Приложение №3

к извещению о проведении закупки

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**на оказание услуг по охране помещений здания и прилегающей территории Автономного учреждения социального обслуживания населения Тюменской области**

**«Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Тобольска»**

**по адресу: 626150, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тобольск, 4 микрорайон, дом 50**

г. Тобольск «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**Автономное учреждение социального обслуживания населения Тюменской области** «**Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Тобольска**», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и лицензии на осуществление частной охранной деятельности ЧО № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., выданной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сроком до \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., с другой стороны, на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_, с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О ЗАКУПКЕ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ» (далее - Федеральный закон № 223-ФЗ), заключили настоящий Договор об оказании охранных услуг (далее – «Договор») о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель по заданию Заказчика обязуется оказать услуги по охране зданий, территории АУ СОН ТО «СРЦН г. Тобольска» по адресу: 626150 Тюменская область г. Тобольск 4 микрорайон дом 50,а Заказчик обязуется принять их результат и оплатить. Общая площадь здания для оказания услуг составляет \_\_\_\_\_\_\_ кв.м., территория площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_, холодный склад \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2.

1.2. Требования к услугам приведены в Техническом задании (приложение №1), являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Заказчик обязуется оплачивать Исполнителю услуги на условиях договора.

1.4. Услуги по охране помещений и территории оказываются Исполнителем с использованием собственных специальных сил и средств. Расходы, связанные с охраной помещений и территории Заказчика силами Исполнителя несет Исполнитель.

1.5. Стороны назначают ответственных представителей, уполномоченных согласовывать все вопросы, возникающие в ходе исполнения договора (кроме внесения изменений и дополнений в Договор) с момента заключения договора.

Со стороны Заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Со стороны Исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.6. Стороны обязуются извещать друг друга о смене ответственных представителей в течение 1 (одного) рабочего дня с момента принятия решения о соответствующих изменениях.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Общая сумма настоящего договора составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), стоимость услуг по договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ коп., НДС не предусмотрен. Стоимость услуг включает все затраты Исполнителя, связанные с исполнением обязательств по настоящему договору, в том числе расходы Исполнителя на приобретение инвентаря, инструментов, оборудования, расходных материалов, налоги, сборы и иные платежи, установленные законодательством Российской Федерации.

Цена договора является твердой на протяжении всего срока выполнения договора и включает в себя все уплачиваемые и взимаемые на территории РФ налоги, сборы, расходы на перевозку, страхование, упаковку, экспедирование, стоимость оборудования, материалов и работ, расходы на необходимые согласования с государственными органами, причитающееся вознаграждение, пошлины и расходы, связанные с выполнением договора.

2.2. Ежемесячно Заказчик производит оплату Исполнителю за оказанные услуги на основании подписанного сторонами акта оказанных услуг без замечаний и счета.

2.3. Оплата оказанных Исполнителем услуг производится Заказчиком российскими рублями по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на счет Исполнителя платежным поручением в течение 7 **(семи) рабочих дней** с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг при предоставлении Исполнителем Заказчику счета/ счета-фактуры.

2.4. Датой оплаты является дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.5. Периодичность оплаты – ежемесячно.

2.6. Исполнитель обязан ежеквартально, до окончания срока действия договора, оформлять и направлять в адрес Заказчика акты сверки расчетов по договору по состоянию на 31 марта, 30 июня, 31 октября, 31 декабря – не позднее 15 числа месяца, следующего за месяцем составления соответствующего акта сверки.

Акт сверки по окончании срока действия договора направляется Исполнителем Заказчику в течение 10 календарных дней с момента исполнения всех обязательств по договору.

В течение 10 календарных дней с даты получения акта сверки Заказчик обязан надлежащим образом подписать акты сверки, скрепить печатью и направить Исполнителю.

2.7. В случае уменьшения Заказчику, в соответствии с Бюджетным кодексом РФ, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, стороны по соглашению вносят изменения в размер и (или) сроки оплаты и (или) объем поставляемого товара.

**3. СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**

3.1. Оказание услуг по настоящему договору осуществляется с 01 января 2025 года до 31 декабря 2025 г. включительно, а в части оплаты до полного его исполнения.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Исполнитель обязан оказывать услуги в соответствии с требованиями закона РФ от 11.03.1992 №2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

4.2. Услуги выполняются расходными материалами, оборудованием и инвентарем Исполнителя.

4.3. Исполнитель оказывает услуги надлежащего качества, в полном объеме и в срок, определенный настоящим договором.

4.4. Исполнитель в момент подписания настоящего договора обязан предоставить Заказчику следующие документы: список работников Исполнителя, которые будут оказывать услуги по охране помещений и территории, а также заверенные печатью (при наличии) и подписью руководителя, уполномоченного лица Исполнителя копии личных медицинских книжек, оригиналы справок о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования (выданных в соответствии с Приказом МВД России от 07.11.2011 №1121 «Об утверждении Административного регламента Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче справок о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования», оригиналы согласия на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

4.5. В случае смены работников Исполнителя, оказывающих услуги по охране помещений и территорий Заказчику, предоставить Заказчику документы, указанные в п.4.4. договора в срок за 14 дней до момента начала работы нового работника.

4.6. Исполнитель обязан не препятствовать своими действиями нормальному функционированию деятельности Заказчика.

4.7. Исполнитель несет ответственность за соблюдение его работниками правил техники безопасности, правил пропускного режима, правил внутреннего распорядка, правил пожарной безопасности, санитарных норм, правил и норм поведения.

4.8. Исполнитель обязан незамедлительно предупредить Заказчика обо всех обстоятельствах, независящих от Исполнителя, которые создают невозможность выполнения услуг.

4.9. Исполнитель самостоятельно доставляет в учреждение сотрудников Исполнителя для оказания услуг по настоящему договору.

4.10. Исполнитель обязан устранять замечания предъявленные Заказчиком к качеству, сроку и способу оказываемых услуг, в течение 2 часов, в связи с особенность деятельности заказчика.

4.11. Исполнитель гарантирует сохранность товарно-материальных ценностей на территории учреждения.

4.12. Заказчик обязан предоставить Исполнителю условия для выполнения услуг в соответствии с настоящим договором:

- помещение на период действия договора для хранения материалов, инвентаря и оборудования.

4.13. Исполнитель обязан оказывать содействие представителю Заказчика при проверке соответствия качества оказания услуг условиям договора.

4.14. Исполнитель обязан при оказании услуг по настоящему договору бережно относиться к имуществу Заказчика. В случае причинения действиями персонала Исполнителя ущерба имуществу Заказчика или третьих лиц, Исполнитель обязан возместить потерпевшему лицу причиненный ущерб в полном объеме.

4.15. Своими силами и средствами обеспечивать получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений и лицензий на право производства работ и услуг, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

4.16. Заказчик обязан своевременно производить приемку и оплату оказанных услуг в соответствии с условиями настоящего договора.

4.17. Исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим договором.

**5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ**

5.1. По окончании приемки результатов оказанных услуг Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней подписывает акт сдачи-приемки оказанных услуг либо направляет мотивированный отказ от подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг. Оказанные услуги считаются принятыми с момента подписания акта оказанных услуг без замечаний.

5.2. Заказчик вправе с участием представителя Исполнителя осмотреть и принять оказанные услуги, а при обнаружении недостатков немедленно заявить об этом представителю Исполнителя.

**6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые понимаются как обстоятельства, возникшие в результате непредвиденных и неотвратимых событий чрезвычайного характера, не поддающиеся контролю сторон, включая пожар, стихийные бедствия, военные действия, изменение политической ситуации и иные обстоятельства, непосредственно повлиявшие на исполнение настоящего договора.

6.2. Сторона, которая по причине обстоятельств непреодолимой силы не может исполнить обязательства по настоящему договору, обязана незамедлительно уведомить другую сторону о наступлении и предполагаемом сроке действия этих обстоятельств, после чего стороны незамедлительно проведут взаимные консультации для принятия необходимых мер.

6.3. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые местными компетентными органами административной территории, на которой находится сторона, заявившая о таких обстоятельствах, или на которой произошло такое событие.

6.4. Не уведомление, несвоевременное и (или) ненадлежащим образом оформленное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает стороны права ссылаться на любые из них как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательства.

6.5. Если какое-либо из обстоятельств непреодолимой силы непосредственно повлияет на выполнение каких-либо обязательств по договору, период их выполнения может быть продлен на срок действия указанных обстоятельств.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафов, пеней).

7.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер такой пени устанавливается договором в размере не более 1/300 (одной трехсотой) действующей на день уплаты неустойки ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от стоимости просроченных к исполнению заказчиком обязательств.

7.3. В случае просрочки исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательства (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренного договором, заказчик направляет поставщику (исполнителю, подрядчику) требование об уплате неустойки (пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается договором в размере не менее 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора (отдельного этапа исполнения договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором (соответствующим отдельным этапом исполнения договора) и фактически исполненных поставщиком (исполнителем, подрядчиком).

7.4. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), договором устанавливается штраф.

Размер штрафа рассчитывается как процент цены договора, или в случае, если договором предусмотрены этапы исполнения договора, как процент этапа исполнения договора (далее - цена договора (этапа)).

1) За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается в размере:

10 % цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) не превышает 3 млн. рублей, но не менее 1 000 рублей;

5 % цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно), но не менее 5 000 рублей;

1 % цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно), но не менее 10 000 рублей;

0,5 % цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) превышает 100 млн. рублей, но не менее 100 000 рублей.

2) За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в договоре таких обязательств) в следующем порядке:

1 000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;

5 000 рублей, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

10 000 рублей, если цена договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

100 000 рублей, если цена договора превышает 100 млн. рублей.

7.5. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

7.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.8. При оказании услуг Исполнитель несет ответственность за гибель, утрату, порчу имущества Заказчика, не соблюдение норм техники безопасности, не соблюдение норм противопожарной и электробезопасности, а также не соблюдение принятых у Заказчика правил защиты информации.

Пени, штрафы, расходы по возмещению убытков с Исполнителя может быть взыскана:

- путем уменьшения суммы платежа по Договору на сумму пеней, штрафов, возмещению убытков. В случае если сумма платежа по настоящему Договору недостаточна для погашения штрафов, пеней, расходов по оплате экспертизы Товара, то такая сумма уплачивается Поставщиком в течение 30 календарных дней со дня получения от Заказчика требования об их уплате;

- путем удержания суммы неустойки из представленного обеспечения исполнения договора во внесудебном порядке.

**8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

8.1. В случае возникновения споров, требований или разногласий, которые могут возникнуть между Сторонами по применению или толкованию настоящего договора, Стороны примут меры к разрешению их путем переговоров в духе сотрудничества и взаимопонимания или в претензионном порядке.

8.2. В случае неудовлетворения претензии и/или невозможности урегулировать спор иными способами, спор передаётся на рассмотрение Арбитражного суда Тюменской области.

**9. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

9.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

9.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

9.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего договора контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

9.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данной главе настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящего параграфа вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**10. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

10.1. Все изменения и дополнения к договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью договора.

10.2. Расторжение настоящего Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения Договора в соответствии с гражданским [законодательством](consultantplus://offline/ref=99E61341CB532105BDA8791FD9C04F6421B8F51183142930D21778A3B097657AD1258CC27DC253A0e9QCE) Российской Федерации.

10.3. Изменение по инициативе заказчика существенных условий договора в одностороннем порядке при исполнении такого договора допускается в следующих случаях:

- если необходимость изменения условий договора обусловлена изменениями действующего законодательства, предписаниями федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления или решениями судов;

- при изменении в ходе исполнения договора регулируемых государством цен и (или) тарифов на продукцию, поставляемую в ходе исполнения договора.

10.4. При исполнении договора по соглашению сторон допускается изменение следующих условий, предусмотренных договором:

1. изменение количества, объема закупаемой продукции, оказываемых услуг, выполняемых работ, в том числе:

- при уменьшении потребности заказчика в товарах, услугах, работах на поставку, оказание, выполнение которых заключен договор;

- при увеличении потребности заказчика в товарах, услугах, работах на поставку, оказание, выполнение которых заключен договор, но не более 10% предусмотренного таким договором количества товаров, объема услуг, работ или при выявлении потребности в дополнительном количестве товаров, объеме услуг или работ, не предусмотренных договором, но связанных с товарами, услугами, работами предусмотренными договором, исходя из установленной в договоре цены единицы товара, услуги, работы;

1. изменение сроков исполнения обязательств по договору;
2. уменьшение цены договора и (или) цены единицы товара (работы, услуги), без изменения предусмотренного количества товара, объема работ (услуг) и иных условий договора;
3. изменения, ведущие к улучшению условий договора (в том числе условий (графика) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг, условий оплаты, условий выполнения работ, оказания услуг) для заказчика по сравнению с условиями заключенного договора, и не ухудшающие экономическую эффективность закупки;
4. предложен товар с улучшенными техническими, качественными и функциональными характеристиками (потребительскими свойствами) по сравнению с предложенным при заключении договора, без изменения цены договора; предложен товар с аналогичными техническими, качественными и функциональными характеристиками (потребительскими свойствами) по сравнению с предложенным при заключении договора, без изменения цены договора;
5. необходимость изменения договора обусловлена изменениями действующего законодательства, предписаниями федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления;
6. при изменении в ходе исполнения договора регулируемых государством цен и (или) тарифов на товар, используемый в ходе исполнения договора;
7. изменение размера и (или) сроков оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг в случае уменьшения получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии;
8. изменение иных условий договора.

Соответствующие изменения допускаются по соглашению сторон путем заключения дополнительного соглашения к договору в порядке и по основаниям, которые предусмотрены в договоре, а также законодательством Российской Федерации.

10.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств и (или) договором.

В том числе заказчик вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) и (или) неоднократного нарушения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательств, предусмотренных договором.

10.6. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора на любом этапе его исполнения в случае если в ходе исполнения договора установлено, что:

поставщик (исполнитель, подрядчик) и (или) поставляемый товар (услуга, работа) не соответствуют (перестали соответствовать) установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям, предъявляемым к участникам закупки и (или) поставляемому товару (услуге, работе);

поставщик (исполнитель, подрядчик) представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара (услуге, работе) предъявляемым требованиям, что позволило ему стать победителем закупки и заключить договор.

10.7. Заказчик вправе провести экспертизу поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии с пунктами настоящего раздела Договора.

В таком случае решение об одностороннем отказе от исполнения договора может быть принято заказчиком при условии, что по результатам экспертизы поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий договора, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения договора.

10.8. Решение о расторжении договора по соглашению сторон, а также в связи с односторонним отказом от исполнения договора оформляется заказчиком в произвольной форме в виде протокола (решения) в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, в котором должна быть указана информация о дате принятия решения; реквизиты договора и информация поставщике (исполнителе, подрядчике), с которым заказчик расторгает договор; о фактах, которые являются основанием для принятия такого решения (включая реквизиты документов, подтверждающих данные факты); иная информация (при необходимости).

10.9. В случае расторжения договора по соглашению сторон, а также в связи с односторонним отказом стороны договора от его исполнения заказчик вправе повторно осуществить закупку товаров (услуг, работ) поставка (оказание, выполнение) которых являлись предметом расторгнутого договора, в соответствии с настоящим Положением.

Если до расторжения договора поставщик (исполнитель, подрядчик) частично исполнил обязательства, предусмотренные договором, при проведении закупки на заключение нового договора НМЦД и количество поставляемых товаров (оказываемых услуг, выполняемых работ) должны быть уменьшены с учетом ранее исполненных обязательств.

10.10. Заказчик направляет сведения об участниках закупки, уклонившихся от заключения договоров, в том числе не предоставивших заказчику в срок, предусмотренный извещением о закупке, документацией о закупке, подписанный договор или не предоставивших обеспечение исполнения договора в случае, если заказчиком было установлено требование обеспечения договора до его заключения, а также о поставщиках (исполнителях, подрядчиках), договоры с которыми расторгнуты по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика, в отношении которого иностранными государствами, совершающими недружественные действия в отношении Российской Федерации, граждан Российской Федерации или российских юридических лиц, введены политические или экономические санкции и (или) в отношении которого иностранными государствами, государственными объединениями и (или) союзами и (или) государственными (межгосударственными) учреждениями иностранных государств или государственных объединений и (или) союзов введены меры ограничительного характера, от исполнения договора в связи с существенным нарушением такими поставщиками (исполнителями, подрядчиками) договоров, в Управление Федеральной антимонопольной службы по Тюменской области для рассмотрения вопроса о включении в реестр недобросовестных поставщиков в порядке и сроки, установленные Правилами направления заказчиками сведений о недобросовестных участниках закупки и поставщиках (исполнителях, подрядчиках) в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных поставщиков, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 1211.

10.11. При исполнении договора не допускается перемена поставщика (исполнителя, подрядчика), за исключением случая, если новый поставщик (исполнитель, подрядчик) является правопреемником поставщика (исполнителя, подрядчика) по такому договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения, либо когда такая возможность прямо предусмотрена договором. При перемене поставщика (исполнителя, подрядчика) его права и обязанности переходят к новому поставщику (исполнителю, подрядчику) в том же объеме и на тех же условиях.

**11. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

11.1. Участник-победитель (далее - Поставщик) вносит обеспечение исполнения Договора в размере 5 % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет 109 500 (сто девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в срок до заключения договора по результатам закупки.

11.2. Исполнение договора может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, которая должна быть выдана гарантом, от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О ЗАКУПКЕ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ» (далее - Федеральный закон № 223-ФЗ), или внесением денежных средств на указанный заказчиком в документации (извещении) о закупке счет.

Способ обеспечения исполнения договора определяется участником закупки, с которым заключается договор, самостоятельно.

11.3. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия договора не менее чем на один месяц.

11.4. Заказчик рассматривает поступившую банковскую гарантию в срок, не превышающий 3 (три) рабочих дня со дня ее поступления.

11.5. Банковская гарантия, предоставляемая в качестве обеспечения исполнения договора, заключаемого по результатам закупки, должна соответствовать следующим требованиям:

1) банковская гарантия должна быть выдана гарантом, включенным в соответствии со статьей 74.1 Налогового кодекса РФ перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения;

2) банковская гарантия не может быть отозвана выдавшим ее гарантом;

3) банковская гарантия должна содержать:

а) информацию о гаранте, принципале, бенефициаре (полное наименование, ИНН, место нахождения, телефон, адрес электронной почты);

б) информацию о закупке, для обеспечения исполнения договора, заключаемого по результатам которой, предоставляется банковская гарантия (номер извещения об осуществлении закупки, предмет договора в соответствии с извещением об осуществлении закупки);

в) условия банковской гарантии: сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом бенефициару в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом, наименование валюты; указание на срок вступления банковской гарантии в силу и срок действия банковской гарантии (cрок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный договором срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой гарантией, не менее чем на один месяц);

г) обязательство гаранта по обеспечению исполнения принципалом его обязательств, предусмотренных договором, заключенным (заключаемым) с бенефициаром, включающих в том числе обязательства принципала по уплате неустоек (штрафов, пеней);

д) условие о праве бенефициара в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принципалом обязательств, обеспеченных банковской гарантией, до окончания ее срока действия предъявить требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии в размере цены договора, уменьшенном на сумму, пропорциональную объему исполненных принципалом обязательств, предусмотренных договором и оплаченных бенефициаром, но не превышающем размер обеспечения исполнения договора и сумму банковской гарантии;

е) обязательство бенефициара в случае направления требования об уплате денежной суммы по банковской гарантии одновременно с таким требованием направить гаранту: расчет суммы, включаемой в требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии; документ, подтверждающий нарушение принципалом обязательств, предусмотренных договором; документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии от имени бенефициара (доверенность) (в случае если требование по банковской гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара).

ж) условие о праве бенефициара в случае направления требования об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направить гаранту такое требование в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени бенефициара. Выбор формы направления требования об уплате денежной суммы по банковской гарантии осуществляется бенефициаром самостоятельно. (В случае направления бенефициаром такого требования на бумажном носителе, представляются оригиналы предусмотренных литерой «е» настоящего подпункта документов или заверенные бенефициаром их копии. Если копии документов заверены лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара, также представляется документ, подтверждающий полномочия такого лица на осуществление действий от имени бенефициара. В случае направления такого требования по форме электронного документа, предусмотренные литерой «е» настоящего подпункта документы представляются в форме электронных документов или в форме электронных образов бумажных документов, подписанных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени бенефициара);

з) условие об обязанности гаранта рассмотреть требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем получения указанного требования и документов, предусмотренных литерой «е» настоящего подпункта;

и) условие об обязанности гаранта уплатить бенефициару всю денежную сумму по банковской гарантии не позднее 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования бенефициара об уплате денежной суммы по банковской гарантии, соответствующего условиям банковской гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом РФ оснований для отказа в удовлетворении этого требования;

к) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими бенефициару, указанный бенефициаром в требовании об уплате денежной суммы по банковской гарантии;

л) условие об обязанности гаранта в случае просрочки исполнения обязательств по банковской гарантии, требование по которой соответствует условиям банковской гарантии и предъявлено бенефициаром до окончания срока ее действия, за каждый день просрочки (начиная со дня, следующего за днем истечения установленного банковской гарантией срока оплаты требования, по день исполнения гарантом требования включительно) уплатить бенефициару неустойку (пени) в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате по банковской гарантии;

м) условие о том, что все расходы, возникающие в связи с перечислением гарантом денежных средств по банковской гарантии бенефициару, несет гарант;

о) условие о рассмотрении споров, возникающих с исполнением обязательств по банковской гарантии, в арбитражном суде по месту нахождения бенефициара.

4) банковская гарантия не должна содержать:

а) условия, предусматривающие или влекущие представление бенефициаром гаранту, в том числе одновременно с требованием об уплате денежной суммы по банковской гарантии документов, не предусмотренных литерой «е» подпункта 3 настоящего пункта, в том числе судебных актов, подтверждающих неисполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых банковской гарантией;

б) условия о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования об уплате денежной суммы по банковской гарантии бенефициара в случае непредставления бенефициаром гаранту уведомления о нарушении поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий договора или о расторжении договора;

в) условия, допускающие или влекущие взимание гарантом с бенефициара платы за представление бенефициаром гаранту требования об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленного в форме электронного документа, или влекущие необходимость использования бенефициаром информационных систем, предусматривающих взимание с него платы при представлении такого требования в форме электронного документа;

г) условия об обязательном наличии нумерации на всех листах банковской гарантии, которые должны быть прошиты, подписаны и скреплены печатью (при наличии) гаранта, в случае ее оформления в письменной форме на бумажном носителе на нескольких листах.

11.6. Основанием для отказа в принятии банковской, независимой гарантии заказчиком является:

1) несоответствие гарантии законодательству Российской Федерации;

2) несоответствие банковской гарантии требованиям, предусмотренным настоящим пунктом Извещения;

В случае отказа в принятии банковской гарантии заказчик в срок установленный для рассмотрения такой гарантии, информирует в письменной форме или в форме электронного документа об этом лицо, предоставившее банковскую, независимую гарантию, с указанием причин, послуживших основанием для отказа.

11.7. Если обеспечение исполнения настоящего Договора предоставляется в форме внесения денежных средств, то денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Договора, должны быть перечислены на следующие банковские реквизиты:

Банковские реквизиты для внесения обеспечения исполнения Договора:

АУ СОН ТО «СРЦН г. Тобольска»

Получатель: Департамент финансов ТО «СРЦН г. Тобольска» Л/С л/с ЛС011050893СРЦН)

р/с 03224643710000006700

Наименование Банка: Отделение Тюмень Банк России / УФК по Тюменской области г. Тюмень

ЕКС ТОФК 40102810945370000060

БИК 017102101

ОКТМО 71710000

ОГРН 1087206000023

ОКПО: 8467209 ОКВЭД: 87.90

В назначении указываются реквизиты закупки: номер извещения, наименование закупки.

11.8. Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения настоящего договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате. В противном случае, обеспечение исполнения договора в виде внесения денежных средств считается не предоставленным.

Денежные средства возвращаются Поставщику Заказчиком при условии надлежащего исполнения Поставщиком всех своих обязательств по договору в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования Поставщика. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный Поставщиком в этом письменном требовании.

*В случае ненадлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств по договору денежные средства возвращаются Поставщику за вычетом начисленной ему неустойки.*

11.9. Обеспечение исполнения договора обеспечивает обязательства в полном их объеме (в том числе возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения договора, неустойка за ненадлежащее исполнение обязательства и возмещение расходов по их взысканию), а также понесенные Заказчиком убытки в связи с неисполнением обязательств по выполнению Поставщиком всех обязательств по Договору (за исключением гарантийных обязательств).

11.10. При непредставлении Поставщиком обеспечения в срок, предусмотренный извещением, или в случае отказа от представления обеспечения исполнения Договора, такой Поставщик признается уклонившимся от заключения Договора.

11.11. Обеспечение исполнения договора прекращается в следующих случаях:

- вследствие прекращения, обеспеченного обязательства по заключенному договору, в том числе его исполнением (подписанием актов приема-передачи товара, выполненных работ, оказанных услуг и др.);

- вследствие перехода прав на денежные средства к Заказчику.

**12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

12.1. Во всех вопросах, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.2. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне при исполнении договора, направляются в письменной форме почтой или факсимильной связью с последующим представлением оригинала. Уведомление вступает в силу в день получения его лицом, которому оно адресовано, если иное не установлено законом или договором.

12.3. Договор заключен в форме электронного документа с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки и подписан электронными подписями лиц, имеющими право действовать от имени соответственно Поставщика и Заказчика. После заключения договора каждая из Сторон вправе перенести договор на бумажный носитель.

12.4. К настоящему договору прилагается, и является неотъемлемой частью и обязательной для исполнения техническое задание (приложение 1).

**13. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Исполнитель:** |
|  |  |
| **Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** | Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**Приложение № 1**

**к договору на оказание услуг по охране помещений здания и прилегающей территории Автономного учреждения социального обслуживания населения Тюменской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Тобольска»**

**по адресу: 626150, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тобольск, 4 микрорайон, дом 50**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_**

**Техническое задание**

**1. Наименование услуг:** оказание услуг по охране помещений здания и территории Автономного учреждения социального обслуживания населения Тюменской области «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (далее – услуга).

**2. Адрес оказания услуг: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**3. Характеристика объекта:** Ежедневная, круглосуточная физическая охрана задания Автономного учреждения социального обслуживания населения Тюменской области «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2, территории площадью \_\_\_\_\_\_\_\_ м2, холодный склад \_\_\_\_\_ м2.

**4. Условия оказания услуг:**

Охрана объекта производится ежедневно, семидневная рабочая неделя, круглосуточный режим оказания услуг.

Охранные услуги оказываются ежедневно, круглосуточно, как стационарно, так и путем обхода территории, осмотра целостности запирающих устройств, дверей, окон, осмотра дворовой и прилегающей территории, включая выходные и праздничные дни.

Работы должны выполняться в полном соответствии с предложенными объемами, исключение отдельных видов работ не допускается.

Наличие постоянного достаточного количества сотрудников на объекте для выполнения условий договора (не менее 1 сотрудника).

Сотрудники охраны должны иметь опрятный и аккуратный внешний вид, обязательное наличие специальной одежды (униформы), иметь бейдж (идентификационную карточку, включающую в себя: фотографию, ФИО, должность, название охранной организации, подпись и печать руководителя), а также иметь личную карточку охранника, выданную федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере частной охранной деятельности или его территориальным органом в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере частной охранной деятельности, должны быть вежливы с сотрудниками учреждения, воспитанниками, посетителями учреждения, соблюдать правила внутреннего распорядка учреждения. Недопустимо нахождение в учреждении сотрудника в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

Исполнитель обеспечивает оказание услуг собственными силами, инструментами, специальной одеждой. Обязательно наличие исправного электрического фонаря - 1 на пост охраны (за счет Исполнителя).

При исполнении своих служебных обязанностей сотрудники охраны руководствуются Инструкцией по охране объекта.

Инструкция по охране объекта, должностная инструкция работника охраны разрабатывается Исполнителем, после чего предоставляется Заказчику на согласование не позднее 10 (десяти) рабочих дней, с даты заключения договора.

Исполнителем разрабатывается и предоставляется Заказчику в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора следующая документация по организации охраны объекта и несению службы сотрудниками охраны: журналы, книги, выписки из приказов охранной организации по организации службы на объекте, уведомление о взятии объекта под охрану, договор о взаимодействии с правоохранительными органами.

Каждый сотрудник охраны должен:

- иметь удостоверения частных охранников, которые должны быть действительны на весь период оказания охранных услуг по настоящему договору;

- иметь личную карточку охранника установленного образца;

- иметь лицензию на частную охранную деятельность, которая должна быть действительна на весь период оказания охранных услуг по настоящему договору;

- знать особенности охраняемого объекта, строго соблюдать правила пожарной безопасности;

- знать назначение и уметь пользоваться техническими средствами охраны (системами охранно-пожарной сигнализации, системами оповещения, кнопкой тревожной сигнализации, системами видеонаблюдения, средствами радиосвязи);

- уметь действовать при возникновении чрезвычайных ситуаций (пожар, обнаружение посторонних предметов, захват заложников и др.);

- иметь средства радиосвязи и/или мобильной связи, обеспечивающих бесперебойную связь на территории и в помещениях охраняемого объекта между всеми сотрудниками дежурной смены охраны и ответственным сотрудником от администрации объекта охраны по вопросам обеспечения безопасности (за счет Исполнителя);

К выполнению обязанностей по охране объекта не допускаются охранники-стажёры.

Пост охраны комплектуется из расчета установленного действующим трудовым законодательством Российской Федерации коэффициента сменности в зависимости от режима труда.

Исполнитель должен обеспечить работу каждого сотрудника охраны согласно графику дежурства, разрабатываемому Исполнителем.

Недопустимо несение службы охранником более 24 часов на объекте без смены. Каждый пост охраны комплектуется из расчета установленного действующим трудовым законодательством Российской Федерации коэффициента сменности в зависимости от режима труда. Исполнитель должен обеспечить работу каждого сотрудника охраны согласно графика дежурства, разрабатываемого Исполнителем.

В случае отсутствия сотрудника охраны на посту охраны либо в случае, если сотрудником охраны, несущим службу на посту охраны допускаются грубые нарушения правил несения службы, Исполнитель обязан заменить сотрудника охраны по заявке Заказчика. При этом время замены сотрудника не может превышать 3 (трёх) часов с момента получения заявки.

К грубым нарушениям правил несения службы сотрудником охраны относятся:

- самовольное оставление охраняемого объекта;

- несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений;

- употребление любых спиртных напитков, включая слабоалкогольные, или веществ наркотического действия;

- несанкционированный допуск на территорию охраняемого объекта и на сам объект посторонних лиц или автотранспорта;

- грубое неисполнение правил внутреннего распорядка, установленных руководством охраняемого объекта;

- нарушения графика несения службы на объекте;

- отсутствие или неправильное ведение необходимых документов в наблюдательном деле, предусмотренных настоящим техническим заданием (далее - ТЗ);

- отсутствие у сотрудника охраны удостоверения частного охранника, медицинской книжки, документа удостоверяющего личность, регистрации по месту жительства.

Проживание сотрудников охраны на территории охраняемого объекта запрещено.

Обеспечение охраны территории и объекта должно включать в себя:

- осуществление на объектах пропускного режима и обеспечение охраны общественного порядка, в случае противоправных действий или нарушения контрольно-пропускного режима принимать меры в соответствии с утвержденной Инструкцией и законодательством Российской Федерации;

- осуществление контроля за ввозом на территорию и вывозом с территории товарно-материальных ценностей;

- осуществление контроля за системами пожарной сигнализации, оповещения, автоматического пожаротушения и видеонаблюдения;

- осуществление совместно с Заказчиком мероприятий по внедрению технических средств охраны и безопасности;

- в случае обнаружения на охраняемом объекте пожара, аварии, взрыва или при возникновении иных чрезвычайных ситуаций, действовать в соответствии с Инструкцией ЧС (немедленно сообщить о случившемся в специальные службы «01», «02», «03», «04», «112»), руководству Заказчика и принимать меры по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации;

- в случае обнаружения факта нарушения целостности охраняемых помещений, повреждения дверей, замков или при наличии признаков проникновения на объект посторонних лиц немедленно вызвать Заказчика или его официального представителя, сообщить в территориальный орган внутренних дел и обеспечивать неприкосновенность места происшествия. Осуществлять охрану объекта до прибытия Заказчика и следственно-оперативной группы. По прибытии сторон на место происшествия составляется двухсторонний акт по факту происшествия.

Исполнитель обязуется не разглашать сведения, содержащие коммерческую и служебную тайны Заказчика.

Исполнитель обязан исключить проникновение на территорию посторонних лиц и хищение ими материальных ценностей и иного имущества. Предупреждать и пресекать преступления и административные правонарушения на охраняемом объекте.

Исполнитель несет гражданско-правовую и материальную ответственность за ущерб, причиненный кражами, хищениями товарно-материальных ценностей, принятых под охрану, нанесенный посторонними лицами, а также иной ущерб, причиненный в силу других обстоятельств по вине (или по недоброкачественному исполнению своих функций) работников Исполнителя;

Заказчик оставляет за собой право осуществлять внеплановые проверки качества, оказываемых услуг на объектах с привлечением руководящих сотрудников Исполнителя услуг.

Во время проверки контролируется состояние сотрудника охраны, его внешний вид, знания сотрудником охраны инструкций и других документов, регламентирующих организацию охраны объекта, правильность ведения документации по охране, знания сотрудником охраны назначения и порядка использования технических средств охраны (системы охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения, кнопки тревожной сигнализации, системы видеонаблюдения, средств связи), умения сотрудника охраны правильно реагировать и принимать верные решения при поступлении вводных на условное возникновение чрезвычайной ситуации.

В случае выявления недостатков оказываемых по договору услуг, устранение возникших недостатков производится в период действия договора за счет собственных сил и средств Исполнителя в течение 1 календарного дня с момента предъявления соответствующей претензии заказчиком.

Заказчик имеет право требовать устранения замечаний по услугам, оказанным Исполнителем ненадлежащим образом, а также требовать замены персонала Исполнителя при нарушении ими дисциплины труда, режима работы Объекта, халатного отношения к своим обязанностям.

Если в результате проведения Исполнителем работ, было повреждено оборудование или имущество Заказчика (или имущество третьих лиц, принятое Заказчиком на хранение), а также если имел место подтвержденный факт пропажи чего-либо, то поставщик услуг обязан оплатить ремонтные работы и возместить нанесенный ущерб.

При заступлении на пост сотрудник Исполнителя обязан принять постовое имущество, проверить работоспособность средств связи и сигнализации, порядок на охраняемом объекте.

При заступлении на пост сотрудник Исполнителя обязан ознакомиться со всеми записями в журналах «Прием и сдача дежурств», проверить наличие и исправность контрольных и основных замков на закрываемых помещениях охраняемого объекта.

Сотрудник Исполнителя обязан систематически, производить обход охраняемой территории и при необходимости принимать меры физического воздействия по пресечению возможных случаев нарушения охранного режима, хищения материальных ценностей, принадлежащих учреждению, возникновения пожара и других аварийных ситуаций.

Сотрудник Исполнителя обязан контролировать въезд и выезд автомобилей на территорию учреждения. Запретить въезд на территорию учреждения постороннего автотранспорта. При не подчинении законным требованиям охранника немедленно сообщить по телефону «02», «112» или ГИБДД.

Сотрудник Исполнителя обязан не отвлекаться от выполнения служебных обязанностей (запрещается чтение книг, просмотр телевизора, использование мобильных телефонов, сон, и пр.).

Сотрудник охраны обязан обеспечить во время нахождения на посту:

- охрану общественного порядка в помещении учреждения;

- охрану жизни и здоровья сотрудников, воспитанников, посетителей;

- пропускной режим граждан в помещение учреждения;

- пресечения фактов нарушения сотрудниками, воспитанниками посетителями учреждения установленных правил;

- пресечение фактов проникновения в помещение учреждения спиртных напитков и наркотических веществ, огнестрельного оружия, подозрительных предметов. При обнаружении подозрительных лиц и подозрительных предметов немедленно сообщить в органы внутренних дел по телефону «02», «112»;

- не пропускать в здание учреждения без предъявления документов и записи в журнале посещений с указанием фамилии лица посещаемого учреждение, времени и даты, а также по согласованию с администрацией.

Обеспечить во время проведения массовых мероприятий порядок, охрану жизни и здоровья сотрудников, посетителей, воспитанников учреждения.

В случае поступления сигнала «Тревожная кнопка», установленного в учреждении, в организацию с которой у Заказчика заключен договор на оказание услуг по охране объекта с помощью пульта централизованного наблюдения «Тревожная кнопка», Исполнитель обеспечивает информирование организации, осуществляющей данные услуги, для прибытия группы быстрого реагирования;

Сотрудники Исполнителя должны иметь и предоставить по первому требованию Заказчик следующие документы:

- действующую медицинскую книжку;

- справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования (выданную в соответствии с Приказом МВД России от 07.11.2011 №1121 «Об утверждении Административного регламента Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче справок о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования» выданные не ранее 6 месяцев, предшествующего дате подачи заявки участником закупки,

- согласия на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных»;

- квалификационное удостоверение на право оказание услуг по охране;

- при поступлении на работу работники должны пройти гигиеническое обучение с аттестацией, внесенной в медицинскую книжку.

**Требования к качеству услуг:**

При оказании услуг должно обеспечиваться выполнение требований Закона РФ от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

**Требования к обеспечению техники безопасности при оказании услуг (работ).**

Исполнитель принимает на себя обязательства по соблюдению обязательных требований в области безопасности, охраны труда и окружающей среды, пожарной безопасности и предупреждения чрезвычайных ситуаций при выполнении работ на территории учреждения, а также иных требований, обычно предъявляемых к такого рода услугам.

Исполнитель гарантирует обеспечение необходимых мероприятий по технике безопасности и пожарной безопасности во время выполнения работ. Исполнитель должен вести все необходимые журналы по технике безопасности и другие документы, относящиеся к безопасности труда и противопожарной безопасности.

**Порядок и этапы оказания услуг**:

При взятии объекта под охрану Исполнитель обязан:

- не позднее дня, предшествующего дню начала оказания услуг обследовать объект подлежащий охране, разработать и согласовать с Заказчиком документацию по охране объекта.

- довести до ответственного сотрудника Исполнителя телефонные номера экстренных служб района (города), ответственных лиц Заказчика, порядок действий в случае ЧП. Подготовить сотрудников охраны, ознакомить их с условиями несения службы и особенностями охраны объекта, издать соответствующие приказы о назначении сотрудников охраны, утвердить графики дежурства сотрудников охраны. Составить акты приема объекта под охрану.

- в день, предшествующий дню начала работы постов, представить сотрудников охраны руководству объекта, провести прием помещений, имущества, проверить исправность средств связи, технических средств охраны, кнопки экстренного вызова полиции, наличие на посту телефонных номеров экстренных служб, размещение средств пожаротушения, уточнить задачи сотрудникам охраны, согласовать взаимодействие с представителями администрации объекта и довести номера телефонов и способы связи с ответственным лицом охранной организации и ее руководством, подписать акт приема объекта под охрану.

- уведомить в письменной форме орган внутренних дел, выдавший лицензию на осуществление частной охранной деятельности и орган внутренних дел по месту расположения объекта охраны о взятии объекта под охрану в сроки, предусмотренные «Правилами уведомления частной охранной организацией органов внутренних дел о начале и об окончании оказания охранных услуг, изменении состава учредителей (участников)», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2011г.

**Перечень документации на объекте:**

Наблюдательное дело в составе:

- Лицензия предприятия (копия).

- Уведомление (копия).

- Акт принятия объекта под охрану.

- Инструкция по организации охраны объекта с приложениями (копия).

- Список должностных лиц Заказчика, ЧОП, территориальных органов внутренних дел, специальных и аварийных служб, имеющих право для принятия решений и мер при возникновении чрезвычайных (аварийных) ситуаций, номера их телефонов (рабочий, домашний, мобильный).

- Журнал учета допуска посетителей на объекте Заказчика.

- Журнал приема-сдачи дежурств охранниками поста.

- Журнал контроля (осмотров) состояния объекта и дистанционного контроля несения службы.

- Книга учета сдачи под охрану и вскрытия помещений на объекте Заказчика.

- Копии удостоверений охранников, осуществляющих охрану на объекте Заказчика согласно приказа ЧОП.

- Копии регистрации охранников поста по месту постоянного (временного) проживания.

- Выписка из приказа руководителя ЧОП о назначении охранников, постов по охране на объекте Заказчика.

- Копия уведомления ОВД района о принятии объекта Заказчика под охрану данным частным охранным предприятием.

- Копии должностных инструкций охранников, осуществляющих охрану на объекте Заказчика.