, утверждении аудитора Общества, вопросы, предусмотренные подпунктами 11-12 пункта 12.1 раздела 12 настоящего Устава, а также могут решаться иные вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания акционеров.

Годовой отчет Общества подлежит обязательному предварительному утверждению советом директоров Общества не позднее чем за 30 дней до даты проведения годового общего собрания акционеров.

11.3. Внеочередные общие собрания акционеров проводятся по решению совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся (являющегося) владельцами не менее чем 10 % голосующих акций Общества на дату предъявления требования.

Внеочередное общее собрание акционеров, которое совет директоров Общества обязан созвать в случае выбытия более половины его членов для избрания нового состава совета директоров должно быть проведено в течение 70 дней с момента принятия решения о его проведении оставшимися членами совета директоров.

Внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 % голосующих акций Общества, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров, а если предлагаемая повестка дня содержит вопрос об избрании членов совета директоров Общества, то в течение 70 дней с даты представления соответствующего требования.

В требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания. В требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров.

Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов повестки дня, формулировки решений по таким вопросам и изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания акционеров, созываемого по требованию ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 % голосующих акций Общества.

11.13. Общее собрание акционеров правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности более чем половиной голосов размещенных голосующих акций общества.

При отсутствии кворума для проведения годового общего собрания акционеров должно быть проведено повторное общее собрание акционеров с той же повесткой дня.

При отсутствии кворума для проведения внеочередного общего собрания акционеров может быть проведено повторное общее собрание акционеров с той же повесткой дня. Повторное общее собрание акционеров правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности не менее чем 30 % голосов размещенных голосующих акций общества.

11.17. Решение общего собрания акционеров по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов участвующих в собрании акционеров – владельцев обыкновенных (голосующих) акций Общества или их полномочных представителей, за исключением вопросов, предусмотренных подпунктами, за исключением вопросов, предусмотренных подпунктами 1-3, 5 - 8 и 17 пункта 12.1 раздела 12 настоящего Устава.

### 12. Компетенция общего собрания акционеров Общества

12.1. К компетенции общего собрания акционеров относятся:

- 1) внесение изменений и дополнений в устав Общества или утверждение устава Общества в новой редакции;
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и ликвидационного баланса;

<sup>12</sup>В соответствии с Уставом, действующим на дату проведения оценки.

4) определение количественного состава совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий, установление размера выплачиваемых им вознаграждений и компенсаций;

5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;

6) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций по закрытой подписке,

7) уменьшение уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных обществом акций;

8) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах»;

9) избрание членов ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий, установление размера выплачиваемых им вознаграждений и компенсаций;

10) утверждение аудитора Общества;

10.1) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев отчетного года;

11) утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества,

12) распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением выплаты (объявления) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев отчетного года) и убытков общества по результатам отчетного года;

13) определение порядка ведения общего собрания акционеров;

14) избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;

15) дробление и консолидация акций;

16) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 ФЗ «Об акционерных обществах»;

17) принятие решения о согласии на совершение или о последующем одобрении крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет более 50 % балансовой стоимости активов Общества, за исключением сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества, по заключению государственных и муниципальных контрактов на подрядные дорожные работы с государственными и муниципальными заказчиками по итогам торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

18) принятие решения о согласии на совершение или о последующем одобрении крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет от 25 до 50 % балансовой стоимости активов Общества, в случае, если единогласие совета директоров Общества по вопросу о согласии на совершение или последующем одобрении крупной сделки не достигнуто;

19) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

20) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

21) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных ценных бумаг;

22) решение иных вопросов, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом.

12.2. Вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение совету директоров Общества и исполнительному органу Общества, если иное не предусмотрено ФЗ «Об акционерных обществах».

12.3. Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции ФЗ «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом.

12.4. Решение по вопросам, указанным в подпунктах 2, 6, 8, 15, 16 – 20 пункта 12.1 настоящего Устава Общества, принимаются только по предложению совета директоров Общества.

12.5. Решение по вопросам, указанным в подпунктах 1-3, 5 - 8, 17 пункта 12.1 раздела 12 настоящего Устава, принимается общим собранием акционеров большинством в 3/4 голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в общем собрании акционеров.

### 13. Совет директоров Общества

13.1. Органом управления Общества в период между общими собраниями акционеров является совет директоров Общества, который осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных ФЗ «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом к компетенции общего собрания акционеров.

13.2. Совет директоров Общества избирается общим собранием акционеров кумулятивным голосованием в количестве 5 членов на срок до следующего годового общего собрания акционеров.

При кумулятивном голосовании число голосов, принадлежащих каждому акционеру, умножается на число лиц, которые должны быть избраны в совет директоров Общества (пять), и акционер вправе отдать полученные таким образом голоса полностью за одного кандидата или распределить их между двумя и более кандидатами.

Избранными в состав совета директоров Общества считаются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов.

13.4. Членом совета директоров Общества может быть только физическое лицо. Член совета директоров Общества может не быть акционером Общества.

13.5. Генеральный директор Общества не может быть одновременно председателем совета директоров Общества.

13.6. Председатель совета директоров Общества избирается членами совета директоров общества из их числа большинством голосов от общего числа членов совета директоров Общества.

#### 14. Компетенция совета директоров Общества

14.1. Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных ФЗ «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом к компетенции общего собрания акционеров.

14.2. К компетенции совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;

2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением установленных федеральным законом случаев, предусмотренных пунктом 8 статьи 55 ФЗ «Об акционерных обществах»;

3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;

4) установление даты определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции совета директоров Общества в соответствии с положениями главы VII ФЗ «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров;

5) увеличение уставного капитала за счет имущества Общества путем размещения дополнительных акций среди всех его акционеров;

6) размещение Обществом облигаций или иных эмиссионных ценных бумаг, за исключением акций;

7) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения или порядка ее определения и цены выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах»;

7.1) утверждение решения о выпуске акций Общества и эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в его акции, утверждение проспекта ценных бумаг Общества;

8) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах»;

9) утверждение отчетов Общества об итогах приобретения им акций у своих акционеров и итогах предъявления акционерами требований о выкупе принадлежащих им акций;

10) образование (назначение) единоличного исполнительного органа общества – генерального директора Общества и досрочное прекращение его полномочий, утверждение условий заключаемого с генеральным директором Общества договора, рассмотрение вопросов об ответственности генерального директора Общества за нарушения финансово-хозяйственной деятельности и трудовой дисциплины, а также о наложении дисциплинарных взысканий;

11) определение размера оплаты услуг аудитора и рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии общества вознаграждений и компенсаций;

12) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;

13) использование резервного фонда и иных фондов Общества;

14) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено ФЗ «Об акционерных обществах» к компетенции общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов общества, утверждение которых отнесено Уставом общества к компетенции исполнительного органа Общества;

15) создание филиалов и открытие представительств Общества;

16) согласие на совершение или последующее одобрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо или косвенно имущества:

- крупных сделок, если стоимость имущества, являющегося предметом сделки, составляет от 25 до 50 % балансовой стоимости активов Общества;

- других сделок, если стоимость имущества, являющегося предметом сделки, составляет от 10 до 25 % балансовой стоимости активов Общества;

- также сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо или косвенно недвижимого имущества, независимо от его стоимости.

- принимает решения об участии Общества в торгах, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и о заключении государственных и муниципальных контрактов на подрядные дорожные работы с государственными и муниципальными заказчиками по итогам указанных торгов, на сумму свыше 9 000 000 000 (девяти миллиардов) рублей.

17) согласие на совершение или последующее одобрение сделок, предусмотренных главой XI ФЗ «Об акционерных обществах»;

18) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

19) утверждение финансово-хозяйственного плана (бизнес – плана) Общества с установлением его исполнительному органу заданий по уровню показателей эффективности финансово-хозяйственной деятельности и предельному (удельному) размеру затрат (себестоимости), включая лимиты штатной численности и фонда оплаты труда персонала;

20) принятие решений об участии и о прекращении участия Общества в других организациях (за исключением организаций, указанных в подпункте 19 пункта 12.1 настоящего Устава);

21) иные вопросы, предусмотренные ФЗ «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом.

14.3. Вопросы, отнесенные к компетенции совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества.

## 15. Исполнительный орган Общества

15.1. Руководство текущей деятельностью Общества, исполнение решений, принимаемых общим собранием акционеров и советом директоров Общества, осуществляет единоличный исполнительный орган Общества в лице генерального директора Общества.

Генеральный директор Общества может быть избран в совет директоров Общества.

Генеральный директор Общества подотчетен общему собранию акционеров и совету директоров Общества.

15.2. Права и обязанности генерального директора Общества определяются ФЗ «Об акционерных обществах», правовыми актами Российской Федерации и Республики Башкортостан, настоящим Уставом, договором, заключаемым им с Обществом.

15.3. Генеральный директор Общества избирается советом директоров Общества на срок не более 5 лет.

Общество заключает с генеральным директором договор, условия которого утверждаются советом директоров Общества. Договор от имени Общества подписывается председателем совета директоров Общества или лицом, уполномоченным на это советом директоров Общества.

15.7. Генеральный директор Общества в соответствии с законодательством и настоящим Уставом:

- без доверенности действует от имени Общества, представляя его интересы;
- заключает от имени Общества контракты, договоры, совершает сделки и иные юридические акты, выдает доверенности, открывает в банковских учреждениях расчетные и иные счета;
- принимает решения о приобретении или отчуждении движимого имущества, если стоимость (суммарная стоимость) предмета сделки на дату ее совершения составляет менее 10 % балансовой стоимости активов Общества;
- принимает решения об участии Общества в торгах, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и о заключении государственных и муниципальных контрактов на подрядные дорожные работы с государственными и муниципальными заказчиками по итогам указанных торгов, на сумму до 9 000 000 000 (девяти миллиардов) рублей;
- утверждает штаты, обеспечивает соблюдение правил внутреннего трудового распорядка Общества и штатного расписания;
- утверждает положение о структурных подразделениях Общества;
- принимает на работу и увольняет с работы работников Общества, применяет к работникам Общества меры поощрения и налагает на них взыскания с правилами внутреннего трудового распорядка Общества;
- в пределах своих полномочий издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников Общества;
- организует разработку и обеспечивает представление на утверждение в совет директоров Общества предложений о приоритетных направлениях деятельности Общества и проект ежегодного финансово-хозяйственного плана (бизнес - плана) Общества;
- разрабатывает и представляет на утверждение совета директоров Общества проекты решений о создании филиалов и открытии представительств Общества, учреждении или ликвидации дочерних и зависимых хозяйственных Обществ.

## 18. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества

18.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляет ревизионная комиссия и аудитор Общества.

18.2. Ревизионная комиссия Общества избирается общим собранием акционеров и осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством, уставом Общества и положением о ревизионной комиссии Общества, утверждаемым общим собранием акционеров.

Количественный состав ревизионной комиссии 3 человека.

Акции, принадлежащие членам совета директоров Общества или лицам, занимающим должности в органах управления Общества, не могут участвовать в голосовании при избрании членов ревизионной комиссии Общества.

Члены ревизионной комиссии Общества не могут одновременно являться членами совета директоров Общества, а также занимать иные должности в органах управления Общества.

## Анализ имеющихся у предприятия льгот и преференций

Информация о каких-либо публичным образом установленных для оцениваемой компании индивидуальных льготах и преференциях (в том числе в части налогообложения) не предоставлена.

## Планы расширения бизнеса

Детально проработанные (выходящие за рамки обычной деятельности или заказанные в специализированных компаниях) бизнес-планы развития компании отсутствуют. С учетом финансовой и юридической ситуации в АО «Башкиравтодор» на дату оценки очевидно, что

единственной задачей компании может быть сохранение бизнеса путем поиска инвестора: действующих акционеров или стороннего лица, заинтересованного во вхождении на рынок.

Дополнительно описание инвестиционных прогнозов и возможностей компании будет приведено в рамках расчета стоимости компании доходным подходом.

### **Финансовое обеспечение планов развития**

В настоящее время предприятие удовлетворяет свои потребности в оборотных средствах лишь частично за счет внутренних источников, но в значительной степени - за счет длительного срока оборота кредиторской задолженности. Значительная по меркам компании (по модулю) отрицательная величина собственного оборотного капитала на протяжении последних трех лет подтверждает этот вывод. При этом заемные средства у компании в целом являются разумной величиной. Формально чистый долг составляет «всего» 2,2 млрд.руб. При этом кредиторская задолженность лишь на 15% меньше выручки за 2023г. А суммарная величина обязательств превышает выручку на 10%. То есть любой проект, связанный с капиталовложениями, выходящими за рамки текущей деятельности, будет невозможен без предварительного установления их источника. Анализ уровня обязательств компании приведен в разделе «Финансовый анализ (Текстовая интерпретация)» настоящего отчета.

### **Дополнительная информация<sup>13</sup>**

Дополнительная информация об АО «Башкиравтодор» в контексте произведенных расчетов и сделанных умозаключений будет приведена в рамках разделов: «Финансовый анализ (текстовая интерпретация)», «Финансовый анализ АО «Башкиравтодор» (графическая интерпретация)», «Расчет стоимости АО «Башкиравтодор»... подходом», «Определение скидок на меньшую долю и на недостаточную ликвидность», - настоящего отчета.

## **2.ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ АО «БАШКИРАВТОДОР» (ТЕКСТОВАЯ ИНТЕРПРЕТАЦИЯ)**

Анализ финансового состояния компании заключается в анализе бухгалтерских балансов и отчетов о прибылях и убытках, расчете и анализе показателей ликвидности, прибыльности, структуры капитала и других финансовых характеристик за определенный ретроспективный период.

Анализ финансового состояния АО «Башкиравтодор» - состоял в рассмотрении балансовых отчетов за 2017г. - 2023г., отчетов о прибылях и убытках (отчет о финансовых результатах) за 2017г.-2023г., оборотно-сальдовых ведомостей (ОСВ) по счетам бухгалтерского учета за 2023г. и 1 квартал 2024г., расчете аналитических коэффициентов.

Датой проведения оценки в настоящем отчете является 01 апреля 2024г. Последняя полная бухгалтерская отчетность по РСБУ (неконсолидированная) составлена на 31.03.2024г. ТЕ практически совпадает с датой оценки.

Консолидированная бухгалтерская отчетность по МСФО компанией не составляется.

Оценщику не удалось найти полностью корректную финансовую информацию по абсолютно сопоставимым предприятиям. В связи с перманентной реорганизацией (тенденции к консолидации) компаний отрасли и практически непрекращающимися кризисными явлениями долгосрочный анализ многих компаний отрасли практически невозможен. Часть компаний была создана (преобразована) всего несколько лет назад, а полноценную активную финансово-хозяйственную деятельность начала в последние несколько лет. По таким компаниям сравнивать показатели 2022-2023г.г. просто не с чем: рост по сравнению с предыдущим годом составляет от нескольких десятков до нескольких сотен раз. Часть компаний наоборот, практически прекратили активную финансово-хозяйственную деятельность в последние два года. Дополнительные сложности создало изменение законодательства в части раскрытия информации акционерными обществами: в 2012 - 2014 г.г. часть активно действующих на

<sup>13</sup>Дополнительная информация об оцениваемой компании приведена непосредственно при расчете ее стоимости.

рынке компаний получили возможность не раскрывать финансовую отчетность и публикуют только списки аффилированных лиц. Показатели всех компаний за это время значительно изменились. Часть компаний отрасли, в наибольшей степени сопоставимых с АО «Башкиравтодор», не являются публичными и зарегистрированы в форме АО с небольшим числом акционеров, ООО и не раскрывают информацию. Информация для анализа есть лишь по нескольким десяткам компаний, оказывающих услуги по строительству, ремонту и обслуживанию автодорог, часть из которых сравнивать с АО «Башкиравтодор» не вполне корректно по размеру (балансовой стоимости активов и по выручке меньше в десятки и сотни раз). Различия определяются не только результатами финансово-хозяйственной деятельности, но и различными способами управления по разным компаниям: некоторые фактически являются холдингами или группой компаний, а некоторые чуть ли не филиалами крупных компаний других отраслей. По этой причине подробный анализ всех компаний отрасли и подробное сравнение всех показателей финансовой и производственной деятельности АО «Башкиравтодор» с показателями других предприятий не производилось. Сравнивались лишь основные показатели финансово-хозяйственной деятельности, в первую очередь необходимые для дальнейших расчетов: динамика изменения выручки, балансовой стоимости активов и величины собственного капитала; доля чистой прибыли и себестоимости, в суммарной выручке; доля дебиторской задолженности и текущих обязательств в валюте баланса; период оборота дебиторской задолженности и отношение СОК/выручка, - в период с 2018г. по 2023г. Необходимо отметить, что часть показателей по конкретным компаниям незначительно отличается от средних по всем компаниям. А значительный разброс некоторых показателей имеет место как по каждой отдельной компании (в динамике по периодам), так и в среднем по всем компаниям. То есть отличия определены не столько разницей в размере компаний или структуре их капитала, сколько уникальностью каждой конкретной компании. С учетом вышесказанного для анализа были выбраны все компании, оказывающие услуги по строительству, ремонту и обслуживанию автодорог, по которым имеется финансовая информация с выручкой более 1 млрд. руб. (по факту от 8,2 млрд.руб.). Сравнение производилось исключительно по отчетности, составленной в соответствии с РСБУ. Анализ отрасли и сравнение по МСФО не производились. В силу причин, указанных выше, промежуточная квартальная отчетность 2024г. по компаниям отрасли отсутствует. Сравнение производилось только по годовым данным 2018-2023г.г.

Информация о предприятиях отрасли и их сравнение с АО «Башкиравтодор» приведены в Таблицах 38 - 50 Раздела «Дополнительная информация об АО «Башкиравтодор» настоящего отчета.

Финансовый анализ основывался на финансовой информации и данным по операциям, аудиторская проверка которых не проводилась. Оценщик не высказывает своего мнения относительно гарантий достоверности этой информации.

## **2.1.АНАЛИЗ БАЛАНСОВЫХ ОТЧЕТОВ**

Ретроспективные данные по бухгалтерским балансам, составленным по РСБУ на: 01.01.2018, 01.01.2019, 01.01.2020, 01.01.2021, 01.01.2022, 01.01.2023, 01.01.2024, 31.03.2024, - рассматриваемые в настоящем разделе, приведены в Таблицах 26 - 32 Раздела «Дополнительная информация об АО «Башкиравтодор» настоящего отчета. Представленные оценщику бухгалтерские балансы составлены, исходя из принципов бухгалтерского учета.

Суммарная балансовая стоимость активов АО «Башкиравтодор» на дату оценки составила 14,8 млрд.руб. По этому показателю предприятие можно отнести к категории средних предприятий (на границе между средними и крупными). Отнести компанию к категории крупных предприятий позволяет численность персонала: более 4000 чел. по итогам 2018-2023. По балансовой стоимости активов все проанализированные компании значительно меньше. Две – в три раза меньше. При этом по выручке 2 компании крупнее оцениваемой, а по остальным разница значительно меньше, чем по активам. То есть эффективность использования активов у всех компаний отрасли выше.

Суммарная балансовая стоимость активов АО «Башкиравтодор» возростала по итогам 5 лет из 7 и уменьшилась в 2: последний раз по итогам 2023г. Значение на дату оценки оказалось вторым наибольшим за весь период (меньше 31.12.2022). Все основные статьи баланса изменялись в этот период достаточно хаотично. Суммарный рост за все время (7 лет) составил 95%. За 2021-2023г.г. + 3 месяца 2024 – плюс 27%. Эти показатели свидетельствуют о преобладании роста компании в период после 2016г.: даже инфляция за этот период оказалась на сопоставимом уровне или меньше. По предприятиям отрасли сравнение производилось лишь за последние пять лет: с 01 января 2019г. по 01 января 2024г. По соотношению 2023/2018 АО «Башкиравтодор» (плюс 79%) превышает показатели четырех компаний и немного уступает семи. Среднее значение по отрасли рост 3,63 раза (2,81 раза без отрицательных), разброс по отдельным компаниям от: плюс 65% до 11,74 раза. По соотношению 2023/2022 АО «Башкиравтодор» (минус 6%) значительно уступает среднему значению по отрасли (плюс 6%) и восьми компаниям.

На долю постоянных (внеоборотных) активов приходится 6869 млн.руб. или 46,27% от балансовой стоимости всех активов. Абсолютная величина постоянных активов в целом изменяется по своему алгоритму, и с более низкими итоговыми темпами роста. Последнее абсолютное значение также является вторым наибольшим за весь период (меньше начала 2024г.). В результате показатель вырос за весь период на 70%, за 2021- 2024г. (на 2%), что в целом значительно ниже среднего по всем активам значения. Доля постоянных активов в течение периода изменялась бессистемно, но в целом снизилась относительно начала периода. Последнее относительное значение – ниже среднего за период. Снижение доли постоянных активов объясняется более низкими темпами роста абсолютного значения.

Одной из крупных составляющих постоянных активов (74,83% от всех постоянных активов) являются основные средства – 5140 млн.руб. без учета счетов «07» и «08». Изменение этой статьи в том числе сильно влияет на изменение постоянных активов. Срок эксплуатации объектов находится в очень широком диапазоне: от менее года до нескольких десятков лет. Самый большой вес ожидаемо для компании дорожностроительной отрасли имеет объединенная группа «Машины и оборудование» и «Транспортные средства»- 56,34% от суммарной остаточной стоимости всех основных средств. Объекты недвижимости: «Здания», «Сооружения», «Земельные участки», - 41,53%. Суммарная остаточная стоимость основных средств выросла за весь период на 51% (одно из худших значений среди всех статей). За 2021- 2024г. – уменьшилась на 8%.

Нематериальные активы в балансе АО «Башкиравтодор» отражены в размере 815 руб. По счетам «04» и «05» отражены затраты на регистрацию и амортизация товарного знака АО «Башкиравтодор» и на разработку сайта АО «Башкиравтодор». Ценность товарного знака может возникнуть лишь по компании с высокими финансовыми показателями деятельности или по недавно созданной компании при наличии обоснованных перспектив развития. АО БАД регулярно получает отрицательный финансовый результат по чистой прибыли. Никакой избыточной прибыли, создаваемой товарным знаком, у компании нет. При таких показателях товарный знак компании не может иметь потребительской ценности для широкого круга лиц, а его рыночная стоимость равна нулю. Затраты на регистрацию в такой ситуации являются избыточными затратами. Сайт компании малинформативен и имеет не очень современный интерфейс.

Объекты капиталовложений и незавершенного строительства в балансе АО «Башкиравтодор» на дату оценки отражены в размере 196249 тыс. руб. В информации компании указано, что в этой группе отражены остатки по счетам учета «08 Незавершенное строительство» и «07 Оборудование к установке». Остаток постоянно изменяется и является примерно средним за все время.

В отчетности АО «Башкиравтодор» на дату оценки долгосрочные финансовые вложения отражены в размере 1934 тыс.руб. АО «Башкиравтодор» участвует в капитале трех компаний. Единственным крупным активом ООО «Региональные инвестиции» является 11,920135% пакет обыкновенных акций АО БАД. В связи с тем, что доля АО БАД в ООО

«Региональные инвестиции» является крайне незначительной, пакет акций АО БАД, принадлежащий ООО «Региональные инвестиции» в общем случае не подпадает под определение «казначейских акций». Вторым заметным активом ООО «Региональные инвестиции» является депозит в крупном банке. Очевидно, что владение долей в ООО «Региональные инвестиции» для АО БАД является техническим, а рыночная стоимость владения при округлении до тысяч равна нулю. По данным выписки<sup>14</sup> из ЕГРЮЛ ЗАО «Башинвестдом»: «Юридическое лицо признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство». Выручки у компании нет. Собственный капитал по балансу отрицательный - минус 8,8 млн.руб. на 31.12.2023. Активы, отраженные в балансе: 6259 тыс.руб. Обязательства: кредиторская задолженность – 15млн.руб. Рыночная стоимость актива по финансовым и юридическим основаниям равна нулю. Акции ПАО «Сбербанк России» торгуются на рынке. Однако, их курсовая стоимость на дату оценки существенно ниже стоимости, отраженной в балансе. Дополнительное описание приведено в разделе «Информация об оцениваемой компании».

Отложенные налоговые активы в балансе АО «Башкиравтодор» на дату оценки отражены в значительном размере 1530 млн.руб., что в значительной мере связано с получением компанией регулярных убытков по чистой прибыли, которые не компенсируются значительно меньшей величиной чистой прибыли по итогам других лет.

Текущие (Оборотные) активы компании на дату оценки составили 7975 млн.руб. или 53,73% от суммарной балансовой стоимости активов предприятия. Доля текущих активов в проанализированном периоде также была изменчивой и зеркально повторяла изменение доли постоянных активов. Причем колебания доли происходили на фоне кардинально иной динамики изменения абсолютной величины текущих активов. Основными статьями изменчивости в разные годы являлись все три крупные составляющие: дебиторская задолженность, запасы и денежные средства. Последнее абсолютное и относительное значения текущих активов оказалось вторым наибольшим за весь период (меньше 01.01.2023). При этом за весь период абсолютная величина текущих активов выросла в 2,24 раза (значительно выше среднего по всем активам). За 2021-2024г.г. выросла на 61% (также выше среднего). В целом итоговые показатели изменения текущих активов свидетельствуют об отсутствии стабильного роста компании в целом за 7 лет. Правда, практически весь период пришелся на период острого и менее острого кризиса.

Значительную часть текущих активов составляют запасы (4869 млн.руб.) – 32,81% от суммарной балансовой стоимости всех активов или 61,06% от суммарной балансовой стоимости всех текущих активов. Запасы представлены преимущественно остатками сырья и материалов (1,7 млрд.руб.), затратами в незавершенное производство (2,3 млрд.руб.).

Суммарная дебиторская задолженность АО «Башкиравтодор» по балансу<sup>15</sup> на дату оценки составила 2631 млн.руб. (17,73% от суммарной балансовой стоимости всех активов или 32,99% от суммарной балансовой стоимости всех текущих активов). По информации, предоставленной компанией, безнадежная дебиторская задолженность у компании отсутствует. На суммы неоднозначной задолженности постоянно создаются резервы на обесценение. То есть в свернутом балансе данная задолженность уже не отражена и на стоимость АО «Башкиравтодор» не влияет. Дебиторская задолженность является одной из самых сильно выросших статей баланса: рост в 3,03 раза за все время и 3,91 раза за 2021-2024г.г. В сравнении с отраслью средний период оборота дебиторской задолженности АО «Башкиравтодор» за 2018-2023 (36,61 дня) превышает показатели четырех компаний. Среднее значение по отрасли 79,15 дня (45,57 дня без негативных и исключенных).

Краткосрочные финансовые вложения в проанализированном периоде отражались лишь дважды в самом начале и были незначительными по величине.

<sup>14</sup> Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>. (уникальный №ЮЭ99965-24-53543618 от 30.04.2024г.)

<sup>15</sup> Без учета налога на добавленную стоимость по приобретенным материальным ценностям.

Денежные средства составляли на дату оценки 460 млн.руб. и на протяжении большей части проанализированного периода изменялись бессистемно и в достаточно широком диапазоне: 76 – 460 млн.руб. Доля статьи изменялась в диапазоне от 0,94% до 5,54% от суммарной балансовой стоимости всех активов. Последнее абсолютное значение – наибольшее за все время. Последнее относительное – примерно среднее за весь период. По этой статье отражены остатки в кассе компании и на расчетных счетах в крупных банках.

Суммарная величина обязательств компании на дату оценки составила 14 млрд. руб. или 94,31% от суммарной балансовой стоимости активов предприятия.

В структуре Обязательств компании представлены долгосрочные и текущие обязательства.

Текущие обязательства составили 12599 млн. руб. или 89,99% от всех обязательств (84,88% от валюты баланса). Большая часть текущих обязательств приходится на кредиторскую задолженность (10645 млн.руб.). Темпы роста кредиторской задолженности являются самыми высокими среди крупных статей баланса за все время: 5,45 раза и одними из самых высоких за 2021-2024г.г.: 2,70 раза.

Краткосрочные кредиты и займы у АО «Башкиравтодор» составили на дату оценки 1,6 млрд.руб. По этой статье отражены обязательства перед: Уральским банком ПАО Сбербанк г.Екатеринбург, АО «Региональный фонд», АКБ "ФОРШТАДТ" (АО) и начисленные по этим обязательствам проценты. По информации компании обязательства перед банками исполняются аккуратно, перед АО «Региональный фонд – со значительной задержкой.

Темпы роста текущих обязательств за весь период (3,09 раза) и за 2021-2024г.г. (плюс 117%) значительно выше среднего среди крупных статей баланса.

Необходимо отметить, что на дату оценки суммарная величина текущих обязательств компании значительно больше суммарной величины текущих активов (почти в 1,6 раза), в 4,76 раза больше дебиторской задолженности, и лишь на 1% меньше выручки за 2023г.

Среднее за 6 лет (47,48% от валюты баланса) относительное значение текущих обязательств АО «Башкиравтодор» сопоставимо со средним по отрасли (47,87%), чуть выше среднего без отрицательных и исключенных (43,07%), выше показателей пяти компаний. Показатель на дату оценки ниже значения лишь одной компании, которая в 2024 скорее всего будет прекращать свою деятельность по объективным основаниям и значительно выше всех остальных значений.

Долгосрочные обязательства в балансе предприятия присутствовали на протяжении всего проанализированного периода. На дату оценки суммарный остаток составил 1400869 тыс. руб. (второе минимальное значение за весь период) или 9,44% от валюты баланса. По этой статье отражены обязательства перед: Уральским банком ПАО Сбербанк г.Екатеринбург (903 млн.руб.) и начисленные по этим обязательствам проценты. По информации компании обязательства перед банком исполняются аккуратно. Также по этой статье отражена задолженность по договорам лизинга и доходы, полученные в счет будущих периодов, - суммарно 199 млн.руб. Отложенные налоговые обязательства на дату оценки составили 297947 тыс. руб. (наибольшее значение за период).

За весь период долгосрочные обязательства уменьшились на 33%, за 2021-2024г.г. – на 27%, оказавшись одной из двух крупных статей баланса статьей, которая уменьшилась на оба периода. При этом такое снижение скорее является негативным показателем, тк снижение произошло не на фоне снижения всех обязательств, а на фоне изменения их структуры в пользу кредиторской задолженности и краткосрочных займов.

Суммарный рост всех обязательств за весь период (2,27 раза) и за 2021-2024г.г. (плюс 81%) ожидаемо оказался значительно выше темпов роста валюты баланса.

На дату оценки суммарная величина текущих и долгосрочных обязательств компании оказалась в 1,76 раза больше суммарной величины текущих активов, в 5,31 раза превысила дебиторскую задолженность, на 10% превысила выручку за 2023г.

Активы предприятия профинансированы за счет собственных средств на 5,69%. Собственный капитал в абсолютном выражении только увеличивался по итогам пяти лет начала

периода, но снижение в 2023-начале 2024 сделало последнее абсолютное значение наименьшим за весь период. Суммарное снижение за весь период составило минус 41%. За 2021-2024г.г. – почти в 5 раз. Ключевым источником снижения стали огромные по меркам компании убытки по итогам всех нечетных лет: 2017, 2019, 2021, 2023. Наличие незначительной чистой прибыли по итогам четных лет: 2018, 2020 и 2022, - не сделало показатель положительной величиной. Доля собственных средств относительно валюты баланса была не менее изменчивой на протяжении всего проанализированного периода, но в целом снизилась (кратно) к концу периода. Последнее относительное значение является минимальным за все время. В структуре собственных средств за указанный период изменения также были существенными. Если на 01 января 2018г. суммарная доля накопленного капитала и реинвестированной прибыли составляла минус 63,8% собственного капитала, то на дату оценки – минус 428,4% при выходе в положительную зону в 2019-2022. Дальнейший анализ показателей при таких значениях не имеет смысла. АО «БАД» является единственной компанией отрасли, по которой темпы изменений собственного капитала за 6 лет (2018-2023) являются отрицательными (без учета одной, которая в 2024 скорее всего будет прекращать свою деятельность по объективным основаниям). Причем по 5 компаниям рост превысил 100%.

## **2.2.АНАЛИЗ ОТЧЕТОВ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ**

Оценщику была предоставлена информация о доходах компании по видам производимой продукции (оказываемых услуг) в ретроспективе, которая была проанализирована с целью выявления структуры доходов, доли оплат, величин задолженности по оплате и т.д. Соответствующие данные представлены в Таблицах 33 - 35 Раздела «Дополнительная информация об АО «Башкиравтодор» настоящего отчета.

Суммарная выручка АО «Башкиравтодор» в рублевом выражении выросла по итогам 5 из 7 проанализированных лет. Выручка 2023г. оказалась наибольшей за весь период. Выручка 1 квартала 2024г. также превысила аналогичный показатель предшествующего года. Суммарный прирост за весь период (2023/2017) составил 53%, за 2022-2023 – 29% (оба периода -кратно ниже темпов роста всех активов).

По предприятиям отрасли сравнение производилось лишь за последние 6 лет: с 2018г. по 2023г. По соотношению 2023/2018 АО «Башкиравтодор» (плюс 78%) лучше показателей трех компаний. Среднее значение по отрасли: рост в 3,09 раза (среднее без отрицательных – 2,18 раза), разброс по отдельным компаниям от плюс 53% до 12,15 раза. По соотношению 2023/2022 АО «Башкиравтодор» также ниже среднего значения по отрасли (плюс 14% и плюс 24% соответственно), и лучше 7 компаний (у трех вообще снижение выручки).

Физические показатели по одному из ключевых видов деятельности (содержание дорог) являлись стабильными в связи с длительным характером действующих договоров. По второму ключевому виду (ремонт дорог) и важному виду (строительство дорог) изменялись значительно.

С учетом всего вышесказанного обоснованное прогнозирование дальнейшей деятельности компании, основанное на физических объемах производства конкретных видов продукции или услуг, не представляется возможным. Какие-либо обоснованные планы развития компании отсутствуют. Однако, статистические модели, построенные на базе ретроспективных показателей, по всем «разумным» моделям показывают рост выручки в прогнозном периоде с допустимой величиной коэффициента аппроксимации более 60% по годовым данным. То есть свидетельствуют о наличии выраженной зависимости ретроспективной выручки во времени. В связи с выраженной сезонностью формирования доходов компании корректное распределение доходов и расходов на короткий шаг расчетов (расчетный период): - менее одного года, - невозможно.

Анализ изменения суммарной себестоимости в общем объеме продаж показывает, что доля данной позиции в отчете о прибылях и убытках за рассматриваемый период не имела стабильного (предсказуемого, без постоянных резких скачков) значения. Среднее удельное значение за все периоды (включая промежуточные квартальные) – 100,88%. Среднее только годовое значение за все периоды – 101,48%. За 2021-2023г.г. – 107,95%. За 2023г.г. –

133,60%. Темпы роста себестоимости значительно выше темпов роста выручки компании за весь период, и за последние три года. В сравнении с компаниями отрасли АО «Башкиравтодор» имеет следующие показатели за последние 6 лет: АО «Башкиравтодор» - 101,16%; среднее по отрасли – 86,52%, среднее без отрицательных и исключенных – 86,52%. Все компании имеют показатели значительно лучше оцениваемой. При этом большинство компаний не выделяют управленческие и коммерческие расходы. То есть даже более низкая себестоимость уже учитывает эти статьи, а у АО «Башкиравтодор» управленческие расходы с 2021 добавляются дополнительно.

Коммерческие расходы в отчетах о прибылях и убытках АО «Башкиравтодор» не отражались на протяжении всего проанализированного периода. Управленческие – с 2021г. Среднее значение за все периоды составило 3,39%. Среднее только годовое значение за все периоды – 1,75%. За 2021-2023г.г. – 4,07%.

С учетом предыдущего абзаца в сравнении с компаниями отрасли АО «Башкиравтодор» имеет следующие показатели суммарной себестоимости (себестоимость+коммерческие расходы+управленческие расходы) за последние 6 лет: АО «Башкиравтодор» - 103,20%; среднее по отрасли – 96,71%, среднее без отрицательных и исключенных – 93,52%, при диапазоне значений от 87,13% до 128,69%.

В течение всего периода Компания постоянно имела прочие операционные доходы и расходы. Величина обеих статей изменялась в очень широком диапазоне, но все время была значительной и выросла в конце периода. Соотношение доходов и расходов также не являлось стабильным, но в 2022-2023 доходы превысили расходы.

Статья «Проценты к получению» на протяжении практически всего проанализированного периода являлась незначительной величиной: 0,09% за весь период по годовым значениям; 0,01% за последние три года. В связи с отсутствием свободных денежных средств у компании в ближайшие годы для роста величины статьи проценты к получению основания отсутствуют. Статья «Проценты к уплате» на протяжении всего проанализированного периода являлись значительной величиной: 3,32% за весь период по годовым значениям; 2,11% за последние три года.

Статья «Доходы от участия в других организациях» на протяжении всего проанализированного периода имела нулевой оборот.

Компания получила положительный финансовый результат по чистой прибыли по итогам 3 из 7 проанализированных лет при очень низком уровне рентабельности и суммарной величине 81,5 млн.руб. При этом суммарный убыток по итогам остальных четырех лет составил 7 млрд.руб. Среднее удельное значение за все периоды (включая промежуточные квартальные) – минус 10,00%. Среднее только годовое значение за все периоды – минус 9,16%. За 2021-2023г.г. – минус 15,41%. То есть, при значительной изменчивости в течение всего периода наличие какой-либо более или менее устойчивой тенденции выявить невозможно. По этому показателю за 2018 - 2023г.г. (минус 8,69%) АО «Башкиравтодор» хуже среднего значения по отрасли (плюс 1,44%), среднего без отрицательных и исключенных – плюс 3,96% и 10 компаний. Отрицательное значение показателя лишь у одной, которая в 2024 скорее всего будет прекращать свою деятельность по объективным основаниям.

Отдельная информация о начислении и выплате дивидендов акционерам не представлена. При этом в сводной ОСВ за 2023г. отражен оборот по сч. 75.02 (10721тыс.руб.), а в отчете об изменениях капитала за 2023г. по строке 3327 указан оборот 10183 тыс.руб. В отчете об изменениях капитала за 2020г. по строке 3327 указан оборот 8647 тыс.руб. В 2018, 2019, 2021, 2022 дивиденды не начислялись.

При этом по итогам 2017, 2019, 2021, 2023г.г. для начисления дивидендов отсутствовало финансовое основание: был получен убыток по чистой прибыли.

Фактически можно утверждать, что в течение всего рассматриваемого периода компания демонстрировала нестабильную, но в целом положительную, динамику по выручке при жестко негативных показателях по чистой прибыли, при ухудшении показателей в конце периода.

Выручка компании является одним из немногих позитивных финансовых показателей АО БАД. Отрицательный финансовый результат деятельности АО БАД в значительной степени определен действиями менеджмента, что косвенно подтверждается информацией в прессе и анализом компаний автодорожной отрасли. Анализ показал, что абсолютно все долговременно действующие компании являются прибыльными: лишь одна компания, специально созданная для реализации крупного проекта, была убыточной в начальном периоде и в конце. Остальные 10 компаний за 6 лет не имели на всех ни одного года с отрицательным результатом по чистой прибыли.

### **2.3. АНАЛИЗ ФИНАНСОВЫХ КОЭФФИЦИЕНТОВ**

Аналитические финансовые коэффициенты, рассчитанные для АО «Башкиравтодор», приведены в Таблицах 36 - 37 Раздела «Дополнительная информация об АО «Башкиравтодор» настоящего отчета. Данные показатели были рассчитаны на основе трансформированной финансовой отчетности.

Чистые активы компании (разница между суммой всех активов и суммарными обязательствами) в течение всего рассматриваемого периода изменялись аналогично собственному капиталу. Собственный капитал в абсолютном выражении только увеличивался по итогам пяти лет начала периода, но снижение в 2023-начале 2024 сделало последнее абсолютное значение наименьшим за весь период. Суммарное снижение за весь период составило минус 41%. За 2021-2024г.г. – почти в 5 раз. Ключевым источником снижения стали огромные по меркам компании убытки по итогам всех нечетных лет: 2017, 2019, 2021, 2023. Наличие незначительной чистой прибыли по итогам четных лет: 2018, 2020 и 2022, - не сделало показатель положительной величиной.

Собственный оборотный капитал (Текущие активы - Текущие обязательства) в течение всего рассмотренного периода изменялся в широком диапазоне с переходом в положительную зону в 2018-2020. Последнее абсолютное значение на дату оценки (минус 4,6 млрд.руб.) является наибольшим отрицательным (по модулю) за весь период. Последнее положительное значение было получено по итогам 2020г. Удельное значение собственного оборотного капитала (СОК/выручка) также не было стабильно. Среднее значение за все годы – минус 0,4% при диапазоне от минус 36,5% (2023г.) до плюс 25,7%. За 2021-2023 – минус 17,6%. Последнее годовое значение – минус 36,5%. Значение на дату оценки с пересчетом в годовые показатели – минус 36,3%. Аналогичный показатель по компаниям отрасли также имеет значительный разброс: в среднем по каждой компании за последние 6 лет от минус 189,14% до плюс 32,20%; по каждой компании по итогам каждого отдельного года от минус 968,72% до плюс 42,60%. Видно, что разброс наблюдается не только по отрасли вообще, но по каждой компании в отдельности (в течение нескольких лет). Среднее по всей отрасли составляет минус 6,08% (Среднее без негативных и исключенных – плюс 14,15%). По АО «Башкиравтодор» за тот же период – плюс 0,52%. Среднее по итогам 2023г.: отрасль – плюс 9,01, АО БАД – минус 36,46%. С учетом вышесказанного можно сделать обоснованный вывод, что по оцениваемой компании более или менее выраженное и устойчивое значение СОК или его зависимость от выручки не могут быть установлены. Аналогично не может быть установлено какое-либо среднеотраслевое значение.

Коэффициент общей ликвидности (коэффициент покрытия) рассчитывается как отношение текущих активов к текущим обязательствам и характеризует способность предприятия оплатить свои обязательства перед покупателями и поставщиками, бюджетом, банками, своими сотрудниками. На протяжении большей части периода данный коэффициент сильно изменялся без выраженной динамики, но в целом оставался невысоким. Можно лишь отметить, что показатель на 31.12.2018 (1,828) является максимальным за весь период, а значение на 31.12.2023 – минимальным (0,617). На дату оценки: 0,633. Среднее значение за все годы – 0,999, за 2021-2023+последний отчет: 0,754. Рекомендуемое нижнее значение 2,0.

Коэффициент быстрой (срочной) ликвидности, рассчитываемый как отношение суммы денежных средств и дебиторской задолженности - к текущим обязательствам, показывает, какие средства могут быть использованы, если срок погашения всех или некоторых теку-

ших обязательств наступит немедленно. Данный коэффициент в течение всего рассматриваемого периода изменялся аналогично коэффициенту общей ликвидности. Можно лишь отметить, что на дату оценки значение коэффициента (0,246) оказалось ниже среднего за весь период. Среднее значение за все время: 0,265, - за 2021-2023+последний отчет – 0,227. Рекомендуемое значение 1,0.

Коэффициент абсолютной ликвидности, рассчитываемый как отношение наиболее ликвидной части оборотных средств - денежных средств и краткосрочных финансовых вложений (высоколиквидных ценных бумаг) - к текущим обязательствам, показывает возможности предприятия покрыть последние в короткие сроки. Данный коэффициент на протяжении всего рассматриваемого периода изменялся без выраженной динамики. Среднее значение за все годы – 0,064, на дату оценки –0,037. Рекомендуемое среднеотраслевое значение для компаний различных видов деятельности находится в диапазоне от 0,20 до 0,50. Отсутствие достаточного количества высоколиквидных активов формально подтверждает высокие риски непогашения своих обязательств.

Показатели рентабельности позволяют оценить качество управления компанией, соотнося прибыль, остающуюся в распоряжении компании, с величиной активов в целом, оборотного капитала, собственного капитала и т.п. На протяжении практически всего проанализированного периода все три показателя изменялись без выраженной тенденции, но в целом оставались на довольно низких уровнях или были отрицательными. Среднее значение рентабельности по всем показателям является отрицательным.

Период оборота дебиторской задолженности оцениваемой компании изменялся без выраженной динамики, но вырос в последние 2 года. Среднее значение за все время - 36,74 дня. За последние 3 года – 43,0 дня. По итогам 2023г. – 63,8 дня. По информации, предоставленной бухгалтерией предприятия, в составе активов АО «Башкиравтодор» значительная безнадежная задолженность отсутствует. Среднеотраслевое значение (2018-2023г.г.) – 79,15 дня (без отрицательных и негативных – 45,57 дня). Средний период оборота дебиторской задолженности АО «Башкиравтодор» за тот же период (36,61 дня). Семь компаний отрасли имеют период оборота больше, чем у оцениваемой. С одной стороны незначительный период оборота дебиторской задолженности и отрицательная (в лучшую сторону) разница со среднеотраслевыми показателями в принципе могут свидетельствовать о хорошей работе с дебиторами и наличии большой доли авансовых платежей в расчетах с ними. С другой стороны, это ограничивает объем доходов.

Период оборота запасов на протяжении практически всего рассматриваемого периода деятельности компании также изменялся бессистемно в диапазоне: 100,7-178,0 дней. Можно отметить, что минимальное значения было достигнуто в начале периода по итогам 2017, максимальное – по итогам 2022 г.

Период оборота кредиторской задолженности при значительной изменчивости вырос во второй половине периода. Все три максимальных значения были достигнуты по итогам 2021-2023. Среднее значение за последние 3 года – 178,85 дня. Последнее значение является вторым наибольшим за все время– 199,7 дня. В принципе, сам факт значительного периода оборота кредиторской задолженности является для предприятия хорошим фактором, ведь в общем случае кредиторская задолженность это практически бесплатный источник пополнения оборотных средств. Однако, в некоторых случаях длительный период оборота кредиторской задолженности может говорить о возможной неспособности обслуживать ее в полной мере в соответствии с договорными обязательствами, а в каких-то ситуациях и провоцировать санкции со стороны контрагентов.

Финансовый цикл предприятия только снижался с конца 2018, а по итогам 2023 стал отрицательной величиной. Операционный цикл на протяжении всего проанализированного периода изменялся без выраженной динамики при достаточно высокой величине.

Коэффициенты оборачиваемости активов и собственного капитала позволяют оценить эффективность использования предприятием своих активов и в целом рассчитываются как отношение выручки к среднегодовой стоимости соответствующих активов. Данные коэффи-

циенты формально свидетельствуют о не очень высокой эффективности использования активов и собственного капитала и снижении этой эффективности во второй половине периода.

#### **2.4.ВЫВОД ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ФИНАНСОВОГО АНАЛИЗА**

В целом, на дату оценки АО «Башкиравтодор» имеет однозначное неудовлетворительное финансовое состояние.

К положительным показателям его деятельности можно отнести лишь:

- Значительную величину суммарной балансовой стоимости всех активов.
- Рост суммарной балансовой стоимости всех активов по итогам всего проанализированного периода и в 2021-2024г.г.
- Высокие темпы роста суммарной балансовой стоимости всех активов по итогам всего проанализированного периода (сопоставимо с уровнем инфляции) и в 2021-2024г.г.
- Рост выручки за весь период и за 2021-2023г.г.
- Наличие в составе активов надежных (с точки зрения риска утраты) материальных активов: объекты недвижимости, земельные участки.
- Наличие в составе активов достаточно ликвидных (при условии исправного технического состояния) материальных активов: автотранспорт, спецтехника.
- Наличие диверсификации по ключевым видам деятельности.
- Наличие диверсификации по потребителям услуг.
- Периодическое обновление ключевых в составе основных видов деятельности основных средств и иных производственнонеобходимых активов для дальнейшего длительного развития компании.

• Не очень высокая степень физического износа и функционального (морального) устаревания части ключевых материальных активов.

• Допустимый для автодорожной компании период оборота дебиторской и кредиторской задолженности.

• Незначительный период оборота запасов.

Большая часть показателей деятельности АО «Башкиравтодор» являются отрицательными.

• Источником для роста суммарной балансовой стоимости всех активов в значительной степени является не бизнес самой компании, а докапитализация со стороны акционеров.

• Бессистемное изменение объемов годовой выручки по итогам всего проанализированного периода.

• Низкие суммарные темпы роста выручки за весь период и за 2021- 2023г.г.

• Более высокие темпы роста себестоимости по сравнению с темпами роста выручки за весь проанализированный период.

• Более высокие темпы роста себестоимости по сравнению с темпами роста выручки за 2021-2023г.г.

• Крайне нестабильный уровень рентабельности по чистой прибыли на протяжении всего периода: от отрицательного и близкого к нулю до высокого положительного.

• В среднем отрицательный уровень рентабельности по чистой прибыли за весь период и за 2021-2023г.г.

• Значительный убыток по чистой прибыли по итогам всех нечетных лет: 2017, 2019, 2021, 2023г.

• Не очень значительная по меркам компании величина денежных средств на счетах компании на дату оценки и в течение большей части проанализированного периода при отсутствии сопоставимых по ликвидности активов.

• Более высокие темпы роста кредиторской задолженности по сравнению с дебиторской задолженностью за весь период и лишь чуть более низкие за 2021-2024 г.г.

• Более высокие темпы роста обязательств по сравнению с текущими активами за весь период и за 2021-2024 г.г.

• Большой (с учетом иных обязательств) объем заемных средств на дату оценки.

- Отсутствие прямых позитивных предпосылок к изменению выручки и, особенно, чистой прибыли.
- В целом отрицательное изменение большей части финансовых показателей в 2021-2024.
- Периодически отрицательная величина или резкое снижение большей части финансовых показателей, имеющих абсолютное значение: Чистые активы, Собственный оборотный капитал, Собственный капитал, Накопленный капитал и т.д. В т.ч. и на дату оценки.
- Низкая и нестабильная величина большей части относительных и коэффициентных показателей.
- Не очень высокая ликвидность значительной части материальных активов.
- Очень высокий уровень суммарных обязательств по сравнению с дебиторской задолженностью, выручкой и, особенно, чистой прибылью.
- Более низкое по сравнению с иными компаниями отрасли качество большей части ключевых показателей: темпы роста всех активов и отдельных статей за 2018-2023г.г., темпы роста выручки, и т.д. При этом по большей части показателей АО «Башкиравтодор» хуже среднего значения, по некоторым – хуже всех компаний.

На дату проведения оценки у предприятия имеются формальные признаки вероятности банкротства. Коэффициент Z вероятности банкротства по модели Альтмана по итогам всего периода является очень низким (вероятность банкротства высокая) в связи с огромной величиной у АО «Башкиравтодор» кредиторской задолженности и долговых обязательств, суммарно превышающих выручку, и отсутствием сопоставимых по величине ликвидных активов.

Общая информация о рынке услуг АО «Башкиравтодор», имеющаяся в открытом доступе, позволяет сделать вывод о том, что практически все отраслевые риски и проблемы являются уникальными для АО «Башкиравтодор», и в значительной степени связаны не с проблемами в макроэкономике и отрасли, а с действиями менеджмента. То есть основными рисками для бизнеса АО «Башкиравтодор» являются как несистематические риски, связанные с ситуацией в стране и мире: политическая нестабильность, цены на энергоносители, курс национальной валюты, рост экономики, санкции и т.д., - так и систематические риски, связанные с внутренними проблемами самой компании.

Графическое отображение описанной в настоящем разделе информации приведено на диаграммах 6 – 27 Раздела «Дополнительная информация об АО «Башкиравтодор» настоящего отчета.

### **3.ВЫБОР ПОДХОДОВ ОЦЕНКИ**

При проведении настоящей оценки были использованы следующие подходы:

1. Затратный подход (Подход на основе активов, Имущественный подход) - согласно которому стоимость может быть определена по затратам, которые необходимы для воспроизводства или замены собственности. Данный подход чаще применяется при оценке холдинговых компаний, имущественных компаний (компаний -аккумуляторов активов), а также в случае ликвидации предприятия. По АО «Башкиравтодор» этот подход является одним из двух подходов, приемлемых для расчета. Компания обладает значительными материальными и финансовыми активами, стоимость которых в значительной степени определяет стоимость всей компании. Пункт 11 ФСО-8 прямо говорит: «...Применение затратного подхода носит ограниченный характер, и данный подход, как правило, применяется, когда прибыль и (или) денежный поток не могут быть достоверно определены, но при этом доступна достоверная информация об активах и обязательствах организации, ведущей бизнес.». По АО «Башкиравтодор» в силу различных причин расчет рыночной стоимости активов может быть произведен только с учетом определенных допущений. В то же время подобные ограничения действуют и в отношении других подходов.

С учетом всего вышесказанного расчет стоимости АО «Башкиравтодор» затратным подходом был произведен в рамках настоящего отчета.

2. Сравнительный подход, согласно которому стоимость может быть определена путем анализа продаж сопоставимых объектов. Применение концепции рынка основывается на сходстве между сравнимыми открытыми компаниями и сравнимыми сделками и оцениваемым объектом. Free-float акций АО «Башкиравтодор» равен нулю. Действующие акционеры компании получили свои пакеты в рамках сделок, не имеющих рыночной мотивации. Развитого рынка акций (долей) компаний, полностью аналогичных АО «Башкиравтодор», в России не может быть в принципе в связи с небольшим их количеством и высокой концентрацией (вплоть до 100%) акционерного капитала в них. Однако, в открытом доступе имеются предложения на продажу (оферты) компаний автодорожной отрасли, хоть в какой-то мере сопоставимых с оцениваемой компанией. По всем компаниям предлагаются монопольные пакеты акций (доли в компании). С учетом этого расчет стоимости сравнительным подходом был произведен методом сделок.

3. Подход на основе дохода - в общем случае в большей степени отвечает основной оценочной предпосылке, т.к. предполагаемого инвестора в первую очередь интересуют будущие доходы от владения бизнесом. Данная концепция предполагает составление прогноза доходов и их приведение к текущей стоимости.

-Выручка выросла по итогам 5 из 7 проанализированных лет.

-Компания получила положительный финансовый результат по чистой прибыли по итогам 3 из 7 проанализированных лет при очень низком уровне рентабельности и суммарной величине 81521 тыс.руб. При этом суммарный убыток по итогам остальных четырех лет составил 7 млрд.руб.

-Физические показатели по одному из ключевых видов деятельности (содержание дорог) являлись стабильными в связи с длительным характером действующих договоров. По второму ключевому виду (ремонт дорог) и важному виду (строительство дорог) изменялись значительно.

С учетом всего вышесказанного обоснованное прогнозирование дальнейшей деятельности компании, основанное на физических объемах производства конкретных видов продукции или услуг, не представляется возможным. Какие-либо обоснованные планы развития компании отсутствуют. Однако, статистические модели, построенные на базе ретроспективных показателей, по всем «разумным» моделям показывают рост выручки в прогнозном периоде с допустимо высокой величиной коэффициента аппроксимации более 60% по годовым данным. То есть свидетельствуют о наличии выраженной зависимости ретроспективной выручки во времени. В связи с выраженной сезонностью формирования доходов компании корректное распределение доходов и расходов на короткий шаг расчетов (расчетный период): - менее одного года, - невозможно.

Из двух ключевых показателей, необходимых для прогнозирования денежных потоков (выручка и себестоимость+иные затраты), может быть достаточно обоснованно рассчитан формальным образом только один – выручка. Для расчета стоимости компании доходным подходом нет ни единого основания: несмотря на стабильный рост выручки, рентабельность компании является низкой или отрицательной. Причем убытки по части лет возникают уже на этапе прибыли от продаж. С учетом всего вышесказанного расчет стоимости компании доходным подходом в рамках настоящего отчета не производился. При этом элементы доходного подхода были применены при расчете стоимости материальных активов АО БАД в рамках метода накопления активов.

Описание подходов и методов, их преимущества и недостатки будут приведены в последующих главах.

## **4.РАСЧЕТ СТОИМОСТИ АО «БАШКИРАВТОДОР» ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ**

### **4.1.ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

#### **Преобразование баланса**

В связи с тем, что в значительной части имеющихся бухгалтерских документов все показатели отражены в тысячах рублей, все итоговые значения по статьям баланса и корректировки по ним также отражаются в тысячах рублей. Промежуточные расчеты произведены в тех единицах измерения, в которых активы отражены в имеющихся у оценщика документах. По статьям, балансовая стоимость которых приведена с точностью до рублей, расчет производится в таких же единицах с последующим переводом в тысячи рублей при подстановке в скорректированный баланс.

Бухгалтерская отчетность по стандартам МСФО компанией не составляется. По этой причине расчет стоимости был произведен только по отчетности, составленной в соответствии с РСБУ.

Формы бухгалтерской отчетности, сдаваемой в ИФНС, являются малоинформативными. С учетом вышесказанного анализ деятельности компании был произведен на основании стандартных форм отчетности: деклараций, свернутого баланса, - и внутренних бухгалтерских форм (карточки учета по счетам, оборотно-сальдовые ведомости по счетам и сводные ведомости, справки АО БАД).

Датой проведения оценки в настоящем отчете является 01 апреля 2024г. Последняя полная бухгалтерская отчетность по РСБУ (неконсолидированная) составлена на 31.03.2024г. ТЕ практически совпадает с датой оценки.

По АО «Башкиравтодор» в связи с недостаточностью информации, предоставленной компанией, часть расчетов произведена на основании характеристик и информации из открытых источников. В настоящем разделе указаны лишь статьи, по которым произведен расчет. Статьи с нулевыми остатками по счету не указаны.

Скорректированный баланс приведен в конце настоящего раздела.

#### **4.2.ОЦЕНКА ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ**

При расчете стоимости в составе данной группы учтены все постоянные материальные активы: объекты основных средств, капиталовложений и незавершенного строительства.

Суммарная остаточная стоимость основных средств на дату оценки составила 5,14 млрд.руб. Суммарная стоимость капиталовложений и незавершенного строительства –кратно меньше (196 млн.руб.). Суммарное число объектов учета по ведомости амортизации основных средств превышает 25тыс.ед. Самую большую долю в суммарном числе и в балансовой стоимости ожидаемо для компании дорожностроительной отрасли составляют группы «Машины и оборудование» и «Транспортные средства». Срок эксплуатации объектов основных средств находится в очень широком диапазоне: от менее года до нескольких десятков лет. Проанализировать каждый из объектов на предмет его работоспособности и рыночной стоимости технически невозможно, т.к. требует огромных временных и финансовых ресурсов. При этом значительная часть объектов является узкоспециализированной и не может иметь рыночной стоимости за рамками всего бизнеса компании. Рыночная стоимость таких объектов должна учитывать все виды износа и устареваний, которые могут быть рассчитаны только с применением элементов доходного подхода. Рыночная стоимость неспециализированных активов: автотранспорт, универсальная спецтехника и т.д., - должна учитывать существенное понижение ликвидности рынка при одномоментном выбросе большого числа активов. То есть индивидуальный расчет стоимости материальных постоянных активов с высокой долей вероятности даст завышенный суммарный результат. К еще большему завышению, как правило приводит метод индексации первоначальной стоимости. В то же время каждый из объектов основных средств с учетом своего фактического состояния вносит вклад в формирование доходов и расходов АО «Башкиравтодор». Выручка компании генерируется исклю-

чительно ее активами и является одним из немногих позитивно возрастающих финансовых показателей. В общем случае положительный финансовый результат деятельности компании должен формироваться разумным соотношением активов и обязательств, а рыночная стоимость каждого актива (группы активов) равна доле этого актива (группы активов) в суммарной рыночной стоимости компании. Отрицательный финансовый результат деятельности АО БАД в значительной степени определен действиями менеджмента, что косвенно подтверждается информацией в прессе и сравнением с другими автодорожными компаниями. Анализ отрасли показал, что абсолютно все долговременно действующие компании (сопоставимые с АО БАД по размеру) являются прибыльными: лишь одна компания, специально созданная для реализации крупного проекта, была убыточной в начальном периоде и в конце. Остальные 10 компаний за 6 лет не имели на всех ни одного года с отрицательным результатом по чистой прибыли. Информация о каждой компании и сводная таблица финансового анализа компаний отрасли приведена в разделе «18.2.Некоторые показатели финансовой деятельности предприятий отрасли по строительству, ремонту и обслуживанию автомобильных дорог». С учетом всего вышесказанного можно сделать обоснованный вывод о том, что суммарная рыночная стоимость активов АО БАД будет равна рыночной стоимости собственного капитала компании, рассчитанного по среднеотраслевым показателям рентабельности по чистой прибыли, плюс суммарная рыночная величина обязательств. При этом суммарная рыночная стоимость постоянных материальных активов будет равна остаточной балансовой стоимости плюс (минус) разница между балансовой стоимостью собственного капитала компании и его рыночной стоимостью, плюс (минус) поправки в иные статьи активов и обязательств.

В расчете стоимости материальных активов методом ддп, основанном на фактической выручке АО БАД и среднеотраслевым показателям рентабельности по чистой прибыли, нет противоречия с отказом от расчета стоимости всей компании (бизнеса компании) доходным подходом. При расчете стоимости всей компании невозможно не учитывать фактические финансовые результаты ее деятельности в ретроспективе. Независимо от причин, по которым эти результаты были получены, компания не может одномоментно взять и изменить параметры этих результатов. Компания может только стремиться к изменению этих параметров. При этом даже в годы с положительным результатом по чистой прибыли величина этой прибыли была незначительной, по сравнению со стоимостью активов и выручкой. Огромная величина обязательств: заемных и, особенно, кредиторской задолженности, - делает расчет стоимости бизнеса компании доходным подходом бессмысленным. Расчет с применением среднеотраслевых показателей по рентабельности дает условную среднеотраслевую стоимость компании с выручкой равной, выручке АО БАД. Так как подавляющая часть материальных активов АО БАД являются стандартными для отрасли: все компании приобретают ту же спецтехнику, автотранспорт, те же АБЗ и т.д., - то в общем случае и вклад этих активов в доходы компании с точки зрения рынка должен быть плюс-минус сопоставимым.

Выбранный для расчета стоимости способ представляется корректным и объективным для оценки полной меры физического износа, морального (функционального) и внешнего (экономического) устаревания оцениваемых активов. Общие методические основы по расчету стоимости компании доходным подходом приведены в разделе 14 Тома 1. В рамках настоящего раздела приведены лишь собственно анализ и практические результаты расчета.

#### РАСЧЕТ ДЕНЕЖНОГО ПОТОКА

В качестве прогнозного принимается период, который должен продолжаться до тех пор, пока темпы роста компании не стабилизируются (предполагается, что в остаточный период должны иметь место стабильные долгосрочные темпы роста или одноуровневый бесконечный поток доходов).

Три года - минимальный рекомендуемый период при оценке бизнеса, 10- максимальный (Десмонд Гленн М., Келли Ричард Э. «Руководство по оценке бизнеса». стр.101; Эванс Фрэнк Ч., Бишоп Дэвид М. Оценка компаний при слияниях и поглощениях» стр.137; Грязнова А.Г., Федотова М.А., Ленская С.А. и др. «Оценка бизнеса» стр.107-108). Снижение дли-

тельности периода, по сути, приводит к методу прямой капитализации. Увеличение - к резкому снижению точности в прогнозах. На практике наиболее распространенным в российской оценке является пятилетний период. В большей части учебных примеров: в том числе и в приведенных выше источниках, - также пять лет.

С учетом нестабильности экономической ситуации в стране, а также мировом рынке нефти и топливных ресурсов<sup>16</sup> делать прогнозы на большой период не представляется возможным. По большому счету делать прогноз даже на пять лет достаточно сложно. Достаточно сказать о том, что только на протяжении нескольких последних лет все крупнейшие аналитики мира меняли свои прогнозы на цены на нефть и курсы основных мировых валют, как минимум, несколько раз в месяц. И практически ни разу не угадали. Дополнительную нестабильность вносит приобретающая перманентный характер военная экспансия США на Ближнем Востоке и неопределенность экономической ситуации во всем мире. Ухудшение макроэкономических показателей РФ после 2013г. и эскалация конфликта на Украине усиливают неопределенность. Все аналитические прогнозы, приведенные в настоящем отчете: МЭР РФ, ЦБ РФ, независимые аналитики, - составлены более или менее достоверно максимум на три - пять лет. После этого даются усредненные прогнозы на группу лет. Прогнозы, приведенные в бюджете на 2024 г., лишь описывают реальную ситуацию. С учетом высокой ставки дисконтирования денежные потоки на более длительном периоде после приведения к текущей стоимости будут несущественными относительно потоков первых лет. При ставке выше 25% дисконт за шестой год составит почти 90%.

С учетом всего вышесказанного, оценщик выбрал длительность прогнозного периода в пять лет.

В связи с выраженной сезонностью формирования доходов компании корректное распределение доходов и расходов на короткий шаг расчетов (расчетный период): - менее одного года, - невозможно. Таким образом, прогнозный период будет состоять из пяти годовых периодов. Первый прогнозный период совпадает с 2024г. Первый послепрогнозный год начинается с 01.01.2029г.

Учитывая цель данного расчета, Оценщиком был выбран денежный поток для собственного капитала. Полученный в ходе проведения расчетов результат можно интерпретировать следующим образом: оцененная доходным подходом стоимость бизнеса представляет собой стоимость действующего предприятия после вычета всех долговых обязательств, имеющих у него на дату оценки.

Выручка АО «БАД» складывается из двух ключевых видов деятельности, одного важного, плюс прочие виды:

1. Ремонт автодорог (По итогам 2020-2023: от 32% до 40% суммарной выручки.).
2. Содержание автодорог (По итогам 2020-2023: от 38% до 43% суммарной выручки.).
3. Строительство автодорог (По итогам 2020-2023: от 13% до 22% суммарной выручки.).
4. Прочая реализация (По итогам 2020-2023: от 4% до 8% суммарной выручки.)

В рамках отчета об оценке сделать более или менее обоснованный прогноз о том, какие изменения в отрасли в целом и у АО «БАД» в частности будут происходить в будущем, не представляется возможным.

Обоснованный прогноз об удельной выручке и удельной себестоимости реализуемой продукции (услуг) и объеме оказанных услуг в натуральных единицах отсутствует. Даже построение простых прогнозов по одному параметру у различных специалистов выливается в совершенно различные сценарии. Построение прогноза по нескольким позициям с учетом трех параметров: объем производства (Оказанных услуг), цена реализации, удельная себестоимость, - будет являться простой фантазией оценщика. В то же время, есть достаточно хорошая фактическая ретроспектива по абсолютным значениям суммарной выручки АО БАД. С учетом вышесказанного, выручка от реализации определяется сразу в рублях суммарно по соответствующим укрупненным видам деятельности.

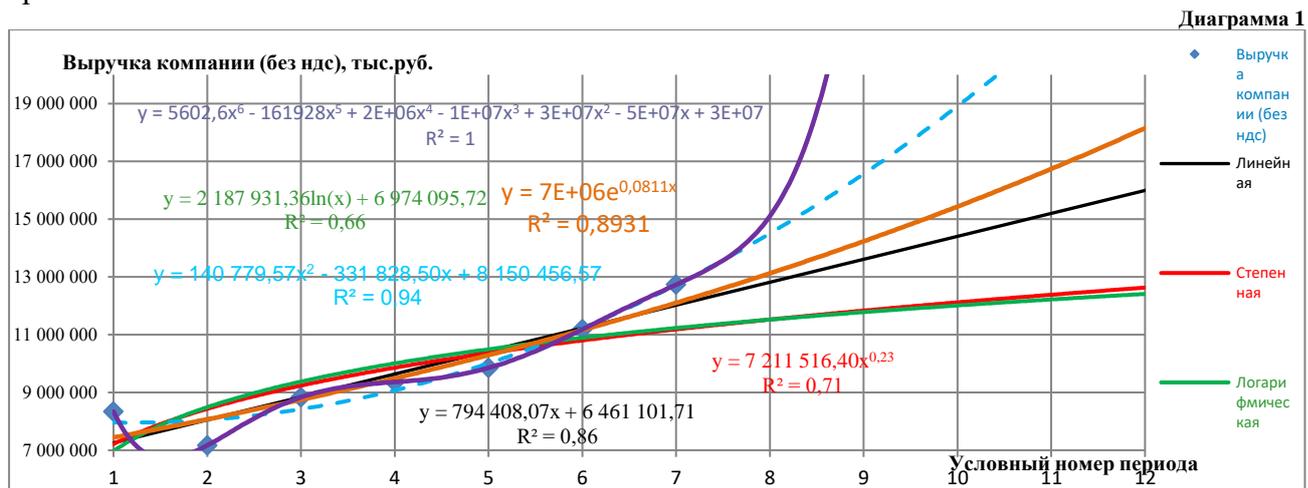
<sup>16</sup>От состояния этого рынка практически напрямую зависит экономическая и, даже, политическая ситуация в России.

Анализ, произведенный оценщиком по ретроспективному изменению выручки, показал, что в принципе показатель поддается математическому моделированию. Тренды, построенные по фактическим показателям за 7 лет, показывают допустимо высокую зависимость ( $R^2$  от 0,66 и выше) и имеют логичный вид графика.

Таблица 12  
Изменение выручки АО «Башкиравтодор» в годовом исчислении без НДС, тыс.руб.

Год	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Выручка компании (без НДС), тыс.руб.	8 336 260	7 166 590	8 835 046	9 362 153	9 853 332	11 186 171	12 731 586
Условный номер периода	1	2	3	4	5	6	7

График ретроспективного изменения выручки и тренд на прогнозный период, построенный на базе фактических данных о выручке за последние девять лет, представлен на диаграмме ниже.



Тренд, построенный на степенной и линейной функции, имеет допустимо высокую достоверность аппроксимации при вполне логичном виде графика. Тренд, построенный на остальных функциях (кроме полиномиальных в высоких степенях), имеет или более низкую достоверность аппроксимации, или слишком низкий (или наоборот неестественно высокий) угол наклона. По всем полиномиальным функциям в степени от 2 и выше выручка резко падает до нуля или также резко возрастает (вертикально вверх). Все же вероятность того, что выручка компании будет расти все более возрастающими темпами в течение нескольких лет, представляется низкой. Практически синусоидальное изменение выручки представляется чересчур хаотическим. При этом темпы роста по степенной и линейной функции представляются наиболее логичными. Во всяком случае они в среднем превышают фактические значения 2023г. и предполагают рост с разумными темпами. С учетом всего вышесказанного выручка каждого периода предполагается в размере, определенном трендом, построенном на среднем от степенной и линейной функции. При этом уравнение для годовой выручки будет иметь вид:  $ОКРУГЛ(СРЗНАЧ((7211516,4*(N)^{0,23});(794408,07*N+6461101,71));0)+1000000$ . Здесь N - порядковый условный номер года: №№1-7 фактические периоды с 2017г. по 2023г., №№8-12 прогнозный период с 2024г. по 2028г. (5 лет). Фактически данная зависимость определяет угол наклона графика (темпы роста выручки). Однако, в связи со сглаживающим характером уравнения, расчетное значение практически всех лет по нему оказывается ниже фактического показателя 2023г. и прогноза на 2024г. предоставленного АО БАД, исходя из имеющейся контрактной базы: 15920 млн.руб. с НДС (13266 млн.руб. без НДС). Для устранения несоответствия был учтен компенсирующий фактор.

Среднеотраслевая рентабельность по чистой прибыли приведена в таблице 50 (строка 18 столбец 8): 3,96% от выручки без налога на добавленную стоимость.

Для построения денежных потоков величина чистой прибыли корректируется на:

- плюс амортизационные отчисления;
- плюс (минус) изменение величины собственного оборотного капитала;
- плюс (минус) уменьшение (прирост) инвестиций в основные средства;
- плюс (минус) прирост (уменьшение) долгосрочной задолженности.

Величина амортизационных отчислений в первом прогнозном периоде принята по фактическим данным, которые составили: за 12 месяцев 2023г. - 931732 тыс.руб. С учетом информации АО «Башкиравтодор» и фактического состояния компании значительные инвестиции в ближайшие несколько лет производиться не будут. Целью настоящего расчета является определение рыночной стоимости уже имеющихся материальных активов. То есть единственным источником финансирования капитальных вложений в этом сценарии будут являться амортизационные отчисления. Какие-либо инвестиции в данном сценарии (за исключением инвестиций на обновление имеющихся основных средств) не предусматриваются. По этой причине существенное изменение амортизационных отчислений в прогнозном и пост-прогноznом периоде в настоящем расчете не предусматривается. Предполагается лишь чисто инфляционное увеличение за счет более высокой стоимости приобретаемых основных средств по сравнению с ранее приобретенными. В связи с отсутствием более или менее достоверных долгосрочных прогнозов увеличение устанавливается в размере долгосрочных темпов роста (2,60% за период с учетом округления), приведенных ниже.

Темпы роста ВВП, ранее прогнозируемые Правительством РФ (МЭР РФ) и аналитиками на ближайшие несколько лет<sup>17</sup>, находятся в диапазоне от 0% до плюс 5,0%. Точный рост в дальнейшем (после 2024г.) предположить достаточно сложно: аналитики предполагают от минусовых значений - до плюс 5,0% в год в зависимости от состояния мировой экономики. Среднее значение по РФ с 1995г. по 2023г. составило 2,60%. С учетом этого для целей настоящего расчета темпы роста всех непрогнозируемых формально параметров в течение прогнозного периода (2024г. - 2028г.) и послепрогноznом периоде будут равны среднему значению по РФ с 1996г. по 2023г. – 2,60% в год (2,60% за период).

Как было отмечено в настоящем разделе ранее, выбранный сценарий не предусматривает каких-либо капиталовложений сверх необходимых для обновления существующих активов. С учетом всего вышесказанного предусматриваются лишь капиталовложения, направляемые исключительно на обновление основных средств. Соответственно, и величина капиталовложений будет равна величине амортизационных отчислений за соответствующий период, увеличенной на темпы инфляции. Если капиталовложения будут просто равны сумме амортизационных отчислений – то с учетом инфляционных потерь не будет происходить даже простое воспроизводство основных средств. В постпрогноznом периоде в соответствии с общепринятыми при оценке допущениями о стабилизации денежных потоков суммарная величина капитальных вложений будет равна суммарной величине амортизационных отчислений.

В настоящее время предприятие удовлетворяет свои текущие и инвестиционные потребности в оборотных средствах за счет собственной выручки, привлеченных кредитов и займов, кредиторской задолженности. Подробный анализ уровня обязательств компании будет приведен в разделе 10 настоящего отчета. В связи с тем, что в рамках расчета масштабные инвестиции в обновление материальных активов не планируются, потребность в росте заемных средств должна снизиться или, как минимум, быть стабильной. Денежный поток остается положительной величиной на протяжении всего прогнозного периода. То есть дополнительное финансирование не потребуется в принципе. С учетом всего вышесказанного изменение величины долгосрочной задолженности в настоящем расчете не предусматривается.

Собственный оборотный капитал АО «Башкиравтодор» в течение всего рассмотренного периода изменялся в широком диапазоне, периодически переходя в отрицательную зону (только отрицательное - в последние 3 года). Последнее абсолютное значение на 01 января 2024г. (минус 4,6 млрд.руб.) является наибольшим отрицательным (по модулю) за весь период. Последнее положительное значение было получено по итогам 2020г. Удельное значение собственного оборотного капитала (СОК/выручка) также не было стабильно. Среднее значение за все годы – минус 0,4% при диапазоне от минус 36,5% до плюс 25,7%. За 2021-2023 – минус 17,6%. Последнее годовое значение – минус 36,5%. Аналогичный показатель по ком-

<sup>17</sup> На 2024г. и далее.

паниям отрасли также имеет значительный разброс: в среднем по каждой компании за последние 6 лет от минус 189,14% (все та же компания для одного проекта, без нее от минус 5,05%) до плюс 32,2%; по каждой компании по итогам каждого отдельного года от минус 968,7% до плюс 42,7%. Видно, что разброс наблюдается не только по отрасли вообще, но по каждой компании в отдельности (в течение нескольких лет). Среднее по всей отрасли составляет минус 6,08% (без негативных и исключенных – плюс 14,15%). По АО «Башкиравтодор» за тот же период – плюс 0,52%. Среднее по отрасли за 2023г. – плюс 9,01% (без негативных и исключенных – плюс 14,49%). Можно сделать обоснованный вывод, что по оцениваемой компании более или менее выраженное и устойчивое значение СОК или его зависимость от выручки не могут быть установлены. Аналогично не может быть установлено какое-либо среднеотраслевое значение. Точную величину потребности в собственном оборотном капитале определить формальным образом не представляется возможным. Это зависит от большого числа факторов: условий и величины внешнего финансирования, состояния рынка, влияния конкурентов, реального размера инвестиций и т.д. Чисто математическое решение этой задачи может быть выражено в виде многофакторного уравнения. В реальной жизни любое, самое минимальное, изменение одного из факторов, приводит к радикальным изменениям в итоговом результате, предугадать который с высокой степенью вероятности невозможно. Тренд, построенный на базе имеющихся ретроспективных данных по АО «Башкиравтодор», однозначно указывает на постоянное изменение относительной величины при наличии выраженной тенденции к росту (по модулю) отрицательного значения. С учетом всего вышесказанного сделать более или менее обоснованный вывод о том, какое значение может быть принято в качестве нормы для АО «Башкиравтодор» не представляется возможным и корректным. При этом учет фактической величины СОК относительно любого положительного нормативного значения (минус 4,6 млрд.руб. только для доведения до нулевого значения) делает бессмысленным весь расчет доходным подходом. По этой причине оценщик счел возможным не учитывать изменение СОК при расчете денежного потока.

#### ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАВКИ ДИСКОНТА

Расчет ставки дисконта по Методу оценки капитальных активов (САРМ)

##### Коэффициент Бета

По данным СРД №11 (ноябрь 2012г.), СРД №20 (начало 2017 г.), СРД №22 (начало 2018 г.) и СРД-32 (май 2023г.) бета-коэффициент для отрасли строительства, ремонта и обслуживания автодорог не приведен. У зарубежных предприятий, оказывающих услуги в близких, но не аналогичных для АО БАД сферах, по которым удалось найти информацию<sup>18</sup>, коэффициент бета изменяется в очень широком диапазоне. Для отраслей «Building Materials», «Construction Supplies», «Engineering/Construction» коэффициент по данным источника равен 1,03; 0,92 и 1,06. Уровень риска на развитом рынке значительно отличается от уровня риска для развивающегося рынка. С учетом этого, по мнению оценщика применение данных по развитым рынкам в таких расчетах не представляется допустимым и возможным. Однако, эти данные свидетельствуют об отсутствии простых уровней и задают определенный ориентир для последующих расчетов. Так как расчет в значительной степени основан на среднеотраслевых показателях, к-т Бета также будет равен округленному среднему значению (значению с наименьшим риском) – 1,0.

##### Расчет ставки дисконта

Ставка дисконта - коэффициент, используемый для расчёта текущей стоимости денежной суммы, получаемой или выплачиваемой в будущем.

##### Безрисковая ставка

По состоянию на март 2024г. ставки по срочным депозитам для физических лиц в Сбербанке России составляют 1 – 18%, в «Россельхозбанке» – 2 - 18%. Менее крупные банки предлагают депозиты для физических лиц с доходностью до 20%. Однако, риск вложения в небольшой банк на длительный срок очень высок. Ставки депозитов для юридических лиц находятся в сопоставимом диапазоне. Все же с трудом верится, что большое количество фи-

<sup>18</sup> Сайт Дамодаран. Онлайн

зических лиц имеет легальные доходы, сопоставимые со стоимостью объекта оценки. Преобладающее число таких инвесторов - юридические лица. Ставка рефинансирования Центрального банка РФ с 14 сентября 2012г. была установлена в размере 8,25% и в дальнейшем не менялась. Ключевая ставка с 18.12.2023 установлена в размере 16,00%. При неопределенном прогнозе после нескольких повышений подряд. Долгосрочные вложения в доллар США или Евро в последние годы не приносят гарантированной высокой доходности даже спекулянтам. Зачастую доходность вложений в эти инструменты является отрицательной. Во всяком случае только за январь - начало марта 2013г. курсы обеих валют относительно рубля только снижались (при периодических непродолжительных «отскоках»). Точную дату начала роста в конце 2014г. или середине 2018 г. смогли угадать лишь некоторые спекулянты и инсайдеры. Доходность государственных ценных бумаг Российской Федерации в долгосрочной ретроспективе также длительное время снижалась. На дату оценки доходность к погашению облигаций федерального займа (ОФЗ) РФ различных серий, номинированных в рублях, находится в диапазоне 12 – 16%. Других низкорискованных более или менее ликвидных финансовых инструментов на территории России нет. При этом ни один из вышеназванных финансовых инструментов нельзя отнести к абсолютно безрисковым, даже с определенной натяжкой. Несмотря на то, что ежедневный уровень ставок доходности в значительной степени является спекулятивным, и зачастую отражает заниженные или завышенные ожидания рынка в очень короткий промежуток времени, все же с учетом назначения настоящей оценки, оценщик счел возможным применить ставки по государственным облигациям непосредственно на дату оценки. Таким образом, в качестве безрисковой ставки принято значение 12,96% годовых<sup>19</sup>.

Ставка дохода по среднерыночному портфелю ценных бумаг принята в размере 15,09% на основании данных о доходности по Индексу Корпоративных облигаций Мосбиржи на дату оценки.

Среднерыночная доходность безрисковых (малорисковых) облигаций принята в размере 13,37% на основании данных о доходности по Индексу Государственных облигаций Мосбиржи на дату оценки.

Поправка на риск за малую величину компании.

По данным СРД-32 (05.2023) премия по российским компаниям с выручкой до 1170 млн составляет 1,00%. До 2200 - 0,90%. До 4970 - 0,62%. До 5000 и выше - минус 0,37%.

По данным <https://srosovet.ru/Method/statiimetodliteratyra789/14112022/>:

Рисунок 1

Группа компаний	США, рыночная капитализация компаний, млн долл.	Россия, рыночная капитализация компаний, млн руб.	Премия за размер, %
<b>Усредненно</b>			
Mid-Cap (группы 3—5)	2 446 — 13 178	6 538 — 35 239	0,78
Low-Cap (группы 6—8)	452 — 2 445	1 208 — 6 537	1,43
Micro-Cap (группы 9—10)	2 — 452	0 — 1 205	3,21
<b>Детализация</b>			
1 группа	29 025 — 1 966 078	77 618 — 5 257 650	-0,22
2 группа	13 178 — 28 808	35 240 — 77 617	0,49

<sup>19</sup> Среднее значение текущей доходности сделок по государственным облигациям со сроком погашения 5 лет по данным ЦБ РФ на дату оценки.

3 группа	6 743 — 13 177	18 032 — 35 239	0,71
4 группа	3 861 — 6 710	10 325 — 18 031	0,75
5 группа	2 445 — 3 836	6 538 — 10 324	1,09
6 группа	1 591 — 2 444	4 255 — 6 537	1,37
7 группа	911 — 1 591	2 436 — 4 254	1,54
8 группа	451 — 911	1 206 — 2 435	1,46
9 группа	190 — 451	508 — 1 205	2,29
10 группа	2 — 189	0 — 507	5,01

То есть по оцениваемой компании 1,37%-1,46%.

Несмотря на определенную ограниченность указанных данных, они подтверждают тот факт, что инвестор ожидает дополнительную премию за инвестирование в небольшие компании открытого типа. Для российской компании этот риск как минимум не ниже, чем в развитых странах. Как было отмечено ранее, АО БАД является компанией среднего (на границе между средним и крупным) размера с определенной диверсификацией видов деятельности (с учетом возможности в рамках вида деятельности), с хорошей диверсификацией по потребителям. Премия за малую величину компании принята в размере условного округленного до целого среднего значения по данным двух актуальных (по дате) российских источников – 0%.

Риск, характерный для данной компании. АО «Башкиравтодор», как и любое производственное предприятие, подвержено определенным рискам.

- Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию отрасли или объема заказов, а также снижением спроса на оказываемые услуги.

- Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензий на ведение определенного вида деятельности. АО «Башкиравтодор» ведет свою деятельность на основании имеющихся лицензий. В некоторых лицензиях предусматривается возможность их отзыва в случае нарушения лицензионных требований.

- Риски, связанные с изменением в законодательстве, либо с решениями федеральных или местных органов власти по вопросам лицензирования. Эти риски находятся вне контроля АО «Башкиравтодор», и Общество не сможет гарантировать, что в будущем не произойдет изменений подобного рода, которые могут повлиять на деятельность Общества.

- Риски, связанные с авариями и выходом из строя производственного оборудования. По всем направлениям деятельность АО «Башкиравтодор» сопряжена с неблагоприятным влиянием многих факторов, включая:

- аварии с потерей дорогостоящего оборудования;
- поломку или отказ оборудования;
- террористические акты

- Несовершенство правовой системы (противоречивость нормативных актов Российской Федерации, отсутствие эффективной судебной защиты), неурегулированность отдельных вопросов, возникающих в процессе деятельности АО «Башкиравтодор», невозможность решения отдельных вопросов путем переговоров и, как результат, обращение в судебные органы для их урегулирования. В результате судебное разбирательство может повлечь для АО «Башкиравтодор» неблагоприятные имущественные последствия:

- подверженность изменениям методов государственного регулирования (изменения нормативных правовых актов Российской Федерации), затрагивающих интересы АО «Башкиравтодор» и компаний, являющихся его поставщиками и потребителями;

-нарушения поставщиками и потребителями АО «Башкиравтодор» нормативных правовых актов, а также условий заключенных договоров, которые могут привести к убыткам АО «Башкиравтодор»;

-нахождение АО «Башкиравтодор», его поставщиков и потребителей в юрисдикциях различных государств;

-изменения (введение новых) нормативных правовых актов стран местонахождения нерезидентов - поставщиков и потребителей АО «Башкиравтодор».

- Риски, связанные с изменениями валютных курсов. Сто процентов услуг АО «Башкиравтодор» предоставляет на территории России российским потребителям, но вместе с тем АО «Башкиравтодор» может стать активным участником внешнеэкономических отношений, и тогда часть его активов и обязательств будет выражена в иностранной валюте. Например, в части приобретения оборудования или каких-либо комплектующих. Соответственно, общество будет подвержено рискам, связанным с изменением валютного регулирования, в том числе связанным с изменением валютных курсов.

- Риски, связанные с изменением размера выручки от основной деятельности АО «Башкиравтодор». В результате инфляционных процессов в экономике РФ за указанный период постоянно повышалась стоимость основных ресурсов (трудовых, материальных и пр.), потребляемых Обществом в процессе осуществления основного вида деятельности. При этом Общество было вынуждено, соответственно, повышать цены на производимую продукцию и оказываемые услуги. В результате изменений законодательства, прежде всего налогового, менялась нагрузка на Общество в части уплаты обязательных платежей (налогов и сборов) в бюджеты различных уровней и государственные внебюджетные фонды. Данная нагрузка изменялась как в сторону уменьшения (в связи с отменой налогов и сборов, уменьшения ставок по ним), так и в сторону увеличения (в связи с введением новых налогов и сборов, повышения ставок по действующим налогам и сборам). Объективно реальный горизонт планирования уровня инфляции составляет один год, в соответствии с официальными оценками государственных органов (МЭР РФ, ЦБ РФ и пр.), горизонт планирования в части изменения налогового законодательства составляет от 1 квартала до 1 года.

- Риски, связанные с изменением таможенного контроля и пошлин. Внешнеэкономическая составляющая в деятельности АО «Башкиравтодор» ранее была незначительна. Как следствие, правовые риски, связанные с изменением таможенного контроля и пошлин, не окажут существенного влияния на положение общества.

- Риски, связанные с изменением требований по лицензированию деятельности АО «Башкиравтодор».

- Риски, связанные с изменением судебной практики. Судебная практика по делам, аналогичным тем, в которых может участвовать АО «Башкиравтодор», является устойчивой и в обозримом прошлом не претерпевала каких-либо существенных изменений.

- Риски, связанные с возможной ответственностью АО «Башкиравтодор» по долгам третьих лиц. Данные риски очень незначительны.

Как видно из приведенного выше обзора возможных рисков, все они являются типичными для предприятий, сопоставимых с АО «Башкиравтодор». При этом часть рисков уже учтена при расчете коэффициента Бета и премии за размер компании. В то же время вследствие ухудшения общеэкономической ситуации в стране и производственной ситуации в самой компании в последние несколько лет многие показатели финансово-хозяйственной деятельности изменяются бессистемно и даже снижаются.

С учетом всего вышесказанного, поправка за риск, характерный для данной компании, должна быть равна среднему значению для многопрофильных компаний. С учетом предполагаемого назначения настоящей оценки поправка принята в размере округленного до десятых среднего значения из наиболее распространенного диапазона (0,0%-5,0%) - 2,5%.

Поправка на страновой риск имеет большое значение, поскольку в основу предшествующих расчетов положены данные, основанные на анализе ситуации в развитых странах с устойчивой экономикой. В связи с тем, что в настоящем отчете расчет производится в рос-

сийских рублях, а в качестве безрисковой взята рублевая ставка российских инструментов, страновой риск принимается равным нулю.

Расчет ставки дисконтирования по методу CAPM для АО «Башкиравтодор» приведен в таблице ниже.

Таблица 13

№№	Показатель	Значение	Источник (Обоснование)
1	2	3	4
1	Rf - очищенная от риска ставка дохода, %	12,96	<a href="https://cbr.ru/hd_base/">https://cbr.ru/hd_base/</a>
2	б - коэффициент бета, к-т	1,00	Анализ выше
3	Среднерыночная доходность, %	15,09	<a href="https://www.moex.com">https://www.moex.com</a>
4	Среднерыночная доходность безрисковых облигаций, %	13,37	<a href="https://www.moex.com">https://www.moex.com</a>
5	Rm - премия по среднерыночному портфелю ценных бумаг, %	1,72	Строка 3 -Строка 4
6	S1 - премия для малых предприятий, %	0,00	СРД-32 и <a href="https://srosovvet.ru/Method/statimetodliteratya789/14112022/">https://srosovvet.ru/Method/statimetodliteratya789/14112022/</a>
7	S2 - премия за риск, характерный для отдельной компании, %	2,50	Анализ выше
8	С - страновой риск, %	0,00	Расчет по РФ. Не требуется
9	Итоговая ставка, %	17,18	Стр.1+Стр.2*Стр.5+Стр.6+Стр.7+Стр.8

### ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОПРАВКИ К ПОЛУЧЕННОМУ РЕЗУЛЬТАТУ

В связи с большим горизонтальным размером результаты расчетов представлены в Таблицах 51-52 Раздела 10. «Расчет стоимости постоянных материальных активов АО «Башкиравтодор» доходным подходом (Расчетные таблицы)».

В результате расчета сумма текущих стоимостей денежных потоков составила 4060662тыс.руб.

После определения предварительной величины стоимости предприятия для получения окончательной величины рыночной стоимости необходимо внесение итоговых поправок. Среди них выделяются две: поправка на величину стоимости избыточных (нефункционирующих) активов и коррекция величины собственного оборотного капитала.

Первая поправка основывается на том, что при расчете стоимости учитываются активы предприятия, которые участвуют в производстве, получении прибыли, т.е. в формировании денежного потока. Информации о наличии у АО «Башкиравтодор» основных средств, находящихся на консервации и не участвующих в генерации выручки, у компании нет. АО «Башкиравтодор» владеет тремя долгосрочными финансовыми вложениями. С учетом того, что данные активы не влияют на операционную деятельность компании, целью настоящего расчета является определение рыночной стоимости материальных активов, поправка по долгосрочным финансовым вложениям не требуется. Учет стоимости долгосрочных финансовых вложений потребует их исключения в окончательном расчете в той же сумме. То есть на итоговый результат не влияет и, соответственно, не имеет смысла. Каких-либо иных не функционирующих активов у АО «Башкиравтодор» в процессе составления настоящего отчета не выявлено.

Вторая поправка - учет фактической величины собственного оборотного капитала. В модели дисконтированного денежного потока включается требуемая величина собственного оборотного капитала, привязанная к прогнозируемому уровню реализации, которая определялась нами расчетным путем.

Как было отмечено ранее, изменение величины СОК в денежном потоке не учитывается. Соответственно расчетный избыток (дефицит) собственного оборотного капитала АО «Башкиравтодор» по балансу на дату оценки также не учитывается. Соответствующая поправка будет равна 0,0 тыс.руб.

Расчет рыночной стоимости материальных постоянных активов АО «Башкиравтодор», приведен в таблице ниже.

Таблица 14

№№	Показатель	Значение	Алгоритм расчета (обоснование)
1	2	3	4
1	Рыночная стоимость СК АО "Башкиравтодор" по расчету методом ДДП, тыс.руб.	4 060 662	Таблица 52
2	Балансовая стоимость СК АО "Башкиравтодор", тыс.руб.	844 059	Баланс АО БАД

№№ 1	Показатель 2	Значение 3	Алгоритм расчета (обоснование) 4
3	Суммарная поправка для рыночной стоимости всех активов в скорректированный баланс АО "Башкиравтодор", исходя из расчета методом ДДП, тыс.руб.	3 216 603	Стр.1-Стр.2
4	Суммарная остаточная стоимость объектов основных средств, капиталовложений и незавершенного строительства АО "Башкиравтодор", тыс.руб.	5 336 504	Баланс АО БАД
5	Суммарная поправка для рыночной стоимости всех текущих активов в скорректированный баланс АО "Башкиравтодор", тыс.руб.	-336 703	Глава 4.7
6	Суммарная поправка для рыночной стоимости всех иных операционных постоянных активов в скорректированный баланс АО "Башкиравтодор", тыс.руб.	0	Таблица 21
7	Суммарная поправка в скорректированный баланс, относящаяся на объекты основных средств, капиталовложений и незавершенного строительства АО "Башкиравтодор", тыс.руб.	3 553 306	Стр.3-Стр.5-Стр.6
8	Суммарная рыночная стоимость объектов основных средств, капиталовложений и незавершенного строительства АО "Башкиравтодор", тыс.руб.	8 889 810	Стр.4+Стр.7
9	В т.ч. Основные средства, тыс.руб.	8 693 561	Вся поправка из стр.7 условно применена к этой группе активов
10	В т.ч. Оборудование к установке и незавершенные капитальные вложения, тыс.руб.	196 249	Условно принято без поправки

### 4.3.ОЦЕНКА НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ

Нематериальные активы в балансе АО «Башкиравтодор» отражены в размере 815 руб.

По счетам «04» и «05» отражены затраты на регистрацию и амортизация товарного знака АО «Башкиравтодор» и разработку сайта АО «Башкиравтодор».

Ценность товарного знака может возникнуть лишь по компании с высокими финансовыми показателями деятельности или по недавно созданной компании при наличии обоснованных перспектив развития. АО БАД регулярно получает отрицательный финансовый результат по чистой прибыли. Никакой избыточной прибыли, создаваемой товарным знаком, у компании нет. При таких показателях товарный знак компании не может иметь потребительской ценности для широкого круга лиц, а его рыночная стоимость равна нулю. Затраты на регистрацию в такой ситуации являются избыточными затратами. Сайт компании малинформативен и имеет не очень современный интерфейс.

Однако, с учетом того, что суммарная остаточная стоимость активов значительно меньше порядка округления суммарной рыночной стоимости всей компании, оценщик счел возможным не применять отрицательную поправку к величине остаточной стоимости активов данной группы. Поправка не применялась.

### 4.4.ОЦЕНКА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Объекты капиталовложений и незавершенного строительства в балансе АО «Башкиравтодор» на дату оценки отражены в размере 196249 тыс. руб. В информации компании указано, что в этой группе отражены остатки по счетам учета «08 Незавершенное строительство» и «07 Оборудование к установке». Остаток постоянно изменяется и является примерно средним за все время.

В составе группы отражены:

Таблица 15

№№ 1	Наименование объекта КВ 2	Учетная стоимость, руб. 3
1	Ангар-гараж с РММ 15*48 м. Благоварское ДРСУ	5 129 951,81
2	Газоснабжение зданий на производственной базе Нуримановского ДРСУ	1 076 607,35
3	Изготовление гидросистема на автомобиль Камаз (246)	423 755,89
4	Изготовление гидросистемы , уст-ка электрооб-ия и рамы с гидроснащением на Урал (118)	620 728,74
5	модернизация АБУ АМР100РТ:монтаж рукавного фильтра,с установкой операторской кабины для АБУ по адр	386 600,27
6	Модернизация кровли Гаража и моторного цеха	0,09
7	Монтаж и сборка металлического склада	191 442,71
8	Монтаж системы химводоподготовки для Парогенераторной установки Amelin "Steam-Eng" инв.№ 69-65-0104	397 085,22
9	РЕКОНСТРУКЦИЯ КРОВЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЗДАНИЯ И РЕКОНСТРУКЦИЯ ВЛ на БАЗЕ БЕЛОРЕЦКОГО ДРСУ в с.Инз	943 168,97
10	Реконструкция зданий теплой стоянки (Литер В) производственного участка в с. Инзер Белорецкого ДРСУ	439 989,07
11	Реконструкция здания главного производственного корпуса Литер Б с размещением участка грунтования го	781 043,96
12	Ремонт двигателя Самосвал КамАЗ О800МТ102	857 358,06
13	Ремонт КПП Самосвал КамАЗ О800МТ102	311 351,18
14	Строительство ангар-склада на территории АБЗ Иглинского ДРСУ	2 855 719,32
15	Строительство кап.здания КПП	416 500,00

№№ 1	Наименование объекта КВ 2	Учетная стоимость, руб. 3
16	Строительство КПП для Баймакского ДРСУ на базе АБЗ ул. Юлалинская уч 82	416 500,00
17	Строительство теплой стоянки модульного типа на территории АБЗ "GLB-2000" Кигинского ДРСУ у с. Душан	415 310,35
18	Техническое перевооружение производственной базы(адм.здание 12х15м,теплая стоянка 15х60м, РММ 15х20м)	20 899 043,91
19	Технологическое присоединение газоиспольз.обор.к сети газопотр. АБЗ "AMMANN"	416 183,29
20	Увеличение стоимости КАМАЗ К709ВО(Изготовление гидросистемы)	295 761,82
21	Увеличение стоимости КАМАЗ К709ВО(Электрооборудование с системой управления с пульта на а/м КАМАЗ)	127 994,07
22	Увеличение стоимости КАМАЗ М146ММ1(Изготовление гидросистемы)	295 761,82
23	Увеличение стоимости КАМАЗ М146ММ1(Электрооборудование с системой управления с пульта на а/м КАМАЗ)	127 994,07
24	Увеличение стоимости КАМАЗ Т013ХК (Изготовление гидросистемы)	238 283,93
25	Установка АБЗ "AMMANN" в Дюртюлинском ДРСУ на 2,8 км северо-западнее г.Дюртюли	17 869 084,56
26	Установка ангар-гаража на базе УПП у с. Абзаково Белорецкого района	2 067 640,53
27	Устройство асфальтосмесительной установки ТТМ GLB-3000 производительностью 240 тн/час на территории	18 177 797,39
28	Устройство асфальтосмесительной установки на территории АБЗ ТТМ Universal и весового пункта в Баймак	11 607 783,35
29	Устройство молниезащиты АБЗ-2 г.Стерлитамак, ул.Короленко, 12	137 435,72
30	Автоматический уплотнитель Маршалла	593 534,17
31	НУРС-6 Анализатор содержания битумного вяжущего методом выжигания	1 150 893,27
32	Блок формирующий для изготовления строительных изделий "Рифей-Буран-2-А с пуансон-матрицей 614.2.8	5 168 966,00
33	Кабина с высокой крышей без спального места	556 420,32
34	Компактор Маршалла для уплотнения АБС в формах Машалла 4 и 6 с шумозащитным шкафом 230В,180 кг	348 394,17
35	Косилка роторная (навесная) КРН-2,1	188 393,28
36	Кран консольный двух плечевой 50/50, на колонне,г/п до 0,5т., с ручным приводом поворота консоли	383 333,33
37	Мешалка МР 550-4/1500-960 БУ	552 685,68
38	Модернизация КамаЗа 080 НБ с установкой электрооборудования, бамперной плиты и гидрофикация.	439 566,13
39	Модернизация КамаЗа 180 ЯН с установкой электрооборудования, бамперной плиты и гидрофикация.	439 566,13
40	Модернизация КамаЗа 641 БУ с изготовлением гидросистемы и установкой электрооборудования	366 278,00
41	Модернизация КамаЗа 955 КА с установкой электрооборудования	127 994,07
42	Модернизация ЛИЗИНГОВОГО КамаЗа - установка электрооборудования, бамперной плиты и гидрофикация	439 566,13
43	Ноутбук Acer Aspire 3 A315-24P-R490.15.6	38 241,67
44	Ноутбук Lenovo 15.6	60 650,01
45	Отвал боковой	394 692,39
46	Отвал МТЗ-2500 (2024)	208 186,71
47	Отвал ОНС-2.6	473 064,41
48	Отвал ОНС-2.6 без бамперной плиты	1 391 188,65
49	Отвал ОНС-2.6 без бамперной плиты КА	399 293,03
50	Отвал ОНС-2.6.	473 064,41
51	Пескоразбрасывающее оборудование УПРО 8/10м3 на шасси с ДЗ 1.25 и ДЗ 4.2.2 на кронштейнах(637.000)	857 208,84
52	Пескоразбрасывающее оборудование УПРО-6/8 м3 с надставкойс ДЗ 1.25. и ДЗ 4.2.2 на кронштейнах	4 149 050,38
53	Пескоразбрасывающее оборудование УПРО-6/8 м3 с надставкойс ДЗ 1.25. и ДЗ 4.2.2 на кронштейнах КА	973 265,56
54	Пескоразбрасывающее оборудование УПРО-8/10 м3 с надставкой с ДЗ 1.25 и ДЗ 4.2.2 на кронштейнах(637.0	993 811,78
55	ПК INTEL Pentium G6405	70 933,34
56	ПК iRU City 101 INTEL Pentium G7400	30 200,00
57	Плита бамперная на снегоотвал ОНС	73 771,38
58	Специальный автобетоносмеситель	7 375 000,00
59	Тахеометр СНС СТС-112R4	166 625,00
60	Циклонная система с предочистителем	50 000,00
61	Циклонная система с предочистителем(модель УХЖН-PRO)	62 500,00
62	Шкаф-купе для документов 1720*2600*700 мм (цвет:ольха)	60 900,00
63	Шкаф-купе для документов 3740*2600*500 мм (Цвет:дуб шамони темный;дубшамони светлый)	93 500,00
64	Шкаф-купе под сейф с зеркалом 1730*2600*650 мм (цвет:ольха)	64 300,00
65	Бункер для каменных материалов. Агрегат питания 302.000 ДС-154	1 630 854,66
66	Кабель EFT Y питания/данных (EFT M1-M4/ RM1/ аккумулятор;1,8 м)	18 791,67
67	Капитальный ремонт / Самосвал Камаз 65115-N3 (175 ЯН) / 46-56-Л-1054 / Двигатель	531 170,78
68	Капитальный ремонт двигателя Камаз 6520	657 058,33
69	Капитальный ремонт КамаЗа 55111-15 955 КА/24-0127/замена кузова	495 876,37
70	Капремонт / А/грейдер (3227 БУ) /14-604 / Двигатель	447 251,92
71	Капремонт / Погрузчик фронтальный MITSUBER LW541F (5960 ЯН) / 50-495 / КПП	356 766,68
72	Капремонт / Самосвал Камаз-65115 (077 НБ) / 27-70 / двигатель	717 012,73
73	Лопата отвала ОНС-2,6 (модернизированная)	240 055,33
74	нивелир оптико-механический В40	30 833,33
75	Отвал МТЗ-2500	208 186,71
76	Отвал ОНС-2.6 без бамперной плиты	391 637,47
77	Пескоразбрасывающее оборудование УПРО-6/8 м3 с надставкойс ДЗ 1.25. и ДЗ 4.2.2 на кронштейнах	973 265,56
78	Рама отвала ОНС-2,6	303 164,28
79	Ремонт а/крана КС-45721	831 022,03
80	Тахограф "Меркурий ТА-001" без модема GPRS, с СКЗИ	68 725,62
81	Электрооборудование с системой управления с пульта на а/м КАМАЗ 6520, 65115, 55111	423 755,89
82	Баймакское ДРСУ	13 450,00
83	Караидельское ДРСУ	21 500,00
84	Асфальтосмесительная установка Amman Global 240	69 333 333,33
85	Аудио-видео и Орг.техника Кармаскалинское ДРСУ	153 442,18
86	Бытовая техника УПП АО Башкиравтодор	20 415,83
87	Лопата отвала ОНС-2,6 (модернизированная)	240 055,33
88	Машины энергосиловые и сварочные путевые агрегаты УПП АО Башкиравтодор	74 998,00
89	Оборудование гаражное и автозаправочное Кармаскалинское ДРСУ	170 091,66
90	Общий инвентарь (счет затрат 25.10) Абзелиловское ДРСУ	20 000,00
91	Общий инвентарь (счет затрат 25.10) Бирское ДРСУ	18 000,00
92	Общий инвентарь (счет затрат 25.10) Буздякское ДРСУ	23 673,33
93	Отвал МТЗ-2500	208 186,71
94	Производственно-техническое оборудование Бирское ДРСУ	16 700,00
95	Производственно-техническое оборудование Благовещенское ДРСУ	60 050,00
96	Производственно-техническое оборудование Нуримановское ДРСУ	24 975,00
97	Производственно-техническое оборудование УПП АО Башкиравтодор	42 910,00
98	Тахографы Бирское ДРСУ	193 130,00

№№	Наименование объекта КВ	Учетная стоимость, руб.
1	2	3
99	Тахографы Нуримановское ДРСУ	63 857,50
100	Электрооборудование Кармаскалинское ДРСУ	85 558,33
101	Итого	196 248 672,25

Все остатки с высокой учетной стоимостью появились в составе группы в 2023-2024г.г. То есть все затраты являются текущими и будут введены в состав основных средств в разумные сроки. Корректировка не требуется.

#### 4.5.ОЦЕНКА ДОЛГОСРОЧНЫХ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ

В отчетности АО «Башкиравтодор» на дату оценки долгосрочные финансовые вложения отражены в размере 1934 тыс.руб. АО «Башкиравтодор» участвует в капитале трех компаний. Расчет рыночной стоимости активов приведен в таблицах ниже.

Таблица 16. Исходный и скорректированный баланс ООО «Региональные инвестиции», г.Уфа, ИНН 0274976203

АКТИВЫ	Исходный баланс		Поправка, тыс.руб.	Скорректированный баланс	
	Величина статьи, тыс.руб.	Доля статьи, %		Величина статьи, тыс.руб.	Доля статьи, %
<b>ТЕКУЩИЕ АКТИВЫ</b>					
Денежные средства	95	0,05%	0	95	0,03%
Краткосрочные финансовые вложения	1 500	0,75%	0	1 500	0,45%
Дебиторская задолженность	40	0,02%	0	40	0,01%
НДС к возмещению	0	0,00%	0	0	0,00%
Товарно-материальные запасы	0	0,00%	0	0	0,00%
Прочие текущие активы	0	0,00%	0	0	0,00%
<b>Всего текущие активы</b>	<b>1 635</b>	<b>0,81%</b>	<b>0</b>	<b>1 635</b>	<b>0,49%</b>
<b>ПОСТОЯННЫЕ АКТИВЫ</b>					
Нематериальные активы	0	0,00%	0	0	0,00%
Основные средства	0	0,00%	0	0	0,00%
Оборудование к установке и незавершенные капитальные вложения	0	0,00%	0	0	0,00%
Доходные вложения в материальные ценности	0	0,00%	0	0	0,00%
Долгосрочные финансовые вложения	199 299	99,19%	134 500	333 799	99,51%
Прочие внеоборотные активы	0	0,00%	0	0	0,00%
<b>Всего постоянные активы</b>	<b>199 299</b>	<b>99,19%</b>	<b>134 500</b>	<b>333 799</b>	<b>99,51%</b>
<b>ВСЕГО АКТИВЫ</b>	<b>200 934</b>	<b>100,00%</b>	<b>134 500</b>	<b>335 434</b>	<b>100,00%</b>
<b>ПАССИВЫ И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>					
	Исходный баланс			Скорректированный баланс	
	Величина статьи, тыс.руб.	Доля статьи, %	Поправка, тыс.руб.	Величина статьи, тыс.руб.	Доля статьи, %
<b>ТЕКУЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Расчеты с поставщиками	10	0,00%	0	10	0,00%
Задолженность перед бюджетом и социальными фондами	0	0,00%	0	0	0,00%
Задолженность по оплате труда	0	0,00%	0	0	0,00%
Займы и кредиты	0	0,00%	0	0	0,00%
Прочие	0	0,00%	0	0	0,00%
<b>Всего текущие пассивы</b>	<b>10</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0,00%</b>
<b>ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>ВСЕГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>10</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0,00%</b>
<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>	<b>200 924</b>	<b>100,00%</b>	<b>134 500</b>	<b>335 424</b>	<b>100,00%</b>
<b>ВСЕГО ПАССИВЫ И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>	<b>200 934</b>	<b>100,00%</b>	<b>134 500</b>	<b>335 434</b>	<b>100,00%</b>

Единственным крупным активом ООО «Региональные инвестиции» является 11,920135% пакет обыкновенных акций АО БАД. Стоимость пакета приведена в Таблице 97 настоящего отчета. В связи с тем, что доля АО БАД в ООО «Региональные инвестиции» является крайне незначительной, пакет акций АО БАД, принадлежащий ООО «Региональные инвестиции» в общем случае не подпадает под определение «казначейских акций». Вторым заметным активом ООО «Региональные инвестиции» является депозит в крупном банке. Скидка на недостаток ликвидности и недостаток контроля не применялись, так как владение долей в ООО «Региональные инвестиции» для АО БАД является техническим, а стоимость владения и так при округлении до тысяч равна нулю.

Таблица 17. Заключение о стоимости участия в ООО «Региональные инвестиции»

№№	Владелец доли	Размер доли в протых дробях	Размер доли, %	Рыночная стоимость доли, руб.	Рыночная стоимость доли, тыс.руб.
1	2	3	4	5	6
1	АО "Региональный фонд"	885114912/885115912	99,999887	335 423 621	335 424
2	АО "Башкиравтодор"	1000/885115912	0,000113	379	0
3	ИТОГО по списку (2 лицевых счета):	X	100,000000	335 424 000	335 424

**Таблица 18. Исходный и скорректированный баланс ЗАО "БАШИНВЕСТДОМ", г.Уфа, ИНН 0274029001**

АКТИВЫ	Исходный баланс		Поправка, тыс.руб.	Скорректированный баланс	
	Величина статьи, тыс.руб.	Доля статьи, %		Величина статьи, тыс.руб.	Доля статьи, %
<b>ТЕКУЩИЕ АКТИВЫ</b>					
Денежные средства	6 259	100,00%	0	6 259	100,00%
Краткосрочные финансовые вложения	0	0,00%	0	0	0,00%
Дебиторская задолженность	0	0,00%	0	0	0,00%
НДС к возмещению	0	0,00%	0	0	0,00%
Товарно-материальные запасы	0	0,00%	0	0	0,00%
Прочие текущие активы	0	0,00%	0	0	0,00%
<b>Всего текущие активы</b>	<b>6 259</b>	<b>100,00%</b>	<b>0</b>	<b>6 259</b>	<b>100,00%</b>
<b>ПОСТОЯННЫЕ АКТИВЫ</b>					
Нематериальные активы	0	0,00%	0	0	0,00%
Основные средства	0	0,00%	0	0	0,00%
Оборудование к установке и незавершенные капитальные вложения	0	0,00%	0	0	0,00%
Доходные вложения в материальные ценности	0	0,00%	0	0	0,00%
Долгосрочные финансовые вложения	0	0,00%	0	0	0,00%
Прочие внеоборотные активы	0	0,00%	0	0	0,00%
<b>Всего постоянные активы</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>ВСЕГО АКТИВЫ</b>	<b>6 259</b>	<b>100,00%</b>	<b>0</b>	<b>6 259</b>	<b>100,00%</b>
<b>ПАССИВЫ И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>					
	Исходный баланс		Поправка, тыс.руб.	Скорректированный баланс	
	Величина статьи, тыс.руб.	Доля статьи, %		Величина статьи, тыс.руб.	Доля статьи, %
<b>ТЕКУЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Расчеты с поставщиками	15 037	240,25%	0	15 037	240,25%
Задолженность перед бюджетом и социальными фондами	0	0,00%	0	0	0,00%
Задолженность по оплате труда	0	0,00%	0	0	0,00%
Займы и кредиты	15 037	240,25%	0	15 037	240,25%
Прочие	0	0,00%	0	0	0,00%
<b>Всего текущие пассивы</b>	<b>15 037</b>	<b>240,25%</b>	<b>0</b>	<b>15 037</b>	<b>240,25%</b>
<b>ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>-8 778</b>	<b>-140,25%</b>	<b>0</b>	<b>-8 778</b>	<b>-140,25%</b>
<b>ВСЕГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>6 259</b>	<b>100,00%</b>	<b>0</b>	<b>6 259</b>	<b>100,00%</b>
<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>	<b>15 037</b>	<b>240,25%</b>	<b>0</b>	<b>15 037</b>	<b>240,25%</b>
<b>ВСЕГО ПАССИВЫ И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>

По данным выписки<sup>20</sup> из ЕГРЮЛ «Юридическое лицо признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство». Выручки у компании нет. Собственный капитал по балансу отрицательный - минус 8,8 млн.руб. на 31.12.2023. Активы, отраженные в балансе: 6259 тыс.руб. Обязательства: кредиторская задолженность – 15млн.руб. Рыночная стоимость актива по финансовым и юридическим основаниям равна нулю.

**Таблица 19. Расчет стоимости пакета акций ПАО «Сбербанк России» ИНН 7707083893**

№ №	Наименование актива в балансе	Вид актива	Наименование эмитента	Источник информации (Обоснование)	Количество акций, принадлежащих АО БАД, шт.	Источник информации (Обоснование)	Цена актива на дату оценки, руб./шт	Источник информации (Обоснование)	Стоимость актива на дату оценки, руб.	Источник информации (Обоснование)	Стоимость актива на дату оценки, тыс.руб	Источник информации (Обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ПАО «Сбербанк России» ИНН 7707083893(Акции)	Акция обыкновенная, код инструмента (SBER), ISIN код RU0009029540	ПАО Сбербанк России ИНН 7707083893	<a href="https://www.moex.com/ru/issue.aspx?board=TQBR&amp;code=SBER">https://www.moex.com/ru/issue.aspx?board=TQBR&amp;code=SBER</a>	3 370	АО БАД	300,42	<a href="https://www.moex.com/ru/marketdata/#/mode=instrument&amp;secid=SBER&amp;boardgroup id=57&amp;mode_type=history&amp;date_from=2024-04-01&amp;date_till=2024-04-01">https://www.moex.com/ru/marketdata/#/mode=instrument&amp;secid=SBER&amp;boardgroup id=57&amp;mode_type=history&amp;date_from=2024-04-01&amp;date_till=2024-04-01</a>	1 012 415	ОКРУГ Л(Ст.6* Ст.8:0)	1 012	ОКРУГЛ (Ст.12/1000:0)

**Таблица 20. Заключение о рыночной стоимости долгосрочных финансовых вложений**

№№	Показатель	Компания		
1	2	3	4	5
1	Наименование компании (эмитента)	ООО "Региональные инвестиции" г.Уфа, ИНН 0274976203	ЗАО "БАШИНВЕСТДОМ", г.Уфа, ИНН 0274029001	ПАО Сбербанк России ИНН 7707083893

<sup>20</sup> Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>. (уникальный №ЮЭ9965-24-53543618 от 30.04.2024г.)

2	Доля в компании, %	Доля 1000/885115912	0,00257	Незначительный пакет акций
3	Балансовая стоимость, тыс.руб.	1	32	1 901
4	Суммарная балансовая стоимость, тыс.руб.	1 934	X	X
5	Рыночная стоимость, тыс.руб.	0	0	1 012
6	Корректировка, тыс.руб.	-1	-32	-889
7	Суммарная поправка в скорректированный баланс, тыс.руб.	-922	X	X
8	Суммарная рыночная стоимость, тыс.руб.	1 012	X	X

#### 4.6.ОЦЕНКА ОТЛОЖЕННЫХ НАЛОГОВЫХ АКТИВОВ

Дебетовый остаток в балансе АО «Башкиравтодор» по группе счетов «Отложенные налоговые активы» на дату оценки отражен в размере 1530508 тыс.руб.

Исходя из данных баланса, большая часть остатка была начислена недавно, то есть срок его возможного использования является значительным. Фактически при таких данных актив является одним из видов дебиторской задолженности. Корректировка не требуется.

#### 4.7.ОЦЕНКА ЗАПАСОВ

В балансе АО «Башкиравтодор» на дату проведения оценки по группе учета «Запасы» отражен остаток в размере 4869 млн.руб. (32,81% от суммарной балансовой стоимости всех активов или 61,06% от суммарной балансовой стоимости всех текущих активов). Запасы представлены преимущественно остатками сырья и материалов (1,7 млрд.руб.), затратами в незавершенное производство (2,3 млрд.руб.).

На протяжении последних лет абсолютная величина статьи постоянно и существенно изменяется, что косвенно свидетельствует об актуальном составе группы. В целом изменение происходит соответственно выручке. Лишь затраты в незавершенное производство, несмотря на рост выручки в 2023-начале 2024, резко: почти в 2 раза, - снизились по сравнению с 01.01.2023. В ОСВ по счету «10» ни по одному из субсчетов нет остатка, сохраняющегося хотя бы год. То есть практически все остатки являются текущими. Корректировка по большей части статей не требуется и не применялась.

Часть запасов учтена в группе счетов «97, Расходы будущих периодов»: договора обязательного страхования различных групп, типовые лицензии на пользование программами для ЭВМ, иные аналогичные затраты. Суммарный остаток по этой группе составляет 336703тыс.руб. Фактически все эти суммы не являются активами в прямом смысле, их нельзя продать, передать права на них или совершить с ними какие-либо иные юридически значимые действия. В определенный момент времени все эти суммы будут отнесены на уменьшение прибыли. Денежные средства на эти статьи уже потрачены. На эту сумму, конечно же, должна быть сделана корректировка со знаком минус. Поправка составляет минус 336703 тыс.руб.

#### 4.8.ОЦЕНКА ДЕБЕТОВОГО ОСТАТКА ПО НАЛОГУ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ ПО ПРИОБРЕТЕННЫМ ЦЕННОСТЯМ

Дебетовый остаток в балансе АО «Башкиравтодор» по счету «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям» по состоянию на дату оценки составил 2927 тыс.руб. (0,02% от суммарной балансовой стоимости всех активов). На протяжении большей части проанализированного периода остаток был сопоставимым или равным нулю.

В настоящее время такую задолженность практически можно приравнять к текущей дебиторской задолженности, так как при необходимости органы Министерства РФ по налогам и сборам могут вернуть долг «живыми» деньгами или ликвидными взаимозачетами. Поэтому данная статья баланса оставлена без корректировки.

#### 4.9.ОЦЕНКА ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

Суммарная дебиторская задолженность АО «Башкиравтодор» по балансу<sup>21</sup> на дату оценки составила 2631584 тыс.руб. (17,73% от суммарной балансовой стоимости всех активов или 32,99% от суммарной балансовой стоимости всех текущих активов). По информации, предоставленной компанией, безнадежная дебиторская задолженность у компании отсутствует. На суммы неоднозначной задолженности постоянно создаются резервы на обесцене-

<sup>21</sup>Без учета налога на добавленную стоимость по приобретенным материальным ценностям.

ние. То есть в свернутом балансе данная задолженность уже не отражена и на стоимость АО «Башкиравтодор» не влияет. Резкий рост суммарной величины дебиторской задолженности в 2022-2023 дает повод для определенных сомнений в возможности ее погашения. Однако, в сравнении с отраслью средний период оборота дебиторской задолженности АО «Башкиравтодор» за 2018-2023 (36,61 дня) превышает показатели лишь четырех компаний и значительно меньше среднего значения по отрасли (79,15 дня).

Корректировка оставшейся дебиторской задолженности по сроку погашения не производится. Исходя из сказанного ранее, большая часть задолженности возникла в последнее время, то есть является текущей и имеет чисто технический характер. Есть вероятность, что часть покрывается кредиторской задолженностью по этим же компаниям. И, наконец, оценщик не знает и не может знать дату, когда задолженность будет погашена. Одна компания может через месяц погасить задолженность, возникшую несколько лет назад. А другая компания в течение длительного периода времени не гасит задолженность, возникшую только что. С учетом достаточно низких темпов инфляции, не очень значительной абсолютной величиной задолженности и короткого среднего периода ее оборота потери за такой период будут находиться в пределах погрешности расчетов. Кроме того, оценщик аналогично не стал корректировать и кредиторскую задолженность. Корректировка не применялась.

#### **4.10.ОЦЕНКА ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**

Как правило, денежные средства при оценке активов отражаются без корректировки.

Денежные средства составляли на дату оценки 460 млн.руб. и на протяжении большей части проанализированного периода изменялись бессистемно и в достаточно широком диапазоне: 76 – 460 млн.руб. Доля статьи изменялась в диапазоне от 0,94% до 5,54% от суммарной балансовой стоимости всех активов. Последнее абсолютное значение – наибольшее за все время. Последнее относительное – примерно среднее за весь период. По этой статье отражены остатки в кассе компании и на расчетных счетах в крупных банках. Корректировка не требуется.

#### **4.11.ОЦЕНКА ПРОЧИХ ОБОРОТНЫХ АКТИВОВ**

В балансе АО «Башкиравтодор» на дату оценки по группе счетов «Прочие оборотные активы» остаток составил 10725 тыс.руб. По этой статье отражен дебетовый остаток по сч 94 «Недостачи и потери от порчи ценностей». Формально, эти суммы не являются активами в истинном смысле этого слова, их нельзя продать или купить, они могут быть списаны в Дт прибыльных счетов. В тоже время при установлении виновного лица и, как следствие, источника возмещения, данная статья будет погашена за счет поступления денежных средств или иных активов. Информация о наличии (отсутствии) такой возможности и составе активов группы не предоставлена. С учетом вышесказанного поправка по статье не применялась.

#### **4.12.ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

Суммарная величина обязательств компании на дату оценки составила 14 млрд. руб. или 94,31% от суммарной балансовой стоимости активов предприятия. В структуре обязательств компании представлены долгосрочные и текущие обязательства.

Текущие обязательства составили 12599 млн. руб. или 89,99% от всех обязательств (84,88% от валюты баланса). Большая часть текущих обязательств приходится на кредиторскую задолженность (10645 млн.руб.). Темпы роста кредиторской задолженности являются самыми высокими среди крупных статей баланса за все время: 5,45 раза и одними из самых высоких за 2021-2024г.г.: 2,70 раза.

Краткосрочные кредиты и займы у АО «Башкиравтодор» составили 1607 млн.руб. В том числе задолженность перед акционером (АО «Региональный фонд») – 500 млн.руб. без учета процентов.

В процессе оценки нами не были выявлены какие-либо незарегистрированные краткосрочные (текущие) обязательства (в том числе пени и штрафы по платежам в бюджет и внебюджетные фонды), требующие соответствующего учета.

Долгосрочные обязательства в балансе предприятия присутствовали на протяжении всего проанализированного периода. На дату оценки суммарный остаток составил 1400869 тыс. руб. (второе минимальное значение с 2017г.) или 9,44% от валюты баланса. Отложенные налоговые обязательства на дату оценки составили 297947 тыс. руб. (наибольшее значение за период).

В процессе оценки оценщиком не были выявлены какие-либо иные незарегистрированные долгосрочные обязательства, требующие соответствующего учета.

Нет никаких документально обоснованных подтверждений того, что кто-либо из кредиторов отказывается или уменьшает сумму задолженности. По этой причине все обязательства учтены в Скорректированном балансе без корректировок. Корректировка на срок пользования кредиторской задолженностью или по иным обязательствам не производилась. Судя по периоду оборота, большая часть задолженности возникла в последнее время. То есть является текущей и имеет чисто технический характер. Несмотря на то, что АО «Башкиравтодор» не имеет внутренних ресурсов для мгновенного или хотя бы быстрого погашения всех обязательств, все же суммарная рыночная стоимость активов значительно превышает задолженность и в принципе позволяет погасить все обязательства. Есть вероятность участия ключевых акционеров в решении финансовых проблем компании. И, наконец, оценщик не знает и не может знать дату, когда реально задолженность будет погашена. С учетом достаточно низких темпов инфляции потери за такой период будут находиться в пределах погрешности расчетов.

#### 4.13. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ АО «БАШКИРАВТОДОР», ПОЛУЧЕННОЙ ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ

Стоимость собственного капитала рассчитывается как разница между суммарной рыночной стоимостью всех активов и суммарной рыночной стоимостью всех обязательств. Скорректированный баланс АО «Башкиравтодор» приведен в Таблице ниже.

Таблица 21

АКТИВЫ	Исходный баланс		Поправка, тыс.руб.	Скорректированный баланс	
	Величина статьи, тыс.руб.	Доля статьи, %		Величина статьи, тыс.руб.	Доля статьи, %
<b>ТЕКУЩИЕ АКТИВЫ</b>					
Денежные средства	460 232	3,10%	0	460 232	2,55%
Краткосрочные финансовые вложения	0	0,00%	0	0	0,00%
Дебиторская задолженность и прочие текущие активы	2 631 584	17,73%	0	2 631 584	14,57%
НДС к возмещению	2 927	0,02%	0	2 927	0,02%
Товарно-материальные запасы	4 869 878	32,81%	-336 703	4 533 175	25,10%
Прочие текущие активы	10 725	0,07%	0	10 725	0,06%
<b>Всего текущие активы</b>	<b>7 975 346</b>	<b>53,73%</b>	<b>-336 703</b>	<b>7 638 643</b>	<b>42,30%</b>
<b>ПОСТОЯННЫЕ АКТИВЫ</b>					
Нематериальные активы	1	0,00%	0	1	0,00%
Основные средства	5 140 255	34,63%	3 553 306	8 693 561	48,14%
Оборудование к установке и незавершенные капитальные вложения	196 249	1,32%	0	196 249	1,09%
Доходные вложения в материальные ценности	0	0,00%	0	0	0,00%
Долгосрочные финансовые вложения	1 934	0,01%	-922	1 012	0,01%
Прочие внеоборотные активы	1 530 508	10,31%	0	1 530 508	8,47%
<b>Всего постоянные активы</b>	<b>6 868 947</b>	<b>46,27%</b>	<b>3 552 384</b>	<b>10 421 331</b>	<b>57,70%</b>
<b>ВСЕГО АКТИВЫ</b>	<b>14 844 293</b>	<b>100,00%</b>	<b>3 215 681</b>	<b>18 059 974</b>	<b>100,00%</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
<b>ТЕКУЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Расчеты с поставщиками	5 551 849	37,40%	0	5 551 849	30,74%
Задолженность перед бюджетом и социальными фондами	1 894 584	12,76%	0	1 894 584	10,49%
Задолженность по оплате труда	13 007	0,09%	0	13 007	0,07%
Займы и кредиты	1 607 752	10,83%	0	1 607 752	8,90%
Прочие	3 532 173	23,79%	0	3 532 173	19,56%
<b>Всего текущие пассивы</b>	<b>12 599 365</b>	<b>84,88%</b>	<b>0</b>	<b>12 599 365</b>	<b>69,76%</b>

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	1 400 869	9,44%	0	1 400 869	7,76%
ВСЕГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	14 000 234	94,31%	0	14 000 234	77,52%
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	844 059	5,69%	3 215 681	4 059 740	22,48%
ВСЕГО ПАССИВЫ И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	14 844 293	100,00%	3 215 681	18 059 974	100,00%

Проведя соответствующую корректировку балансового отчета Компании, Оценщик пришел к выводу, что по состоянию на дату оценки стоимость 100,0% участия в капитале АО «Башкиравтодор», полученная затратным подходом, составляет 4 059 740 000 (Четыре миллиарда пятьдесят девять миллионов семьсот сорок тысяч) рублей.

## 5. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ АО «БАШКИРАВТОДОР» СРАВНИТЕЛЬНЫМ ПОДХОДОМ

### 5.1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

АО «Башкиравтодор» создано путем реорганизации в форме преобразования Государственного унитарного предприятия с единственным учредителем. В последующем часть акций компании были отчуждены по нерыночным основаниям в компанию, на 100% подконтрольную единственному акционеру. Иных владельцев у компании не было за все время ее существования. Free-float акций АО «Башкиравтодор» равен нулю. По этой причине рынка акций (долей) этой компании не может быть в принципе.

Рынок акций (долей) компаний, занимающихся строительством, ремонтом и обслуживанием автодорог в Российской Федерации, является неразвитым. Хотя на этом рынке в Российской Федерации оперирует большое число компаний (ГИР БФО дает 885 зарегистрированных компаний по ОКВЭД 52.21.22, 9653 - по ОКВЭД 42.11), развитого рынка их акций (долей) нет. Во-первых, в перечне есть большое число повторов. Во-вторых, большое число компаний в перечне имеют нулевые или околонулевые остатки и не ведут активную финансово-хозяйственную деятельность. Подавляющая часть действующих компаний имеют активы или выручку до 1 млрд.руб., что никак не сопоставимо с АО БАД. Часть крупных компаний являются «аккумуляторами» активов или наоборот ведут деятельность на активах, принадлежащих иным лицам. Даже для финансового анализа оценщик смог отобрать лишь 11 компаний, из которых одна была создана для реализации крупного проекта и с высокой долей вероятности в дальнейшем будет ликвидирована. Число сделок с акциями (долями) компаний отрасли невелико. При этом по имеющимся сделкам очень редко бывает открытой информация даже по ключевым параметрам сделки: сам факт ее совершения, дата, цена, существенные условия и т.д. Особенно это касается сделок с акциями (долями) крупнейших компаний. В последние несколько лет информация о сделках с такими компаниями (долями в них) вообще отсутствует.

На российских открытых торговых площадках (Московская биржа) акции дорожной отрасли не торгуются и не котируются.

Оценщик проанализировал открытые общедоступные источники информации о сделках и предложениях на продажу компаний различных отраслей в России: сайты о продаже бизнеса (<https://business-asset.com>; <http://www.bizzona.ru/>; <http://businessesforsale.ru/>; <http://www.skaniainvest.ru/>; <https://alterainvest.ru>; <https://www.beboss.ru> и т.д.); сайты-агрегаторы бесплатных объявлений (<https://www.avito.ru>; <https://agroservers.ru>; <https://www.atkrostov.ru>; <http://dealspace.ru/> и т.д.); Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>); Сайты торговых систем: b2b, Сбербанк -АСТ, Центр дистанционных торгов, Российский аукционный дом и т.д. В вышеуказанных источниках имеется несколько предложений на продажу предприятий, занимающихся строительством, ремонтом и обслуживанием автодорог, различных регионов, форм и размеров. Часть предложений на продажу (оферт) не содержит важной идентифицирующей информации и также не может быть применена. Даже с учетом существенных допущений было отобрано лишь 4 компании.

На сайте «Damodaran Online» регулярно (примерно раз в год) публикуется информация о предварительно рассчитанных аналитиком мультипликаторах по большому числу компаний различных отраслей на мировых развивающихся рынках, в том числе, связанных со строительством: «Building Materials», «Construction Supplies», «Engineering/Construction». Применение для расчета стоимости АО «Башкиравтодор» мультипликаторов, рассчитанных хотя и для развивающихся рынков, но по компаниям, реально торгующимся на открытых торговых площадках и имеющим доступ к мировым финансовым потокам, представляется абсолютно не корректным. При этом указанные выше отрасли относятся к совершенно иным сферам строительного бизнеса.

С учетом всего вышесказанного оценщик при расчете стоимости АО «Башкиравтодор» сравнительным подходом применил один метод: метод сделок. Источниками информации для расчета являются указанные выше ресурсы.

Финансовые показатели АО «Башкиравтодор» приняты по данным последнего баланса на дату оценки (балансовая стоимость активов, балансовая стоимость собственного капитала, чистый долг), последнего годового отчета о прибылях и убытках за 2023г. (выручка, прибыль до налога, проценты к уплате, EBITDA, чистая прибыль).

## 5.2. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ АО «БАШКИРАВТОДОР»

Ни одной сделки с акциями (долями) компаний отрасли установлено не было. Информация об офертах, совершенных в отношении компаний автодорожной отрасли и расчет мультипликаторов приведен в таблице ниже. Показатели всех трех идентифицированных компаний приняты по данным открытой бухгалтерской отчетности на ресурсе ГИР БО ИФНС России.

Таблица 22

№ №	Показатели	Объект оценки	Сопоставимые компании				Статистика					
			8	9	10	11	12	13				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Наименование компании	АО «Башкиравтодор»	АО "Уралмостострой" г.Уфа (инн 7451048960)	АО "Новые дороги" г.Иркутск (инн 3849021951)	АО "Сосновагроснаб" Ленинградская обл, Приозерский р-н, п.Сосново (инн 4712013825)	Ленинградская обл. Компания не идентифицирована.	X	X	X	X	X	X
2	Источник	X	<a href="https://business-asset.com/ru/respublika-bashkortostan/ufa/prodazha-biznesa/ru923138/">https://business-asset.com/ru/respublika-bashkortostan/ufa/prodazha-biznesa/ru923138/</a>	<a href="https://businessforsale.ru/dorozhno-stroitel'naya-kompaniya-novye-dorogi-for-sale/">https://businessforsale.ru/dorozhno-stroitel'naya-kompaniya-novye-dorogi-for-sale/</a> ; <a href="https://www.franshizik.ru/business/357?scid=lv9u960e641266428">https://www.franshizik.ru/business/357?scid=lv9u960e641266428</a> ; <a href="https://irkutsk.bbport.ru/business/stroitelnij-biznes/prochee_build/dorozhno-stroitel'naja-kompanija-novye-dorogi_78960/">https://irkutsk.bbport.ru/business/stroitelnij-biznes/prochee_build/dorozhno-stroitel'naja-kompanija-novye-dorogi_78960/</a>	<a href="https://www.avito.ru/priozersk/gotoviy_biznes/dorozhno-stroitel'naya_kompaniya_3792977972">https://www.avito.ru/priozersk/gotoviy_biznes/dorozhno-stroitel'naya_kompaniya_3792977972</a>	<a href="https://businessforsale.ru/avtodorozhnaya-stroitel'naya-kompaniya-22-goda-raboti-for-sale">https://businessforsale.ru/avtodorozhnaya-stroitel'naya-kompaniya-22-goda-raboti-for-sale</a>	X	X	X	X	X	X
3	Дата совершения сделки (оферты)	апр.24	мар.24	05.2019-10.2021	апр.24	апр.24	X	X	X	X	X	X
4	Форма собственности	АО	АО	АО	АО	не указана	X	X	X	X	X	X
5	Предлагаемая доля, %	100,0	20,0	100,0	100,0	100,00	X	X	X	X	X	X
6	Цена предложения (сделки), тыс.руб.	X	451 000	2 200 000	82 400	476 666	X	X	X	X	X	X
7	Скидка на торг, %	X	0,0	0,0	0,0	0,0	X	X	X	X	X	X
8	Скорректированная цена предложения 100% владения, тыс.руб.	X	2 255 000	2 200 000	82 400	476 666	X	X	X	X	X	X
9	Виды деятельности	Строительство, ремонт и обслуживание автомобильных дорог	Строительство автомобильных дорог	Строительство, ремонт и обслуживание автомобильных дорог	Строительство, ремонт и обслуживание автомобильных дорог	строительство, реконструкция, ремонт автомобильных дорог всех технических категорий и назначений	X	X	X	X	X	X

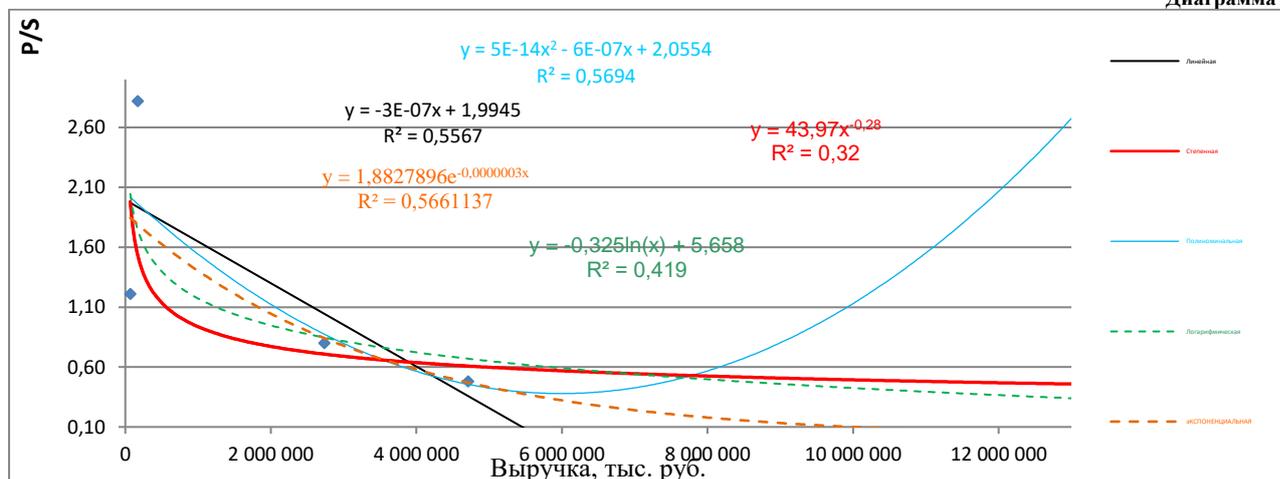
№ №	Показатели	Объект оценки	Сопоставимые компании				Статистика						
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
10	Прочее	нет	Показатели из бух отчетн на дату до продажи - 2022г.	1. Показатели из бух отчетн на дату до продажи - 2020г. 2. Цена: 1,3 млрд.	Показатели из бух отчетн на дату до продажи - 2022г.	Компания не идентифицирована. Данные по объявл.	X	X	X	X	X	X	
11	Выручка, тыс. руб.	12 731 586	4 708 408	2 733 209	68 111	168 960	X	X	X	X	X	X	
12	Чистая прибыль, тыс. руб.	-4 104 139	23 721	269	2 049	42 480	X	X	X	X	X	X	
13	Балансовый собственный капитал, тыс. руб.	844 059	2 067 490	444 393	42 361	нд	X	X	X	X	X	X	
14	Суммарная балансовая стоимость активов, тыс. руб.	14 844 293	7 090 686	2 074 871	67 447	293 000	X	X	X	X	X	X	
15	Инвестированный капитал (IC), тыс. руб.	1 946 981	2 135 949	1 808 556	42 559	нд	X	X	X	X	X	X	
16	Чистый долг, тыс. руб.	2 250 442	-1 294 082	1 357 424	-3 113	нд	X	X	X	X	X	X	
17	Персонал, чел.	4 184	3 393	1 200	21	69	X	X	X	X	X	X	
18	Мультипликаторы	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
19	P/S	X	0,48	0,80	1,21	2,82	0,48	1,33	1,33	1,01	2,82	-0,75	
20	P/E	X	95,06	8 178,44	40,21	11,22	11,22	2 081,23	95,06	67,64	8 178,44	-0,56	
21	P/BV	X	1,09	4,95	1,95	нд	1,09	2,66	2,66	1,95	4,95	-0,52	
22	P/BA	X	0,32	1,06	1,22	1,63	0,32	1,06	1,06	1,14	1,63	-0,94	
23	EV/ Invested Capital	X	0,45	1,97	1,86	нд	0,45	1,43	1,43	1,86	1,97	-0,57	
24	EV/S	X	0,20	1,30	1,16	нд	0,20	0,89	0,89	1,16	1,30	-0,75	
25	P/Перс	X	664,6	1 833,3	3 923,8	6 908,2	664,6	3 332,5	3 332,50	2 878,6	6 908,2	-0,82	

Скидка на торг не применялась для сопоставимости с результатом затратного подхода. Практически по всем ценообразующим факторам показатели АО БАД находятся за границами интервала по выборке. Для учета этого фактора по мультипликаторам, позволяющим построить однофакторную зависимость «Цена/Показатель» с логичным видом графика и минимально достаточной статистической значимостью, мультипликатор рассчитывался по такой зависимости. По остальным факторам («P/BV», «EV/ Invested Capital») было принято среднее арифметическое без выброса или медианное значение мультипликатора. Расчет по мультипликатору «P/E» не производился в связи с отрицательным показателем у АО БАД.

Однофакторные зависимости (модели) приведены на диаграммах ниже.

### Мультипликатор «P/S»

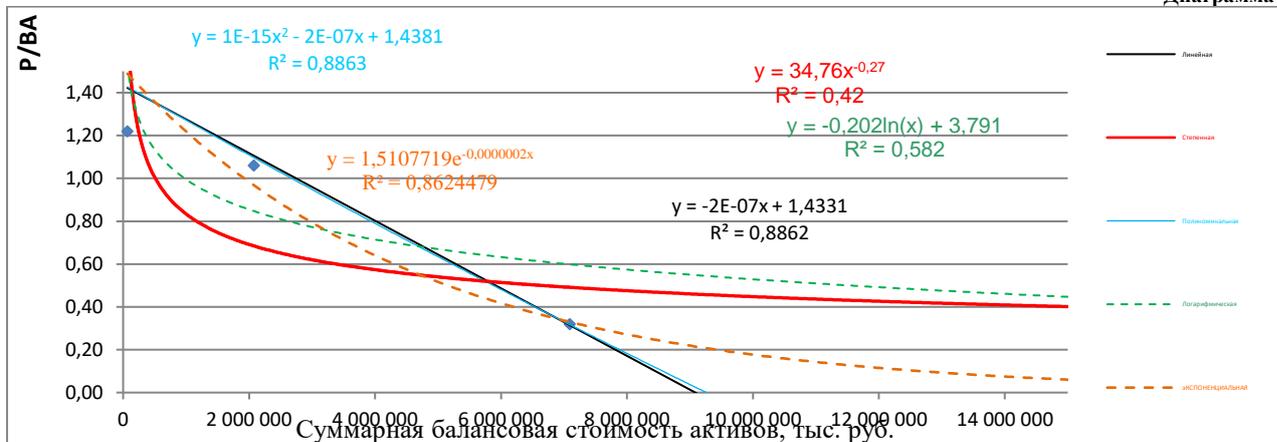
Диаграмма 2



По мультипликатору «P/S» была выбрана логарифмическая функция, имеющая допустимо невысокий R2, но разумный вид графика в диапазоне значений АО БАД. Линейная и экспоненциальная функции принимают отрицательные значения или стремятся к нулю. Полиномиальная функция имеет неадекватный вид графика, а степенная функция – более низкий R2.

### Мультипликатор «P/BA»

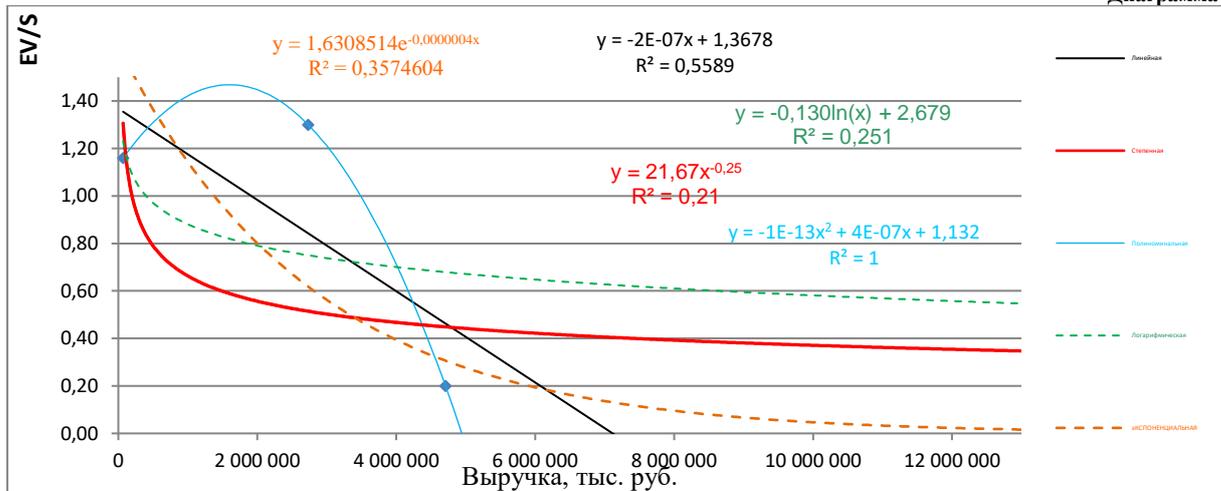
Диаграмма 3



По мультипликатору «P/BA» была выбрана логарифмическая функция, имеющая достаточно высокий R2 и разумный вид графика в диапазоне значений АО БАД. Линейная, полиномиальная и экспоненциальная функции принимают отрицательные значения или стремятся к нулю. Степенная функция – слишком низкий R2.

### Мультипликатор «EV/S»

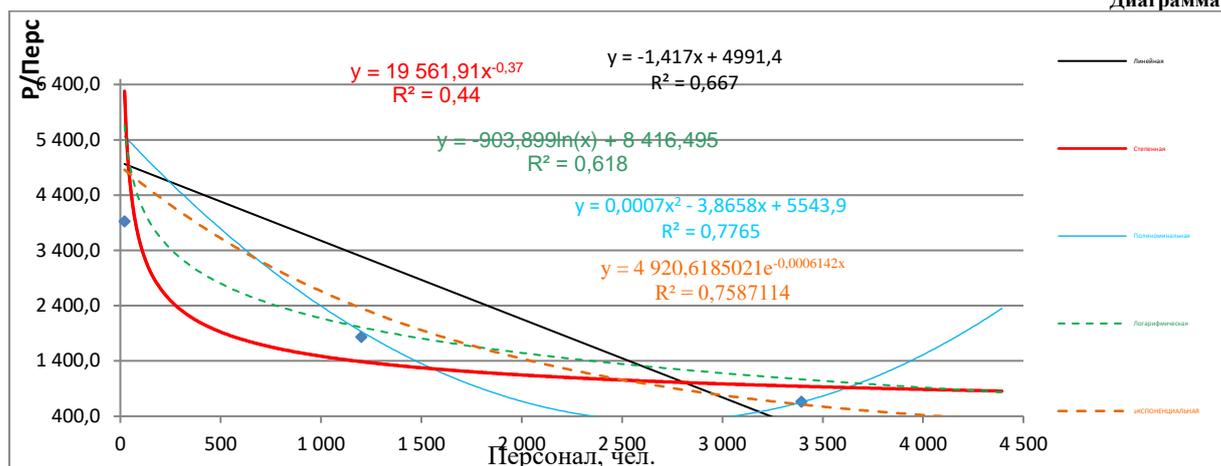
Диаграмма 4



По мультипликатору «EV/S» была выбрана логарифмическая функция, имеющая допустимо невысокий R2, но разумный вид графика в диапазоне значений АО БАД. Линейная, полиномиальная и экспоненциальная функции принимают отрицательные значения или стремятся к нулю. Степенная функция – более низкий R2.

## Мультипликатор «Р/Перс»

Диаграмма 5



По мультипликатору «Р/Перс» была выбрана экспоненциальная функция, имеющая наиболее высокий R2 и разумный вид графика в диапазоне значений АО БАД. Линейная функция принимает отрицательное значение. Полиномиальная функция имеет неадекватный вид графика. Степенная и логарифмическая функции – слишком высокие значения мультипликатора при более низком R2.

Расчет стоимости АО «Башкиравтодор» приведен в таблице ниже.

Таблица 23

№.№	Наименование показателя	Выбранное значение по рынку	Значение по АО «Башкиравтодор»	Стоимость компании (СК), тыс.руб.	Отклонение от медианы, %	Отклонение от ср. арифметического, %	Вес
1	2	3	4	5	6	7	8
1	P/S	0,34	12 731 586	4 328 739	31,7	23,1	0,2000
2	P/E	Отрицат	-4 104 139	нет	нет	нет	0,0000
3	P/BV	2,66	844 059	2 245 197	-31,7	-36,2	0,2000
4	P/BA	0,46	14 844 293	6 828 375	107,7	94,2	0,0000
5	EV/ Invested Capital	1,86	1 946 981	1 370 943	-58,3	-61,0	0,2000
6	EV/S	0,55	12 731 586	4 751 930	44,6	35,1	0,2000
7	Р/Перс	376,67	4 184	1 575 987	-52,1	-55,2	0,2000
8	Минимальное значение:	X	X	1 370 943	X	X	X
9	Среднее арифметическое значение:	X	X	3 516 862	X	X	X
10	Медиана	X	X	3 286 968	X	X	X
11	Максимальное значение:	X	X	6 828 375	X	X	X
12	Среднее взвешенное	X	X	2 854 559	X	X	1,000
13	Выбранное значение	X	X	2 854 559	X	X	X

При согласовании всем разумным положительным результатам был придан равный вес:  $0,200=1/5$ . Результат мультипликатора «P/BA» был исключен из согласования, так как его результат очевидно является неадекватно завышенным и его отклонение от средних превышает все допустимые пределы. Таким образом стоимость АО «Башкиравтодор», полученная методом сделок, составила 2854559 тыс.руб.

### 5.3.ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ АО «БАШКИРАВТОДОР», ПОЛУЧЕННОЙ СРАВНИТЕЛЬНЫМ ПОДХОДОМ

Расчет стоимости в рамках сравнительного подхода был произведен одним расчетом: Методом сделок. По этой причине стоимость по сравнительному подходу будет равна результату, полученному в рамках этого метода.

После расчета стоимости АО «Башкиравтодор» сравнительным подходом был получен следующий результат: 2 854 559 000 (Два миллиарда восемьсот пятьдесят четыре миллиона пятьсот пятьдесят девять тысяч) рублей.

## **6.РАСЧЕТ СТОИМОСТИ АО «БАШКИРАВТОДОР» ДОХОДНЫМ ПОДХОДОМ**

-Выручка выросла по итогам 5 из 7 проанализированных лет.

-Компания получила положительный финансовый результат по чистой прибыли по итогам 3 из 7 проанализированных лет при очень низком уровне рентабельности и суммарной величине 81521 тыс.руб. При этом суммарный убыток по итогам остальных четырех лет составил 7 млрд.руб.

-Физические показатели по одному из ключевых видов деятельности (содержание дорог) являлись стабильными в связи с длительным характером действующих договоров. По второму ключевому виду (ремонт дорог) и важному виду (строительство дорог) изменялись значительно.

С учетом всего вышесказанного обоснованное прогнозирование дальнейшей деятельности компании, основанное на физических объемах производства конкретных видов продукции или услуг, не представляется возможным. Какие-либо обоснованные планы развития компании отсутствуют. Однако, статистические модели, построенные на базе ретроспективных показателей, по всем «разумным» моделям показывают рост выручки в прогнозном периоде с допустимо высокой величиной коэффициента аппроксимации более 60% по годовым данным. То есть свидетельствуют о наличии выраженной зависимости ретроспективной выручки во времени. В связи с выраженной сезонностью формирования доходов компании корректное распределение доходов и расходов на короткий шаг расчетов (расчетный период): - менее одного года, - невозможно.

Из двух ключевых показателей, необходимых для прогнозирования денежных потоков (выручка и себестоимость+иные затраты), может быть достаточно обоснованно рассчитан формальным образом только один – выручка. Для расчета стоимости компании доходным подходом нет ни единого основания: несмотря на стабильный рост выручки, рентабельность компании является низкой или отрицательной. Причем убытки по части лет возникают уже на этапе прибыли от продаж. С учетом всего вышесказанного расчет стоимости компании доходным подходом в рамках настоящего отчета не производился. При этом элементы доходного подхода были применены при расчете стоимости материальных активов АО БАД в рамках метода накопления активов.

### **Определение стоимости компании, исходя из начисленных дивидендов (справочно)**

По итогам 2023г. АО «Башкиравтодор» не начисляло и не выплачивало дивиденды своим акционерам.

## **7.ИТОГОВОЕ СОГЛАСОВАНИЕ СТОИМОСТИ 100%-ГО УЧАСТИЯ В КАПИТАЛЕ АО «БАШКИРАВТОДОР»**

Основываясь на трех разных подходах к оценке (подход на основе затрат, сравнительный подход и подход на основе дохода), оценщик получил результаты, которые позволяют прийти к согласованному мнению о стоимости объекта оценки как с учетом количественного, так и качественного их значения.

В общем случае, в итоговом согласовании каждому из результатов, полученных различными подходами, придается свой вес. Логически обосновываемое численное значение весовой характеристики соответствующего подхода зависит от таких факторов как характер бизнеса и его активов, цель оценки и используемое определение стоимости, количество и качество данных, подкрепляющих каждый примененный метод.

После расчета стоимости АО «Башкиравтодор» затратным подходом был получен следующий результат: 4 059 740 000 (Четыре миллиарда пятьдесят девять миллионов семьсот сорок тысяч) рублей.

После расчета стоимости АО «Башкиравтодор» сравнительным подходом был получен следующий результат: 2 854 559 000 (Два миллиарда восемьсот пятьдесят четыре миллиона пятьсот пятьдесят девять тысяч) рублей.

Расчет стоимости АО «Башкиравтодор» доходным подходом не производился.

При определении итоговой стоимости 100,0%-го участия в капитале компании были учтены преимущества и недостатки каждого из примененных методов для данного случая оценки.

### **Выбор взвешивающих факторов для различных подходов Затратный подход (метод накопления активов)**

Подход на основе затрат при оценке бизнеса применяется преимущественно в случаях, когда предполагается продажа активов или оценивается холдинговая компания. Как правило, метод накопления активов при оценке бизнеса или не применяется вообще, или применяется в качестве одного из методов финансового анализа. При этом ему придается очень низкий весовой коэффициент, вплоть до нуля.

Тем не менее, Оценщик принял решение применить затратный подход ввиду того, что оцениваемое предприятие располагает значительными материальными активами и по нему ограничены возможности расчета сравнительным подходом и невозможен расчет доходным подходом.

Необходимо отметить, что состав внеоборотных (постоянных) активов, составляющих по скорректированному оценщиками балансу почти 58% от суммарной рыночной стоимости всех активов, весьма различен по своему составу, сроку ввода в эксплуатацию, фактическому суммарному износу. Однако, выбранный для расчета их стоимости способ представляется корректным и объективным для оценки полной меры физического, морального (функционального) и внешнего (экономического) устаревания оцениваемых активов.

Тот факт, что АО БАД, несмотря на перманентные проблемы с менеджментом, генерирует постоянно растущую выручку в большом объеме, косвенно свидетельствует об адекватной оценке материальных активов, которые и являются основным источником выручки.

Исходя из проведенного в отчете анализа и расчетов, можно сделать вывод о том, что на дату оценки стоимость компании в определенной степени определяется стоимостью ее активов, так как фактические финансовые показатели деятельности АО БАД являются неудовлетворительными.

Результат затратного подхода оказался допустимо выше результата сравнительного подхода: на 29%.

Результат, определенный затратным подходом (метод накопления активов), дает стоимость владения контрольной долей в компании.

С учетом всего вышесказанного Оценщик принял решение применить взвешивающий фактор для подхода на основе накопления активов на высоком для этого подхода уровне 50%.

### **Сравнительный подход**

Полностью корректный расчет сравнительным подходом при оценке значительной части российских предприятий в настоящее время невозможен. Информация о предприятиях аналогах зачастую является неполной и малоинформативной.

Акции АО «Башкиравтодор» не торгуются на открытых торговых площадках.

Результат, полученный сравнительным подходом, оказался на 29% ниже результата затратного подхода, что с учетом уровня развития рынка является допустимым. Расчет стоимости компании произведен со значительными допущениями. Расчет произведен методом сделок – по информации о предложениях на продажу четырех компаний, в какой-то мере сопоставимых с АО «Башкиравтодор» по видам оказываемых услуг. При этом, одна из компаний вообще не идентифицирована, еще одна имеет выручку и активы менее 100 млн.руб., что конечно же, не сопоставимо с АО БАД.

Результат, определенный сравнительным подходом, дает стоимость владения контрольной долей в компании.

Обычно при оценке бизнеса методам сравнительного подхода придается самый различный вес в зависимости от корректности применяемых методов и использованных исходных данных: от нуля до ста процентов (коэффициент единица). Однако, принимая во внимание все вышесказанное, Оценщик принял решение применить взвешивающий фактор для сравнительного подхода на среднем для него уровне 50%.

### **Итоговое согласование**

Расчет согласования приведен в таблице ниже.

Таблица 24

Наименование подхода	Стоимость, полученная подходом, руб.	Весовой коэффициент	Результат, руб.
Затратный подход	4 059 740 000	0,50	2 029 870 000
Сравнительный подход	2 854 559 000	0,50	1 427 279 500
Доходный подход	Расчет не производился	0,00	0
Итого:		1,00	3 457 149 500

## **Определение стоимости 100,0%-го участия в капитале АО «Башкиравтодор»**

Применив указанные выше взвешивающие коэффициенты к полученным результатам, Оценщик пришел к выводу, что на дату оценки рыночная стоимость 100,0%-го участия в капитале АО «Башкиравтодор» составляет: 3 457 149 500 (Три миллиарда четыреста пятьдесят семь миллионов сто сорок девять тысяч пятьсот) рублей.

## **8.ОПРЕДЕЛЕНИЕ СКИДОК НА МЕНЬШУЮ ДОЛЮ И НА НЕДОСТАТОЧНУЮ ЛИКВИДНОСТЬ**

### **Влияние метода оценки**

В настоящей работе для определения стоимости бизнеса АО «Башкиравтодор» оценщик использовал следующие методы:

- Метод сделок, который дал стоимость контрольного владения.
- Метод накопления активов, который приводит к получению стоимости контрольного владения.

Таким образом, Оценщик, с помощью соответствующих процедур получил взвешенную стоимость 100,0%-го контроля в капитале АО «Башкиравтодор», которая составляет

3 457 149 500 (Три миллиарда четыреста пятьдесят семь миллионов сто сорок девять тысяч пятьсот) рублей.

Для получения стоимости свободно реализуемого Пакета обыкновенных акций АО «Башкиравтодор» в размере 11,920135% уставного капитала необходимо учесть соответствующие скидки, описание и область применения которых рассматриваются ниже.

### **Определение скидки на меньшую долю**

Доля оцениваемого владения может являться как меньшей долей, так и контрольным пакетом. Под контрольной долей обычно подразумевается владение более, чем 50% голосов в компании. Меньшая доля определяет владение менее 50,0% голосов в предприятии.

Структура акционерного капитала компании приведена при ее описании в Таблице 1.

В настоящей оценке рассматриваемая доля АО «Башкиравтодор» является миноритарным пакетом (долей). Пакет в размере 11,920135%: сам по себе и в сумме со вторым миноритарным пакетом, - не сможет заблокировать решения по текущей деятельности компании, принимаемые большинством голосов, которые может единолично устанавливать мажоритарный акционер (более чем 59%).

Пакет акций в размере 11,920135% даже не является блокирующим для ключевых решений на Общем собрании акционеров и позволяет лишь инициировать неочередное собрание акционеров, вносить вопросы в повестку собрания, предлагать кандидатуры в Совет директоров, требовать проведения ревизии в компании. Объединение с пакетом 28,746341% практически гарантирует получение одного места в Совете директоров (для обоих пакетов) и делает высокими шансы на получение двух мест (для обоих пакетов).

При этом необходимо отметить, что вышеприведенные соображения могут иметь смысл при отчуждении двух миноритарных пакетов лицам, не связанным и не контролируемым Республикой Башкортостан. На дату оценки ООО «Региональные инвестиции» является дочерней компанией АО «Региональный фонд» (доля 99,999987%), а само АО «Региональный фонд» на 100% принадлежит Республике Башкортостан. То есть оценка конкретных миноритарных долей и последующее отчуждение пакетов от текущих собственников производятся, исходя из фактически сложившегося порядка владения. Маловероятным представляется, что инвестор, входящий в компанию с огромным размером обязательств, согласится на долю, не дающую права управления. Наиболее вероятным представляется получение контрольной доли или (при наличии законодательно установленной возможности у Республики Башкортостан) монопольной доли. В этом случае стоимость всех трех пакетов акций АО БАД будет иметь одинаковую цену за 1 акцию, а скидка на недостаток контроля к оцениваемым пакетам не требуется. В то же время с формальной точки зрения на дату оценки оба миноритарных пакета имеют ограничения прав, указанные выше.

Теоретические аспекты применения скидки (премии) за контроль приведены в соответствующем разделе Тома 1.

Для миноритарных пакетов, сопоставимых с оцениваемым, доля контроля в таблице 76 Раздела 16 Тома 1 составляет:

- для пакета в размере 11,920135%: 0,1 – 0,15 (10%-15%). То есть премия от миноритарного пакета к контрольному должна составлять 85%-90%. По общепринятой формуле расчета скидки на недостаток контроля:  $1 - (1/(1 + \text{средняя величина премии за контроль}))$ , - скидка должна находиться в диапазоне 46%-47%.

В статье «Подходы и рекомендации для нахождения премий за контроль и поправок к стоимости долей участия и пакетов акций» («Вопросы оценки» №4 2018) прямо говорится: «Анализ данных относительно размера надбавки к стоимости контролирующей доли (пакета акций), согласованной с поправкой к значениям стоимости миноритарных неблокирующих долей, подтверждает возможность придерживаться значений независимой от размера миноритарной неблокирующей доли скидки к ее стоимости в интервале 50...70 %.».

С учетом вышесказанного, оценщик счел приоритетным наличие контроля над обоими миноритарными пакетами со стороны владельца контрольного пакета. По этой причине

скидка на недостаток контроля к оцениваемому пакету акций принята в минимальном, округленном до десятков процентов размере, - 10%.

### **Скидка на недостаточную ликвидность**

Теоретические аспекты применения скидки на недостаточную ликвидность приведены в соответствующем разделе Тома 1.

Оцениваемая компания является акционерным обществом. Однако, совершенно очевидно, что доля в ее капитале, определенная не на основании рыночных данных о продажах пакетов акций, может быть продана не так просто, как акции, свободно обращающиеся на рынке. Следовательно, с формальной точки зрения эта доля недостаточно ликвидна.

Большая часть исследований по скидкам на недостаточную ликвидность проводятся по компаниям закрытого типа не по факту публичности (один акционер, нет сделок), а в соответствии с учредительными документами. То есть для компаний, по уставу являющихся обществами с ограниченной ответственностью, скидка априори должна быть в районе от средней части диапазона или выше.

Необходимо отметить, что выбранные при расчете стоимости компании и ее ключевых активов методы позволяют в значительной мере учесть рыночные аспекты.

С учетом следующих факторов: фактического состояния компании, перспектив ее развития, состава акционеров, рынка ее акций, примененных методов расчета стоимости и т.д., - скидка по ликвидности для АО «Башкиравтодор» принимается на уровне округленного до десятков минимального значения из указанных диапазонов и составляет 10,0%.

Расчет скидок и итоговой величины стоимости объекта оценки приведены в таблице ниже.

Таблица 25

<b>№№</b>	<b>Наименование показателя</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Согласованная стоимость 100% акций компании, руб.	3 457 149 500
2	Условная стоимость 11,920135% доли из 100% пакета акций без учета скидок и премий, руб.	412 096 883
3	Скидка на недостаточную ликвидность, %	10
4	Условная стоимость 11,920135% доли из 100,0% пакета акций с учетом скидки на недостаточную ликвидность, руб.	370 887 195
5	Скидка (премия) на контроль, %	10
6	Расчетная стоимость 11,920135% пакета акций, руб.	333 798 476
7	Рыночная стоимость 11,920135% пакета акций с учетом округления, руб.	333 800 000
8	Округление, %	+0,000457

### **Заключение о стоимости объекта оценки**

Основываясь на фактах, предположениях и примененных в настоящем анализе методиках оценки, Оценщик пришел к следующему выводу:

-на дату оценки рыночная стоимость пакета обыкновенных акций АО «Башкиравтодор» в размере 11,920135% уставного капитала составляет 333 800 000 (Триста тридцать три миллиона восемьсот тысяч) рублей.

# 9. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ АО «БАШКИРАВТОДОР»

## 9.1. ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ АО «БАШКИРАВТОДОР» (ГРАФИЧЕСКАЯ ИНТЕРПРЕТАЦИЯ)»

### 9.1.1. БАЛАНСЫ АО «БАШКИРАВТОДОР»

#### Исходный бухгалтерский баланс

Таблица 26, тыс.руб.

ПОКАЗАТЕЛЬ	ДАТА							
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
<b>АКТИВ</b>								
<b>I ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>								
Нематериальные активы, в т.ч.	145	109	81	53	25	4	1	1
прочие нематериальные активы	0	0	0	0	0	0	0	0
патенты, лицензии, товарные знаки, иные аналогичные права и активы	145	109	81	53	25	4	1	1
Основные средства, в т.ч.	3 405 920	3 323 178	3 679 032	4 098 182	5 576 975	5 554 230	5 340 983	5 140 255
земельные участки и объекты природопользования	0	0	0	0	0	0	0	0
здания, сооружения, машины и оборудование	3 405 920	3 323 178	3 679 032	4 098 182	5 576 975	5 554 230	5 340 983	5 140 255
Незавершенное строительство и капитальные вложения	0	0	136 445	119 104	103 192	320 776	175 695	196 249
Доходные вложения в материальные ценности	0	0	0	0	0	0	0	0
Долгосрочные финансовые вложения, в т.ч.	200 036	376 034	160 817	16 309	385 674	1 018	1 934	1 934
инвестиции в дочерние общества	0	0	0	0	0	0	0	0
инвестиции в зависимые общества	0	0	0	0	0	0	0	0
инвестиции в другие организации	200 036	200 034	1 817	1 817	385 674	1 018	1 934	1 934
займы, предоставленные организациям на срок более 12 месяцев	0	0	0	0	0	0	0	0
прочие долгосрочные финансовые вложения	0	176 000	159 000	14 492	0	0	0	0
Отложенные налоговые активы	234 491	174 777	238 105	381 216	665 689	659 296	1 530 508	1 530 508
Прочие внеоборотные активы	207 800	157 230	0	0	0	0	0	0
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>4 048 392</b>	<b>4 031 328</b>	<b>4 214 480</b>	<b>4 614 864</b>	<b>6 731 555</b>	<b>6 535 324</b>	<b>7 049 121</b>	<b>6 868 947</b>
<b>II ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>								
Запасы, в т.ч.	2 411 354	3 003 012	2 850 931	3 314 392	3 919 845	6 611 655	4 564 221	4 869 878
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1 291 974	1 327 315	1 352 310	1 561 395	1 814 733	1 462 396	1 931 133	1 790 554
малоценные и быстроизнашивающиеся предметы	0	0	0	0	0	0	0	0
затраты в незавершенное производство	485 613	934 839	810 369	950 752	1 262 283	4 281 909	1 782 227	2 388 940
готовая продукция и товары для перепродажи	44 513	47 511	33 595	38 121	41 464	33 751	5 455	15 651
товары отгруженные	151 583	193 494	196 188	342 469	335 607	443 755	465 864	338 030
животные на выращивании и откорме	0	0	0	0	0	0	0	0
расходы будущих периодов	426 183	486 154	447 527	408 207	465 758	389 844	379 542	336 703
прочие запасы и затраты	11 488	13 699	10 942	13 448	0	0	0	0
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	9 070	5 607	5 084	2 539	4 542	2 120	4 245	2 927
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты), в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0
покупатели и заказчики	0	0	0	0	0	0	0	0
векселя к получению	0	0	0	0	0	0	0	0
задолженность дочерних и зависимых обществ	0	0	0	0	0	0	0	0
авансы выданные	0	0	0	0	0	0	0	0
прочие дебиторы	0	0	0	0	0	0	0	0

ПОКАЗАТЕЛЬ	ДАТА							
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течении 12 месяцев после отчетной даты), в т.ч.	860 152	851 956	508 956	488 086	669 017	2 053 621	2 453 726	2 631 584
покупатели и заказчики	393 311	372 207	240 835	195 528	425 756	2 053 621	881 202	901 775
векселя к получению	0	0	0	0	0	0	0	0
задолженность дочерних зависимых обществ	0	0	0	0	0	0	0	0
задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0	0	0	0	0	0	0	0
авансы выданные	317 715	210 032	190 209	180 693	136 402	0	1 059 292	1 458 151
прочие дебиторы	149 126	269 717	77 912	111 865	106 859	0	513 232	271 658
Краткосрочные финансовые вложения, в т.ч.	8 400	92	0	0	0	0	0	0
инвестиции в зависимые общества	0	0	0	0	0	0	0	0
собственные акции, выкупленные у акционеров	0	0	0	0	0	0	0	0
займы выданные	0	0	0	0	0	0	0	0
прочие краткосрочные финансовые вложения	8 400	92	0	0	0	0	0	0
Денежные средства, в т.ч.	135 746	75 993	446 087	139 871	370 950	289 742	456 183	460 232
касса	0	0	0	0	0	289	58	109
расчетные счета	135 746	75 993	446 087	139 871	370 950	289 453	456 125	460 123
валютный счет	0	0	0	0	0	0	0	0
прочие денежные средства	0	0	0	0	0	0	0	0
Прочие оборотные активы	133 597	136 607	19 666	30 752	3 682	20 097	10 731	10 725
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>3 558 319</b>	<b>4 073 267</b>	<b>3 830 724</b>	<b>3 975 640</b>	<b>4 968 036</b>	<b>8 977 235</b>	<b>7 489 106</b>	<b>7 975 346</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>7 606 711</b>	<b>8 104 595</b>	<b>8 045 204</b>	<b>8 590 504</b>	<b>11 699 591</b>	<b>15 512 559</b>	<b>14 538 227</b>	<b>14 844 293</b>
<b>ПАССИВ</b>								
<b>III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>								
Уставный капитал	2 338 495	2 550 884	3 502 214	3 608 880	3 791 083	4 406 327	4 406 327	4 406 327
Собственные акции, выкупленные у акционеров	0	0	0	0	0	0	0	0
Добавочный капитал	0	27 611	0	53 333	53 333	53 333	53 333	53 333
Резервный капитал, в т.ч.	85 568	85 568	85 568	101 627	104 515	104 515	123 426	123 426
резервные фонды, образованные в соотв. с законодательством	85 568	85 568	85 568	101 627	71 614	71 614	74 523	74 523
резервы, образованные в соотв. с учредительными документами	0	0	0	0	32 901	32 901	48 903	48 903
Фонды накопления	0	0	0	0	0	0	0	0
Фонд социальной сферы	0	0	0	0	0	0	0	0
Целевые финансирование и поступления	0	0	0	0	0	0	0	0
Нераспределенная прибыль прошлых лет	-1	-996 623	603 202	0	1 422 584	438 545	438 546	-3 665 593
Нераспределенная прибыль отчетного года	-996 622	23 544	-578 496	28 882	-1 404 995	29 095	-4 104 139	-73 434
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>1 427 440</b>	<b>1 690 984</b>	<b>3 612 488</b>	<b>3 792 722</b>	<b>3 966 520</b>	<b>5 031 815</b>	<b>917 493</b>	<b>844 059</b>
<b>IV ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАССИВЫ</b>								
Заемные средства, в т.ч.	1 849 993	4 137 936	2 000 000	1 500 000	1 395 163	43 909	885 018	903 385
кредиты банков, подлежащих погашению более чем через 12 месяцев после отчетной даты	0	0	0	0	0	0	885 018	903 385
прочие займы, подлежащие погашению более чем через 12 месяцев после отчетной даты	1 849 993	4 137 936	2 000 000	1 500 000	1 395 163	43 909	0	0
Отложенные налоговые обязательства	132 219	8 251	22 530	206 378	220 465	260 978	297 947	297 947
Прочие долгосрочные пассивы	124 116	38 902	97 343	345 846	308 213	312 128	306 902	199 537
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>2 106 328</b>	<b>4 185 089</b>	<b>2 119 873</b>	<b>2 052 224</b>	<b>1 923 841</b>	<b>617 015</b>	<b>1 489 867</b>	<b>1 400 869</b>
<b>V КРАТКОСРОЧНЫЕ ПАССИВЫ</b>								
Заемные средства, в т.ч.	1 897 870	0	3 767	0	1 573 260	937 633	1 562 389	1 607 752
кредиты банков	0	0	0	0	1 573 260	937 633	1 062 389	1 062 389
прочие займы	1 897 870	0	3 767	0	0	0	500 000	545 363
Кредиторская задолженность, в т.ч.	1 954 780	2 079 369	2 119 515	2 501 973	3 942 414	8 659 510	10 211 578	10 644 993
поставщики и подрядчики	948 031	1 162 434	966 278	1 462 158	2 879 557	5 425 729	5 316 576	5 551 849
векселя к уплате	0	0	0	0	0	0	0	0
задолженность перед дочерними и зависимыми общ-ми	0	0	0	0	0	0	0	0

ПОКАЗАТЕЛЬ	ДАТА							
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
по оплате труда	51 289	46 315	41 349	59 837	75 721	71 823	134 596	13 007
перед государственными вне-бюджетными фондами	69 374	2 995	165 503	65 751	214 270	600 828	1 384 197	194 054
задолженность перед бюджетом	191 088	161 987	279 361	263 635	185 158	333 210	707 110	1 700 530
авансы полученные	33 398	34 560	36 382	34 571	268 976	1 901 842	2 267 282	3 281 224
прочие кредиторы	661 600	671 078	630 642	616 021	318 732	326 078	401 817	-95 671
Расчеты по дивидендам	0	0	0	0	0	0	0	0
Доходы будущих периодов	23 596	6 363	9 361	12 844	32 178	5 985	38 944	52 046
Фонды потребления	0	0	0	0	0	0	0	0
Оценочные обязательства	196 697	142 790	180 200	230 741	261 378	260 601	317 956	294 574
Прочие краткосрочные пассивы	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>4 072 943</b>	<b>2 228 522</b>	<b>2 312 843</b>	<b>2 745 558</b>	<b>5 809 230</b>	<b>9 863 729</b>	<b>12 130 867</b>	<b>12 599 365</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>7 606 711</b>	<b>8 104 595</b>	<b>8 045 204</b>	<b>8 590 504</b>	<b>11 699 591</b>	<b>15 512 559</b>	<b>14 538 227</b>	<b>14 844 293</b>

## Трансформированный баланс АО «Башкиравтодор»

Таблица 27, тыс. руб.

ПОКАЗАТЕЛЬ	ДАТА							
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
<b>АКТИВ</b>								
<b>I ТЕКУЩИЕ АКТИВЫ</b>								
Денежные средства	135 746	75 993	446 087	139 871	370 950	289 742	456 183	460 232
Краткосрочные финансовые вложения	8 400	92	0	0	0	0	0	0
Дебиторская задолженность	869 222	857 563	514 040	490 625	673 559	2 055 741	2 457 971	2 634 511
-покупатели и заказчики	393 311	372 207	240 835	195 528	425 756	2 053 621	881 202	901 775
-ндс	9 070	5 607	5 084	2 539	4 542	2 120	4 245	2 927
-задолженность дочерних зависимых обществ	0	0	0	0	0	0	0	0
-прочие дебиторы	466 841	479 749	268 121	292 558	243 261	0	1 572 524	1 729 809
Запасы	2 411 354	3 003 012	2 850 931	3 314 392	3 919 845	6 611 655	4 564 221	4 869 878
-материалы	1 291 974	1 327 315	1 352 310	1 561 395	1 814 733	1 462 396	1 931 133	1 790 554
-незавершенное производство	485 613	934 839	810 369	950 752	1 262 283	4 281 909	1 782 227	2 388 940
-готовая продукция и товары	196 096	241 005	229 783	380 590	377 071	477 506	471 319	353 681
-прочие запасы	437 671	499 853	458 469	421 655	465 758	389 844	379 542	336 703
Прочие текущие активы	133 597	136 607	19 666	30 752	3 682	20 097	10 731	10 725
<b>ИТОГО текущих активов</b>	<b>3 558 319</b>	<b>4 073 267</b>	<b>3 830 724</b>	<b>3 975 640</b>	<b>4 968 036</b>	<b>8 977 235</b>	<b>7 489 106</b>	<b>7 975 346</b>
<b>II ПОСТОЯННЫЕ АКТИВЫ</b>								
Нематериальные активы	145	109	81	53	25	4	1	1
Основные средства	3 405 920	3 323 178	3 679 032	4 098 182	5 576 975	5 554 230	5 340 983	5 140 255
Незавершенные капитальные вложения	0	0	136 445	119 104	103 192	320 776	175 695	196 249
Долгосрочные финансовые вложения	200 036	376 034	160 817	16 309	385 674	1 018	1 934	1 934
Прочие внеоборотные активы	442 291	332 007	238 105	381 216	665 689	659 296	1 530 508	1 530 508
<b>ИТОГО постоянных активов</b>	<b>4 048 392</b>	<b>4 031 328</b>	<b>4 214 480</b>	<b>4 614 864</b>	<b>6 731 555</b>	<b>6 535 324</b>	<b>7 049 121</b>	<b>6 868 947</b>
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>7 606 711</b>	<b>8 104 595</b>	<b>8 045 204</b>	<b>8 590 504</b>	<b>11 699 591</b>	<b>15 512 559</b>	<b>14 538 227</b>	<b>14 844 293</b>
<b>ПАССИВ</b>								
<b>III ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА</b>								
<b>Текущие обязательства</b>								
Краткосрочные кредиты и займы	1 897 870	0	3 767	0	1 573 260	937 633	1 562 389	1 607 752
Кредиторская задолженность	1 954 780	2 079 369	2 119 515	2 501 973	3 942 414	8 659 510	10 211 578	10 644 993
-задолженность поставщикам и подрядчикам	948 031	1 162 434	966 278	1 462 158	2 879 557	5 425 729	5 316 576	5 551 849
-задолженность по оплате труда	51 289	46 315	41 349	59 837	75 721	71 823	134 596	13 007
задолженность перед дочерними и зависимыми обществами	0	0	0	0	0	0	0	0
задолженность по соц. страхованию	69 374	2 995	165 503	65 751	214 270	600 828	1 384 197	194 054
задолженность перед бюджетом	191 088	161 987	279 361	263 635	185 158	333 210	707 110	1 700 530
авансы полученные	33 398	34 560	36 382	34 571	268 976	1 901 842	2 267 282	3 281 224
прочие кредиторы	661 600	671 078	630 642	616 021	318 732	326 078	401 817	-95 671
Прочие текущие пассивы	220 293	149 153	189 561	243 585	293 556	266 586	356 900	346 620
<b>ИТОГО текущие обязательства</b>	<b>4 072 943</b>	<b>2 228 522</b>	<b>2 312 843</b>	<b>2 745 558</b>	<b>5 809 230</b>	<b>9 863 729</b>	<b>12 130 867</b>	<b>12 599 365</b>

ПОКАЗАТЕЛЬ	ДАТА							
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
<b>Долгосрочные обязательства</b>								
Долгосрочные кредиты и займы	1 849 993	4 137 936	2 000 000	1 500 000	1 395 163	43 909	885 018	903 385
Прочие долгосрочные пассивы	256 335	47 153	119 873	552 224	528 678	573 106	604 849	497 484
<b>ИТОГО долгосрочных обязательств</b>	<b>2 106 328</b>	<b>4 185 089</b>	<b>2 119 873</b>	<b>2 052 224</b>	<b>1 923 841</b>	<b>617 015</b>	<b>1 489 867</b>	<b>1 400 869</b>
<b>ИТОГО заемные средства</b>	<b>6 179 271</b>	<b>6 413 611</b>	<b>4 432 716</b>	<b>4 797 782</b>	<b>7 733 071</b>	<b>10 480 744</b>	<b>13 620 734</b>	<b>14 000 234</b>
<b>IV. СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА</b>								
Уставный капитал	2 338 495	2 550 884	3 502 214	3 608 880	3 791 083	4 406 327	4 406 327	4 406 327
Собственные акции, выкупленные у акционеров	0	0	0	0	0	0	0	0
Добавочный капитал	0	27 611	0	53 333	53 333	53 333	53 333	53 333
Накопленный капитал	85 567	-911 055	688 770	101 627	1 527 099	543 060	561 972	-3 542 167
Целевые поступления	0	0	0	0	0	0	0	0
Чистая прибыль текущего года	-996 622	23 544	-578 496	28 882	-1 404 995	29 095	-4 104 139	-73 434
<b>ИТОГО собственные средства</b>	<b>1 427 440</b>	<b>1 690 984</b>	<b>3 612 488</b>	<b>3 792 722</b>	<b>3 966 520</b>	<b>5 031 815</b>	<b>917 493</b>	<b>844 059</b>
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>7 606 711</b>	<b>8 104 595</b>	<b>8 045 204</b>	<b>8 590 504</b>	<b>11 699 591</b>	<b>15 512 559</b>	<b>14 538 227</b>	<b>14 844 293</b>

### Структура трансформированного баланса АО «Башкиравтодор»

Таблица 28, %

ПОКАЗАТЕЛЬ	ДАТА							
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
<b>АКТИВ</b>								
<b>I ТЕКУЩИЕ АКТИВЫ</b>								
Денежные средства	1,78	0,94	5,54	1,63	3,17	1,87	3,14	3,10
Краткосрочные финансовые вложения	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Дебиторская задолженность	11,43	10,58	6,39	5,71	5,76	13,25	16,91	17,75
-покупатели и заказчики	5,17	4,59	2,99	2,28	3,64	13,24	6,06	6,07
-ндс	0,12	0,07	0,06	0,03	0,04	0,01	0,03	0,02
-задолженность дочерних зависимых обществ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-прочие дебиторы	6,14	5,92	3,33	3,41	2,08	0,00	10,82	11,65
Запасы	31,70	37,05	35,44	38,58	33,50	42,62	31,39	32,81
-материалы	16,98	16,38	16,81	18,18	15,51	9,43	13,28	12,06
-незавершенное производство	6,38	11,53	10,07	11,07	10,79	27,60	12,26	16,09
-готовая продукция	2,58	2,97	2,86	4,43	3,22	3,08	3,24	2,38
-прочие запасы	5,75	6,17	5,70	4,91	3,98	2,51	2,61	2,27
Прочие текущие активы	1,76	1,69	0,24	0,36	0,03	0,13	0,07	0,07
<b>ИТОГО текущих активов</b>	<b>46,78</b>	<b>50,26</b>	<b>47,62</b>	<b>46,28</b>	<b>42,46</b>	<b>57,87</b>	<b>51,51</b>	<b>53,73</b>
<b>II ПОСТОЯННЫЕ АКТИВЫ</b>								
Нематериальные активы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основные средства	44,78	41,00	45,73	47,71	47,67	35,80	36,74	34,63
Незавершенные капитальные вложения	0,00	0,00	1,70	1,39	0,88	2,07	1,21	1,32
Долгосрочные финансовые вложения	2,63	4,64	2,00	0,19	3,30	0,01	0,01	0,01
Прочие внеоборотные активы	5,81	4,10	2,96	4,44	5,69	4,25	10,53	10,31
<b>ИТОГО постоянных активов</b>	<b>53,22</b>	<b>49,74</b>	<b>52,38</b>	<b>53,72</b>	<b>57,54</b>	<b>42,13</b>	<b>48,49</b>	<b>46,27</b>
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>100,00</b>							
<b>ПАССИВ</b>								
<b>III ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА</b>								
<b>Текущие обязательства</b>								
Краткосрочные кредиты и займы	24,95	0,00	0,05	0,00	13,45	6,04	10,75	10,83
Кредиторская задолженность	25,70	25,66	26,35	29,12	33,70	55,82	70,24	71,71
-задолженность поставщикам и подрядчикам	12,46	14,34	12,01	17,02	24,61	34,98	36,57	37,40
-задолженность по оплате труда	0,67	0,57	0,51	0,70	0,65	0,46	0,93	0,09
-задолженность перед дочерними и зависимыми обществами	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-задолженность по соц. страхованию	0,91	0,04	2,06	0,77	1,83	3,87	9,52	1,31

ПОКАЗАТЕЛЬ	ДАТА							
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
задолженность перед бюджетом	2,51	2,00	3,47	3,07	1,58	2,15	4,86	11,46
авансы полученные	0,44	0,43	0,45	0,40	2,30	12,26	15,60	22,10
прочие кредиторы	8,70	8,28	7,84	7,17	2,72	2,10	2,76	-0,64
Прочие текущие пассивы	2,90	1,84	2,36	2,84	2,51	1,72	2,45	2,34
<b>ИТОГО текущие обязательства</b>	<b>53,54</b>	<b>27,50</b>	<b>28,75</b>	<b>31,96</b>	<b>49,65</b>	<b>63,59</b>	<b>83,44</b>	<b>84,88</b>
<b>Долгосрочные обязательства</b>								
Долгосрочные кредиты и займы	24,32	51,06	24,86	17,46	11,92	0,28	6,09	6,09
Прочие долгосрочные пассивы	3,37	0,58	1,49	6,43	4,52	3,69	4,16	3,35
<b>ИТОГО долгосрочных обязательств</b>	<b>27,69</b>	<b>51,64</b>	<b>26,35</b>	<b>23,89</b>	<b>16,44</b>	<b>3,98</b>	<b>10,25</b>	<b>9,44</b>
<b>ИТОГО заемные средства</b>	<b>81,23</b>	<b>79,14</b>	<b>55,10</b>	<b>55,85</b>	<b>66,10</b>	<b>67,56</b>	<b>93,69</b>	<b>94,31</b>
<b>IV. СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА</b>								
Уставный капитал	30,74	31,47	43,53	42,01	32,40	28,40	30,31	29,68
Собственные акции, выкупленные у акционеров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Добавочный капитал	0,00	0,34	0,00	0,62	0,46	0,34	0,37	0,36
Накопленный капитал	1,12	-11,24	8,56	1,18	13,05	3,50	3,87	-23,86
Целевые поступления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Реинвестированная прибыль	-13,10	0,29	-7,19	0,34	-12,01	0,19	-28,23	-0,49
<b>ИТОГО собственные средства</b>	<b>18,77</b>	<b>20,86</b>	<b>44,90</b>	<b>44,15</b>	<b>33,90</b>	<b>32,44</b>	<b>6,31</b>	<b>5,69</b>
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>100,00</b>							

### Укрупненный баланс АО «Башкиравтодор»

Таблица 29, тыс.руб.

АКТИВ	ДАТА							
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Наличность	135 746	75 993	446 087	139 871	370 950	289 742	456 183	460 232
Дебиторская задолженность	1 011 219	994 262	533 706	521 377	677 241	2 075 838	2 468 702	2 645 236
Запасы	2 411 354	3 003 012	2 850 931	3 314 392	3 919 845	6 611 655	4 564 221	4 869 878
<b>Всего текущие активы</b>	<b>3 558 319</b>	<b>4 073 267</b>	<b>3 830 724</b>	<b>3 975 640</b>	<b>4 968 036</b>	<b>8 977 235</b>	<b>7 489 106</b>	<b>7 975 346</b>
Постоянные активы	4 048 392	4 031 328	4 214 480	4 614 864	6 731 555	6 535 324	7 049 121	6 868 947
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>7 606 711</b>	<b>8 104 595</b>	<b>8 045 204</b>	<b>8 590 504</b>	<b>11 699 591</b>	<b>15 512 559</b>	<b>14 538 227</b>	<b>14 844 293</b>
ПАССИВ	ДАТА							
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Всего текущие обязательства	4 072 943	2 228 522	2 312 843	2 745 558	5 809 230	9 863 729	12 130 867	12 599 365
Долгосрочная задолженность	2 106 328	4 185 089	2 119 873	2 052 224	1 923 841	617 015	1 489 867	1 400 869
<b>Всего обязательства</b>	<b>6 179 271</b>	<b>6 413 611</b>	<b>4 432 716</b>	<b>4 797 782</b>	<b>7 733 071</b>	<b>10 480 744</b>	<b>13 620 734</b>	<b>14 000 234</b>
Собственный капитал	1 427 440	1 690 984	3 612 488	3 792 722	3 966 520	5 031 815	917 493	844 059
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>7 606 711</b>	<b>8 104 595</b>	<b>8 045 204</b>	<b>8 590 504</b>	<b>11 699 591</b>	<b>15 512 559</b>	<b>14 538 227</b>	<b>14 844 293</b>

### Структура укрупненного баланса АО «Башкиравтодор»

Таблица 30, %

АКТИВ	ДАТА							
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Наличность	1,78	0,94	5,54	1,63	3,17	1,87	3,14	3,10
Дебиторская задолженность	13,29	12,27	6,63	6,07	5,79	13,38	16,98	17,82
Запасы	31,70	37,05	35,44	38,58	33,50	42,62	31,39	32,81
<b>Всего текущие активы</b>	<b>46,78</b>	<b>50,26</b>	<b>47,62</b>	<b>46,28</b>	<b>42,46</b>	<b>57,87</b>	<b>51,51</b>	<b>53,73</b>
Постоянные активы	53,22	49,74	52,38	53,72	57,54	42,13	48,49	46,27
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>100,00</b>							
ПАССИВ	ДАТА							
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Всего текущие обязательства	53,54	27,50	28,75	31,96	49,65	63,59	83,44	84,88
Долгосрочная задолженность	27,69	51,64	26,35	23,89	16,44	3,98	10,25	9,44
<b>Всего обязательства</b>	<b>81,23</b>	<b>79,14</b>	<b>55,10</b>	<b>55,85</b>	<b>66,10</b>	<b>67,56</b>	<b>93,69</b>	<b>94,31</b>
Собственный капитал	18,77	20,86	44,90	44,15	33,90	32,44	6,31	5,69
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>100,00</b>							

### Индексы изменения показателей трансформированного баланса АО «Башкиравтодор»

Таблица 31. Все годовые - к предыдущему году, все квартальные - к предыдущему периоду

ПОКАЗАТЕЛЬ	ДАТА								Суммарное изменение	
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024	31.03.2024/ 31.12.17	31.03.2024/ 31.12.2020
<b>АКТИВ</b>										
<b>I ТЕКУЩИЕ АКТИВЫ</b>										
Денежные средства	1,00	0,56	5,87	0,31	2,65	0,78	1,57	1,01	3,39	1,24
Краткосрочные финансовые вложения	1,00	0,01	0,00	X	X	X	X	X	0,00	X
Дебиторская задолженность	1,00	0,99	0,60	0,95	1,37	3,05	1,20	1,07	3,03	3,91
-покупатели и заказчики	1,00	0,95	0,65	0,81	2,18	4,82	0,43	1,02	2,29	2,12
-ндс	1,00	0,62	0,91	0,50	1,79	0,47	2,00	0,69	0,32	0,64
-задолженность дочерних зависимых обществ	1,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X
-прочие дебиторы	1,00	1,03	0,56	1,09	0,83	0,00	X	1,10	3,71	7,11
Запасы	1,00	1,25	0,95	1,16	1,18	1,69	0,69	1,07	2,02	1,24
-материалы	1,00	1,03	1,02	1,15	1,16	0,81	1,32	0,93	1,39	0,99
-незавершенное производство	1,00	1,93	0,87	1,17	1,33	3,39	0,42	1,34	4,92	1,89
-готовая продукция и товары	1,00	1,23	0,95	1,66	0,99	1,27	0,99	0,75	1,80	0,94
-прочие запасы	1,00	1,14	0,92	0,92	1,10	0,84	0,97	0,89	0,77	0,72
Прочие текущие активы	1,00	1,02	0,14	1,56	0,12	5,46	0,53	1,00	0,08	2,91
ИТОГО текущих активов	1,00	1,14	0,94	1,04	1,25	1,81	0,83	1,06	2,24	1,61
<b>II ПОСТОЯННЫЕ АКТИВЫ</b>										
Нематериальные активы	1,00	0,75	0,74	0,65	0,47	0,16	0,25	1,00	0,01	0,04
Основные средства	1,00	0,98	1,11	1,11	1,36	1,00	0,96	0,96	1,51	0,92
Незавершенные капитальные вложения	1,00	X	X	0,87	0,87	3,11	0,55	1,12	X	1,90
Долгосрочные финансовые вложения	1,00	1,88	0,43	0,10	23,65	0,00	1,90	1,00	0,01	0,01
Прочие внеоборотные активы	1,00	0,75	0,72	1,60	1,75	0,99	2,32	1,00	3,46	2,30
ИТОГО постоянных активов	1,00	1,00	1,05	1,10	1,46	0,97	1,08	0,97	1,70	1,02
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	1,00	1,07	0,99	1,07	1,36	1,33	0,94	1,02	1,95	1,27
<b>ПАССИВ</b>										
<b>III ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА</b>										
<b>Текущие обязательства</b>										
Краткосрочные кредиты и займы	1,00	0,00	X	0,00	X	0,60	1,67	1,03	0,85	1,02
Кредиторская задолженность	1,00	1,06	1,02	1,18	1,58	2,20	1,18	1,04	5,45	2,70
-задолженность поставщикам и подрядчикам	1,00	1,23	0,83	1,51	1,97	1,88	0,98	1,04	5,86	1,93
-задолженность по оплате труда	1,00	0,90	0,89	1,45	1,27	0,95	1,87	0,10	0,25	0,17
задолженность перед дочерними и зависимыми обществами	1,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X
задолженность по соц. страхованию	1,00	0,04	55,26	0,40	3,26	2,80	2,30	0,14	2,80	0,91
задолженность перед бюджетом	1,00	0,85	1,72	0,94	0,70	1,80	2,12	2,40	8,90	9,18
авансы полученные	1,00	1,03	1,05	0,95	7,78	7,07	1,19	1,45	98,25	12,20
прочие кредиторы	1,00	1,01	0,94	0,98	0,52	1,02	1,23	-0,24	-0,14	-0,30
Прочие текущие пассивы	1,00	0,68	1,27	1,28	1,21	0,91	1,34	0,97	1,57	1,18
ИТОГО текущие обязательства	1,00	0,55	1,04	1,19	2,12	1,70	1,23	1,04	3,09	2,17
<b>Долгосрочные обязательства</b>										

ПОКАЗАТЕЛЬ	ДАТА								Суммарное изменение	
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024	31.03.2024/ 31.12.17	31.03.2024/ 31.12.2020
Долгосрочные кредиты и займы	1,00	2,24	0,48	0,75	0,93	0,03	20,16	1,02	0,49	0,65
Прочие долгосрочные пассивы	1,00	0,18	2,54	4,61	0,96	1,08	1,06	0,82	1,94	0,94
ИТОГО долгосрочных обязательств	1,00	1,99	0,51	0,97	0,94	0,32	2,41	0,94	0,67	0,73
<b>ИТОГО заемные средства</b>	1,00	1,04	0,69	1,08	1,61	1,36	1,30	1,03	2,27	1,81
<b>IV. СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА</b>										
Уставный капитал	1,00	1,09	1,37	1,03	1,05	1,16	1,00	1,00	1,88	1,16
Добавочный капитал	1,00	X	0,00	X	1,00	1,00	1,00	X		1,00
Накопленный капитал	1,00	X	X	1,18	0,94	4,69	-6,19	X	X	-29,61
Целевые поступления	1,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>ИТОГО собственные средства</b>	1,00	1,18	2,14	1,05	1,05	1,27	0,18	0,92	0,59	0,21
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	1,00	1,07	0,99	1,07	1,36	1,33	0,94	1,02	1,95	1,27

### Структура балансовой величины собственного капитала АО «Башкиравтодор»

Таблица 32

ПОКАЗАТЕЛИ	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Уставный капитал	163,8%	150,9%	96,9%	95,2%	95,6%	87,6%	480,3%	522,0%
Собственные акции, выкупленные у акционеров	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Добавочный капитал	0,0%	1,6%	0,0%	1,4%	1,3%	1,1%	5,8%	6,3%
Накопленный капитал	-63,8%	-52,5%	3,1%	3,4%	3,1%	11,4%	-386,1%	-428,4%
Целевые поступления	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
<b>ИТОГО:</b>	<b>100,0%</b>							

## 9.1.2. ОТЧЕТЫ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ АО «БАШКИРАВТОДОР»

### Отчеты о прибылях и убытках

Таблица 33. Исходный отчет о прибылях и убытках, тыс. руб.

Показатель	ПЕРИОД								
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	1 кв 2023	2023	1 кв 2024
Выручка (за минусом налога на добавленную стоимость), всего	8 336 260	7 166 590	8 835 046	9 362 153	9 853 332	11 186 171	1 185 547	12 731 586	1 427 876
Себестоимость реализации товаров, продукции, работ, услуг, всего:	8 620 520	6 685 572	8 331 994	8 942 846	9 368 619	10 647 807	1 301 303	17 008 865	1 253 608
Валовая прибыль	(284 260)	481 018	503 052	419 307	484 713	538 364	(115 756)	(4 277 279)	174 268
Коммерческие расходы	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Управленческие расходы	0	0	0	0	412 520	475 631	125 243	481 619	110 048
Прибыль (убыток) от реализации	(284 260)	481 018	503 052	419 307	72 193	62 733	(240 999)	(4 758 898)	64 220
Проценты к получению	31 449	4 424	8 446	8 154	2 053	1 424	308	528	81
Проценты к уплате	519 156	418 382	272 866	166 100	176 157	345 731	24 932	184 295	85 894
Доходы от участия в других организациях	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прочие операционные доходы	145 262	160 116	121 084	139 474	333 015	2 467 887	96 404	1 768 202	40 807
Прочие операционные расходы	572 072	258 670	987 261	331 216	1 906 485	2 110 312	127 739	1 763 918	92 648
Прибыль (убыток) от финансово-хозяйственной деятельности	(1 198 777)	(31 494)	(627 545)	69 619	(1 675 381)	76 001	(296 958)	(4 938 381)	(73 434)
Прочие внереализационные доходы	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прочие внереализационные расходы	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прибыль (убыток) отчетного года	(1 198 777)	(31 494)	(627 545)	69 619	(1 675 381)	76 001	(296 958)	(4 938 381)	(73 434)
Налог на прибыль	0	9 215	0	31 966	(289 803)	46 906	(50 449)	(890 239)	
Отложенные налоговые активы	213 964	0	0	0	0	0	0	0	0
Отложенные налоговые обязательства	11 809	0	0	0	0	0	0	0	0
Прочее	0	(64 253)	(49 049)	8 771	19 417	0	0	55 997	0
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	(996 622)	23 544	(578 496)	28 882	(1 404 995)	29 095	(246 509)	(4 104 139)	(73 434)

## Структура отчетов о прибылях и убытках

Таблица 34, %

Показатель	ПЕРИОД									Среднее значение		
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	1 кв 2023	2023	1 кв 2024	За весь период, включая квартальные	Только годовые за 2017 - 2023	Годовые за 2021 - 2023
Выручка (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Себестоимость реализации товаров, продукции, работ, услуг, всего:	103,41	93,29	94,31	95,52	95,08	95,19	109,76	133,60	87,80	100,88	101,48	107,95
Коммерческие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Управленческие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	4,19	4,25	10,56	3,78	7,71	3,39	1,75	4,07
Прибыль (убыток) от реализации	-3,41	6,71	5,69	4,48	0,73	0,56	-20,33	-37,38	4,50	-4,27	-3,23	-12,03
Проценты к получению	0,38	0,06	0,10	0,09	0,02	0,01	0,03	0,00	0,01	0,08	0,09	0,01
Проценты к уплате	6,23	5,84	3,09	1,77	1,79	3,09	2,10	1,45	6,02	3,49	3,32	2,11
Доходы от участия в других организациях	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие операционные доходы	1,74	2,23	1,37	1,49	3,38	22,06	8,13	13,89	2,86	6,35	6,60	13,11
Прочие операционные расходы	6,86	3,61	11,17	3,54	19,35	18,87	10,77	13,85	6,49	10,50	11,04	17,36
Прибыль (убыток) от финансово-хозяйственной деятельности	-14,38	-0,44	-7,10	0,74	-17,00	0,68	-25,05	-38,79	-5,14	-11,83	-10,90	-18,37
Прочие внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие внереализационные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль (убыток) отчетного года	-14,38	-0,44	-7,10	0,74	-17,00	0,68	-25,05	-38,79	-5,14	-11,83	-10,90	-18,37
Налог на прибыль	0,00	0,13	0,00	0,34	-2,94	0,42	-4,26	-6,99	0,00	-1,48	-1,29	-3,17
Отложенные налоговые активы	2,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,29	0,37	0,00
Отложенные налоговые обязательства	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
Прочее	0,00	-0,90	-0,56	0,09	0,20	0,00	0,00	0,44	0,00	-0,08	-0,10	0,21
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	-11,96	0,33	-6,55	0,31	-14,26	0,26	-20,79	-32,24	-5,14	-10,00	-9,16	-15,41

## Индексы изменения показателей отчетов о прибылях и убытках АО «Башкиравтодор»

Таблица 35

Все годовые - к предыдущему году, все квартальные - к соответствующему кварталу предыдущего года.

ПОКАЗАТЕЛЬ	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	1 кв 2024	2023/ 2017	2023/ 2021
Динамика выручки, всего	1,00	0,86	1,23	1,06	1,05	1,14	1,14	1,20	1,53	1,29
Динамика себестоимости всего	1,00	0,78	1,25	1,07	1,05	1,14	1,60	0,96	1,97	1,82

### 9.1.3. ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ АО «БАШКИРАВТОДОР»

Таблица 36

Наименование показателя	ДАТА								Среднее		
	31.12.17	31.12.18	31.12.19	31.12.20	31.12.21	31.12.22	31.12.23	31.03.24	включая кварталные	только годовые	Годовые с 01.01. 2021г.
<b>ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ</b>											
Чистые активы, тыс. руб.	1 427 440	1 690 984	3 612 488	3 792 722	3 966 520	5 031 815	917 493	844 059			
Собственный оборотный капитал, тыс. руб.	-514 624	1 844 745	1 517 881	1 230 082	-841 194	-886 494	-4 641 761	-4 624 019			
Коэф-т общей ликвидности	0,874	1,828	1,656	1,448	0,855	0,910	0,617	0,633	1,103	0,999	0,754
Коэф-т быстрой ликвидности	0,282	0,480	0,424	0,241	0,180	0,240	0,241	0,246	0,292	0,265	0,227
Коэф-т абсолютной ликвидности	0,033	0,034	0,193	0,051	0,064	0,029	0,038	0,037	0,060	0,064	0,042
СОК/выручка	-0,062	0,257	0,172	0,131	-0,085	-0,079	-0,365	-0,363	-0,004	-0,004	-0,176

Таблица 37

Наименование показателя	ДАТА								Среднее	
	31.12.17	31.12.18	31.12.19	31.12.20	31.12.21	31.12.22	31.12.23	за все время	С 01.01. 2021г.	
<b>ОЦЕНКА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ</b>										
Рентабельность активов	-15,8%	-0,4%	-7,8%	0,8%	-16,5%	0,6%	-32,9%	-10,3%	-16,3%	
Рентабельность собственного капитала	-69,8%	1,5%	-21,8%	0,8%	-36,2%	0,6%	-138,0%	-37,6%	-57,8%	
Рентабельность продаж	-14,4%	-0,4%	-7,1%	0,7%	-17,0%	0,7%	-38,8%	-10,9%	-18,4%	
<b>ОЦЕНКА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ</b>										
Оборачиваемость дебиторской задолженности	9,59	8,30	12,88	18,64	16,93	8,20	5,64	11,45	10,26	
Период оборота дебиторской задолженности, дней	37,5	43,4	27,9	19,3	21,3	43,9	63,8	36,74	43,00	
Оборачиваемость запасов	3,6	2,5	2,8	2,9	2,6	2,0	3,0	2,78	2,55	
Период оборота запасов, дней	100,7	145,8	126,5	124,1	139,0	178,0	118,3	133,19	145,10	
Оборачиваемость кредиторской задолженности	4,4	3,3	4,0	3,9	2,9	1,7	1,8	3,14	2,13	
Период оборота кредиторской задолженности, дней	81,6	108,6	90,7	93,0	123,8	213,0	199,7	130,08	178,85	
Продолжительность операционного цикла (Одеб.дн. + Озап.дн.), дней	138,2	189,1	154,4	143,4	160,3	222,0	182,1	169,93	188,10	
Продолжительность финансового цикла (Попр. - Окред.), дней	56,6	80,5	63,7	50,4	36,4	8,9	-17,6	39,85	9,25	
Оборачиваемость активов	1,1	0,9	1,1	1,1	1,0	0,8	0,8	0,98	0,88	
Оборачиваемость собственного капитала	5,8	4,6	3,3	2,5	2,5	2,5	4,3	3,66	3,10	

## 9.1.4. ГРАФИЧЕСКОЕ ОТОБРАЖЕНИЕ НЕКОТОРЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ АО «Башкиравтодор» АНАЛИЗ СТРУКТУРЫ БАЛАНСА

Диаграмма 6  
Структура активов

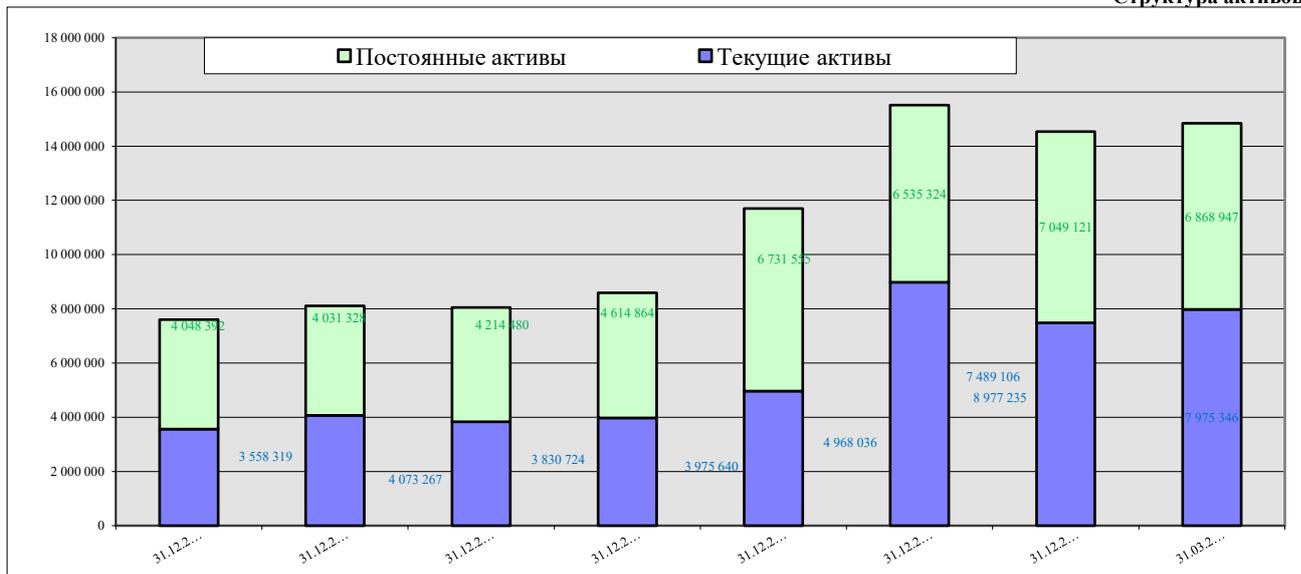


Диаграмма 7. Общая структура пассивов

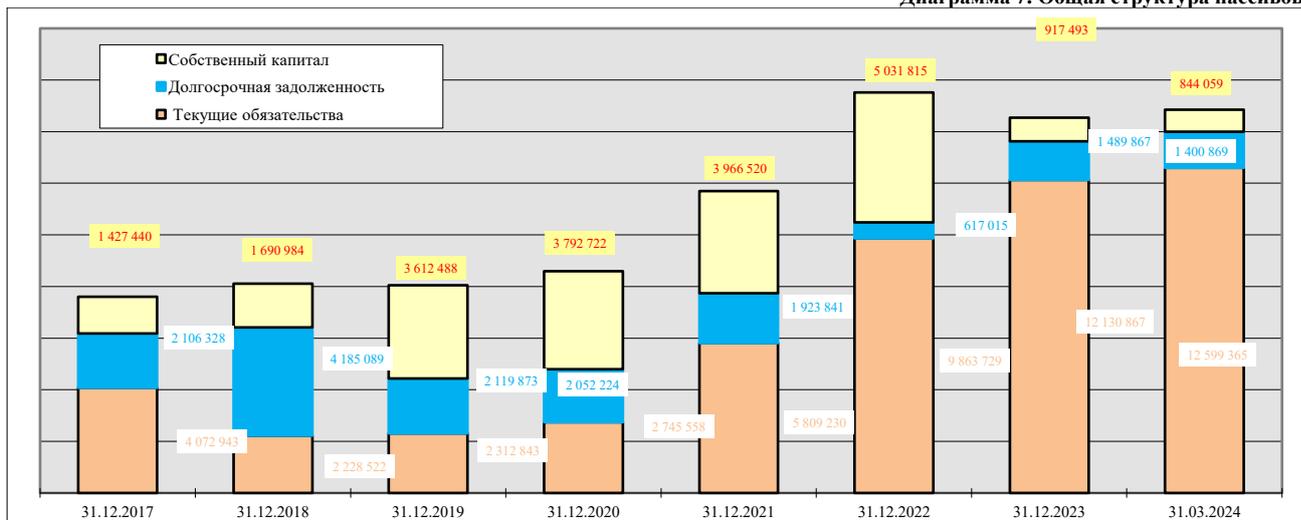


Диаграмма 8. Структура текущих активов

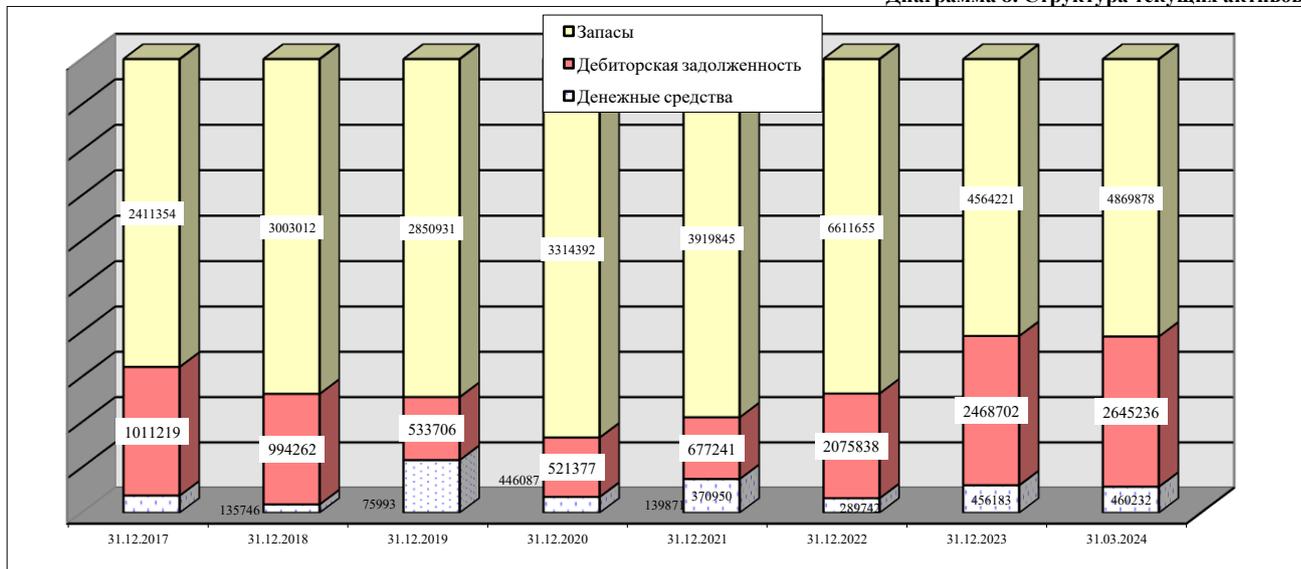


Диаграмма 9. Структура дебиторской задолженности

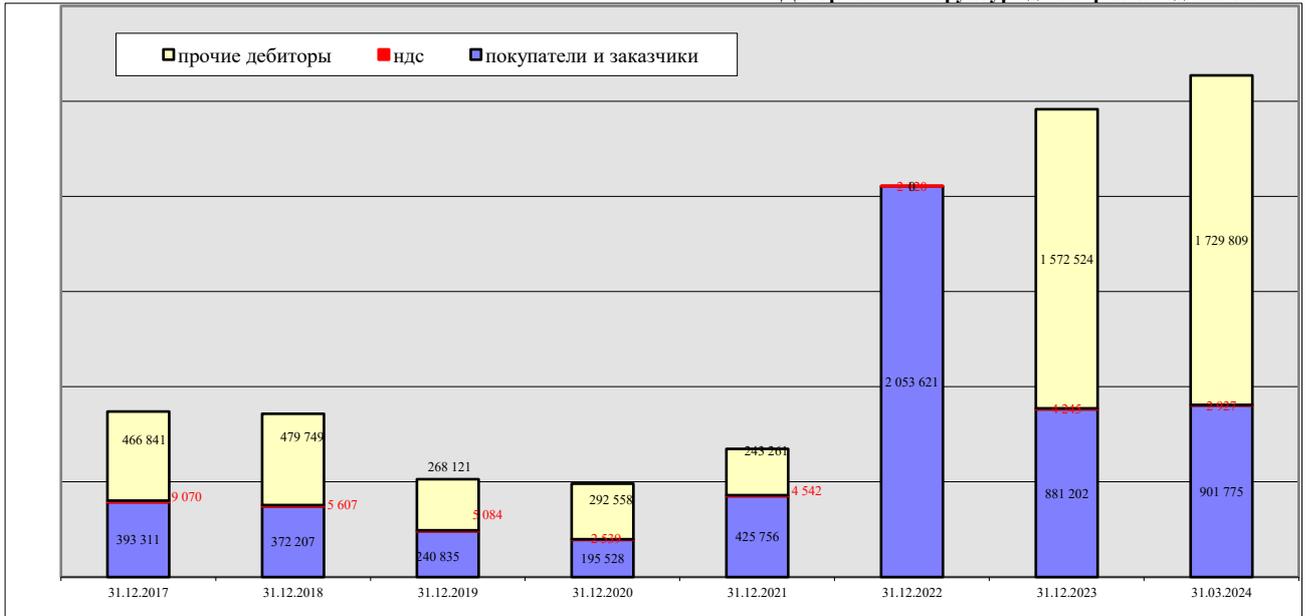


Диаграмма 10. Структура кредиторской задолженности

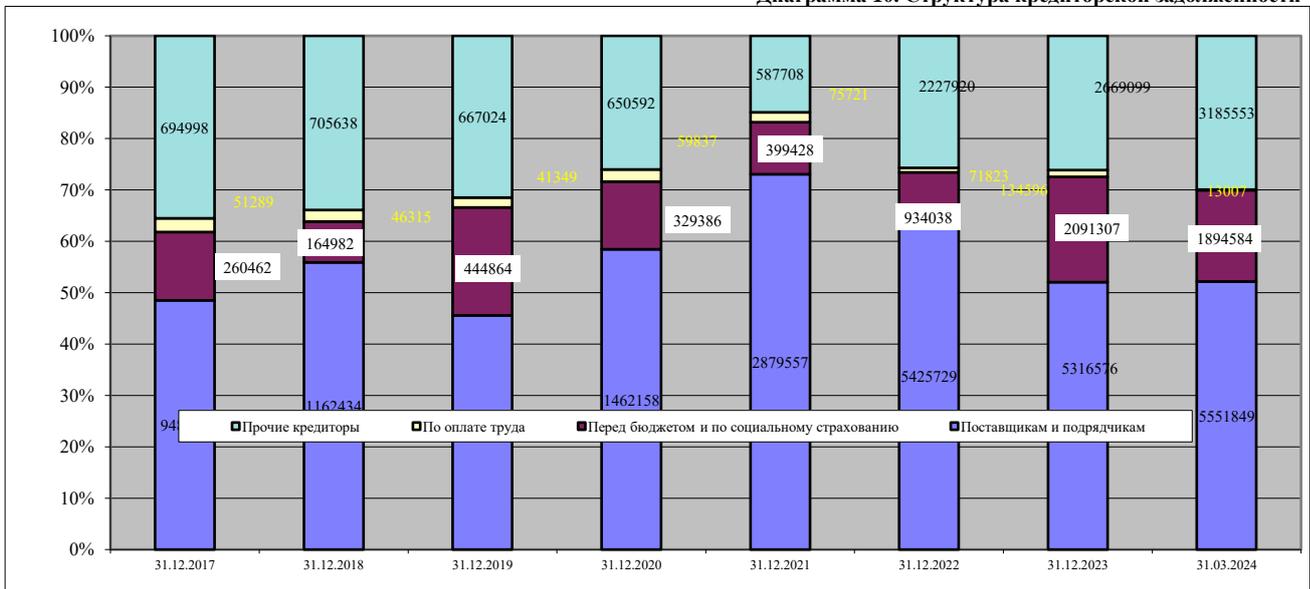


Диаграмма 11. Собственный оборотный капитал

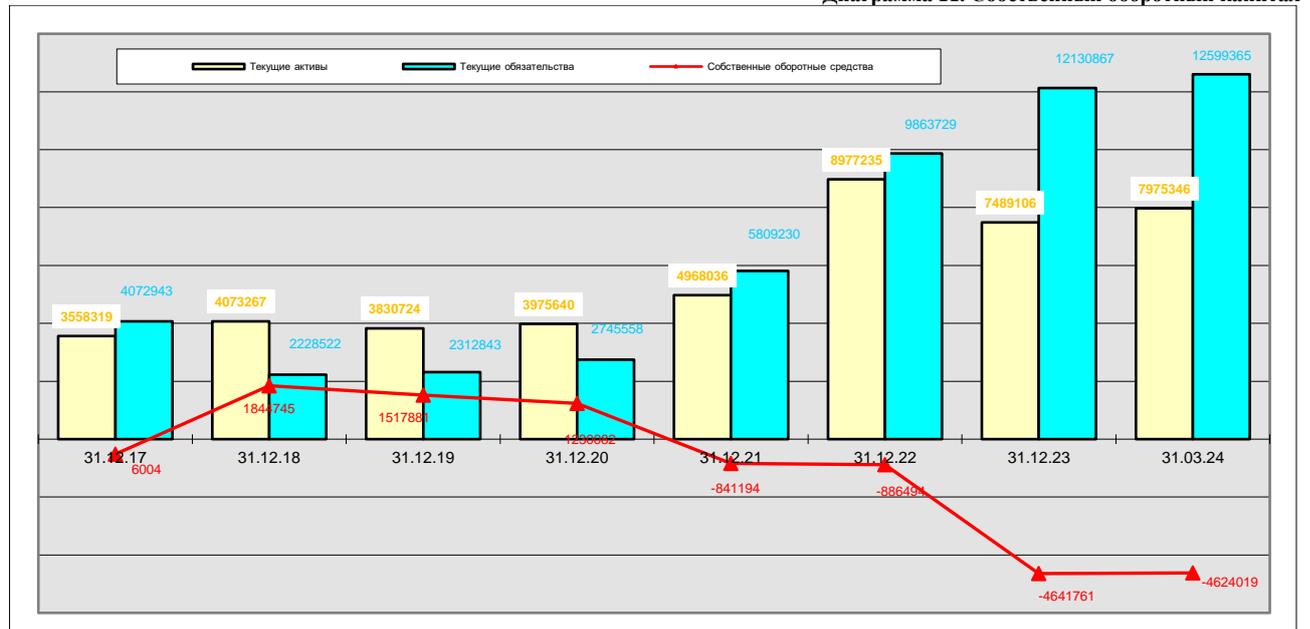


Диаграмма 12. Динамика изменения доли основных статей баланса (активы)

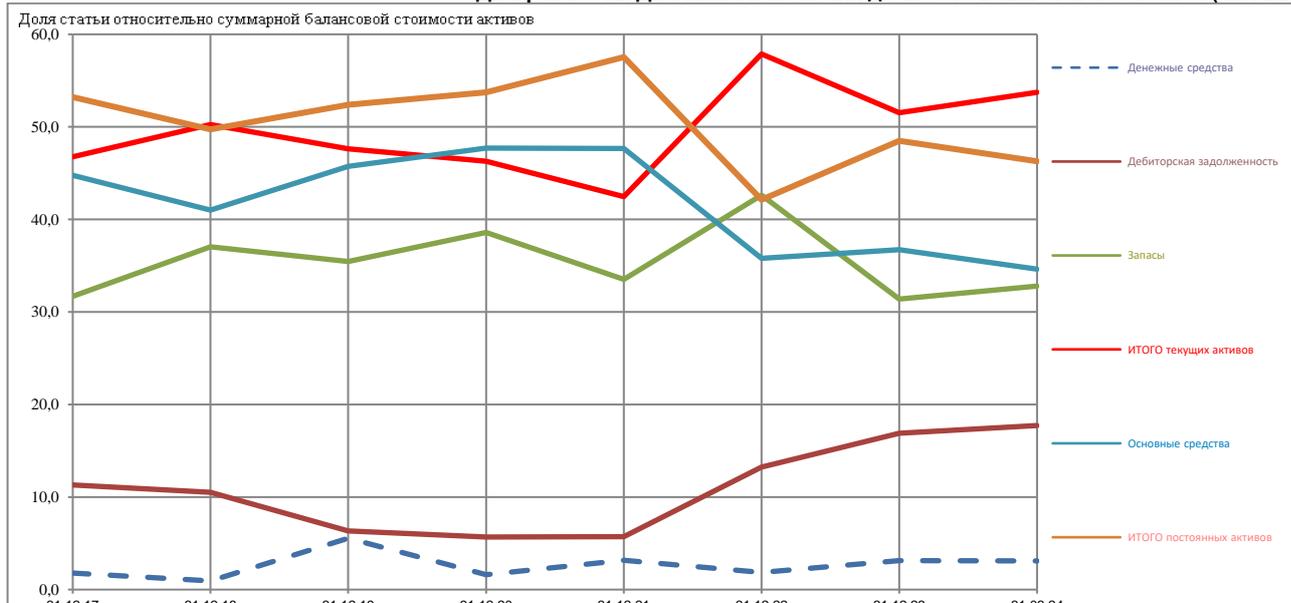


Диаграмма 13. Динамика изменения доли основных статей баланса (пассивы)

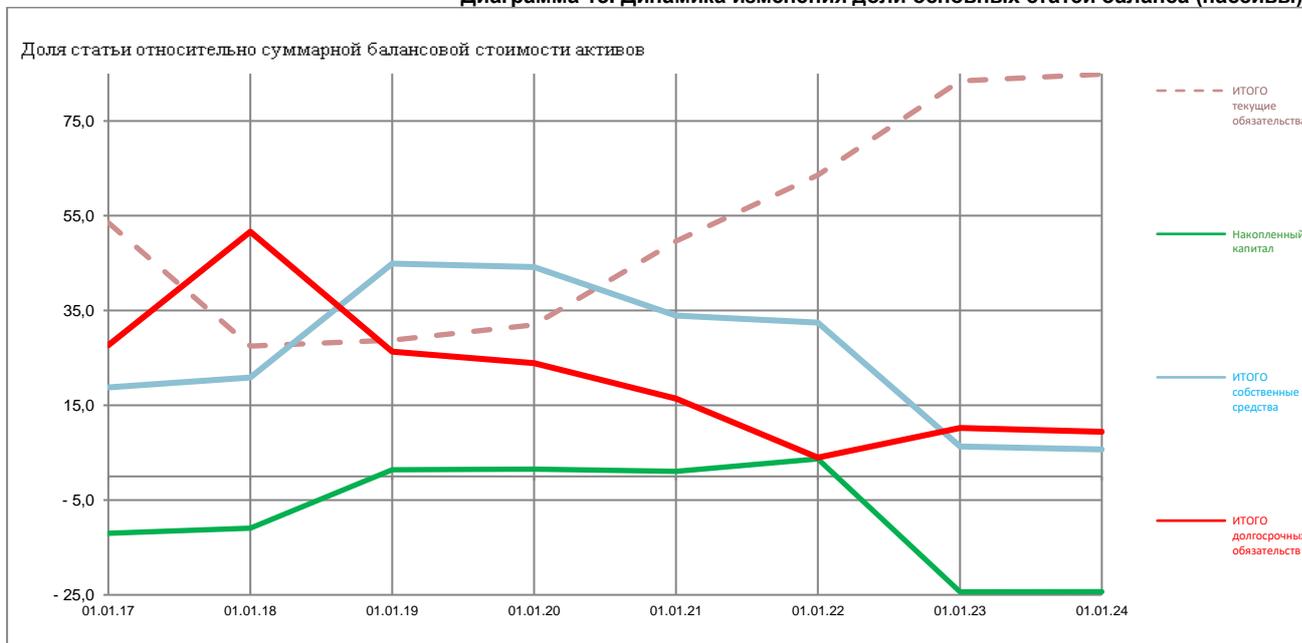


Диаграмма 14. Сравнение обязательств компании с выручкой, оборотными активами и дебиторской задолженностью

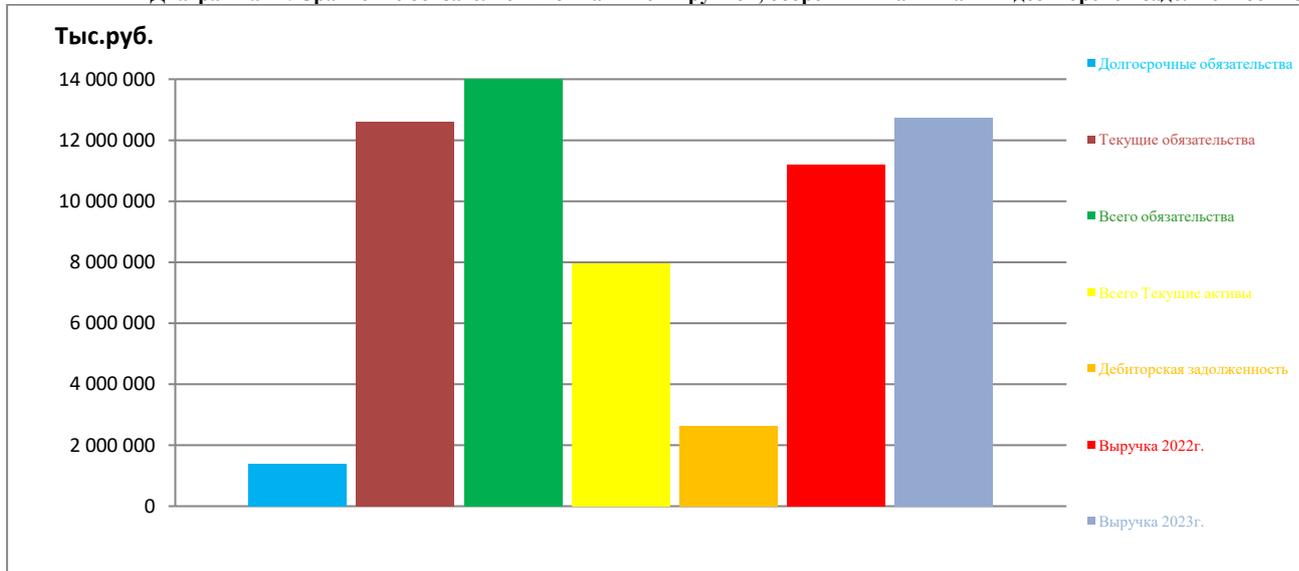
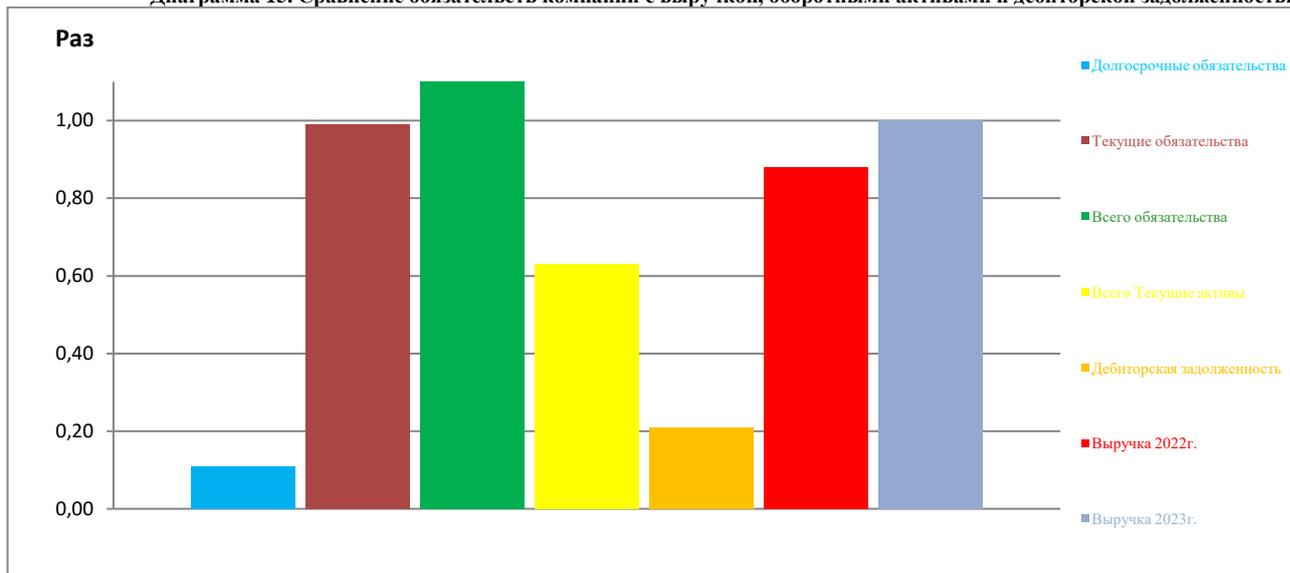


Диаграмма 15. Сравнение обязательств компании с выручкой, оборотными активами и дебиторской задолженностью



## АНАЛИЗ ЛИКВИДНОСТИ

Диаграмма 16. Коэффициент общей ликвидности

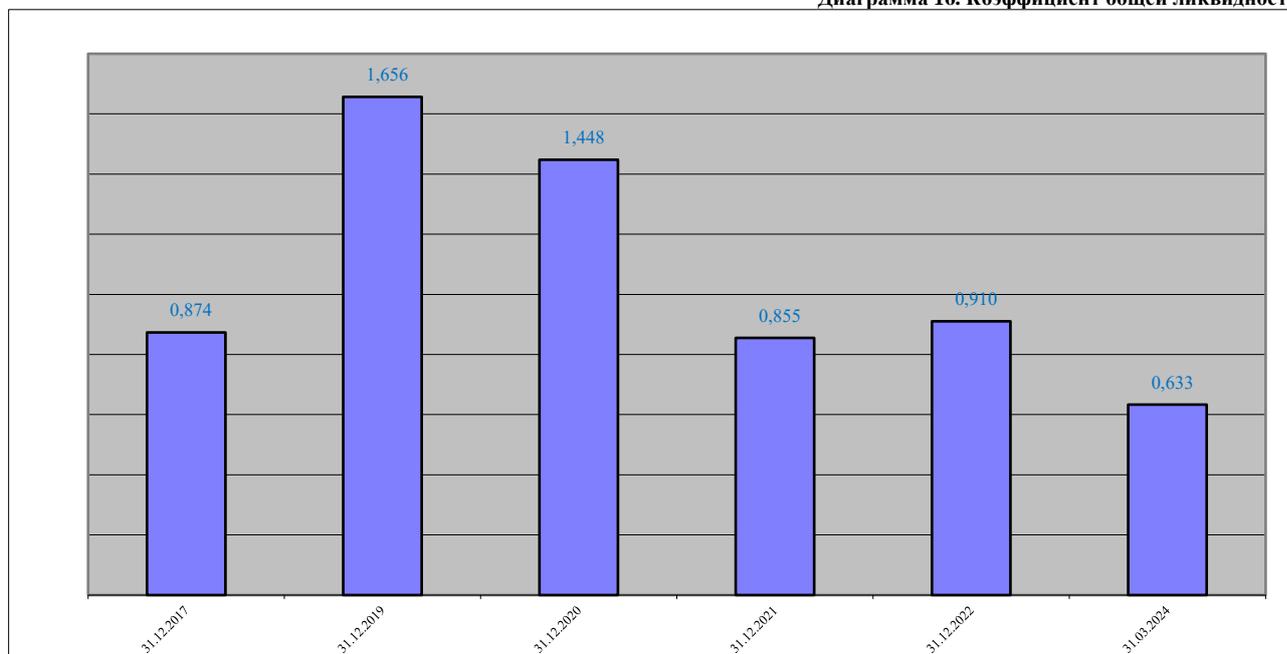


Диаграмма 17. Коэффициент быстрой ликвидности

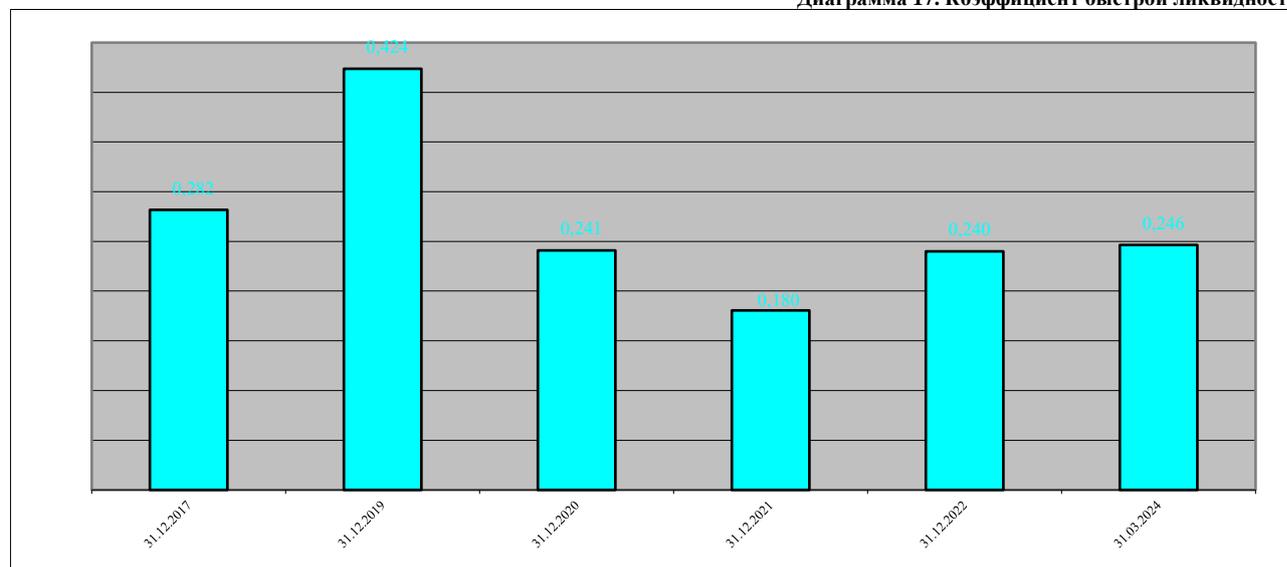
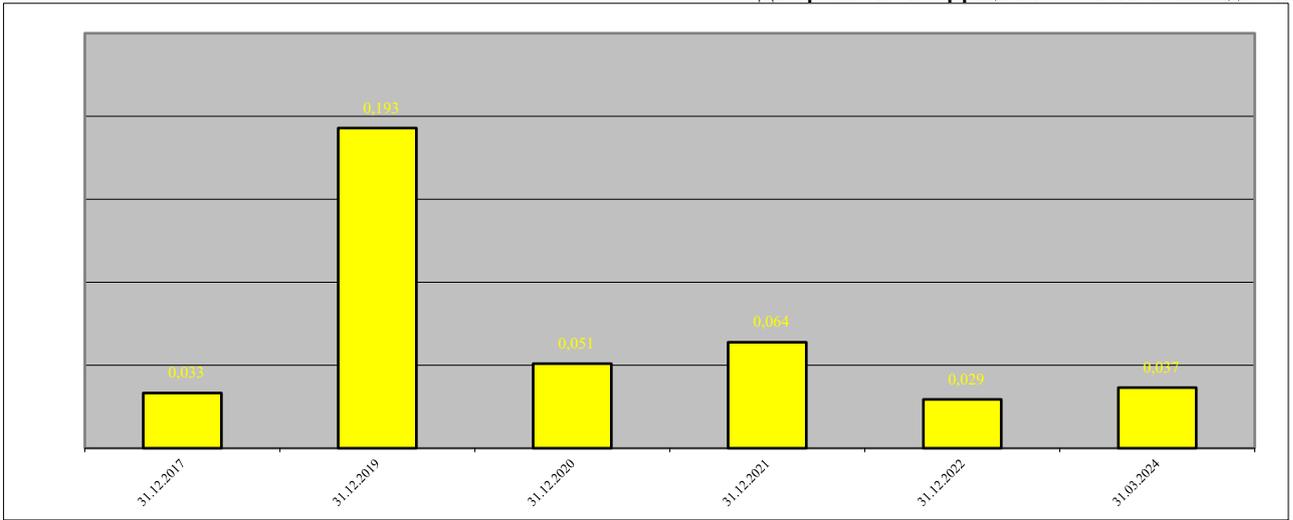


Диаграмма 18. Коэффициент абсолютной ликвидности



### АНАЛИЗ ВЫРУЧКИ И РЕНТАБЕЛЬНОСТИ

Диаграмма 19. Выручка предприятия, тыс.руб.

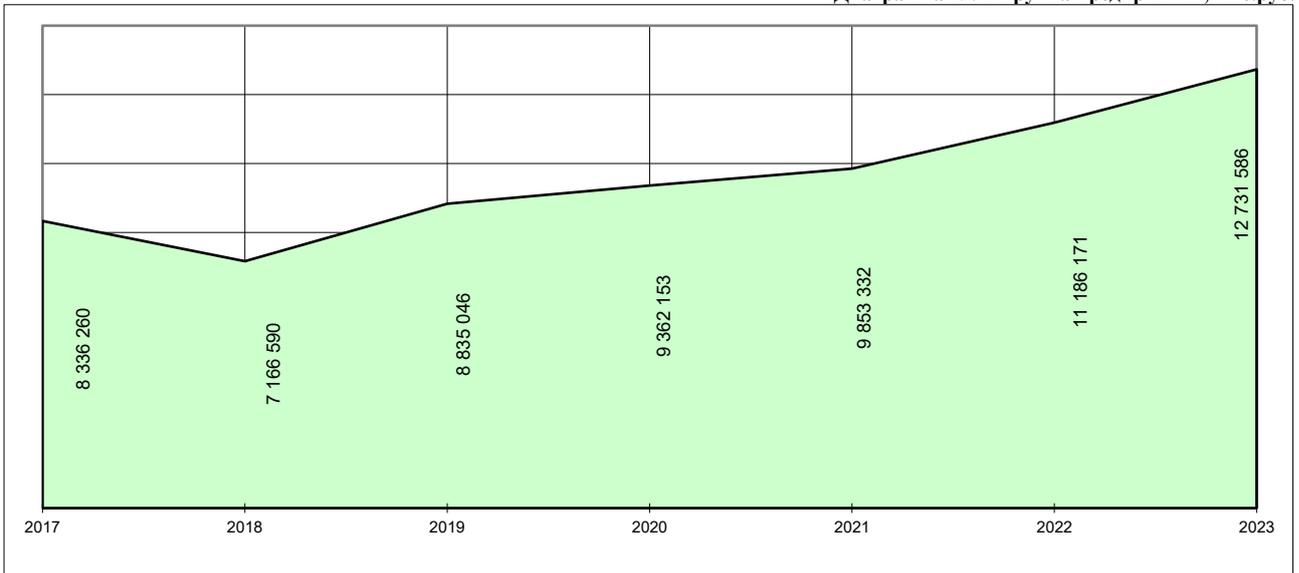
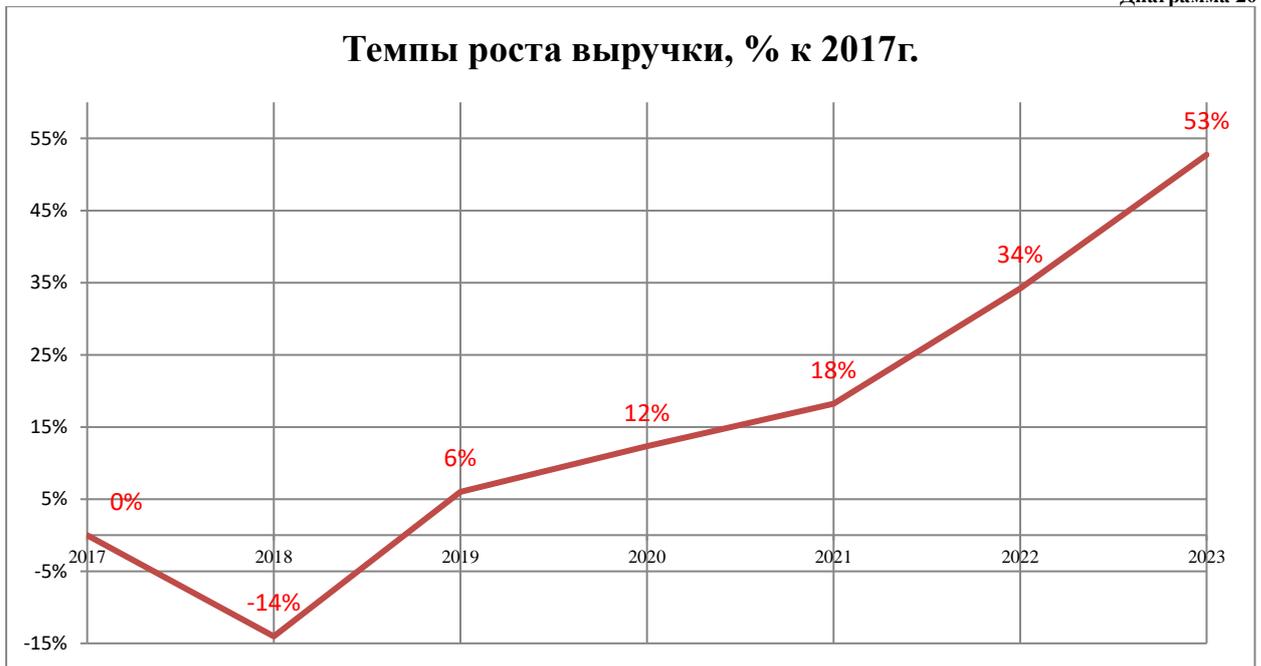


Диаграмма 20

### Темпы роста выручки, % к 2017г.



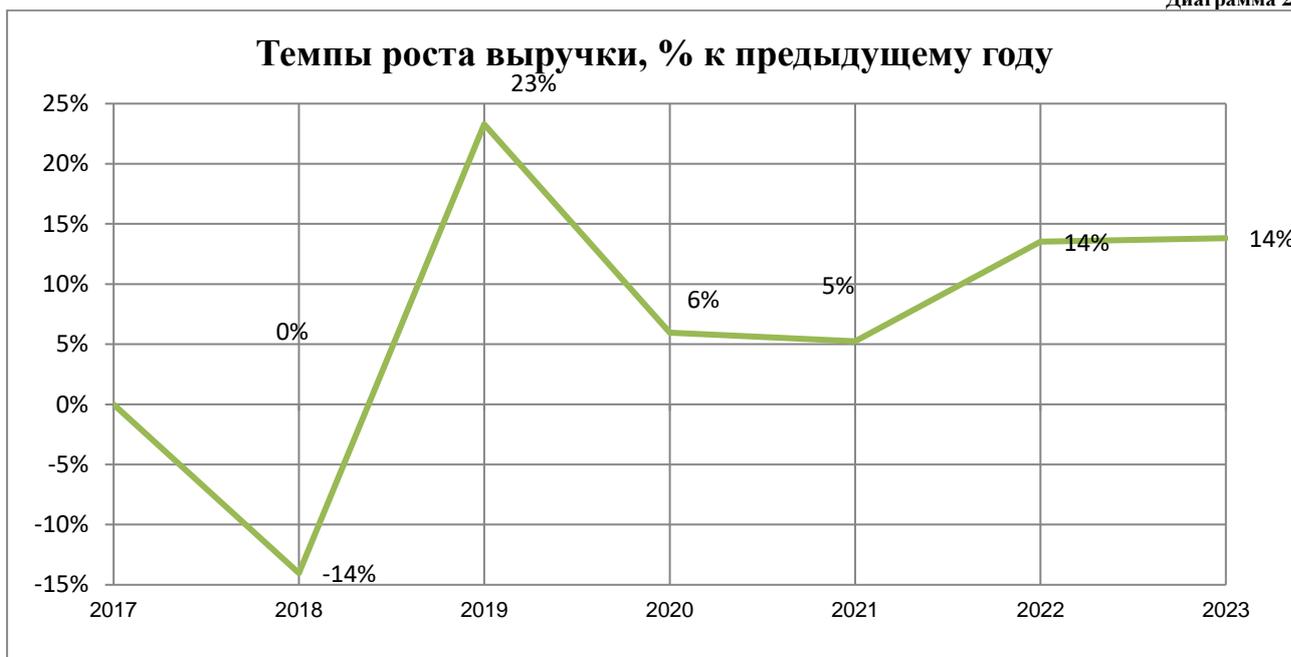


Диаграмма 22. Динамика изменения выручки, себестоимости и чистой прибыли, тыс.руб.

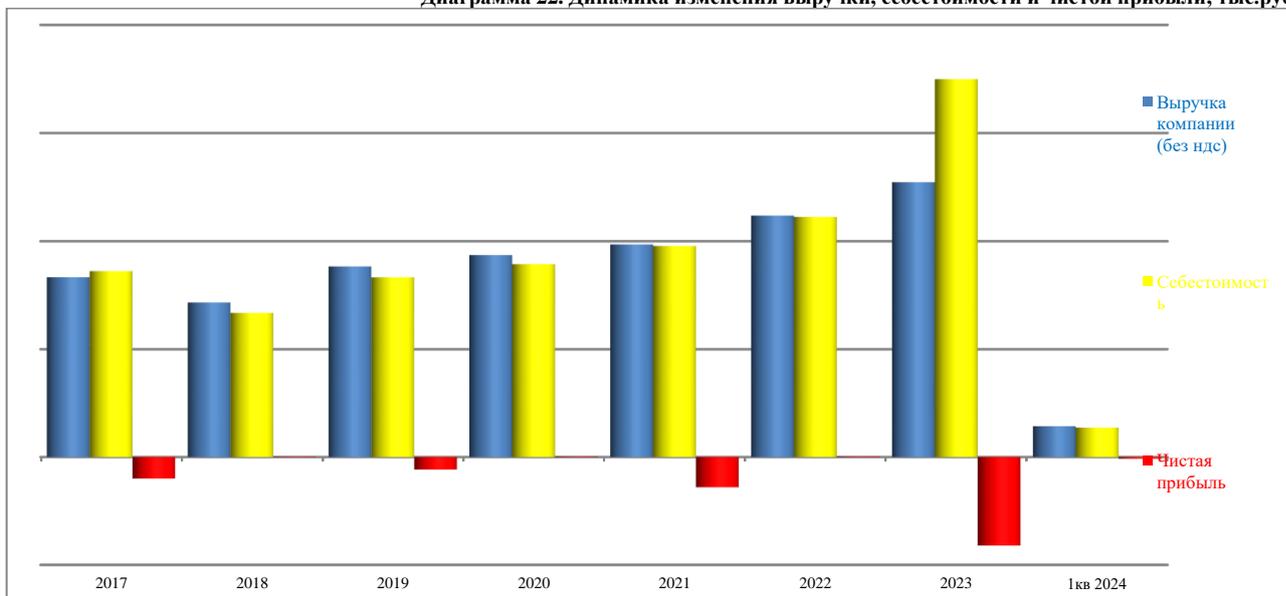


Диаграмма 23, %



Диаграмма 24. Изменение показателей оборачиваемости

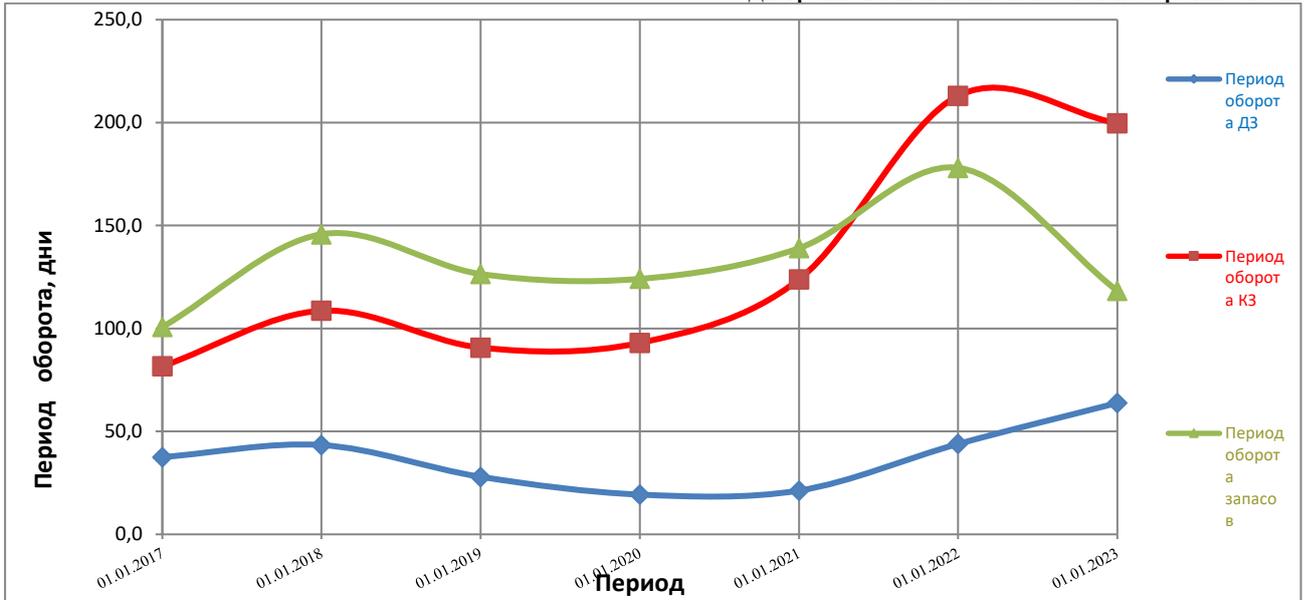


Диаграмма 25

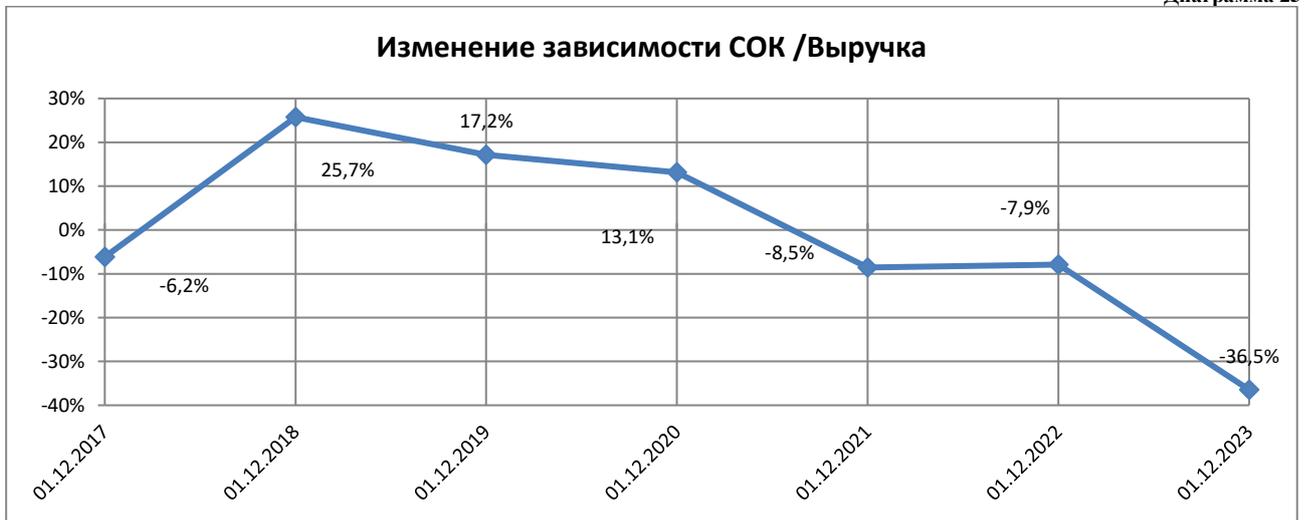
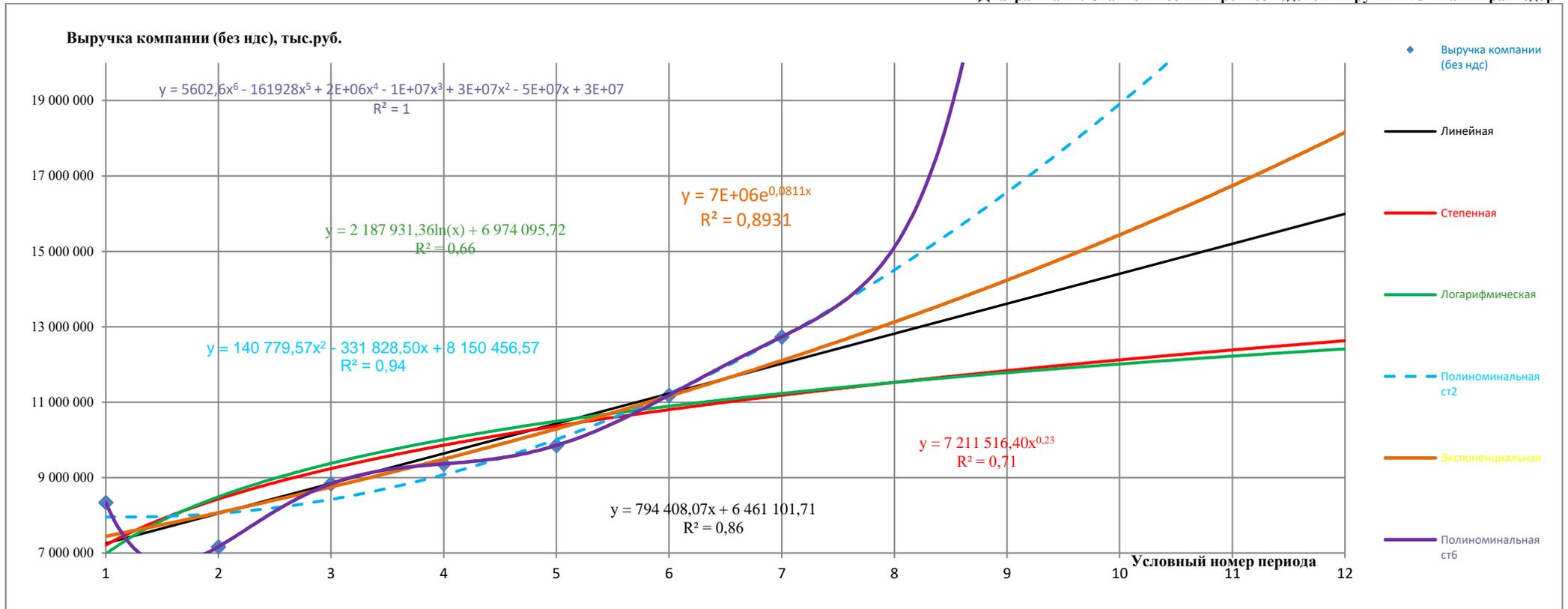


Диаграмма 26



Диаграмма 27. Статистический прогноз годовой выручки АО «Башкиравтодор»



## 9.2. НЕКОТОРЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ ОТРАСЛИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕМОНТУ И ОБСЛУЖИВАНИЮ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ

Таблица 38

ООО "Автодороги" г.Архангельск							
Баланс Ф1							
<b>АКТИВ</b>							
	<b>Период</b>		<b>Период</b>		<b>Период</b>		
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	137 609	129 195	294 087	1 000 829	999 265	1 885 377	
Дебиторская задолженность	1 076 372	1 140 709	1 766 227	680 092	869 890	648 067	
Запасы	536 423	847 050	890 679	1 281 795	2 117 636	2 158 314	
Всего текущие активы	1 750 404	2 116 954	2 950 993	2 962 716	3 986 791	4 691 758	
Основные средства	1 154 506	1 237 139	1 267 850	2 147 186	2 143 915	2 019 710	
Долгосрочные финансовые вложения	26	733	634 245	1 547	55 267	55 267	
Всего Постоянные активы	1 199 841	1 293 156	1 968 375	2 158 582	2 205 119	2 118 334	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>2 950 245</b>	<b>3 410 110</b>	<b>4 919 368</b>	<b>5 121 298</b>	<b>6 191 910</b>	<b>6 810 092</b>	
<b>ПАССИВ</b>							
	<b>Период</b>		<b>Период</b>		<b>Период</b>		
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	495 664	552 046	1 020 750	742 412	1 099 894	1 132 104	
Долгосрочная задолженность	285 830	244 647	439 561	141 230	132 531	118 578	
Всего обязательства	781 494	796 693	1 460 311	883 642	1 232 425	1 250 682	
Собственный капитал	2 168 751	2 613 417	3 459 057	4 237 656	4 959 485	5 559 410	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>2 950 245</b>	<b>3 410 110</b>	<b>4 919 368</b>	<b>5 121 298</b>	<b>6 191 910</b>	<b>6 810 092</b>	
Проверка 1	0	0	0	0	0	0	
<b>Структура капитала</b>							
<b>АКТИВ</b>							
	<b>Период</b>		<b>Период</b>		<b>Период</b>		
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Наличность	4,7%	3,8%	6,0%	19,5%	16,1%	27,7%	12,97
Дебиторская задолженность	36,5%	33,5%	35,9%	13,3%	14,0%	9,5%	23,78
Запасы	18,2%	24,8%	18,1%	25,0%	34,2%	31,7%	25,34
Всего текущие активы	59,3%	62,1%	60,0%	57,9%	64,4%	68,9%	62,09
Основные средства	39,1%	36,3%	25,8%	41,9%	34,6%	29,7%	34,57
Всего Постоянные активы	40,7%	37,9%	40,0%	42,1%	35,6%	31,1%	37,91
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
<b>ПАССИВ</b>							
	<b>Период</b>		<b>Период</b>		<b>Период</b>		
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Всего текущие обязательства	16,8%	16,2%	20,7%	14,5%	17,8%	16,6%	17,10
Долгосрочная задолженность	9,7%	7,2%	8,9%	2,8%	2,1%	1,7%	5,41
Всего обязательства	26,5%	23,4%	29,7%	17,3%	19,9%	18,4%	22,51
Собственный капитал	73,5%	76,6%	70,3%	82,7%	80,1%	81,6%	77,49
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
<b>Изменение баланса в динамике</b>							
<b>АКТИВ</b>							
	<b>Период</b>		<b>Период</b>		<b>Период</b>		
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	1,00	0,94	2,28	3,40	1,00	1,89	
Дебиторская задолженность	1,00	1,06	1,55	0,39	1,28	0,74	
Запасы	1,00	1,58	1,05	1,44	1,65	1,02	
Всего текущие активы	1,00	1,21	1,39	1,00	1,35	1,18	
Основные средства	1,00	1,07	1,02	1,69	1,00	0,94	
Всего Постоянные активы	1,00	1,08	1,52	1,10	1,02	0,96	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>1,16</b>	<b>1,44</b>	<b>1,04</b>	<b>1,21</b>	<b>1,10</b>	
<b>ПАССИВ</b>							
	<b>Период</b>		<b>Период</b>		<b>Период</b>		
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	1,00	1,11	1,85	0,73	1,48	1,03	
Долгосрочная задолженность	1,00	0,86	1,80	0,32	0,94	0,89	
Всего обязательства	1,00	1,02	1,83	0,61	1,39	1,01	
Собственный капитал	1,00	1,21	1,32	1,23	1,17	1,12	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>1,16</b>	<b>1,44</b>	<b>1,04</b>	<b>1,21</b>	<b>1,10</b>	
<b>Отчет о прибылях и убытках</b>							
ООО "Автодороги" г.Архангельск							
<b>Наименование показателя</b>							
	<b>Период</b>		<b>Период</b>		<b>Период</b>		
	<b>4-2018</b>	<b>4-2019</b>	<b>4-2020</b>	<b>4-2021</b>	<b>4-2022</b>	<b>4-2023</b>	
Выручка, всего	5 382 949	6 520 876	8 409 790	9 576 043	11 436 078	11 011 548	
Себестоимость, всего:	4 165 354	5 287 252	6 763 592	7 628 004	9 526 111	9 172 525	
Коммерческие расходы	0	0	0	0	0	0	

Управленческие расходы	367 564	373 437	478 030	591 445	674 923	807 917	
Прибыль (убыток) от реализации	850 031	860 187	1 168 168	1 356 594	1 235 044	1 031 106	
Проценты к получению	5 952	14 097	11 892	34 736	26 556	53 317	
Проценты к уплате	14 328	30 906	47 885	19 392	3 686	0	
Доходы от участия в других организациях	2 299	318	363	0	432	346	
Прочие операционные доходы	38 988	51 849	65 225	49 606	85 070	47 541	
Прочие операционные расходы	102 723	230 272	155 293	209 859	295 108	201 117	
Прибыль (убыток) от финансово-хозяйственной деятельности	780 219	665 273	1 042 470	1 211 685	1 048 308	931 193	
Прочие внереализационные доходы	0	0	0	0	0	0	
Прочие внереализационные расходы	0	0	0	0	0	0	
Прибыль (убыток) отчетного года	780 219	665 273	1 042 470	1 211 685	1 048 308	931 193	
Налог на прибыль	152 895	161 270	210 864	249 886	247 579	217 104	
Отложенные налоговые активы	0	0	0	0	0	0	
Отложенные налоговые обязательства	0	0	0	0	0	0	
Прочие	(8 158)	(9 976)	(31 449)	41 339	(206)	25 156	
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	635 482	513 979	863 055	920 460	800 935	688 933	
Доля чистой прибыли в выручке	11,81%	7,88%	10,26%	9,61%	7,00%	6,26%	8,80
Доля себестоимости в выручке	77,38%	81,08%	80,43%	79,66%	83,30%	83,30%	80,86
Доля себестоимости с КР и УР в выручке	84,21%	86,81%	86,11%	85,83%	89,20%	90,64%	87,13
	4-2018	4-2019	4-2020	4-2021	4-2022	4-2023	
Динамика выручки, всего	1,00	1,21	1,29	1,14	1,19	0,96	
Динамика себестоимости всего	1,00	1,27	1,28	1,13	1,25	0,96	
Динамика прибыли до налога	1,00	0,85	1,57	1,16	0,87	0,89	
Динамика чистой прибыли	1,00	0,81	1,68	1,07	0,87	0,86	
Финансовый анализ							
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср значение</b>
<b>ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ</b>							
Чистые активы, тыс. руб.	2 454 581	2 858 064	3 898 618	4 378 886	5 092 016	5 677 988	
Собственный оборотный капитал, тыс. руб.	1 254 740	1 564 908	1 930 243	2 220 304	2 886 897	3 559 654	
Кэф-т общей ликвидности	3,531	3,835	2,891	3,991	3,625	4,144	3,669
Кэф-т быстрой ликвидности	2,449	2,300	2,018	2,264	1,699	2,238	2,162
Кэф-т абсолютной ликвидности	0,278	0,234	0,288	1,348	0,909	1,665	0,787
СОК/выручка, %	23,310	23,998	22,952	23,186	25,244	32,327	25,169
<b>ОЦЕНКА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ</b>							
Рентабельность активов	26,4%	31,8%	37,3%	39,3%	28,3%	23,7%	31,1%
Рентабельность собственного капитала	29,3%	21,5%	28,4%	23,9%	17,4%	13,1%	22,3%
<b>ОЦЕНКА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ</b>							
Оборачиваемость дебиторской задолженности	5,00	5,88	5,79	7,83	14,76	14,51	8,96
Период оборота дебиторской задолженности, дней	72,0	61,2	62,2	46,0	24,4	24,8	48,4
Оборачиваемость запасов	7,77	7,64	7,78	7,02	5,60	4,29	6,69
Период оборота запасов, дней	46,4	47,1	46,2	51,3	64,2	83,9	56,5
Оборачиваемость кредиторской задолженности	8,40	10,09	8,60	8,65	10,34	8,22	9,05
Период оборота кредиторской задолженности, дней	42,8	35,7	41,9	41,6	34,8	43,8	40,1
Продолжительность операционного цикла (Одеб.дн. + Озап.дн.)	118,3	108,3	108,5	97,2	88,6	108,7	105,0
Продолжительность финансового цикла (Попр. - Окред.)	75,5	72,6	66,6	55,6	53,8	64,9	64,9
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНО</b>							
А/Выручка	0,55	0,52	0,58	0,53	0,54	0,62	0,56
ОС/Выручка	0,21	0,19	0,15	0,22	0,19	0,18	0,19
Численность персонала, чел						958	

Таблица 39

ПАО "Вологдавтодор" г.Вологда							
Баланс Ф1							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>	<b>Период</b>					
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	261 961	323 532	497 131	652 039	998 869	1 717 538	
Дебиторская задолженность	313 821	253 715	316 883	391 726	306 721	391 819	
Запасы	255 389	331 887	362 054	326 170	475 030	741 451	
Всего текущие активы	831 171	909 134	1 176 068	1 369 935	1 780 620	2 850 808	
Основные средства	629 090	825 679	929 011	1 089 897	1 715 452	1 891 650	
Долгосрочные финансовые вложения	29 120	131 061	131 061	131 061	131 061	131 061	
Всего Постоянные активы	659 742	958 679	1 063 216	1 232 887	1 863 938	2 049 696	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>1 490 913</b>	<b>1 867 813</b>	<b>2 239 284</b>	<b>2 602 822</b>	<b>3 644 558</b>	<b>4 900 504</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	482 151	601 690	637 543	682 092	811 716	989 720	
Долгосрочная задолженность	134 530	152 138	72 077	75 737	237 258	198 220	
Всего обязательства	616 681	753 828	709 620	757 829	1 048 974	1 187 940	
Собственный капитал	874 232	1 113 985	1 529 664	1 844 993	2 595 584	3 712 564	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>1 490 913</b>	<b>1 867 813</b>	<b>2 239 284</b>	<b>2 602 822</b>	<b>3 644 558</b>	<b>4 900 504</b>	
Проверка 1	0	0	0	0	0	0	
<b>Структура капитала</b>							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Наличность	17,6%	17,3%	22,2%	25,1%	27,4%	35,0%	24,10
Дебиторская задолженность	21,0%	13,6%	14,2%	15,1%	8,4%	8,0%	13,37
Запасы	17,1%	17,8%	16,2%	12,5%	13,0%	15,1%	15,29
Всего текущие активы	55,7%	48,7%	52,5%	52,6%	48,9%	58,2%	52,77
Основные средства	42,2%	44,2%	41,5%	41,9%	47,1%	38,6%	42,57
Всего Постоянные активы	44,3%	51,3%	47,5%	47,4%	51,1%	41,8%	47,23
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Всего текущие обязательства	32,3%	32,2%	28,5%	26,2%	22,3%	20,2%	26,95
Долгосрочная задолженность	9,0%	8,1%	3,2%	2,9%	6,5%	4,0%	5,64
Всего обязательства	41,4%	40,4%	31,7%	29,1%	28,8%	24,2%	32,59
Собственный капитал	58,6%	59,6%	68,3%	70,9%	71,2%	75,8%	67,41
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
Изменение баланса в динамике							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	1,00	1,24	1,54	1,31	1,53	1,72	
Дебиторская задолженность	1,00	0,81	1,25	1,24	0,78	1,28	
Запасы	1,00	1,30	1,09	0,90	1,46	1,56	
Всего текущие активы	1,00	1,09	1,29	1,16	1,30	1,60	
Основные средства	1,00	1,31	1,13	1,17	1,57	1,10	
Всего Постоянные активы	1,00	1,45	1,11	1,16	1,51	1,10	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>1,25</b>	<b>1,20</b>	<b>1,16</b>	<b>1,40</b>	<b>1,34</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	1,00	1,25	1,06	1,07	1,19	1,22	
Долгосрочная задолженность	1,00	1,13	0,47	1,05	3,13	0,84	
Всего обязательства	1,00	1,22	0,94	1,07	1,38	1,13	
Собственный капитал	1,00	1,27	1,37	1,21	1,41	1,43	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>1,25</b>	<b>1,20</b>	<b>1,16</b>	<b>1,40</b>	<b>1,34</b>	
<b>Отчет о прибылях и убытках</b>	ПАО "Вологдавтодор" г.Вологда						
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>4-2018</b>	<b>4-2019</b>	<b>4-2020</b>	<b>4-2021</b>	<b>4-2022</b>	<b>4-2023</b>	
Выручка, всего	3 231 984	3 893 523	4 729 719	4 673 874	4 946 484	8 203 320	
Себестоимость, всего:	2 830 836	3 479 536	4 079 737	3 768 477	3 887 957	6 293 380	
Коммерческие расходы	15 525	2 282	5 902	10 633	11 327	7 966	
Управленческие расходы	88 347	94 530	105 390	563 326	595 540	542 129	
Прибыль (убыток) от реализации	297 276	317 175	538 690	331 438	451 660	1 359 845	
Проценты к получению	5 554	4 732	6 980	15 629	39 445	77 861	
Проценты к уплате	696	6 404	9 861	3 362	28 017	50 073	
Доходы от участия в других организациях	31	100	23	24	100	30	

Прочие операционные доходы	98 348	133 923	136 229	238 225	88 399	209 489	
Прочие операционные расходы	108 711	131 473	128 687	152 946	91 916	153 968	
Прибыль (убыток) от финансово-хозяйственной деятельности	291 802	318 053	543 374	429 008	459 671	1 443 184	
Прочие внереализационные доходы	0	0	0	0	0	0	
Прочие внереализационные расходы	0	0	0	0	0	0	
Прибыль (убыток) отчетного года	291 802	318 053	543 374	429 008	459 671	1 443 184	
Налог на прибыль	50 811	55 387	109 034	86 631	98 221	298 945	
Отложенные налоговые активы	0	0	0	0	0	0	
Отложенные налоговые обязательства	0	0	0	0	0	0	
Прочие	1 664	(1 120)	(96)	46	193	57	
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	239 327	263 786	434 436	342 331	361 257	1 144 182	
Доля чистой прибыли в выручке	7,40%	6,77%	9,19%	7,32%	7,30%	13,95%	8,66
Доля себестоимости в выручке	87,59%	89,37%	86,26%	80,63%	78,60%	76,72%	83,19
Доля себестоимости с КР и УР в выручке	90,80%	91,85%	88,61%	92,91%	90,87%	83,42%	89,74
	4-2018	4-2019	4-2020	4-2021	4-2022	4-2023	
Динамика выручки, всего	1,00	1,20	1,21	0,99	1,06	1,66	
Динамика себестоимости всего	1,00	1,23	1,17	0,92	1,03	1,62	
Динамика прибыли до налога	1,00	1,09	1,71	0,79	1,07	3,14	
Динамика чистой прибыли	1,00	1,10	1,65	0,79	1,06	3,17	
Финансовый анализ							
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср значение</b>
<b>ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ</b>							
Чистые активы, тыс. руб.	1 008 762	1 266 123	1 601 741	1 920 730	2 832 842	3 910 784	
Собственный оборотный капитал, тыс. руб.	349 020	307 444	538 525	687 843	968 904	1 861 088	
Кэф-т общей ликвидности	1,724	1,511	1,845	2,008	2,194	2,880	2,027
Кэф-т быстрой ликвидности	1,194	0,959	1,277	1,530	1,608	2,131	1,450
Кэф-т абсолютной ликвидности	0,543	0,538	0,780	0,956	1,231	1,735	0,964
СОК/выручка, %	10,799	7,896	11,386	14,717	19,588	22,687	14,512
<b>ОЦЕНКА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ</b>							
Рентабельность активов	19,6%	29,5%	42,5%	27,3%	22,6%	53,8%	32,5%
Рентабельность собственного капитала	27,4%	26,5%	32,9%	20,3%	16,3%	36,3%	26,6%
<b>ОЦЕНКА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ</b>							
Оборачиваемость дебиторской задолженности	10,30	13,72	16,58	13,19	14,16	23,49	15,24
Период оборота дебиторской задолженности, дней	35,0	26,2	21,7	27,3	25,4	15,3	25,2
Оборачиваемость запасов	11,08	11,85	11,76	10,95	9,71	10,35	10,95
Период оборота запасов, дней	32,5	30,4	30,6	32,9	37,1	34,8	33,0
Оборачиваемость кредиторской задолженности	5,87	6,42	6,58	5,71	5,21	6,99	6,13
Период оборота кредиторской задолженности, дней	61,3	56,1	54,7	63,0	69,2	51,5	59,3
Продолжительность операционного цикла (Одеб.дн. + Озап.дн.)	67,4	56,6	52,3	60,2	62,5	50,1	58,2
Продолжительность финансового цикла (Попр. - Окред.)	6,1	0,5	-2,3	-2,9	-6,6	-1,4	-1,1
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНО</b>							
А/Выручка	0,46	0,48	0,47	0,56	0,74	0,60	0,55
ОС/Выручка	0,19	0,21	0,20	0,23	0,35	0,23	0,24
Численность персонала, чел						1 307	

Таблица 40

АО ГК "Северавтодор" г.Сургут							
Баланс Ф1							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>	<b>Период</b>					
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	279 185	150 927	211 131	30 680	343 591	1 701 211	
Дебиторская задолженность	100 019	269 068	738 896	876 314	770 177	891 470	
Запасы	660 992	811 245	906 725	978 490	1 250 101	670 293	

Всего текущие активы	1 040 196	1 231 240	1 856 752	1 885 484	2 363 869	3 262 974	
Основные средства	3 059 743	3 659 682	3 522 978	3 804 257	3 556 782	3 721 486	
Долгосрочные финансовые вложения	0	0	0	0	0	0	
Всего Постоянные активы	3 069 180	3 678 884	3 589 836	3 884 386	3 656 558	3 784 412	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>4 109 376</b>	<b>4 910 124</b>	<b>5 446 588</b>	<b>5 769 870</b>	<b>6 020 427</b>	<b>7 047 386</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	643 378	962 803	1 343 680	1 264 808	1 740 494	2 547 640	
Долгосрочная задолженность	16 597	452 916	589 630	694 796	427 871	195 650	
Всего обязательства	659 975	1 415 719	1 933 310	1 959 604	2 168 365	2 743 290	
Собственный капитал	3 449 401	3 494 405	3 513 278	3 810 266	3 852 062	4 304 096	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>4 109 376</b>	<b>4 910 124</b>	<b>5 446 588</b>	<b>5 769 870</b>	<b>6 020 427</b>	<b>7 047 386</b>	
Проверка 1	0	0	0	0	0	0	
<b>Структура капитала</b>							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Наличность	6,8%	3,1%	3,9%	0,5%	5,7%	24,1%	7,35
Дебиторская задолженность	2,4%	5,5%	13,6%	15,2%	12,8%	12,6%	10,35
Запасы	16,1%	16,5%	16,6%	17,0%	20,8%	9,5%	16,08
Всего текущие активы	25,3%	25,1%	34,1%	32,7%	39,3%	46,3%	33,79
Основные средства	74,5%	74,5%	64,7%	65,9%	59,1%	52,8%	65,25
Всего Постоянные активы	74,7%	74,9%	65,9%	67,3%	60,7%	53,7%	66,21
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Всего текущие обязательства	15,7%	19,6%	24,7%	21,9%	28,9%	36,2%	24,49
Долгосрочная задолженность	0,4%	9,2%	10,8%	12,0%	7,1%	2,8%	7,06
Всего обязательства	16,1%	28,8%	35,5%	34,0%	36,0%	38,9%	31,55
Собственный капитал	83,9%	71,2%	64,5%	66,0%	64,0%	61,1%	68,45
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>		<b>100%</b>	
Изменение баланса в динамике							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	1,00	0,54	1,40	0,15	11,20	4,95	
Дебиторская задолженность	1,00	2,69	2,75	1,19	0,88	1,16	
Запасы	1,00	1,23	1,12	1,08	1,28	0,54	
Всего текущие активы	1,00	1,18	1,51	1,02	1,25	1,38	
Основные средства	1,00	1,20	0,96	1,08	0,93	1,05	
Всего Постоянные активы	1,00	1,20	0,98	1,08	0,94	1,03	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>1,19</b>	<b>1,11</b>	<b>1,06</b>	<b>1,04</b>	<b>1,17</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	1,00	1,50	1,40	0,94	1,38	1,46	
Долгосрочная задолженность	1,00	27,29	1,30	1,18	0,62	0,46	
Всего обязательства	1,00	2,15	1,37	1,01	1,11	1,27	
Собственный капитал	1,00	1,01	1,01	1,08	1,01	1,12	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>1,19</b>	<b>1,11</b>	<b>1,06</b>	<b>1,04</b>	<b>1,17</b>	
<b>Отчет о прибылях и убытках</b>	АО ГК "Северавтодор" г.Сургут						
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>4-2018</b>	<b>4-2019</b>	<b>4-2020</b>	<b>4-2021</b>	<b>4-2022</b>	<b>4-2023</b>	
Выручка, всего	5 254 395	6 297 390	6 691 999	6 532 808	7 193 917	9 156 087	
Себестоимость, всего:	5 020 381	6 081 992	5 436 949	5 336 592	6 098 653	7 490 081	
Коммерческие расходы	0	0	0	0	0	0	
Управленческие расходы	0	0	1 087 524	1 187 784	859 615	977 068	
Прибыль (убыток) от реализации	234 014	215 398	167 526	8 432	235 649	688 938	
Проценты к получению	1 222	1 721	674	2 341	30 544	83 761	
Проценты к уплате	35 004	48 688	103 267	85 254	96 609	36 833	
Доходы от участия в других организациях	0	0	0	0	0	0	
Прочие операционные доходы	84 596	91 416	88 345	65 765	70 419	136 941	
Прочие операционные расходы	96 901	129 977	129 110	128 229	141 805	243 562	
Прибыль (убыток) от финансово-хозяйственной деятельности	187 927	129 870	24 168	(136 945)	98 198	629 245	
Прочие внереализационные доходы	0	0	0	0	0	0	
Прочие внереализационные расходы	0	0	0	0	0	0	
Прибыль (убыток) отчетного года	187 927	129 870	24 168	(136 945)	98 198	629 245	

Налог на прибыль	36 941	28 453	12 902	(41 159)	34 364	154 867	
Отложенные налоговые активы	0	0	0	0	0	0	
Отложенные налоговые обязательства	0	0	0	0	0	0	
Прочие	3 592	4 824	(7 608)	0	0	0	
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	147 394	96 593	18 874	(95 786)	63 834	474 378	
Доля чистой прибыли в выручке	2,81%	1,53%	0,28%	-1,47%	0,89%	5,18%	1,54
Доля себестоимости в выручке	95,55%	96,58%	81,25%	81,69%	84,78%	81,80%	86,94
Доля себестоимости с КР и УР в выручке	95,55%	96,58%	97,50%	99,87%	96,72%	92,48%	96,45
	4-2018	4-2019	4-2020	4-2021	4-2022	4-2023	
Динамика выручки, всего	1,00	1,20	1,06	0,98	1,10	1,27	
Динамика себестоимости всего	1,00	1,21	0,89	0,98	1,14	1,23	
Динамика прибыли до налога	1,00	0,69	0,19	-5,67	-0,72	6,41	
Динамика чистой прибыли	1,00	0,66	0,20	-5,08	-0,67	7,43	
Финансовый анализ							
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср значение</b>
<b>ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ</b>							
Чистые активы, тыс. руб.	3 465 998	3 947 321	4 102 908	4 505 062	4 279 933	4 499 746	
Собственный оборотный капитал, тыс. руб.	396 818	268 437	513 072	620 676	623 375	715 334	
Кэф-т общей ликвидности	1,617	1,279	1,382	1,491	1,358	1,281	1,401
Кэф-т быстрой ликвидности	0,589	0,436	0,707	0,717	0,640	1,018	0,685
Кэф-т абсолютной ликвидности	0,434	0,157	0,157	0,024	0,197	0,668	0,273
СОК/выручка, %	7,552	4,263	7,667	9,501	8,665	7,813	7,577
<b>ОЦЕНКА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ</b>							
Рентабельность активов	4,6%	5,1%	0,9%	-4,7%	3,3%	17,8%	4,5%
Рентабельность собственного капитала	4,3%	2,8%	0,5%	-2,6%	1,7%	12,1%	3,1%
<b>ОЦЕНКА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ</b>							
Оборачиваемость дебиторской задолженности	52,53	34,12	13,28	8,09	8,74	11,23	21,33
Период оборота дебиторской задолженности, дней	6,9	10,5	27,1	44,5	41,2	32,1	27,0
Оборачиваемость запасов	7,60	8,26	6,33	5,66	5,47	9,50	7,14
Период оборота запасов, дней	47,4	43,6	56,9	63,6	65,8	37,9	52,5
Оборачиваемость кредиторской задолженности	7,80	7,57	4,71	4,09	4,06	3,85	5,35
Период оборота кредиторской задолженности, дней	46,1	47,5	76,4	88,0	88,7	93,5	73,4
Продолжительность операционного цикла (Одеб.дн. + Озап.дн.)	54,3	54,1	84,0	108,1	107,0	70,0	79,6
Продолжительность финансового цикла (Попр. - Окред.)	8,1	6,6	7,6	20,1	18,3	-23,6	6,2
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНО</b>							
А/Выручка	0,78	0,78	0,81	0,88	0,84	0,77	0,81
ОС/Выручка	0,58	0,58	0,53	0,58	0,49	0,41	0,53
Численность персонала, чел						88	

Таблица 41

ООО "Дортрансстрой" г.Уфа							
Баланс Ф1							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>	<b>Период</b>					
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	67 012	308 664	436 613	149 506	3 029 938	1 502 335	
Дебиторская задолженность	492 686	412 341	565 932	1 173 740	1 247 988	1 256 333	
Запасы	311 769	151 058	465 088	1 425 822	1 976 226	2 472 885	
Всего текущие активы	871 467	872 063	1 467 633	2 749 068	6 254 152	5 231 553	
Основные средства	9 047	51 549	313 785	1 140 162	1 012 257	939 814	
Долгосрочные финансовые вложения	41 188	41 188	68	67	67	67	
Всего Постоянные активы	50 235	92 737	313 853	1 140 229	1 012 324	939 881	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>921 702</b>	<b>964 800</b>	<b>1 781 486</b>	<b>3 889 297</b>	<b>7 266 476</b>	<b>6 171 434</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	555 117	585 488	1 345 375	2 460 670	6 016 089	4 985 061	

Долгосрочная задолженность	0	0	0	967 162	712 627	563 367	
Всего обязательства	555 117	585 488	1 345 375	3 427 832	6 728 716	5 548 428	
Собственный капитал	366 585	379 312	436 111	461 465	537 760	623 006	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>921 702</b>	<b>964 800</b>	<b>1 781 486</b>	<b>3 889 297</b>	<b>7 266 476</b>	<b>6 171 434</b>	
Проверка 1	0	0	0	0	0	0	
<b>Структура капитала</b>							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Наличность	7,3%	32,0%	24,5%	3,8%	41,7%	24,3%	22,28
Дебиторская задолженность	53,5%	42,7%	31,8%	30,2%	17,2%	20,4%	32,61
Запасы	33,8%	15,7%	26,1%	36,7%	27,2%	40,1%	29,92
Всего текущие активы	94,5%	90,4%	82,4%	70,7%	86,1%	84,8%	84,81
Основные средства	1,0%	5,3%	17,6%	29,3%	13,9%	15,2%	13,74
Всего Постоянные активы	5,5%	9,6%	17,6%	29,3%	13,9%	15,2%	15,19
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Всего текущие обязательства	60,2%	60,7%	75,5%	63,3%	82,8%	80,8%	70,54
Долгосрочная задолженность	0,0%	0,0%	0,0%	24,9%	9,8%	9,1%	7,30
Всего обязательства	60,2%	60,7%	75,5%	88,1%	92,6%	89,9%	77,85
Собственный капитал	39,8%	39,3%	24,5%	11,9%	7,4%	10,1%	22,15
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
Изменение баланса в динамике							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	1,00	4,61	1,41	0,34	20,27	0,50	
Дебиторская задолженность	1,00	0,84	1,37	2,07	1,06	1,01	
Запасы	1,00	0,48	3,08	3,07	1,39	1,25	
Всего текущие активы	1,00	1,00	1,68	1,87	2,28	0,84	
Основные средства	1,00	5,70	6,09	3,63	0,89	0,93	
Всего Постоянные активы	1,00	1,85	3,38	3,63	0,89	0,93	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>1,05</b>	<b>1,85</b>	<b>2,18</b>	<b>1,87</b>	<b>0,85</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	1,00	1,05	2,30	1,83	2,44	0,83	
Долгосрочная задолженность	1,00	X	X	X	0,74	0,79	
Всего обязательства	1,00	1,05	2,30	2,55	1,96	0,82	
Собственный капитал	1,00	1,03	1,15	1,06	1,17	1,16	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>1,05</b>	<b>1,85</b>	<b>2,18</b>	<b>1,87</b>	<b>0,85</b>	
<b>Отчет о прибылях и убытках</b>	ООО "Дорт-ранстрой" г.Уфа						
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>4-2018</b>	<b>4-2019</b>	<b>4-2020</b>	<b>4-2021</b>	<b>4-2022</b>	<b>4-2023</b>	
Выручка, всего	3 280 380	3 647 181	5 226 479	7 510 926	8 520 507	9 114 845	
Себестоимость, всего:	3 195 966	3 513 737	4 986 749	7 184 772	7 966 126	8 315 637	
Коммерческие расходы	0	0	0	0	0	0	
Управленческие расходы	33 944	46 685	53 476	102 113	197 362	280 438	
Прибыль (убыток) от реализации	50 470	86 759	186 254	224 041	357 019	518 770	
Проценты к получению	15 502	16 409	36 952	1 333	6 928	9 798	
Проценты к уплате	49 767	57 455	35 998	116 959	145 110	10 413	
Доходы от участия в других организациях	0	0	0	0	0	0	
Прочие операционные доходы	198 462	23 710	82 689	21 373	20 743	25 190	
Прочие операционные расходы	201 420	50 384	199 123	88 302	128 368	430 743	
Прибыль (убыток) от финансово-хозяйственной деятельности	13 247	19 039	70 774	41 486	111 212	112 602	
Прочие внереализационные доходы	0	0	0	0	0	0	
Прочие внереализационные расходы	0	0	0	0	0	0	
Прибыль (убыток) отчетного года	13 247	19 039	70 774	41 486	111 212	112 602	
Налог на прибыль	3 244	4 615	10 725	9 152	13 837	23 063	
Отложенные налоговые активы	0	0	0	0	0	0	
Отложенные налоговые обязательства	0	0	0	0	0	0	
Прочие	628	0	0	0	0	0	
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	9 375	14 424	60 049	32 334	97 375	89 539	
Доля чистой прибыли в выручке	0,29%	0,40%	1,15%	0,43%	1,14%	0,98%	0,73

Доля себестоимости в выручке	97,43%	96,34%	95,41%	95,66%	93,49%	91,23%	94,93
Доля себестоимости с КР и УР в выручке	98,46%	97,62%	96,44%	97,02%	95,81%	94,31%	96,61
	4-2018	4-2019	4-2020	4-2021	4-2022	4-2023	
Динамика выручки, всего	1,00	1,11	1,43	1,44	1,13	1,07	
Динамика себестоимости всего	1,00	1,10	1,42	1,44	1,11	1,04	
Динамика прибыли до налога	1,00	1,44	3,72	0,59	2,68	1,01	
Динамика чистой прибыли	1,00	1,54	4,16	0,54	3,01	0,92	
Финансовый анализ							
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср значение</b>
<b>ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ</b>							
Чистые активы, тыс. руб.	366 585	379 312	436 111	1 428 627	1 250 387	1 186 373	
Собственный оборотный капитал, тыс. руб.	316 350	286 575	122 258	288 398	238 063	246 492	
Кэф-т общей ликвидности	1,570	1,489	1,091	1,117	1,040	1,049	1,226
Кэф-т быстрой ликвидности	1,008	1,231	0,745	0,538	0,711	0,553	0,798
Кэф-т абсолютной ликвидности	0,121	0,527	0,325	0,061	0,504	0,301	0,306
СОК/выручка, %	9,644	7,857	2,339	3,840	2,794	2,704	4,863
<b>ОЦЕНКА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ</b>							
Рентабельность активов	1,4%	3,9%	7,9%	2,1%	3,0%	3,6%	3,7%
Рентабельность собственного капитала	2,6%	3,9%	14,7%	7,2%	19,5%	16,9%	10,8%
<b>ОЦЕНКА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ</b>							
Оборачиваемость дебиторской задолженности	6,66	8,06	10,69	8,63	7,04	10,00	8,51
Период оборота дебиторской задолженности, дней	54,1	44,7	33,7	41,7	51,2	36,0	43,5
Оборачиваемость запасов	10,25	15,18	16,19	7,60	4,68	5,66	9,93
Период оборота запасов, дней	35,1	23,7	22,2	47,4	76,9	63,6	44,8
Оборачиваемость кредиторской задолженности	5,76	6,16	5,17	3,78	1,88	2,63	4,23
Период оборота кредиторской задолженности, дней	62,5	58,4	69,7	95,4	191,5	137,0	102,4
Продолжительность операционного цикла (Одеб.дн. + Озап.дн.)	89,2	68,4	55,9	89,1	128,0	99,6	88,4
Продолжительность финансового цикла (Попр. - Окред.)	26,7	9,9	-13,8	-6,3	-63,5	-37,4	-14,1
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНО</b>							
А/Выручка	0,28	0,26	0,34	0,52	0,85	0,68	0,49
ОС/Выручка	0,00	0,01	0,06	0,15	0,12	0,10	0,08
Численность персонала, чел						1 884	

Таблица 42

АО "ДСИО" г.Иркутск							
Баланс Ф1							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>	<b>Период</b>					
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	61 708	142 714	2 012 503	1 885 459	1 608 188	1 941 449	
Дебиторская задолженность	414 922	168 040	1 854 524	2 395 862	3 671 723	2 146 357	
Запасы	615 976	563 826	646 790	1 121 766	1 631 564	1 396 013	
Всего текущие активы	1 092 606	874 580	4 513 817	5 403 087	6 911 475	5 483 819	
Основные средства	1 309 545	1 354 716	1 355 771	1 796 972	2 522 160	2 625 852	
Долгосрочные финансовые вложения	10	10	20	20	20	20	
Всего Постоянные активы	1 353 301	1 417 831	1 503 520	1 983 031	2 842 245	3 002 180	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>2 445 907</b>	<b>2 292 411</b>	<b>6 017 337</b>	<b>7 386 118</b>	<b>9 753 720</b>	<b>8 485 999</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	1 069 799	1 035 360	4 366 883	5 184 443	6 570 126	5 321 832	
Долгосрочная задолженность	518 458	435 145	669 440	744 216	1 579 137	1 494 672	
Всего обязательства	1 588 257	1 470 505	5 036 323	5 928 659	8 149 263	6 816 504	
Собственный капитал	857 650	821 906	981 014	1 457 459	1 604 457	1 669 495	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>2 445 907</b>	<b>2 292 411</b>	<b>6 017 337</b>	<b>7 386 118</b>	<b>9 753 720</b>	<b>8 485 999</b>	
Проверка 1	0	0	0	0	0	0	
<b>Структура капитала</b>							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Наличность	2,5%	6,2%	33,4%	25,5%	16,5%	22,9%	17,85

Дебиторская задолженность	17,0%	7,3%	30,8%	32,4%	37,6%	25,3%	25,08
Запасы	25,2%	24,6%	10,7%	15,2%	16,7%	16,5%	18,15
Всего текущие активы	44,7%	38,2%	75,0%	73,2%	70,9%	64,6%	61,08
Основные средства	53,5%	59,1%	22,5%	24,3%	25,9%	30,9%	36,05
Всего Постоянные активы	55,3%	61,8%	25,0%	26,8%	29,1%	35,4%	38,92
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср. значение</b>
Всего текущие обязательства	43,7%	45,2%	72,6%	70,2%	67,4%	62,7%	60,29
Долгосрочная задолженность	21,2%	19,0%	11,1%	10,1%	16,2%	17,6%	15,86
Всего обязательства	64,9%	64,1%	83,7%	80,3%	83,6%	80,3%	76,15
Собственный капитал	35,1%	35,9%	16,3%	19,7%	16,4%	19,7%	23,85
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
Изменение баланса в динамике							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	1,00	2,31	14,10	0,94	0,85	1,21	
Дебиторская задолженность	1,00	0,40	11,04	1,29	1,53	0,58	
Запасы	1,00	0,92	1,15	1,73	1,45	0,86	
Всего текущие активы	1,00	0,80	5,16	1,20	1,28	0,79	
Основные средства	1,00	1,03	1,00	1,33	1,40	1,04	
Всего Постоянные активы	1,00	1,05	1,06	1,32	1,43	1,06	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	1,00	0,94	2,62	1,23	1,32	0,87	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	1,00	0,97	4,22	1,19	1,27	0,81	
Долгосрочная задолженность	1,00	0,84	1,54	1,11	2,12	0,95	
Всего обязательства	1,00	0,93	3,42	1,18	1,37	0,84	
Собственный капитал	1,00	0,96	1,19	1,49	1,10	1,04	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	1,00	0,94	2,62	1,23	1,32	0,87	
<b>Отчет о прибылях и убытках</b>	АО "ДСИО" г.Иркутск						
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>4-2018</b>	<b>4-2019</b>	<b>4-2020</b>	<b>4-2021</b>	<b>4-2022</b>	<b>4-2023</b>	
Выручка, всего	4 102 532	5 507 923	8 670 751	12 700 510	10 193 433	11 224 545	
Себестоимость, всего:	3 456 547	4 676 314	7 592 299	11 443 492	9 412 846	9 887 460	
Коммерческие расходы	0	0	0	0	0	0	
Управленческие расходы	545 585	569 519	646 784	718 489	699 435	766 418	
Прибыль (убыток) от реализации	100 400	262 090	431 668	538 529	81 152	570 667	
Проценты к получению	4 242	4 513	1 520	15 116	35 321	28 455	
Проценты к уплате	61 065	59 138	40 696	38 629	117 881	159 261	
Доходы от участия в других организациях	0	0	0	0	0	0	
Прочие операционные доходы	151 046	170 666	223 497	364 719	350 509	293 905	
Прочие операционные расходы	167 131	240 922	469 313	703 614	327 736	641 545	
Прибыль (убыток) от финансово-хозяйственной деятельности	27 492	137 209	146 676	176 121	21 365	92 221	
Прочие внереализационные доходы	0	0	0	0	0	0	
Прочие внереализационные расходы	0	0	0	0	0	0	
Прибыль (убыток) отчетного года	27 492	137 209	146 676	176 121	21 365	92 221	
Налог на прибыль	12 893	36 838	28 907	47 767	10 500	25 973	
Отложенные налоговые активы	0	0	0	0	0	0	
Отложенные налоговые обязательства	0	0	0	0	0	0	
Прочие	4 743	47 361	12 530	10 921	5 543	1 210	
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	9 856	53 010	105 239	117 433	5 322	65 038	
Доля чистой прибыли в выручке	0,24%	0,96%	1,21%	0,92%	0,05%	0,58%	0,66
Доля себестоимости в выручке	84,25%	84,90%	87,56%	90,10%	92,34%	88,09%	87,88
Доля себестоимости с КР и УР в выручке	97,55%	95,24%	95,02%	95,76%	99,20%	94,92%	96,28
	4-2018	4-2019	4-2020	4-2021	4-2022	4-2023	
Динамика выручки, всего	1,00	1,34	1,57	1,46	0,80	1,10	
Динамика себестоимости всего	1,00	1,35	1,62	1,51	0,82	1,05	
Динамика прибыли до налога	1,00	4,99	1,07	1,20	0,12	4,32	
Динамика чистой прибыли	1,00	5,38	1,99	1,12	0,05	12,22	
Финансовый анализ							
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср значение</b>
<b>ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ</b>							

Чистые активы, тыс. руб.	1 376 108	1 257 051	1 650 454	2 201 675	3 183 594	3 164 167	
Собственный оборотный капитал, тыс. руб.	22 807	(160 780)	146 934	218 644	341 349	161 987	
Кэф-т общей ликвидности	1,021	0,845	1,034	1,042	1,052	1,030	1,004
Кэф-т быстрой ликвидности	0,446	0,300	0,886	0,826	0,804	0,768	0,671
Кэф-т абсолютной ликвидности	0,058	0,138	0,461	0,364	0,245	0,365	0,272
СОК/выручка, %	0,556	-2,919	1,695	1,722	3,349	1,443	0,974
<b>ОЦЕНКА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ</b>							
Рентабельность активов	1,1%	11,8%	4,8%	4,7%	0,4%	2,1%	4,2%
Рентабельность собственного капитала	1,1%	6,3%	11,7%	9,6%	0,3%	4,9%	5,7%
<b>ОЦЕНКА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ</b>							
Оборачиваемость дебиторской задолженности	9,89	18,90	8,57	5,98	3,36	5,61	8,72
Период оборота дебиторской задолженности, дней	36,4	19,1	42,0	60,2	107,1	64,2	54,8
Оборачиваемость запасов	5,61	7,93	12,54	12,94	6,84	9,68	9,26
Период оборота запасов, дней	64,2	45,4	28,7	27,8	52,7	37,2	42,7
Оборачиваемость кредиторской задолженности	3,23	4,44	2,81	2,40	1,60	2,04	2,75
Период оборота кредиторской задолженности, дней	111,4	81,0	128,1	150,2	224,8	176,4	145,3
Продолжительность операционного цикла (Одеб.дн. + Озап.дн.)	100,6	64,5	70,7	88,1	159,8	101,3	97,5
Продолжительность финансового цикла (Попр. - Окред.)	-10,9	-16,6	-57,4	-62,2	-65,0	-75,0	-47,8
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНО</b>							
А/Выручка	0,60	0,42	0,69	0,58	0,96	0,76	0,67
ОС/Выручка	0,32	0,25	0,16	0,14	0,25	0,23	0,22
Численность персонала, чел						235	

Таблица 43

ООО "Евротрансстрой" г.Москва							
Баланс Ф1							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>	<b>Период</b>					
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	480 907	2 161 521	536 520	185 472	3 453 658	691 669	
Дебиторская задолженность	2 049 523	1 794 698	2 492 728	2 361 366	3 072 775	4 483 835	
Запасы	1 034 990	859 349	1 182 818	1 336 996	1 512 445	1 668 019	
Всего текущие активы	3 565 420	4 815 568	4 212 066	3 883 834	8 038 878	6 843 523	
Основные средства	327 225	292 280	283 118	1 540 471	1 372 209	2 041 548	
Долгосрочные финансовые вложения	306 173	243 102	243 102	322 810	214 651	176 014	
Всего Постоянные активы	725 320	711 983	708 800	2 162 501	2 149 292	2 945 544	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>4 290 740</b>	<b>5 527 551</b>	<b>4 920 866</b>	<b>6 046 335</b>	<b>10 188 170</b>	<b>9 789 067</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	2 562 539	3 190 421	2 093 568	1 981 808	5 138 499	4 460 605	
Долгосрочная задолженность	92 380	167 434	174 579	792 004	1 344 717	1 349 055	
Всего обязательства	2 654 919	3 357 855	2 268 147	2 773 812	6 483 216	5 809 660	
Собственный капитал	1 635 821	2 169 696	2 652 719	3 272 523	3 704 954	3 979 407	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>4 290 740</b>	<b>5 527 551</b>	<b>4 920 866</b>	<b>6 046 335</b>	<b>10 188 170</b>	<b>9 789 067</b>	
Проверка I	0	0	0	0	0	0	
<b>Структура капитала</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значени е</b>
Наличность	11,2%	39,1%	10,9%	3,1%	33,9%	7,1%	17,54
Дебиторская задолженность	47,8%	32,5%	50,7%	39,1%	30,2%	45,8%	40,98
Запасы	24,1%	15,5%	24,0%	22,1%	14,8%	17,0%	19,62
Всего текущие активы	83,1%	87,1%	85,6%	64,2%	78,9%	69,9%	78,14
Основные средства	7,6%	5,3%	5,8%	25,5%	13,5%	20,9%	13,08
Всего Постоянные активы	16,9%	12,9%	14,4%	35,8%	21,1%	30,1%	21,86
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значени е</b>
Всего текущие обязательства	59,7%	57,7%	42,5%	32,8%	50,4%	45,6%	48,13
Долгосрочная задолженность	2,2%	3,0%	3,5%	13,1%	13,2%	13,8%	8,13
Всего обязательства	61,9%	60,7%	46,1%	45,9%	63,6%	59,3%	56,26

Собственный капитал	38,1%	39,3%	53,9%	54,1%	36,4%	40,7%	43,74
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
Изменение баланса в динамике							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	1,00	4,49	0,25	0,35	18,62	0,20	
Дебиторская задолженность	1,00	0,88	1,39	0,95	1,30	1,46	
Запасы	1,00	0,83	1,38	1,13	1,13	1,10	
Всего текущие активы	1,00	1,35	0,87	0,92	2,07	0,85	
Основные средства	1,00	0,89	0,97	5,44	0,89	1,49	
Всего Постоянные активы	1,00	0,98	1,00	3,05	0,99	1,37	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	1,00	1,29	0,89	1,23	1,69	0,96	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	1,00	1,25	0,66	0,95	2,59	0,87	
Долгосрочная задолженность	1,00	1,81	1,04	4,54	1,70	1,00	
Всего обязательства	1,00	1,26	0,68	1,22	2,34	0,90	
Собственный капитал	1,00	1,33	1,22	1,23	1,13	1,07	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	1,00	1,29	0,89	1,23	1,69	0,96	
<b>Отчет о прибылях и убытках</b>	ООО "Евро-транстрой" г.Москва						
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>4-2018</b>	<b>4-2019</b>	<b>4-2020</b>	<b>4-2021</b>	<b>4-2022</b>	<b>4-2023</b>	
Выручка, всего	7 241 386	8 964 711	8 095 578	9 077 847	9 888 183	11 888 357	
Себестоимость, всего:	5 674 267	7 651 124	6 718 232	7 885 361	8 421 088	10 456 002	
Коммерческие расходы	0	0	0	0	0	0	
Управленческие расходы	488 372	509 057	587 922	671 671	671 475	802 076	
Прибыль (убыток) от реализации	1 078 747	804 530	789 424	520 815	795 620	630 279	
Проценты к получению	3 536	8 774	15 789	10 949	20 392	20 508	
Проценты к уплате	60 548	72 910	11 685	11 458	80 238	134 316	
Доходы от участия в других организациях	0	0	0	0	0	0	
Прочие операционные доходы	164 897	165 934	119 276	383 918	389 310	207 307	
Прочие операционные расходы	247 038	219 713	181 017	335 469	219 790	236 274	
Прибыль (убыток) от финансово-хозяйственной деятельности	939 594	686 615	731 787	568 755	905 294	487 504	
Прочие внереализационные доходы	0	0	0	0	0	0	
Прочие внереализационные расходы	0	0	0	0	0	0	
Прибыль (убыток) отчетного года	939 594	686 615	731 787	568 755	905 294	487 504	
Налог на прибыль	195 104	146 214	169 860	135 626	191 806	82 383	
Отложенные налоговые активы	0	0	0	0	0	0	
Отложенные налоговые обязательства	0	0	0	0	0	0	
Прочие	0	0	(67)	0	0	0	
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	744 490	540 401	561 994	433 129	713 488	405 121	
Доля чистой прибыли в выручке	10,28%	6,03%	6,94%	4,77%	7,22%	3,41%	6,44
Доля себестоимости в выручке	78,36%	85,35%	82,99%	86,86%	85,16%	87,95%	84,45
Доля себестоимости с КР и УР в выручке	85,10%	91,03%	90,25%	94,26%	91,95%	94,70%	91,22
	4-2018	4-2019	4-2020	4-2021	4-2022	4-2023	
Динамика выручки, всего	1,00	1,24	0,90	1,12	1,09	1,20	
Динамика себестоимости всего	1,00	1,35	0,88	1,17	1,07	1,24	
Динамика прибыли до налога	1,00	0,73	1,07	0,78	1,59	0,54	
Динамика чистой прибыли	1,00	0,73	1,04	0,77	1,65	0,57	
Финансовый анализ							
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср значение</b>
<b>ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ</b>							
Чистые активы, тыс. руб.	1 728 201	2 337 130	2 827 298	4 064 527	5 049 671	5 328 462	
Собственный оборотный капитал, тыс. руб.	1 002 881	1 625 147	2 118 498	1 902 026	2 900 379	2 382 918	
Кэф-т общей ликвидности	1,391	1,509	2,012	1,960	1,564	1,534	1,662
Кэф-т быстрой ликвидности	0,987	1,240	1,447	1,285	1,270	1,160	1,232
Кэф-т абсолютной ликвидности	0,188	0,678	0,256	0,094	0,672	0,155	0,340
СОК/выручка, %	13,849	18,128	26,169	20,952	29,332	20,044	21,412

<b>ОЦЕНКА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ</b>							
Рентабельность активов	21,9%	21,2%	26,1%	16,8%	16,8%	9,3%	18,7%
Рентабельность собственного капитала	45,5%	28,4%	23,3%	14,6%	20,5%	12,2%	24,1%
<b>ОЦЕНКА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ</b>							
Оборачиваемость дебиторской задолженности	3,53	4,66	3,78	3,74	3,64	3,41	3,79
Период оборота дебиторской задолженности, дней	101,9	77,2	95,3	96,2	98,9	105,6	95,9
Оборачиваемость запасов	5,48	8,08	6,58	6,26	5,91	7,34	6,61
Период оборота запасов, дней	65,7	44,6	54,7	57,5	60,9	49,1	55,4
Оборачиваемость кредиторской задолженности	2,21	2,66	2,54	3,87	2,37	3,19	2,81
Период оборота кредиторской задолженности, дней	162,6	135,3	141,6	93,0	152,2	112,8	132,9
Продолжительность операционного цикла (Одеб.дн. + Озап.дн.)	167,6	121,8	150,0	153,8	159,8	154,7	151,3
Продолжительность финансового цикла (Попр. - Окред.)	5,0	-13,6	8,5	60,7	7,6	41,9	18,4
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНО</b>							
А/Выручка	0,59	0,62	0,61	0,67	1,03	0,82	0,72
ОС/Выручка	0,05	0,03	0,03	0,17	0,14	0,17	0,10
Численность персонала, чел						2 176	

Таблица 44

АО "НОВОСИБИРСКАВТОДОР"							
Баланс Ф1							
АКТИВ	Период		Период		Период		Ср. значение
	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022	01.01.2023	01.01.2024	
Наличность	449 356	545 351	704 076	819 104	1 057 442	1 104 526	
Дебиторская задолженность	840 677	1 449 227	1 462 085	1 614 253	2 227 765	1 486 129	
Запасы	1 005 787	1 073 725	1 176 252	1 610 151	1 605 574	2 228 242	
Всего текущие активы	2 295 820	3 068 303	3 342 413	4 043 508	4 890 781	4 818 897	
Основные средства	1 803 248	1 775 609	1 695 902	2 196 116	2 065 447	2 373 652	
Долгосрочные финансовые вложения	455 850	457 089	192 982	144 032	321 225	308 520	
Всего Постоянные активы	2 319 712	2 304 092	2 087 738	2 604 446	2 605 414	2 856 889	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>4 615 532</b>	<b>5 372 395</b>	<b>5 430 151</b>	<b>6 647 954</b>	<b>7 496 195</b>	<b>7 675 786</b>	
ПАССИВ	Период		Период		Период		Ср. значение
	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022	01.01.2023	01.01.2024	
Всего текущие обязательства	2 067 014	2 407 169	2 272 390	3 108 111	3 194 254	3 097 252	
Долгосрочная задолженность	149 896	174 113	199 117	483 458	575 840	587 010	
Всего обязательства	2 216 910	2 581 282	2 471 507	3 591 569	3 770 094	3 684 262	
Собственный капитал	2 398 622	2 791 113	2 958 644	3 056 385	3 726 101	3 991 524	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>4 615 532</b>	<b>5 372 395</b>	<b>5 430 151</b>	<b>6 647 954</b>	<b>7 496 195</b>	<b>7 675 786</b>	
Проверка I	0	0	0	0	0	0	
Структура капитала							
АКТИВ	Период		Период		Период		Ср. значение
	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022	01.01.2023	01.01.2024	
Наличность	9,7%	10,2%	13,0%	12,3%	14,1%	14,4%	12,28
Дебиторская задолженность	18,2%	27,0%	26,9%	24,3%	29,7%	19,4%	24,25
Запасы	21,8%	20,0%	21,7%	24,2%	21,4%	29,0%	23,02
Всего текущие активы	49,7%	57,1%	61,6%	60,8%	65,2%	62,8%	59,54
Основные средства	39,1%	33,1%	31,2%	33,0%	27,6%	30,9%	32,48
Всего Постоянные активы	50,3%	42,9%	38,4%	39,2%	34,8%	37,2%	40,46
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
ПАССИВ	Период		Период		Период		Ср. значение
	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022	01.01.2023	01.01.2024	
Всего текущие обязательства	44,8%	44,8%	41,8%	46,8%	42,6%	40,4%	43,53
Долгосрочная задолженность	3,2%	3,2%	3,7%	7,3%	7,7%	7,6%	5,46
Всего обязательства	48,0%	48,0%	45,5%	54,0%	50,3%	48,0%	48,99
Собственный капитал	52,0%	52,0%	54,5%	46,0%	49,7%	52,0%	51,01
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
Изменение баланса в динамике							
АКТИВ	Период		Период		Период		Ср. значение
	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022	01.01.2023	01.01.2024	
Наличность	1,00	1,21	1,29	1,16	1,29	1,04	
Дебиторская задолженность	1,00	1,72	1,01	1,10	1,38	0,67	
Запасы	1,00	1,07	1,10	1,37	1,00	1,39	
Всего текущие активы	1,00	1,34	1,09	1,21	1,21	0,99	

Основные средства	1,00	0,98	0,96	1,29	0,94	1,15	
Всего Постоянные активы	1,00	0,99	0,91	1,25	1,00	1,10	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	1,00	1,16	1,01	1,22	1,13	1,02	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	1,00	1,16	0,94	1,37	1,03	0,97	
Долгосрочная задолженность	1,00	1,16	1,14	2,43	1,19	1,02	
Всего обязательства	1,00	1,16	0,96	1,45	1,05	0,98	
Собственный капитал	1,00	1,16	1,06	1,03	1,22	1,07	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	1,00	1,16	1,01	1,22	1,13	1,02	
<b>Отчет о прибылях и убытках</b>	АО "НОВОСИБИРСКАВТОДО Р"						
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>4-2018</b>	<b>4-2019</b>	<b>4-2020</b>	<b>4-2021</b>	<b>4-2022</b>	<b>4-2023</b>	
Выручка, всего	9 290 248	10 743 196	13 139 127	14 237 129	17 041 131	19 222 775	
Себестоимость, всего:	8 398 267	9 408 419	11 288 019	13 005 943	14 913 691	16 854 968	
Коммерческие расходы	0	0	0	0	0	0	
Управленческие расходы	620 848	620 042	686 418	841 793	816 088	1 124 283	
Прибыль (убыток) от реализации	271 133	714 735	1 164 690	389 393	1 311 352	1 243 524	
Проценты к получению	21 136	8 663	17 639	30 015	49 256	71 719	
Проценты к уплате	50 620	61 240	66 535	83 879	142 944	183 543	
Доходы от участия в других организациях	30 000	50 288	0	1 093	0	160 524	
Прочие операционные доходы	527 346	483 106	593 911	469 990	1 203 244	1 464 439	
Прочие операционные расходы	651 700	653 563	1 171 025	566 190	1 338 575	1 608 543	
Прибыль (убыток) от финансово-хозяйственной деятельности	147 295	541 989	538 680	240 422	1 082 333	1 148 120	
Прочие внереализационные доходы	0	0	0	0	0	0	
Прочие внереализационные расходы	0	0	0	0	0	0	
Прибыль (убыток) отчетного года	147 295	541 989	538 680	240 422	1 082 333	1 148 120	
Налог на прибыль	66 206	119 712	131 894	58 878	260 334	269 027	
Отложенные налоговые активы	0	0	0	0	0	0	
Отложенные налоговые обязательства	0	0	0	0	0	0	
Прочие	6 100	8 351	103	326	55	15 417	
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	74 989	413 926	406 683	181 218	821 944	863 676	
Доля чистой прибыли в выручке	0,81%	3,85%	3,10%	1,27%	4,82%	4,49%	3,06
Доля себестоимости в выручке	90,40%	87,58%	85,91%	91,35%	87,52%	87,68%	88,41
Доля себестоимости с КР и УР в выручке	97,08%	93,35%	91,14%	97,26%	92,30%	93,53%	94,11
	4-2018	4-2019	4-2020	4-2021	4-2022	4-2023	
Динамика выручки, всего	1,00	1,16	1,22	1,08	1,20	1,13	
Динамика себестоимости всего	1,00	1,12	1,20	1,15	1,15	1,13	
Динамика прибыли до налога	1,00	3,68	0,99	0,45	4,50	1,06	
Динамика чистой прибыли	1,00	5,52	0,98	0,45	4,54	1,05	
<b>Финансовый анализ</b>							
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср значение</b>
<b>ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ</b>							
Чистые активы, тыс. руб.	2 548 518	2 965 226	3 157 761	3 539 843	4 301 941	4 578 534	
Собственный оборотный капитал, тыс. руб.	228 806	661 134	1 070 023	935 397	1 696 527	1 721 645	
Кэф-т общей ликвидности	1,111	1,275	1,471	1,301	1,531	1,556	1,374
Кэф-т быстрой ликвидности	0,624	0,829	0,953	0,783	1,028	0,836	0,842
Кэф-т абсолютной ликвидности	0,217	0,227	0,310	0,264	0,331	0,357	0,284
СОК/выручка, %	2,463	6,154	8,144	6,570	9,955	8,956	7,040
<b>ОЦЕНКА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ</b>							
Рентабельность активов	3,2%	19,6%	18,0%	6,7%	28,0%	28,0%	17,2%
Рентабельность собственного капитала	3,1%	16,0%	14,1%	6,0%	24,2%	24,9%	14,7%
<b>ОЦЕНКА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ</b>							
Оборачиваемость дебиторской задолженности	11,05	9,38	9,03	9,26	8,87	13,04	10,10
Период оборота дебиторской задолженности, дней	32,6	38,4	39,9	38,9	40,6	27,6	36,3

Оборачиваемость запасов	8,35	9,05	10,03	9,34	9,28	9,90	9,32
Период оборота запасов, дней	43,1	39,8	35,9	38,6	38,8	36,4	38,8
Оборачиваемость кредиторской задолженности	4,06	4,21	4,82	4,83	4,73	6,28	4,82
Период оборота кредиторской задолженности, дней	88,6	85,6	74,6	74,5	76,1	57,3	76,1
Продолжительность операционного цикла (Одеб.дн. + Озап.дн.)	75,7	78,2	75,8	77,5	79,4	64,0	75,1
Продолжительность финансового цикла (Попр. - Окред.)	-12,9	-7,4	1,1	3,0	3,3	6,6	-1,0
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНО</b>							
А/Выручка	0,50	0,50	0,41	0,47	0,44	0,40	0,45
ОС/Выручка	0,19	0,17	0,13	0,15	0,12	0,12	0,15
Численность персонала, чел						2 665	

Таблица 45

ООО «ЛИМАКМАРАЦАВТОДОРОГИ» г.Уфа							
Баланс Ф1							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>		<b>Период</b>				
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	52 714	1 318 623	2 037 825	134 597	166 914	365 472	
Дебиторская задолженность	154 312	233 723	1 367 378	1 735 090	2 438 779	1 395 097	
Запасы	32 270	8 831	556 375	1 062 582	1 426 328	2 080 499	
Всего текущие активы	239 296	1 561 177	3 961 578	2 932 269	4 032 021	3 841 068	
Основные средства	61 084	65 994	556 139	1 534 450	1 408 653	2 573 398	
Долгосрочные финансовые вложения	272 476	272 476	374 664	243 329	210 771	255 300	
Всего Постоянные активы	355 216	432 244	1 140 022	2 481 147	2 174 743	3 139 431	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>594 512</b>	<b>1 993 421</b>	<b>5 101 600</b>	<b>5 413 416</b>	<b>6 206 764</b>	<b>6 980 499</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	643 479	2 127 412	5 002 191	4 853 736	5 233 200	6 123 450	
Долгосрочная задолженность	32 921	38 229	145 759	490 734	518 856	608 563	
Всего обязательства	676 400	2 165 641	5 147 950	5 344 470	5 752 056	6 732 013	
Собственный капитал	-81 888	-172 220	-46 350	68 946	454 708	248 486	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>594 512</b>	<b>1 993 421</b>	<b>5 101 600</b>	<b>5 413 416</b>	<b>6 206 764</b>	<b>6 980 499</b>	
Проверка 1	0	0	0	0	0	0	
<b>Структура капитала</b>							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значени е</b>
Наличность	8,9%	66,1%	39,9%	2,5%	2,7%	5,2%	20,90
Дебиторская задолженность	26,0%	11,7%	26,8%	32,1%	39,3%	20,0%	25,97
Запасы	5,4%	0,4%	10,9%	19,6%	23,0%	29,8%	14,87
Всего текущие активы	40,3%	78,3%	77,7%	54,2%	65,0%	55,0%	61,73
Основные средства	10,3%	3,3%	10,9%	28,3%	22,7%	36,9%	18,73
Всего Постоянные активы	59,7%	21,7%	22,3%	45,8%	35,0%	45,0%	38,27
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значени е</b>
Всего текущие обязательства	108,2%	106,7%	98,1%	89,7%	84,3%	87,7%	95,78
Долгосрочная задолженность	5,5%	1,9%	2,9%	9,1%	8,4%	8,7%	6,08
Всего обязательства	113,8%	108,6%	100,9%	98,7%	92,7%	96,4%	101,86
Собственный капитал	-13,8%	-8,6%	-0,9%	1,3%	7,3%	3,6%	-1,86
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
<b>Изменение баланса в динамике</b>							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	1,00	25,01	1,55	0,07	1,24	2,19	
Дебиторская задолженность	1,00	1,51	5,85	1,27	1,41	0,57	
Запасы	1,00	0,27	63,00	1,91	1,34	1,46	
Всего текущие активы	1,00	6,52	2,54	0,74	1,38	0,95	
Основные средства	1,00	1,08	8,43	2,76	0,92	1,83	
Всего Постоянные активы	1,00	1,22	2,64	2,18	0,88	1,44	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>3,35</b>	<b>2,56</b>	<b>1,06</b>	<b>1,15</b>	<b>1,12</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	1,00	3,31	2,35	0,97	1,08	1,17	
Долгосрочная задолженность	1,00	1,16	3,81	3,37	1,06	1,17	

Всего обязательства	1,00	3,20	2,38	1,04	1,08	1,17	
Собственный капитал	1,00	X	X	X	6,60	0,55	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	1,00	3,35	2,56	1,06	1,15	1,12	
<b>Отчет о прибылях и убытках</b>	ООО «ЛИМАКМАРАЩАВТОДОР ОГИ» г.Уфа						
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>4-2018</b>	<b>4-2019</b>	<b>4-2020</b>	<b>4-2021</b>	<b>4-2022</b>	<b>4-2023</b>	
Выручка, всего	683 056	58 452	2 440 397	7 944 479	9 498 722	8 300 789	
Себестоимость, всего:	523 181	30 083	1 845 005	6 692 787	7 898 687	8 862 259	
Коммерческие расходы	0	0	0	0	0	0	
Управленческие расходы	261 320	125 865	417 693	692 913	700 677	625 754	
Прибыль (убыток) от реализации	(101 445)	(97 496)	177 699	558 779	899 358	(1 187 224)	
Проценты к получению	15 703	18 602	54 528	72 470	42 334	65 672	
Проценты к уплате	5 819	15 416	265	652	64 645	29 430	
Доходы от участия в других организациях	0	0	0	0	0	0	
Прочие операционные доходы	761	10 071	148 360	147 523	293 260	476 179	
Прочие операционные расходы	11 943	9 624	204 671	524 266	531 098	501 805	
Прибыль (убыток) от финансово-хозяйственной деятельности	(102 743)	(93 863)	175 651	253 854	639 209	(1 176 608)	
Прочие внереализационные доходы	0	0	0	0	0	0	
Прочие внереализационные расходы	0	0	0	0	0	0	
Прибыль (убыток) отчетного года	(102 743)	(93 863)	175 651	253 854	639 209	(1 176 608)	
Налог на прибыль	(18 416)	(17 955)	49 780	114 809	185 102	(178 874)	
Отложенные налоговые активы	0	0	0	0	0	0	
Отложенные налоговые обязательства	0	0	0	0	0	0	
Прочие	0	0	0	0	22	0	
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	(84 327)	(75 908)	125 871	139 045	454 085	(997 734)	
Доля чистой прибыли в выручке	-12,35%	-129,86%	5,16%	1,75%	4,78%	-12,02%	-23,76
Доля себестоимости в выручке	76,59%	51,47%	75,60%	84,24%	83,16%	106,76%	79,64
Доля себестоимости с КР и УР в выручке	114,85%	266,80%	92,72%	92,97%	90,53%	114,30%	128,69
	4-2018	4-2019	4-2020	4-2021	4-2022	4-2023	
Динамика выручки, всего	1,00	0,09	41,75	3,26	1,20	0,87	
Динамика себестоимости всего	1,00	0,06	61,33	3,63	1,18	1,12	
Динамика прибыли до налога	1,00	0,91	-1,87	1,45	2,52	-1,84	
Динамика чистой прибыли	1,00	0,90	-1,66	1,10	3,27	-2,20	
Финансовый анализ							
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср значение</b>
<b>ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ</b>							
Чистые активы, тыс. руб.	(48 967)	(133 991)	99 409	559 680	973 564	857 049	
Собственный оборотный капитал, тыс. руб.	(404 183)	(566 235)	(1 040 613)	(1 921 467)	(1 201 179)	(2 282 382)	
Кэф-т общей ликвидности	0,372	0,734	0,792	0,604	0,770	0,627	0,650
Кэф-т быстрой ликвидности	0,322	0,730	0,681	0,385	0,498	0,288	0,484
Кэф-т абсолютной ликвидности	0,082	0,620	0,407	0,028	0,032	0,060	0,205
СОК/выручка, %	-59,173	-968,718	-42,641	-24,186	-12,646	-27,496	-189,143
<b>ОЦЕНКА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ</b>							
Рентабельность активов	-17,3%	-9,9%	7,0%	9,1%	19,8%	-30,9%	-3,7%
Рентабельность собственного капитала	103,0%	59,7%	-115,2%	1230,7%	173,4%	-283,8%	194,7%
<b>ОЦЕНКА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ</b>							
Оборачиваемость дебиторской задолженности	4,43	0,30	3,05	5,12	4,55	4,33	3,63
Период оборота дебиторской задолженности, дней	81,3	1 194,9	118,1	70,3	79,1	83,1	271,1
Оборачиваемость запасов	16,21	1,46	6,53	8,27	6,35	5,05	7,31
Период оборота запасов, дней	22,2	245,9	55,1	43,5	56,7	71,2	82,5
Оборачиваемость кредиторской задолженности	0,81	0,02	0,52	1,36	1,57	1,56	0,97
Период оборота кредиторской задолженности, дней	442,8	16 579,5	695,6	265,1	229,9	230,7	3 073,9
Продолжительность операционного цикла (Одеб.дн. + Озап.дн.)	103,5	1 440,9	173,2	113,8	135,8	154,4	353,6

Продолжительность финансового цикла (Попр. - Окред.)	-339,2	-15 138,6	-522,3	-151,2	-94,1	-76,3	-2 720,3
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНО</b>							
А/Выручка	0,87	34,10	2,09	0,68	0,65	0,84	6,54
ОС/Выручка	0,09	1,13	0,23	0,19	0,15	0,31	0,35
Численность персонала, чел						1 912	

Таблица 46

ГУП "ОРЕНБУРГРЕМДОРСТРОЙ"							
Баланс Ф1							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>		<b>Период</b>				
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	203 724	120 573	165 525	174 578	147 939	87 107	
Дебиторская задолженность	336 605	223 074	608 661	546 547	1 584 752	353 604	
Запасы	1 017 896	728 152	572 662	747 096	521 090	1 197 303	
Всего текущие активы	1 558 225	1 071 799	1 346 848	1 468 221	2 253 781	1 638 014	
Основные средства	1 010 173	807 550	1 625 745	2 143 885	2 716 230	2 903 460	
Долгосрочные финансовые вложения	1 815	1 815	1 815	1 815	1 815	1 844	
Всего Постоянные активы	1 074 515	866 354	1 675 980	2 192 661	2 734 982	2 918 928	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>2 632 740</b>	<b>1 938 153</b>	<b>3 022 828</b>	<b>3 660 882</b>	<b>4 988 763</b>	<b>4 556 942</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	1 893 356	1 216 097	2 013 598	2 158 591	2 929 895	2 171 489	
Долгосрочная задолженность	38 619	11 134	254 758	696 067	338 641	579 916	
Всего обязательства	1 931 975	1 227 231	2 268 356	2 854 658	3 268 536	2 751 405	
Собственный капитал	700 765	710 922	754 472	806 224	1 720 227	1 805 537	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>2 632 740</b>	<b>1 938 153</b>	<b>3 022 828</b>	<b>3 660 882</b>	<b>4 988 763</b>	<b>4 556 942</b>	
Проверка 1	0	0	0	0	0	0	
<b>Структура капитала</b>							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Наличность	7,7%	6,2%	5,5%	4,8%	3,0%	1,9%	4,85
Дебиторская задолженность	12,8%	11,5%	20,1%	14,9%	31,8%	7,8%	16,48
Запасы	38,7%	37,6%	18,9%	20,4%	10,4%	26,3%	25,38
Всего текущие активы	59,2%	55,3%	44,6%	40,1%	45,2%	35,9%	46,71
Основные средства	38,4%	41,7%	53,8%	58,6%	54,4%	63,7%	51,76
Всего Постоянные активы	40,8%	44,7%	55,4%	59,9%	54,8%	64,1%	53,29
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Всего текущие обязательства	71,9%	62,7%	66,6%	59,0%	58,7%	47,7%	61,10
Долгосрочная задолженность	1,5%	0,6%	8,4%	19,0%	6,8%	12,7%	8,17
Всего обязательства	73,4%	63,3%	75,0%	78,0%	65,5%	60,4%	69,27
Собственный капитал	26,6%	36,7%	25,0%	22,0%	34,5%	39,6%	30,73
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
Изменение баланса в динамике							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	1,00	0,59	1,37	1,05	0,85	0,59	
Дебиторская задолженность	1,00	0,66	2,73	0,90	2,90	0,22	
Запасы	1,00	0,72	0,79	1,30	0,70	2,30	
Всего текущие активы	1,00	0,69	1,26	1,09	1,54	0,73	
Основные средства	1,00	0,80	2,01	1,32	1,27	1,07	
Всего Постоянные активы	1,00	0,81	1,93	1,31	1,25	1,07	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>0,74</b>	<b>1,56</b>	<b>1,21</b>	<b>1,36</b>	<b>0,91</b>	
<b>ПАССИВ</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	1,00	0,64	1,66	1,07	1,36	0,74	
Долгосрочная задолженность	1,00	0,29	22,88	2,73	0,49	1,71	
Всего обязательства	1,00	0,64	1,85	1,26	1,14	0,84	
Собственный капитал	1,00	1,01	1,06	1,07	2,13	1,05	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>0,74</b>	<b>1,56</b>	<b>1,21</b>	<b>1,36</b>	<b>0,91</b>	
<b>Отчет о прибылях и убытках</b>	ГУП "ОРЕНБУРГРЕМДОРСТРОЙ"						
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>4-2018</b>	<b>4-2019</b>	<b>4-2020</b>	<b>4-2021</b>	<b>4-2022</b>	<b>4-2023</b>	
Выручка, всего	5 652 066	6 828 088	9 393 176	10 969 470	13 453 016	13 878 342	
Себестоимость, всего:	4 632 805	5 782 311	8 461 675	10 234 315	12 514 180	13 078 290	

Коммерческие расходы	0	0	0	0	0	0	
Управленческие расходы	833 933	934 204	907 913	823 597	869 827	984 225	
Прибыль (убыток) от реализации	185 328	111 573	23 588	(88 442)	69 009	(184 173)	
Проценты к получению	1 371	1	1 931	0	0	0	
Проценты к уплате	142 484	106 830	35 307	66 987	94 379	109 325	
Доходы от участия в других организациях	0	0	0	0	0	0	
Прочие операционные доходы	360 810	308 076	508 682	768 609	980 826	1 404 232	
Прочие операционные расходы	390 597	294 873	425 170	536 653	841 806	989 907	
Прибыль (убыток) от финансово-хозяйственной деятельности	14 428	17 947	73 724	76 527	113 650	120 827	
Прочие внереализационные доходы	0	0	0	0	0	0	
Прочие внереализационные расходы	0	0	0	0	0	0	
Прибыль (убыток) отчетного года	14 428	17 947	73 724	76 527	113 650	120 827	
Налог на прибыль	8 765	10 295	33 392	24 838	58 583	65 579	
Отложенные налоговые активы	0	0	0	0	0	0	
Отложенные налоговые обязательства	0	0	0	0	0	0	
Прочие	294	1 550	90	109	371	10	
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	5 369	6 102	40 242	51 580	54 696	55 238	
Доля чистой прибыли в выручке	0,09%	0,09%	0,43%	0,47%	0,41%	0,40%	0,31
Доля себестоимости в выручке	81,97%	84,68%	90,08%	93,30%	93,02%	94,24%	89,55
Доля себестоимости с КР и УР в выручке	96,72%	98,37%	99,75%	100,81%	99,49%	101,33%	99,41
	4-2018	4-2019	4-2020	4-2021	4-2022	4-2023	
Динамика выручки, всего	1,00	1,21	1,38	1,17	1,23	1,03	
Динамика себестоимости всего	1,00	1,25	1,46	1,21	1,22	1,05	
Динамика прибыли до налога	1,00	1,24	4,11	1,04	1,49	1,06	
Динамика чистой прибыли	1,00	1,14	6,59	1,28	1,06	1,01	
Финансовый анализ							
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср значение</b>
<b>ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ</b>							
Чистые активы, тыс. руб.	739 384	722 056	1 009 230	1 502 291	2 058 868	2 385 453	
Собственный оборотный капитал, тыс. руб.	(335 131)	(144 298)	(666 750)	(690 370)	(676 114)	(533 475)	
Кэф-т общей ликвидности	0,823	0,881	0,669	0,680	0,769	0,754	0,763
Кэф-т быстрой ликвидности	0,285	0,283	0,384	0,334	0,591	0,203	0,347
Кэф-т абсолютной ликвидности	0,108	0,099	0,082	0,081	0,050	0,040	0,077
СОК/выручка, %	-5,929	-2,113	-7,098	-6,294	-5,026	-3,844	-5,051
<b>ОЦЕНКА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ</b>							
Рентабельность активов	0,5%	1,8%	4,8%	4,1%	4,5%	5,2%	3,5%
Рентабельность собственного капитала	0,8%	0,9%	5,5%	6,6%	4,3%	4,3%	3,7%
<b>ОЦЕНКА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ</b>							
Оборачиваемость дебиторской задолженности	16,79	24,40	22,59	18,99	12,62	28,85	20,71
Период оборота дебиторской задолженности, дней	21,4	14,8	15,9	19,0	28,5	12,5	18,7
Оборачиваемость запасов	4,55	6,62	13,01	15,51	19,74	14,78	12,37
Период оборота запасов, дней	79,1	54,4	27,7	23,2	18,2	24,4	37,8
Оборачиваемость кредиторской задолженности	2,45	3,72	5,24	4,91	4,92	6,25	4,58
Период оборота кредиторской задолженности, дней	147,1	96,8	68,7	73,4	73,2	57,6	86,1
Продолжительность операционного цикла (Одеб.дн. + Озап.дн.)	100,5	69,1	43,6	42,2	46,8	36,8	56,5
Продолжительность финансового цикла (Попр. - Окред.)	-46,6	-27,7	-25,1	-31,2	-26,4	-20,8	-29,6
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНО</b>							
А/Выручка	0,47	0,28	0,32	0,33	0,37	0,33	0,35
ОС/Выручка	0,18	0,12	0,17	0,20	0,20	0,21	0,18
Численность персонала, чел						3 282	

Таблица 47

АО "ПО РОСДОРСТРОЙ" г.Валдай							
Баланс Ф1							
<b>АКТИВ</b>							
	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	11 101	27 997	317 124	158 711	61 165	20 289	
Дебиторская задолженность	990 111	1 369 662	1 413 269	2 033 315	2 199 223	2 992 069	
Запасы	27 670	205 745	198 228	74 005	401 392	445 569	
Всего текущие активы	1 028 882	1 603 404	1 928 621	2 266 031	2 661 780	3 457 927	
Основные средства	1 112 998	871 659	552 326	750 142	3 477 453	2 992 802	
Долгосрочные финансовые вложения	125 510	125 510	125 510	125 510	125 510	125 510	
Всего Постоянные активы	1 238 508	997 169	677 836	875 652	3 602 963	4 125 479	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>2 267 390</b>	<b>2 600 573</b>	<b>2 606 457</b>	<b>3 141 683</b>	<b>6 264 743</b>	<b>7 583 406</b>	
<b>ПАССИВ</b>							
	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	808 382	885 351	621 004	646 417	751 038	1 153 139	
Долгосрочная задолженность	1 000 000	737 224	674 101	667 573	3 085 193	3 401 261	
Всего обязательства	1 808 382	1 622 575	1 295 105	1 313 990	3 836 231	4 554 400	
Собственный капитал	459 008	977 998	1 311 352	1 827 693	2 428 512	3 029 006	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>2 267 390</b>	<b>2 600 573</b>	<b>2 606 457</b>	<b>3 141 683</b>	<b>6 264 743</b>	<b>7 583 406</b>	
Проверка 1	0	0	0	0	0	0	
<b>Структура капитала</b>							
<b>АКТИВ</b>							
	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Наличность	0,5%	1,1%	12,2%	5,1%	1,0%	0,3%	3,34
Дебиторская задолженность	43,7%	52,7%	54,2%	64,7%	35,1%	39,5%	48,31
Запасы	1,2%	7,9%	7,6%	2,4%	6,4%	5,9%	5,23
Всего текущие активы	45,4%	61,7%	74,0%	72,1%	42,5%	45,6%	56,87
Основные средства	49,1%	33,5%	21,2%	23,9%	55,5%	39,5%	37,11
Всего Постоянные активы	54,6%	38,3%	26,0%	27,9%	57,5%	54,4%	43,13
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
<b>ПАССИВ</b>							
	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Всего текущие обязательства	35,7%	34,0%	23,8%	20,6%	12,0%	15,2%	23,55
Долгосрочная задолженность	44,1%	28,3%	25,9%	21,2%	49,2%	44,9%	35,61
Всего обязательства	79,8%	62,4%	49,7%	41,8%	61,2%	60,1%	59,16
Собственный капитал	20,2%	37,6%	50,3%	58,2%	38,8%	39,9%	40,84
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
Изменение баланса в динамике							
<b>АКТИВ</b>							
	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	1,00	2,52	11,33	0,50	0,39	0,33	
Дебиторская задолженность	1,00	1,38	1,03	1,44	1,08	1,36	
Запасы	1,00	7,44	0,96	0,37	5,42	1,11	
Всего текущие активы	1,00	1,56	1,20	1,17	1,17	1,30	
Основные средства	1,00	0,78	0,63	1,36	4,64	0,86	
Всего Постоянные активы	1,00	0,81	0,68	1,29	4,11	1,15	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>1,15</b>	<b>1,00</b>	<b>1,21</b>	<b>1,99</b>	<b>1,21</b>	
<b>ПАССИВ</b>							
	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	1,00	1,10	0,70	1,04	1,16	1,54	
Долгосрочная задолженность	1,00	0,74	0,91	0,99	4,62	1,10	
Всего обязательства	1,00	0,90	0,80	1,01	2,92	1,19	
Собственный капитал	1,00	2,13	1,34	1,39	1,33	1,25	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>1,15</b>	<b>1,00</b>	<b>1,21</b>	<b>1,99</b>	<b>1,21</b>	
<b>Отчет о прибылях и убытках</b>							
АО "ПО РОСДОРСТРОЙ" г.Валдай							
<b>Наименование показателя</b>							
	<b>Период</b>						
	<b>4-2018</b>	<b>4-2019</b>	<b>4-2020</b>	<b>4-2021</b>	<b>4-2022</b>	<b>4-2023</b>	
Выручка, всего	7 075 576	8 718 253	8 415 473	9 902 334	11 339 712	10 838 256	
Себестоимость, всего:	6 438 651	7 933 104	7 396 338	8 241 113	9 346 778	9 533 372	
Коммерческие расходы	0	0	0	0	0	0	
Управленческие расходы	0	0	0	0	0	0	
Прибыль (убыток) от реализации	636 925	785 149	1 019 135	1 661 221	1 992 934	1 304 884	
Проценты к получению	2 551	2 929	523	26 643	8 099	779	
Проценты к уплате	14 427	0	0	0	371 876	365 758	
Доходы от участия в других организациях	0	0	0	0	0	0	

Прочие операционные доходы	138 387	289 022	11 556	9 039	154 487	171 029	
Прочие операционные расходы	294 324	234 150	200 598	111 087	262 765	127 822	
Прибыль (убыток) от финансово-хозяйственной деятельности	469 112	842 950	830 616	1 585 816	1 520 879	983 112	
Прочие внереализационные доходы	0	0	0	0	0	0	
Прочие внереализационные расходы	0	0	0	0	0	0	
Прибыль (убыток) отчетного года	469 112	842 950	830 616	1 585 816	1 520 879	983 112	
Налог на прибыль	94 079	173 959	168 461	318 888	381 741	14 677	
Отложенные налоговые активы	0	0	0	0	0	0	
Отложенные налоговые обязательства	0	0	0	0	0	0	
Прочие	0	0	0	0	0	50 309	
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	375 033	668 991	662 155	1 266 928	1 139 138	918 126	
Доля чистой прибыли в выручке	5,30%	7,67%	7,87%	12,79%	10,05%	8,47%	8,69
Доля себестоимости в выручке	91,00%	90,99%	87,89%	83,22%	82,43%	87,96%	87,25
Доля себестоимости с КР и УР в выручке	91,00%	90,99%	87,89%	83,22%	82,43%	87,96%	87,25
	4-2018	4-2019	4-2020	4-2021	4-2022	4-2023	
Динамика выручки, всего	1,00	1,23	0,97	1,18	1,15	0,96	
Динамика себестоимости всего	1,00	1,23	0,93	1,11	1,13	1,02	
Динамика прибыли до налога	1,00	1,80	0,99	1,91	0,96	0,65	
Динамика чистой прибыли	1,00	1,78	0,99	1,91	0,90	0,81	
Финансовый анализ							
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср значение</b>
<b>ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ</b>							
Чистые активы, тыс. руб.	1 459 008	1 715 222	1 985 453	2 495 266	5 513 705	6 430 267	
Собственный оборотный капитал, тыс. руб.	220 500	718 053	1 307 617	1 619 614	1 910 742	2 304 788	
Кэф-т общей ликвидности	1,273	1,811	3,106	3,506	3,544	2,999	2,706
Кэф-т быстрой ликвидности	1,239	1,579	2,786	3,391	3,010	2,612	2,436
Кэф-т абсолютной ликвидности	0,014	0,032	0,511	0,246	0,081	0,018	0,150
СОК/выручка, %	3,116	8,236	15,538	16,356	16,850	21,265	13,560
<b>ОЦЕНКА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ</b>							
Рентабельность активов	20,7%	54,9%	48,2%	79,8%	38,7%	23,4%	44,3%
Рентабельность собственного капитала	81,7%	93,1%	57,8%	80,7%	53,5%	42,3%	68,2%
<b>ОЦЕНКА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ</b>							
Оборачиваемость дебиторской задолженности	7,15	7,39	6,05	5,75	5,36	4,92	6,10
Период оборота дебиторской задолженности, дней	50,4	48,7	59,5	62,7	67,2	73,2	60,3
Оборачиваемость запасов	232,69	67,97	36,62	60,54	39,32	29,62	77,79
Период оборота запасов, дней	1,5	5,3	9,8	5,9	9,2	12,2	7,3
Оборачиваемость кредиторской задолженности	7,96	9,37	9,82	13,00	13,38	10,75	10,71
Период оборота кредиторской задолженности, дней	45,2	38,4	36,7	27,7	26,9	33,5	34,7
Продолжительность операционного цикла (Одеб.дн. + Озап.дн.)	51,9	54,0	69,4	68,6	76,3	85,3	67,6
Продолжительность финансового цикла (Попр. - Окред.)	6,7	15,6	32,7	40,9	49,4	51,8	32,9
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНО</b>							
А/Выручка	0,32	0,30	0,31	0,32	0,55	0,70	0,42
ОС/Выручка	0,16	0,10	0,07	0,08	0,31	0,28	0,16
Численность персонала, чел						525	

Таблица 48

АО "Уралмостстрой" г. Уфа							
Баланс Ф1							
<b>АКТИВ</b>	<b>Период</b>	<b>Период</b>					
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	173 308	395 673	65 735	62 172	1 362 541	2 060 111	
Дебиторская задолженность	3 243 278	2 509 927	1 568 155	1 296 405	3 260 315	3 025 602	
Запасы	850 996	722 925	955 414	1 198 374	1 842 760	1 868 085	
Всего текущие активы	4 267 582	3 628 525	2 589 304	2 556 951	6 465 616	6 953 798	

Основные средства	447 280	420 648	430 087	723 712	623 389	809 209	
Долгосрочные финансовые вложения	0	0	0	0	0	0	
Всего Постоянные активы	448 845	421 725	431 140	725 101	625 070	826 294	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>4 716 427</b>	<b>4 050 250</b>	<b>3 020 444</b>	<b>3 282 052</b>	<b>7 090 686</b>	<b>7 780 092</b>	
<b>ПАССИВ</b>							
	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	2 835 806	2 135 957	1 206 838	1 189 737	5 005 987	5 502 153	
Долгосрочная задолженность	4 641	2 874	2 814	2 779	17 209	74 424	
Всего обязательства	2 840 447	2 138 831	1 209 652	1 192 516	5 023 196	5 576 577	
Собственный капитал	1 875 980	1 911 419	1 810 792	2 089 536	2 067 490	2 203 515	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>4 716 427</b>	<b>4 050 250</b>	<b>3 020 444</b>	<b>3 282 052</b>	<b>7 090 686</b>	<b>7 780 092</b>	
Проверка 1	0	0	0	0	0	0	
<b>Структура капитала</b>							
<b>АКТИВ</b>							
	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Наличность	3,7%	9,8%	2,2%	1,9%	19,2%	26,5%	10,53
Дебиторская задолженность	68,8%	62,0%	51,9%	39,5%	46,0%	38,9%	51,17
Запасы	18,0%	17,8%	31,6%	36,5%	26,0%	24,0%	25,67
Всего текущие активы	90,5%	89,6%	85,7%	77,9%	91,2%	89,4%	87,38
Основные средства	9,5%	10,4%	14,2%	22,1%	8,8%	10,4%	12,56
Всего Постоянные активы	9,5%	10,4%	14,3%	22,1%	8,8%	10,6%	12,62
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
<b>ПАССИВ</b>							
	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср.значение</b>
Всего текущие обязательства	60,1%	52,7%	40,0%	36,2%	70,6%	70,7%	55,06
Долгосрочная задолженность	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,2%	1,0%	0,26
Всего обязательства	60,2%	52,8%	40,0%	36,3%	70,8%	71,7%	55,32
Собственный капитал	39,8%	47,2%	60,0%	63,7%	29,2%	28,3%	44,68
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
<b>Изменение баланса в динамике</b>							
<b>АКТИВ</b>							
	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Наличность	1,00	2,28	0,17	0,95	21,92	1,51	
Дебиторская задолженность	1,00	0,77	0,62	0,83	2,51	0,93	
Запасы	1,00	0,85	1,32	1,25	1,54	1,01	
Всего текущие активы	1,00	0,85	0,71	0,99	2,53	1,08	
Основные средства	1,00	0,94	1,02	1,68	0,86	1,30	
Всего Постоянные активы	1,00	0,94	1,02	1,68	0,86	1,32	
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>0,86</b>	<b>0,75</b>	<b>1,09</b>	<b>2,16</b>	<b>1,10</b>	
<b>ПАССИВ</b>							
	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	
Всего текущие обязательства	1,00	0,75	0,57	0,99	4,21	1,10	
Долгосрочная задолженность	1,00	0,62	0,98	0,99	6,19	4,32	
Всего обязательства	1,00	0,75	0,57	0,99	4,21	1,11	
Собственный капитал	1,00	1,02	0,95	1,15	0,99	1,07	
<b>ИТОГО ПАССИВОВ</b>	<b>1,00</b>	<b>0,86</b>	<b>0,75</b>	<b>1,09</b>	<b>2,16</b>	<b>1,10</b>	
<b>Отчет о прибылях и убытках</b>	АО "Уралмостострой" г.Уфа						
<b>Наименование показателя</b>							
	<b>Период</b>						
	<b>4-2018</b>	<b>4-2019</b>	<b>4-2020</b>	<b>4-2021</b>	<b>4-2022</b>	<b>4-2023</b>	
Выручка, всего	4 884 294	3 608 353	3 239 185	3 830 290	4 708 408	11 033 509	
Себестоимость, всего:	4 270 690	3 156 251	2 852 295	3 355 109	4 168 690	10 220 029	
Коммерческие расходы	0	0	0	0	0	0	
Управленческие расходы	408 315	352 624	341 378	365 324	372 958	426 952	
Прибыль (убыток) от реализации	205 289	99 478	45 512	109 857	166 760	386 528	
Проценты к получению	8 315	18 749	17 089	6 854	13 493	37 869	
Проценты к уплате	58 846	27 938	29 425	41 373	56 841	14 539	
Доходы от участия в других организациях	0	0	0	0	0	0	
Прочие операционные доходы	122 239	186 231	186 588	159 683	82 032	198 135	
Прочие операционные расходы	257 585	197 269	189 090	193 978	158 233	456 465	
Прибыль (убыток) от финансово-хозяйственной деятельности	19 412	79 251	30 674	41 043	47 211	151 528	
Прочие внереализационные доходы	0	0	0	0	0	0	
Прочие внереализационные расходы	0	0	0	0	0	0	
Прибыль (убыток) отчетного года	19 412	79 251	30 674	41 043	47 211	151 528	
Налог на прибыль	20 066	24 586	18 754	19 741	23 488	69 028	
Отложенные налоговые активы	0	0	0	0	0	0	

Отложенные налоговые обязательства	0	0	0	0	0	0	
Прочие	(22 638)	234	1 871	37	2	10 618	
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	21 984	54 431	10 049	21 265	23 721	71 882	
Доля чистой прибыли в выручке	0,45%	1,51%	0,31%	0,56%	0,50%	0,65%	0,66
Доля себестоимости в выручке	87,44%	87,47%	88,06%	87,59%	88,54%	92,63%	88,62
Доля себестоимости с КР и УР в выручке	95,80%	97,24%	98,59%	97,13%	96,46%	96,50%	96,95
	4-2018	4-2019	4-2020	4-2021	4-2022	4-2023	
Динамика выручки, всего	1,00	0,74	0,90	1,18	1,23	2,34	
Динамика себестоимости всего	1,00	0,74	0,90	1,18	1,24	2,45	
Динамика прибыли до налога	1,00	4,08	0,39	1,34	1,15	3,21	
Динамика чистой прибыли	1,00	2,48	0,18	2,12	1,12	3,03	
<b>Финансовый анализ</b>							
<b>Наименование показателя</b>	<b>Период</b>						
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Ср значение</b>
<b>ОЦЕНКА ЛИКВИДНОСТИ</b>							
Чистые активы, тыс. руб.	1 880 621	1 914 293	1 813 606	2 092 315	2 084 699	2 277 939	
Собственный оборотный капитал, тыс. руб.	1 431 776	1 492 568	1 382 466	1 367 214	1 459 629	1 451 645	
Кэф-т общей ликвидности	1,505	1,699	2,146	2,149	1,292	1,264	1,676
Кэф-т быстрой ликвидности	1,205	1,360	1,354	1,142	0,923	0,924	1,151
Кэф-т абсолютной ликвидности	0,061	0,185	0,054	0,052	0,272	0,374	0,167
СОК/выручка, %	29,314	41,364	42,679	35,695	31,000	13,157	32,202
<b>ОЦЕНКА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ</b>							
Рентабельность активов	0,4%	3,9%	2,0%	2,5%	1,3%	3,9%	2,3%
Рентабельность собственного капитала	1,2%	2,9%	0,5%	1,1%	1,1%	3,6%	1,7%
<b>ОЦЕНКА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ</b>							
Оборачиваемость дебиторской задолженности	1,51	1,25	1,59	2,67	2,07	4,80	2,32
Период оборота дебиторской задолженности, дней	239,0	287,0	226,6	134,6	174,2	74,9	189,4
Оборачиваемость запасов	5,02	4,01	3,40	3,12	2,74	7,24	4,25
Период оборота запасов, дней	71,7	89,8	105,9	115,5	131,3	49,7	94,0
Оборачиваемость кредиторской задолженности	1,51	1,27	1,71	2,80	1,35	3,05	1,95
Период оборота кредиторской задолженности, дней	239,0	283,5	211,0	128,6	267,5	118,2	208,0
Продолжительность операционного цикла (Одеб.дн. + Озап.дн.)	310,8	376,8	332,5	250,2	305,5	124,7	283,4
Продолжительность финансового цикла (Попр. - Окред.)	71,7	93,2	121,6	121,6	38,0	6,5	75,4
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНО</b>							
А/Выручка	0,97	1,12	0,93	0,86	1,51	0,71	1,01
ОС/Выручка	0,09	0,12	0,13	0,19	0,13	0,07	0,12
Численность персонала, чел						3 393	

Таблица 49. Сводные показатели отрицательных и положительных показателей отрасли

№ №	Показатель	Убыточные по чистой прибыли в среднем за 2018-2023г.г.	Убыточные по чистой прибыли по итогам 2023г.	С отрицательной величиной СК в среднем за 2018-2023г.г.	С отрицательной величиной СК на конец 2023г.
1	2	3	4	5	6
1	Компаний с отрицательными показателями, шт	1	1	1	0
2	Компаний с положительными показателями, шт	10	10	10	11

## Сравнение сводных показателей компаний отрасли и показателей АО «Башкиравтодор»

Таблица 50

№№	Наименование компании	Показатель																	
		Динамика выручки (2023/2018), раз	Динамика выручки (2023/2022), раз	Динамика Активов (2023/2018), раз	Динамика Активов (2023/2022), раз	Динамика СК (2023/2018), раз	Ср.доля чистой прибыли (2018-2023), %	Ср.доля С/С+КР+УР (2018-2023), %	Ср.доля С/С (2018-2023), %	Ср.доля ДЗ (2018-2023), %	Ср.доля Тоб (2018-2023), %	Ср. период обор. ДЗ (2018-2023), дн	СОК/выручка (среднее 2018-2023), %	СОК/выручка (последнее годовое), %	А/Выручка (среднее 2018-2023), раз	ОС/Выручка (среднее 2018-2023), раз	ВЫРан/ВЫРоо (2023), раз	Аан/ Аоо (2023), раз	ПЕРСаn/ ПЕРСоо (2023), раз
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	ООО "Автодороги" г.Архангельск	2,05	0,96	2,31	1,10	2,56	8,80	87,13	80,86	23,78	17,10	48,43	25,17	32,33	0,56	0,19	0,86	0,47	0,23
2	ПАО "Вологодавтодор" г.Вологда	2,54	1,66	3,29	1,34	4,25	8,66	89,74	83,19	13,37	26,95	25,16	14,51	22,69	0,55	0,24	0,64	0,34	0,31
3	АО ГК "Северавтодор" г.Сургут	1,74	1,27	1,71	1,17	1,25	1,54	96,45	86,94	10,35	24,49	27,04	7,58	7,81	0,81	0,53	0,72	0,48	0,02
4	ООО "Дортранстрой" г.Уфа	2,78	1,07	6,70	0,85	1,70	0,73	96,61	94,93	32,61	70,54	43,54	4,86	2,70	0,49	0,08	0,72	0,42	0,45
5	АО "ДСИО" г.Иркутск	2,74	1,10	3,47	0,87	1,95	0,66	96,28	87,88	25,08	60,29	54,83	0,97	1,44	0,67	0,22	0,88	0,58	0,06
6	ООО "Евротрансстрой" г.Москва	1,64	1,20	2,28	0,96	2,43	6,44	91,22	84,45	40,98	48,13	95,87	21,41	20,04	0,72	0,10	0,93	0,67	0,52
7	АО "НОВОСИБИРСКАВТОДОР"	2,07	1,13	1,66	1,02	1,66	3,06	94,11	88,41	24,25	43,53	36,32	7,04	8,96	0,45	0,15	1,51	0,53	0,64
8	ООО «ЛИМАКМАРАЩАВТОДОРОГИ» г.Уфа	12,15	0,87	11,74	1,12	X	-23,76	128,69	79,64	25,97	95,78	271,15	-189,14	-27,50	6,54	0,35	0,65	0,48	0,46
9	ГУП "ОРЕНБУРГРЕМДОРСТРОЙ"	2,46	1,03	1,73	0,91	2,58	0,31	99,41	89,55	16,48	61,10	18,68	-5,05	-3,84	0,35	0,18	1,09	0,31	0,78
10	АО "ПО РОСДОРСТРОЙ" г.Валдай	1,53	0,96	3,34	1,21	6,60	8,69	87,25	87,25	48,31	23,55	60,27	13,56	21,27	0,42	0,16	0,85	0,52	0,13
11	АО "Уралмостострой" г.Уфа	2,26	2,34	1,65	1,10	1,17	0,66	96,95	88,62	51,17	55,06	189,40	32,20	13,16	1,01	0,12	0,87	0,54	0,81
12	Среднее значение по отрасли	3,09	1,24	3,63	1,06	2,62	1,44	96,71	86,52	28,40	47,87	79,15	-6,08	9,01	1,14	0,21	0,88	0,49	0,40
13	Минимальное значение по отрасли	1,53	0,87	1,65	0,85	1,17	-23,76	87,13	79,64	10,35	17,10	18,68	-189,14	-27,50	0,35	0,08	0,64	0,31	0,02
14	Максимальное значение по отрасли	12,15	2,34	11,74	1,34	6,60	8,80	128,69	94,93	51,17	95,78	271,15	32,20	32,33	6,54	0,53	1,51	0,67	0,81
15	Среднее значение по отрасли без негативных и исключенных	2,18	1,27	2,81	1,06	2,62	3,96	93,52	86,52	28,40	43,07	45,57	14,15	14,49	0,60	0,21	X	X	X
16	АО «Башкиравтодор»	1,78	1,14	1,79	0,94	0,54	-8,69	103,20	101,16	9,77	47,48	36,61	0,52	-36,46	1,09	0,48	X	X	X
17	Среднее значение по отрасли с учетом АО «Башкиравтодор»	2,98	1,23	3,47	1,05	2,43	0,59	97,25	87,74	26,84	47,83	75,61	-5,53	5,22	1,14	0,23	X	X	X

№№	Наименование компании	Показатель																	
		Динамика выручки (2023/2018), раз	Динамика выручки (2023/2022), раз	Динамика Активов (2023/2018), раз	Динамика Активов (2023/2022), раз	Динамика СК (2023/2018), раз	Ср.доля чистой прибыли (2018-2023), %	Ср.доля С/С+КР+УР (2018-2023), %	Ср.доля С/С (2018-2023), %	Ср.доля ДЗ (2018-2023), %	Ср.доля Тоб (2018-2023), %	Ср. период обор ДЗ (2018-2023), дн	СОК/выручка (среднее 2018-2023), %	СОК/выручка (последнее годовое), %	А/Выручка (среднее 2018-2023), раз	ОС/Выручка (среднее 2018-2023), раз	ВЫРан/ ВЫРоо (2023), раз	Аан/ Аоо (2023), раз	ПЕРСан/ ПЕРСоо (2023), раз
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
18	Среднее значение по отрасли с учетом АО «Башкиравтодор» без негативных и исключенных	2,14	1,26	2,72	1,05	2,62	3,96	93,52	86,52	26,84	43,48	44,68	14,15	14,49	0,65	0,23	X	X	X

**Примечание.** Аан/ Аоо (2023), раз – Отношение суммы активов компании отрасли к сумме активов АО БАД. ВЫРан/ ВЫРоо (2023), раз - Отношение выручки компании отрасли к выручке АО БАД. ПЕРСан/ ПЕРСоо (2023), раз - Отношение численности персонала компании отрасли к численности персонала АО БАД.

## 10. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ПОСТОЯННЫХ МАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ АО «БАШКИРАВТОДОР» ДОХОДНЫМ ПОДХОДОМ (РАСЧЕТНЫЕ ТАБЛИЦЫ) РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица 51. Расчет чистой прибыли АО БАД

№ №	Наименование показателя	Порядковый номер периода																		
		б/н	б/н	б/н	1	2	3	4	5	6										
		Условный номер периода, на основании которого производится расчет выручки																		
		5	6	7	8	9	10	11	12	13 и далее										
		Период																		
2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Первый послепрогнозный год												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11										
1.	Выручка от реализации без НДС, тыс.руб.																			
1.1.	Строительство, ремонт и содержание автодорог, прочая реализация	9 853 332	11 186 171	12 731 586	13 225 293	13 782 237	14 326 047	14 858 968	15 382 696	15 782 646										
2.	Темпы изменения выручки (год к году), %																			
2.1.	Строительство, ремонт и содержание автодорог, прочая реализация	5,25	13,53	13,82	3,88	4,21	3,95	3,72	3,52	2,60										
3.	Чистая прибыль																			
3.1.	Рентабельность по чистой прибыли, %																			
3.1.1.	Строительство, ремонт и содержание автодорог, прочая реализация	-14,26	0,26	-32,24	3,96	3,96	3,96	3,96	3,96	3,96										
3.2.	Чистая прибыль, тыс.руб.																			
3.2.1.	Строительство, ремонт и содержание автодорог, прочая реализация	-1 404 995	29 095	-4 104 139	523 722	545 777	567 311	588 415	609 155	624 993										

Таблица 52. Построение денежного потока АО БАД

№.№	Наименование показателя	Порядковый номер периода					
		1	2	3	4	5	6
		Период					
2024	2025	2026	2027	2028			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Чистая прибыль, тыс.руб.	523 722	545 777	567 311	588 415	609 155	624 993
2	Темпы роста цен (для расчета амортизации), %	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60
3	Амортизация, тыс.руб. (+)	931 732	955 957	980 812	1 006 313	1 032 477	1 059 321
4	Изменение собственного оборотного капитала, тыс.руб.						
4.1	увеличение (-)	0	0	0	0	0	0
4.2	снижение (+)	0	0	0	0	0	0
5	Изменение долгосрочной задолженности, тыс.руб.						
5.1	увеличение (+)	0	0	0	0	0	0
5.2	снижение (-)	0	0	0	0	0	0
6	Капитальные вложения, тыс. руб.	955 957	980 812	1 006 313	1 032 477	1 059 321	1 059 321
7	Денежный поток, тыс.руб.	499 497	520 922	541 810	562 251	582 311	624 993
8	Стоимость в послепрогнозный период, тыс.руб.						4 286 646
9	Ставка дисконта, %	17,180	17,180	17,180	17,180	17,180	17,180
10	Фактор текущей стоимости для середины периода*	1,000000	0,923790	0,788351	0,672769	0,574133	X
11	Фактор текущей стоимости для конца периода (для реверсии)*	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,452619	X
12	Текущая стоимость денежных потоков, тыс.руб.	499 497	481 223	427 136	378 265	2 274 541	X
13	Сумма текущих стоимостей, тыс.руб.	<b>4 060 662</b>					