*Приложение №1*

*к Договору № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.*

**Утверждено, в части Технического задания:**

Заместитель Управляющего директора

по безопасности ООО «ЦПИ-Ариант»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Сдвижков Ю. А.**

**Техническое задание**

**на оказание услуг по охране объектов и имущества,**

**обеспечению внутриобъектового и пропускного режимов**

**на объектах ООО «ЦПИ-Ариант»**

1. **Перечень услуг, оказываемых Исполнителем по Договору:**

1.1. Защита жизни и здоровья граждан;

1.2. Обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов в зданиях ООО «ЦПИ-Ариант» (далее по тексту – объекты Заказчика), согласно пункта 7 части третьей статьи 3 Закона Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

1.3. Охрана объектов и (или) имущества на объектах Заказчика, с принятием соответствующих мер реагирования на сигнальную информацию с внутренней охранной и пожарной сигнализации;

1.4. Обеспечение сохранности материальных ценностей и имущества Заказчика;

1.5. Пресечение преступлений и иных правонарушений на территории охраняемых объектов Заказчика;

1.6. Обеспечение безопасности работников и посетителей, объектов ООО «ЦПИ-Ариант», в зоне действия постов и охраняемых объектов Заказчика в целом;

1.7. Периодические обходы охраняемых объектов Заказчика и прилегающей к ним территории согласно установленному графику и схеме маршрута, составленных Исполнителем и утвержденных Заказчиком;

1.8. Обеспечение охраны прилегающей территории и автотранспорта Заказчика и посетителей, находящегося на охраняемой территории;

1.9. Периодический осмотр охраняемых объектов Заказчика на предмет выявления очагов возгорания, умение пользоваться первичными средствами пожаротушения;

1.10. Обеспечение контроля за выездом (въездом) автотранспорта с (на) территории объектов Заказчика, а также ввозом и вывозом грузов (согласно документам);

1.11. Обеспечение контроля со стороны Исполнителя, за надлежащим исполнением обязанностей своих подчиненных, в круглосуточном режиме;

1.12. Выполнение работниками охраны распоряжений представителя Заказчика (сотрудников Службы безопасности), руководителя Заказчика;

**2. Требования, предъявляемые к качеству услуг Исполнителя:**

2.1. Персонал Исполнителя должен обладать базовыми навыками работе на ПК, пульте контроля и управления внутренней охранной и пожарной сигнализации.

2.2. Исполнитель обязан обеспечить своих подчиненных переносными средствами связи (радиостанциями) на всех постах, для обеспечения бесперебойной связи между постами и с начальником караула (старшим смены), для связи с представителями правоохранительных органов, аварийно-спасательными службами;

2.3. Исполнитель обеспечивает посты охраны кнопками тревожной сигнализации (КТС) с выводом на пункт централизованной охраны (мониторинговый центр), являющегося структурным подразделением Исполнителя;

2.4. Исполнитель обязан обеспечить своих подчиненных нагрудными видеорегистраторами, с целью фиксации действий сотрудников и правонарушителей.

2.5. Услуги предполагают участие Исполнителя в расследовании инцидентов, правонарушений и преступлений (хищения, хулиганства и т.д.), а также сотрудничество с органами МВД России.

2.6. В случае непринятия Исполнителем необходимых мер в соответствии с обязательствами по Договору, ответственность за последствия возлагается на Исполнителя.

2.7. Качество услуги обеспечивается квалифицированным персоналом Исполнителя, прошедшем профессиональную подготовку, имеющем удостоверения частного охранника, выданными ФСВНГ РФ, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.08.1992 № 587 (с изменениями и дополнениями).

2.8. Услуга должна соответствовать требованиям квалификации охранников 4-6 разряда, в зависимости от поста несения службы.

2.9. Услуги выполняются в соответствии с инструкциями и другими нормативными документами, устанавливающими порядок осуществления охранных функций на объектах Заказчика, с учетом специфики учреждения, и внутреннего его распорядка.

2.10. Служебные документы, разработанные Исполнителем, должны определять организацию охраны объектов Заказчика, порядок несения службы, права и обязанности работников охранной организаций в полном соответствии с требованиями руководящих документов и пожеланиями Заказчика.

2.11. Исполнитель должен знать все действующие и вступившие в силу, в период оказания услуг, нормативные документы по вопросам организации охраны.

2.12. Сотрудники исполнителя должны уметь пользоваться техническими средствами:

- системы пожарной сигнализации (СПС),

- системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ):

- системы охранно-тревожной сигнализации (СОТС);

- системы контроля управления доступом (СКУД);

- системы охранной телевизионной (СОТ),

в интересах качественного выполнения задач по охране объектов Заказчика.

2.13. Обращать особое внимание на закрытие и целостность окон, дверей и отсутствие посторонних людей внутри помещений и на прилегающих территориях.

2.14. Работники охраны должны быть вежливы, пунктуальны;

2.15. Работники охраны должны иметь единую форму одежды, с отличительными знаками охранного предприятия, иметь опрятный внешний вид (побриты, подстрижены, форма чистая и поглажена).

2.16. Работники должны знать основы взаимодействия с правоохранительными органами, по вопросам предупреждения хищений, пресечения посягательств на охраняемую собственность, нарушений общественного порядка и задержании правонарушителей, как в обычных условиях, так и в экстремальных ситуациях.

1. **Требования к безопасности охранных услуг:**

Для безопасности работников и посетителей Заказчика от каких-либо вредоносных ситуаций требуется обеспечить:

3.1. Активность и предупредительный характер режима охраны, что заключается в опережающем выявлении признаков готовящихся преступлений и административных правонарушений;

3.2. Своевременное подключение сил правоохранительных органов;

3.3. Скрытность или демонстративность персонала охраны в зависимости от ситуации, складывающейся на охраняемых объектах Заказчика;

3.4. Максимальная информированность охраны обо всех событиях, происходящих на охраняемом объекте для правильного определения ключевого звена, воздействие на которое позволит обеспечить безопасность охраняемых объектов ООО «ЦПИ-Ариант».

**4. Требования к техническим характеристикам услуг:**

4.1. Обеспечение сохранности помещений и имущества Заказчика:

4.2. Контроль за состоянием технических средств охраны, систем противопожарной защиты и оборудования, с целью предупреждения и предотвращения аварийных и других внештатных ситуаций, а именно:

- контроль (визуальный и звуковой) состояний и режимов работы приборов, просмотр сообщений актуальных на текущий момент времени, с доступом к архиву событий, без возможности его изменения;

- тестирование оптической индикации, буквенно-цифрового дисплея и встроенной звуковой сигнализации;

- отключение звука встроенного звукового сигнализатора.

- сброс и/или переключение между отдельными состояниями и режимами работы;

- пуск (активация) и остановка (деактивация) исполнительных устройств;

- временное отключение и включение отдельных линий связи и устройств по заявке, отраженной в журнале при проведении ремонтных и строительных работ на период проведения работ в рабочее время Заказчика;

- предупреждение пожароопасных ситуаций посредством систем противопожарной защиты;

- визуальный контроль за техническими средствами охраны и системами противопожарной защиты зданий ООО «ЦПИ-Ариант».

В случае обнаружения отклонений от штатного функционирования оборудования технических средств охраны и систем противопожарной защиты осуществлять заявку на устранение неисправностей с заполнением соответствующей заявки в журнале учета вызовов (заявок) ООО «ЦПИ-Ариант», находящегося на КПП.

4.3. Поддержание порядка на охраняемых объектах Заказчика, с целью предупреждения и предотвращения нештатных ситуаций, работникам охраны запрещается выполнять работы, не связанные с его непосредственными обязанностями и указанными в техническом задании, а также отлучаться с объекта Заказчика без замены.

4.4. Предупреждение и предотвращение противоправных действий, со стороны как посетителей, так и работников Заказчика:

- визуальный контроль посредством системы охранной телевизионной (видеонаблюдения).

**5. Требования к результатам услуг и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых услуг потребностям заказчика (приемка услуг):**

5.1. Состав критериев и показателей качества охранных услуг, методы их измерения и оценки включают в себя:

- оценку состояния мест несения службы, наличие необходимой документации на посту охраны;

- оценку фактического наличия работников охраны на постах, их внешнего вида, экипировки, готовности к выполнению поставленных задач;

- оценку знаний работниками охраны своих обязанностей, охраняемых объектов, их уязвимых мест, установленных приборов:

- системы охранно-тревожной сигнализации;

- системы пожарной сигнализации;

- системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре:

- системы контроля управления доступом;

- системы охранной телевизионной,

- оценку обстановки в зоне действия поста, расположения соседних постов и способов связи между ними;

- оценку умения пользоваться средствами связи и сигнализации, а также первичными средствами пожаротушения;

- оценку соблюдения правил требований безопасности при несении службы;

- наличие (отсутствие) жалоб со стороны работников и посетителей ООО «ЦПИ-Ариант», на неправомерные действия работников охраны;

- наличие (отсутствие) замечаний, связанных с нарушениями правил несения службы и обеспечением сохранности имущества Заказчика.

5.2. Исполнитель несет полную материальную ответственность за ущерб, причиненный Заказчику в связи с ненадлежащим исполнением обязанностей работников охраны, в том числе за ущерб:

- причиненный кражами товарно-материальных ценностей, угон автотранспорта, совершенных посредством взлома на охраняемых объектах помещений, запоров, замков, окон, иными способами в результате ненадлежащего обеспечения охраны или вследствие невыполнения Исполнителем установленного на охраняемых объектах Заказчика, порядка вывоза (выноса) товарно-материальных ценностей, а также хищениями, совершенными путем грабежа или при разбойном нападении;

- нанесенный уничтожением или повреждением имущества (в том числе путем поджога) посторонними лицами, проникшими на охраняемые объекты Закзчика, в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых Договору обязательств.

5.3. О факте нарушения целостности охраняемых помещений или причинения ущерба повреждением имущества Заказчик немедленно сообщает Исполнителю. В определении размера этого ущерба обязан участвовать представитель Исполнителя. В случае установления (задержания) лиц, совершивших кражу, повреждение имущества, ущерб взыскивается в установленном Законом порядке.

5.4. При наличии заявления Заказчика (письменного или телефонограммой) о причиненном ущербе представитель Исполнителя обязан участвовать в определении размера этого ущерба и в снятии остатков товарно-материальных ценностей, которые сопоставляются с данными бухгалтерского учета на день происшествия.

Снятие остатков товарно-материальных ценностей должно быть произведено немедленно по прибытии представителей сторон на место происшествия.

5.5. Возмещение Заказчику причиненного по вине Исполнителя ущерба производится по представлении Заказчиком постановления органов дознания, следствия или приговора суда, установившего факт кражи, грабежа, разбоя, а также факт уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект, либо вследствие пожара или в силу других причин по вине работников, осуществляющих охрану объектов Заказчика. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных товарно-материальных ценностей и похищенных денежных сумм, составленных и сверенных с бухгалтерскими данными. В возмещаемый ущерб включаются стоимость похищенного или уничтоженного имущества, размер уценки поврежденных товарно-материальных ценностей, расходы, произведенные на восстановление поврежденного имущества, а также похищенные денежные суммы.

5.6. Исполнитель несет ответственность за соблюдение охраны труда, правил требований безопасности и за сохранность имущества (своего и Заказчика) при оказании услуг.

5.7. За ненадлежащее выполнение Исполнителем своих обязанностей, Заказчик вправе требовать от Исполнителя уплаты штрафа согласно договору, а Исполнитель обязан его уплатить в ООО «ЦПИ-Ариант», в том числе за следующие нарушения:

- за отсутствие сотрудников охраны на объекте, в необходимом согласно договора количестве;

- за отсутствие охраны на посту в течение более чем 30 минут;

- за нахождение на посту сотрудника охраны в нетрезвом состоянии, с заменого сотрудника охраны;

- за занятие на посту сотрудником охраны деятельностью, выходящей за рамки его функциональных обязанностей;

- за отказ сотрудника охраны прибыть по требованию персонала Заказчика на место совершения правонарушения;

- за ненадлежащее ведение журналов на посту охраны;

- за несвоевременное сообщение уполномоченному лицу Заказчика об угрозе или возникновении аварийной, или чрезвычайной ситуации, повлекшее причинение ущерба Заказчику;

- за прием пищи на посту (за исключением обеденного перерыва)

- за сон на посту;

- за присутствие на посту посторонних лиц;

- за нахождение на посту сотрудника охраны более суток (24 часа смена + 15 минут пересмены).

Исполнитель, кроме того, возмещает Заказчику фактические убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору.

5.8. Нарушения, указанные в подпункте 5.7 и пункте 8, фиксируются персоналом Заказчика путем составления соответствующих актов, копии которых предоставляются Исполнителю.

5.9. Уплата неустойки (штрафов, пеней) не освобождает Стороны от выполнения принятых обязательств.

**6. Основные задачи при выполнении Договора Исполнителем во время несения службы на объектах ООО «ЦПИ-Ариант»:**

6.1. Организация и обеспечение сохранности имущества Заказчика. Под имуществом заказчика следует понимать: оргтехнику, иное оборудование, движимое и недвижимое имущество, в том числе денежные средства и документы, находящиеся в кабинетах, помещениях учреждения, а также элементы благоустройства, инженерные и коммуникационные сети, расположенные на земельном участке и зданиях, сданные под охрану в установленном порядке.

6.2. Осуществление пропускного и внутриобъектового режимов.

6.3. Обеспечение соблюдения установленных правил пожарной безопасности силами работников Исполнителя, в период несения службы:

- при возникновении пожара (срабатывания СПС и СОУЭ) Исполнитель обязан немедленно оповестить должностных лиц Заказчика (согласно списку оповещения), сообщить о пожаре в пожарную охрану по тел. 01, 101, 112 и далее действовать по инструкции о действиях при пожаре;

- при ложном срабатывании СПС и СОУЭ, Исполнитель обязан сообщить ответственному за пожарную безопасность лицу Заказчика и осуществить вызов техника обслуживающей организации данных систем с заполнением журнала учета вызовов объекта Заказчика и своему непосредственному руководителю.

6.4. Своевременное пресечение своими силами противоправных действий лиц, посягающих на имущество Заказчика.

6.5. Ведение документации в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, регулирующими вопросы организации и обеспечения охраны, пропускного и внутри объектового режимов, технического обслуживания технических средств охраны, пожарной сигнализации и системы оповещения и эвакуации людей при пожаре.

6.6. Составление рапорта, акта при обнаружении хищений товарно-материальных ценностей, правонарушений и нарушения пропускного и внутриобъектового режимов на объектах Заказчика.

6.7. Организация и осуществление регулярного обследования территории и помещений охраняемых объектов Заказчика, с целью: обнаружения посторонних лиц и предметов, представляющих опасность для жизни и здоровья людей, а также признаков, указывающих на потенциальную возможность возникновения экстремальных ситуаций, в частности: пожара, аварий в системах тепло- электро- водоснабжения, канализации, террористической угрозе, угрозе минирования и минирования охраняемых объектов Заказчика, угрозе захвата и захвата заложников и т.д.

6.8. Осуществлять визуальный контроль за объектами путем патрулирования по установленному маршруту.

6.9. Задержание и передача правоохранительным органам лиц, нарушающих общественный порядок, совершающих на объектах Заказчика преступные деяния, хулиганские действия, пытающихся силой проникнуть на объекты ООО «ЦПИ-Ариант», оказать сопротивление сотрудникам охраны;

6.10. При приеме дежурства проверять исправности работы телефонной связи, приборов контроля и приема сигнала пожарной, внутренней и тревожной сигнализации, системы видеонаблюдения. В случае отказа работоспособности оборудования, немедленно сообщать в Службу безопасности ООО «ЦПИ-Ариант» и осуществить, соответствующие записи в журнале приема-сдачи дежурства.

6.11. Службу сотрудников охраны (график) на месяц планирует руководство Исполнителя. Охрана объектов Заказчика Исполнителем осуществляется на постах охраны, а также выполнением внутренних и наружных обходов. Копия графика предоставляется в Службу безопасности ООО «ЦПИ-Ариант», до конца текущего месяца.

6.12. Заступающие на дежурство охранники должны прибыть на объект, произвести наружный обход здания, проверить наличие и целостность окон, дверей, замков, пломб и печатей на дверях. Затем выполнить внутренний обход с той же целью, принять имущество, документацию охраны. После этого заступающая смена должна расписаться в журнале приема-передачи дежурств, после этого сдающая смена убывает с объектов.

В случае обнаружения недостатков, замечаний (например, разбито стекло, сломана дверь и т.п.), заступающая смена осуществляет записать их в журнал приема-сдачи дежурств и ставит в известность уполномоченного представителя администрации (Службу безопасности). Обо всех недостатках, замечаниях составляется рапорт в 2-х экземплярах, один из них передается представителю Заказчика – в Службу безопасности ООО «ЦПИ-Ариант», второй –руководству Исполнителя, рапорт должен быть вручен не позднее трех часов с момента обнаружения недостатков.

6.13 Заступающая смена прибывает в 07-40 на утренний инструктаж, к зданию КПП. Инструктаж проводит начальник охраны объекта охранного предприятия, в присутствии сотрудника службы безопасности Заказчика. Охранники должны быть на инструктаже, а также при выполнении условий Договорана объектах ООО «ЦПИ-Ариант», в единой форме одежды, с логотипами охранного предприятия, иметь чистый и опрятный вид, удостоверение охранника.

6.14 Смена заступает на дежурство с 08:00 часов.

6.15. Руководство Исполнителя не реже 1 раза в неделю, проводят ночные проверки постов на объектах ООО «ЦПИ-Ариант».

**7. Дежурная смена охраны ведет журналы:**

1) Приема-сдачи дежурства.

2) Выполнения обходов.

3) Выдачи (приема) ключей от кабинетов и других помещений.

4) Происшествий.

5) Регистрации въезда и выезда автотранспорта.

6) Журнал регистрации извещений СПС.

7) Журнал учета вызовов организации по обслуживанию СПЗ.

Во время несения службы, одна из основных задач для охраны – обеспечение пропускного и внутри объектового режимов.

При прибытии на объект представителей лицензионно-разрешительной службы, сотрудник охраны должен проверить у них документы, сделать отметку о прибытии: время, номер удостоверения, Ф.И.О., звание, должность, узнать цель их прибытия и доложить об этом в Службу безопасности ООО «ЦПИ-Ариант».

При прибытии на объект представителей прокуратуры, следственного комитета, УФСБ России, МВД России, Росгвардии России, МЧС России проверить у них документы, узнать цель их прибытия доложить в Службу безопасности и осуществлять их сопровождение.

Прибывших по служебным делам представителей сторонних организаций, контролирующих и инспектирующих органов на территорию объектов Заказчика допускать с согласованием со Службой безопасности и только в сопровождении работника охраны или представителя администрации Заказчика, и при наличии документа, удостоверяющего личность.

При обнаружении подозрительного предмета, похожего на взрывоопасный предмет сотрудник охраны обязан немедленно сообщить:

- в Службу безопасности, руководству ООО «ЦПИ-Ариант» (согласно плану оповещения)

- ЕДДС г. Челябинска по телефону 112;

- находящимся на посту, не прикасаться к нему, а также исключить возможность доступа к нему окружающих, не поднимая паники, удалить людей из опасной зоны, исключить случайный доступ в опасную зону посторонних людей до прибытия специальных служб.

В случае угрозы возникновения или при возникновении пожара, аварийной ситуации и аварии, стихийного бедствия, сотрудник охраны обязан немедленно сообщить руководству Заказчика (согласно плану оповещения и в Службу безопасности), вызвать пожарную или аварийную службы, а при необходимости скорую помощь. Принять посильные меры к спасению людей и материальных ценностей.

При несении дежурства охранники обязаны выполнять наружные и внутренние обходы территории объекта и охраняемой территории Заказчика, согласно графику обходов и маршруту движения.

Цель обходов – пресечение противоправных действий, выявление и задержание посторонних лиц, выявление бесхозных предметов, проверка целостности окон, дверей, замков, печатей и пломб. Обход выполнять в строгом соответствии с маршрутом движения, в ночное время охранник должен быть оснащен спецсредствами. Кроме визуального осмотра охранник, находящийся на обходе, должен убедиться, что двери закрыты на замки. В ходе выполнения обходов охранник должен осматривать все подступы к объекту, обращать внимание на наличие посторонних лиц на охраняемой территории, принимать меры к задержанию лиц, находящихся на охраняемой территории объектов ООО «ЦПИ-Ариант» и пытающихся, при этом, проникнуть на объект, причинить вред объектам Заказчика (попытка поджога зданий, разбития стекла и т.п.).

В случае возникновения на объекте неисправностей в системах жизнеобеспечения, охранник докладывает об этом администрации Заказчика, руководству Исполнителя, соблюдая меры безопасности, принимает первичные меры по устранению неисправностей. Устранение неполадок, связанных с электричеством, собственными силами запрещается.

**8. При несении службы сотрудникам охраны запрещается:**

8.1. Самовольно уходить с объекта охраннику до смены его другим охранником, оставление поста влечет за собой полную материальную ответственность за причиненный ущерб;

8.2. Не выполнять требования технического задания Договора, должностные инструкции, утвержденные Исполнителем и согласованные руководством Заказчика;

8.3. Не соблюдать требования пропускного и внутри объектового режимов;

8.4. Иметь неопрятный внешний вид;

8.5. Находиться на посту без средств связи (радиостанция, телефон);

8.6. Использовать телефонную связь Заказчика в личных целях;

8.7. Спать во время несения дежурства;

8.8. Опаздывать к началу смены;

8.9. Нарушать инструкции по охране труда и правил пожарной безопасности;

8.10. Некорректно вести себя в отношении работников и посетителей Заказчика;

8.11. Отвлекаться от выполнения служебных обязанностей, выполнять работы, не связанные с охраной объектов ООО «ЦПИ-Ариант»;

8.12. Давать посторонним лицам справки и пояснения, касающиеся вопросов охраны объектов Заказчика;

8.13. Вести частные разговоры с посетителями и работниками учреждения;

8.14. Нарушать правила ношения установленной формы одежды;

8.15. Принимать на хранение какие-либо предметы от работников и посетителей;

8.16. Курить в неустановленных местах, на территории ООО «ЦПИ-Ариант»;

8.17. Принимать пищу в не отведенных для этого местах;

8.18. Вести неслужебные разговоры по радиостанции и телефону;

8.19. Оставаться в учреждении после сдачи дежурства;

8.20. Косвенно или непосредственно получать подарки и угощения, либо требовать их от кого-либо;

8.21. Заступать на дежурство в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, а также употреблять спиртные и алкоголь содержащие напитки, наркотические и психотропные препараты на дежурстве;

8.22. На посту принимать пищу, жевать жевательную резинку, курить, пользоваться плеерами, радиоприемниками;

8.23. Допускать какие-либо послабления или создавать исключения для работников учреждения и иных лиц, при нарушении правил и инструкций;

8.24. Заходить в кабинеты и другие помещения, за исключением случаев, когда они были вызваны в данные помещения или при экстренных ситуациях (пожар, аварии на инженерных сетях);

8.25. Самостоятельно отключать системы технических средств охраны, пожарной сигнализации, средства связи, и видеонаблюдения;

8.26. Самостоятельно отключать систему пожарной сигнализации и систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре если это выходит за предоставленный охраннику уровень доступа к данным системам.

8.27. Пользоваться имеющимся на посту компьютером автоматического рабочего места в личных целях и играть в игры, просматривать фильмы;

8.28. Приглашать друзей, знакомых и родственников в учреждение во время дежурства;

8.29. Пытаться самостоятельно устранить неисправность в электрооборудовании и других механизмах, находящихся в ведении дежурных служб эксплуатации.

В связи с возрастанием угрозы совершения террористических актов на территории РФ, для обеспечения пропускного режима, охраны порядка и безопасности на территории Заказчика на все грузы и предметы, перемещаемые с охраняемой территории, а также на территорию, должен быть выписан пропуск с точным указанием адреса грузополучателя, наименования грузов, предметов и их количество. В выходные, праздничные дни и нерабочее время запрещен вывоз с территории и ввоз на территорию любых материальных ценностей и оборудования, без согласования с администрацией Заказчика.

Категорически запрещается перемещать на охраняемую территорию ядовитые, химические, сильнодействующие и взрывчатые вещества (за исключением веществ, на которые имеются соответствующие документы, товарные накладные, а также согласованные администрацией Заказчика).

**9. Перечень охраняемых объектов Заказчика:**

**Здание КПП (территория г. Челябинск, ул. Радонежская, 5, ул. Радонежская, 17, ул. Радонежская, 19А) Пост № 1** (круглосуточный) 3 сотрудника, из них 1-Начальник караула (Старший смены) и 2 сотрудника охраны. Осуществление контрольно-пропускного и внутри объектового режимов предприятия при входе/выходе и въезде/выезде. Один сотрудник охраны в 20-00 отбывает на пост №6 (ГРП) и несет службу там до 08-00. На КПП помимо сотрудников охраны с 08-00 часов до 20-00 часов работает бюро пропусков, из числа сотрудников Заказчика. После 20-00 часов, функционал бюро пропусков возлагается на сотрудников ЧОП.

**Здание Основное производственное (г. Челябинск, ул. Радонежская, 5) Пост № 2** (круглосуточный) – 1 сотрудник охраны. Осуществление контрольно-пропускного и внутри объектового режимов при входе/выходе через главный вход в здание, охрана помещения;

**Склад готовой продукции (СГП) (г. Челябинск, ул. Радонежская, 5) Пост № 3** (круглосуточный) – 1 сотрудник охраны. Осуществление контрольно-пропускного и внутри объектового режимов при погрузке/выгрузке готовой продукции на складе, недопущение хищений продукции и охрана склада;

**Производственный цех (г. Челябинск, ул. Радонежская, 5) Пост № 4** (круглосуточный) – 1 сотрудник охраны. Осуществление контрольно-пропускного и внутри объектового режимов при входе/выходе, недопущение хищений продукции и охрана цеха;

**Склад тары и сырья (СТиС) (г. Челябинск, ул. Радонежская, 5) Пост № 5** (круглосуточный) – 1 сотрудник охраны. Осуществление контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов при въезде/выезде на склад для разгрузки транспорта поставщиков, охрана тары, сырья и имущества предприятия;

**Газораспределительная подстанция (ГРП) (г. Челябинск, ул. Радонежская, 5 смежное здание) Пост № 6 -** 1 сотрудник охраны, из числа сотрудников охраны с КПП, несет службу с 20-00 часов до 08-00 часов.

Здание необходимо оборудовать охранным комплексом, с выводом на ПЦО обслуживающего ЧОПа, за счет средств Исполнителя.

**Обход объектов и территории осуществляется сотрудником охраны в дневное время с 08:00 до 20:00 час каждый час, в вечернее и ночное время с 20:00 час до 08:00 час. каждые 3 часа.** При обходе проверяется целостность имущества, при отсутствии в местах нахождения сотрудников в ночное время, выключаются осветительные приборы и краны. Сотрудник ЧОП обращает внимание на целостность окон, запирания дверей, размещение на стенах запрещенных знаков, рисунков, надписей и рекламы.

**10. Начальник караула (старший смены)**

**Условия:** организацию и обеспечение охраны объектов ООО «ЦПИ-Ариант», осуществляет назначенный Исполнителем старший смены (начальник караула).

В обязанности начальника караула входит:

- организация охраны зданий и помещений Заказчика, в соответствии с разработанной Исполнителем «Должностной инструкцией охранника при исполнении служебных обязанностей на охраняемом объекте» и согласованной с Заказчиком;

- контроль при заступлении на дежурство и внешнего вида охранников;

- обучение охранников правилам пользования:

- управление и пользование системой охранно-тревожной сигнализации;

- управление и пользование системой пожарной сигнализации;

- управление и пользование системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре:

- управление и пользование системой контроля управления доступом;

- управление и пользование системой охранной телевизионной (видеонаблюдения),

Начальник караула ведет разъяснительную работу и контролирует выполнение охранниками, установленных требований положений и инструкций:

- о пропускном и внутриобъектовом режиме на объектах ООО «ЦПИ-Ариант»;

- антитеррористической безопасности на объектах ООО «ЦПИ-Ариант»;

- действий охранников при угрозе и возникновении аварийных и чрезвычайных ситуациях;

- о порядке учета посетителей в ООО «ЦПИ-Ариант»;

- о порядке хранения учета и выдачи ключей от служебных и технических помещений в ООО «ЦПИ-Ариант»;

- о ведении служебной документации поста.

**Режим работы начальника караула (старший смены):**

- ежедневная проверка объектов охраны ООО «ЦПИ-Ариант»;

- ночные проверки постов, не реже 2 раз за ночь;

- ежедневно предоставлять в Службу безопасности ООО «ЦПИ-Ариант» рапорт о событиях, произошедших за истекшие сутки в зданиях Заказчика и на охраняемой территории.

**11. Техническая оснащенность объектов:**

11.1. В помещениях объектов имеется телефонная связь;

11.2. Все посты должны быть оснащены тревожными кнопками (установка за счет средств Исполнителя), системой охранной сигнализации, системой противопожарной защиты; системами видеонаблюдения (за исключением поста № 6).

11.3. Помещения оборудованы механическими запорными устройствами, системой контроля и управления доступом, на этажах имеются первичные средства пожаротушения.

**12. Требования к исполнителю:**

* 1. Наличие действующей лицензии на право осуществления частной охранной деятельности в соответствии с Законом РФ от 11.03.1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» и Положением о лицензировании частной охранной деятельности, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.06.2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности» с местом действия на территории Челябинской области (в соответствии с ч. 5 ст. 9 Федерального закона от 04.05.2011 г. № 99-ФЗ) на право оказания следующих видов услуг:
* защита жизни и здоровья граждан;
* охрана объектов и (или) имущества (в том числе при его транспортировке), находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении;
* охрана объектов и (или) имущества на объектах с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, перечень видов которых устанавливается Правительством Российской Федерации, и (или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию;
* консультирование и подготовка рекомендаций клиентам по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств;
  1. Наличие действующего Разрешения на хранение и использование служебного оружия (наличие огнестрельного, короткоствольного оружия с нарезным стволом – не менее 4 единиц и патронов к нему), в соответствии с приказом МВД РФ № 529 от 21.05.2012 г. и ФЗ РФ № 150 от 13.12.1996 г.
  2. Оказание услуг по охране объекта осуществляется силами и средствами Исполнителя, без привлечения сторонних организаций и соисполнителей.

12.4. Данные об Исполнителе должны отсутствовать в реестре недобросовестных поставщиков.

12.5. Наличие у Исполнителя для оказания услуг по договору диспетчерского пульта (дежурной части) в городе Челябинск с круглосуточным режимом работы.

12.6. Наличие у Исполнителя в районе расположения охраняемого объекта не менее 2 (двух) групп быстрого реагирования со служебным оружием для оперативного прибытия, в случае получения сигнала тревоги с охраняемого объекта. Время прибытия ГБР на объект не должно превышать 5 минут, в случае необходимости прибытия дополнительного экипажа ГБР время прибытия на объект не должно превышать 7 (семи) минут. Экипаж ГБР, привлекаемый для оказания услуг, должен иметь удостоверения охранника 6 разряда, личные карточки охранника, разрешение на хранение и ношение служебного оружия и патронов к нему (которая подтверждает что владельцу разрешено ношение, хранение служебного короткоствольного оружия с нарезным стволом и патронов к нему при исполнении служебных обязанностей), специальные средства пассивной защиты и средств радиосвязи, оснащен нагрудными видеорегистраторами, а также закрепленное за сотрудниками служебное огнестрельное короткоствольное оружие с нарезным стволом не менее 2 единиц и патроны к нему, спецсредства (палка резиновая, наручники, газовый баллончик) и форменную одежду установленного образца с наименованием охранного предприятия. Регулярный патруль ГБР, проводит в ночное время патрулирование территории объектов ООО «ЦПИ-Ариант», в количестве не менее двух раз за ночь;

12.7. Наличие у сотрудников Исполнителя при осуществлении охранных функций по принятию мер реагирования на сигналы тревоги специальных средств пассивной защиты и средств радиосвязи.

12.8. Наличие в штате у Исполнителя специалиста по обслуживанию технических средств охраны.

* 1. Исполнитель, в течение двух рабочих дней, с момента заключения Договора предоставляет список сотрудников, осуществляющих охрану объектов на территории Заказчика, прилагая к нему заверенные копии лицензий частного охранника 4 и 6 разрядов, личных карточек охранников, разрешения на хранение, ношение служебного оружия и патронов к нему и наличия служебного огнестрельного короткоствольного оружия с нарезным стволом не менее 4 единиц и патронов к ним.
  2. Опыт работы лицензированных охранников не менее года.

12.11. Наличие у сотрудников Исполнителя сертификатов по обучению и знанию антитеррористической защищенности объектов.

* 1. Сотрудники Исполнителя, привлекаемые к охране объектов Заказчика, проходят проверку в Службе безопасности ООО «ЦПИ-Ариант», и могут быть не допущены на объекты Заказчика без объяснения причин отказа к допуску на объект.
  2. В исключительных случаях, на усмотрение Службы безопасности ООО «ЦПИ-Ариант» и только с её согласия, разрешается привлечение к охране объектов Заказчика сотрудников Исполнителя, которые ранее привлекались к охране объектов Заказчика, но были трудоустроены в других частных охранных предприятиях.

*Приложение №1 к Техническому заданию*

**Расчет часов на период с 08.00 ч. 16.12.2024 г. по 08.00 ч. 15.12.2025 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование поста** | **количество охранников на посту, чел.** | **Категория поста** | **Количество рабочих дней, шт.** | **Режим работы, час.** | **Количество часов за смену, час.** | **Итого за пост, час.** |
| **Пост № 1**  Здание КПП (территория г. Челябинск, ул. Радонежская, 5, ул. Радонежская, 17, ул. Радонежская, 19А) | 3 | Наличие спецсредств, нагрудный видеорегистратор,  КТС (кнопка тревожной сигнализации) | 365 | 1 по 12 ч.  2 по 24 ч. | 60 | **21900** |
| **Пост № 2.**  Здание Основное производственное  (г. Челябинск, ул. Радонежская, 5) | 1 | Наличие спецсредств, нагрудный видеорегистратор,  КТС (кнопка тревожной сигнализации) | 365 | 24 ч. | 24 | **8760** |
| **Пост № 3.**  Склад готовой продукции (СГП)  (г. Челябинск, ул. Радонежская, 5) | 1 | Наличие спецсредств, нагрудный видеорегистратор,  КТС (кнопка тревожной сигнализации) | 365 | 24 ч. | 24 | **8760** |
| **Пост № 4.**  Производственный цех  (г. Челябинск, ул. Радонежская, 5) | 1 | Наличие спецсредств, нагрудный видеорегистратор,  КТС (кнопка тревожной сигнализации)  КТС (кнопка тревожной сигнализации) | 365 | 24 ч. | 24 | **8760** |
| **Пост № 5.**  Склад тары и сырья (СТС)  (г. Челябинск, ул. Радонежская, 5) | 1 | Наличие спецсредств, нагрудный видеорегистратор,  КТС (кнопка тревожной сигнализации) | 365 | 24 ч. | 24 | **8760** |
| **Пост № 6.**  Нежилое здание Газораспределительной подстанции (ГРП)  (г. Челябинск, ул. Радонежская, 5 смежное здание) | 1 | Наличие спецсредств,  нагрудный видеорегистратор,  КТС (кнопка тревожной сигнализации) | 365 | 1 по12 ч. | 12 | **4380** |
| **Всего за период с 08.00 ч. 16.12.2024 г. до 08.00 ч. 15.12.2025 г.** | | | | | | **61320** |

**Лицо, ответственное за формирование (содержание) Технического задания:**

Заместитель управляющего директора

по безопасности- Сдвижков Юрий Александрович

тел. 8(351)267-45-10 доб.4344