УТВЕРЖДАЮ

Директор

Муниципального автономного учреждения «Загородный оздоровительный лагерь   
«Медная горка»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Агапова Р.Р.

«­­­­­­­­­­­­­­22» ноября 2024 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА   
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**Предмет: оказание охранных услуг на территории   
 «городского округа Верхняя Пышма, п. Санаторный,   
территория ЗОЛ «Медная горка»**

**Заказчик: МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ   
"ЗАГОРОДНЫЙ ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ЛАГЕРЬ   
"МЕДНАЯ ГОРКА"**

**Электронная площадка:** ООО «РЭСТ» по адресу: http://r-est.ru

**г. Верхняя Пышма 2024 г.**

**РАЗДЕЛ 1.1. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРСА**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование пункта | Текст пояснений | | |
| 1. | Способ закупки | **Открытый конкурс в электронной форме** (далее- Конкурс) | | |
| 2. | Адрес электронной торговой площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | ООО «РЭСТ» по адресу: http://r-est.ru | | |
| 3. | Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов заказчика | Муниципальное автономное учреждение «Загородный оздоровительный лагерь «Медная горка» г. Верхняя Пышма)  Место нахождения: Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, п. Санаторный, южный берег оз. Балтым, МАУ «ЗОЛ «Медная горка» Контактное лицо по закупке –  **Мирошниченко Алексей Иванович**  Адрес электронной почты: [alemir91@mail.ru](mailto:alemir91@mail.ru)  Номер контактного телефона: тел. +7-912-275-51-45 | | |
| 4. | Предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемой работы. | Оказание охранных услуг на территории   «городского округа Верхняя Пышма, п. Санаторный,  территория ЗОЛ «Медная горка» | | |
| 4.1. | Описание предмета закупки. | В соответствии с разделом 2 Техническое задание настоящей документации | | |
| 5. | Источник финансирования закупки | Средства бюджета городского округа Верхняя Пышма | | |
| 6. | Сведения о начальной (максимальной) цене договора | **5 059 584 (Пять миллионов пятьдесят девять тысяч пятьсот восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.** | | |
| 7. | Обоснование начальной (максимальной) цены договора либо цены единицы товара, работы, услуги, включая информацию о расходах на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей | Цена Договора указана с учетом всех расходов, необходимых для достижения результата работ, как прямо поименованных в договоре, так и иных, прямо не поименованных, но предполагаемых к выполнению и, без выполнения которых, достижение результата работ невозможно, на перевозку, погрузку, разгрузку и иных расходов на исполнение обязательств по договору, а также страхование, уплаты таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей. | | |
| 8. | Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с поставщиками | Цена договора выражена в рублях Российской Федерации | | |
| 9. | Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате заключённого договра | В связи с тем, что цена договора выражена в рублях Российской Федерации, порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации не установлен | | |
| 10 | Требования к участникам закупки | 1) соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки: наличие действующей Лицензии на осуществление частной охранной деятельности, выданной в соответствии с Законом РФ от 11.03.1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» на следующие виды услуг:  - охрана объектов и (или) имущества (в том числе при его транспортировке), находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением объектов и (или) имущества, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;  - обеспечение внутри объектового и пропускного режимов на объектах, за исключением объектов, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;  - охрана объектов и (или) имущества на объектах с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, перечень видов которых устанавливается Правительством Российской Федерации, и (или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию;  - охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутри объектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью 3 статьи 11 Закона «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации.  2) отсутствие ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;  3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;  4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;  5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся предметом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;  6) отсутствие между участником закупки и Заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель Заказчика одновременно является представителем учредителя некоммерческой организации (участника закупки) и (или) руководитель Заказчика, член комиссии состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;  7) отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом № 223-ФЗ и Федеральным законом № 44-ФЗ;  8) наличие опыта выполнения работ или оказания услуг. | | |
| 11 | Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в электронной форме | №  п/п | Критерии оценки заявок | Значимость критерия (подкритерия), % |
| 1 | Цена договора | 40 |
| 2 | Опыт участника по успешной поставке товара, выполнению работ, оказанию услуг сопоставимого характера и объема | 60 |
| **Оценка заявок (предложений) по стоимостным критериям оценки:**  Количество баллов, присуждаемых по критериям оценки **«Цена договора»** (), определяется по формуле:  а) в случае, если,  ,  где:  - предложение участника закупки, заявка (предложение) которого оценивается;  - минимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками закупки;  б) в случае, если,  ,  где  - максимальное предложение из предложений по критерию, сделанных участниками закупки.  **Оценка заявок по нестоимостным критериям оценки:**  В случае если для заказчика лучшим условием исполнения договора по критерию оценки (показателю) является наибольшее значение критерия (показателя), присуждаемых по критерию оценки (показателю) (), определяется:  в случае, - по формуле:  ;  при этом ,  где:  КЗ - коэффициент значимости показателя. В случае если используется один показатель, КЗ = 1;  - предложение участника закупки, заявка (предложение) которого оценивается;  - максимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками закупки;  - количество баллов по критерию оценки (показателю), присуждаемых участникам, предложение которых превышает предельно необходимое максимальное значение, установленное заказчиком.  Количество баллов, присваиваемых заявке (предложению) по показателям, определяется как среднее арифметическое оценок (в баллах) всех членов комиссии по закупкам, присуждаемых заявке (предложению) по каждому из указанных показателей. | | |
| 11.1 | Описание нестоимостного критерия «Квалификация участников закупки, в том числе наличие у них финансовых ресурсов, оборудования и других материальных ресурсов, принадлежащих им на праве собственности или на ином законном основании, опыта работы, связанного с предметом договора, и деловой репутации, специалистов и иных работников определенного уровня квалификации» | **Опыт участника по успешной поставке товара, выполнению работ, оказанию услуг сопоставимого характера и объема**  Сопоставимый характер - выполнение услуг по охране. При этом договор должен быть заключен **не ранее 2021** года и обязательства по договору должны быть исполнены в полном объеме.  Предельное значение подкритерия – **не менее 5 договоров (контрактов), цена одного договора должна быть не менее 2 миллионов рублей.**  Документы, которые необходимо предоставить в подтверждение подкритерия:  - копии исполненных договоров(контрактов) в полном объеме без применения пеней и штрафных санкций со всеми приложениями и дополнительными соглашениями;  - копии актов выполненных услуг, справок о стоимости работ;  **При отсутствии у участника конкурса опыта и (или) подтверждающих документов участнику конкурса по данному показателю присваивается 0 баллов.**  Для расчета рейтинга по показателю, присуждаемое предложению участнику закупки, заявка которого оценивается, количество баллов по показателю умножается на соответствующий показателю коэффициент значимости.  Количество баллов, присваиваемых заявке (предложению) по показателям, определяется как среднее арифметическое оценок (в баллах) всех членов комиссии по закупкам, присуждаемых заявке (предложению) по каждому из указанных показателей. | | |
| 12. | Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе  в электронной форме | Комиссия Заказчика рассматривает поступившие первые части заявок на предмет соответствия требованиям конкурсной документации.  Комиссия не допускает участника закупки к участию в конкурсе в следующих случаях:  1) непредоставления информации, предусмотренной конкурсной документацией, или предоставления недостоверной информации;  2) несоответствия заявки требованиям к содержанию, оформлению и составу заявки, указанным в конкурсной документации.  Отказ в допуске к участию в конкурсе по иным основаниям не допускается.  По результатам рассмотрения первых частей заявок на участие в конкурсе в электронной форме комиссия Заказчика формирует протокол рассмотрения первых частей заявок на участие в и в день окончания срока рассмотрения первых частей заявок на участие в конкурсе в электронной форме направляет такой протокол оператору электронной площадки. В течение часа с момента получения указанного протокола оператор электронной площадки размещает его в единой информационной системе. В случае не размещения оператором электронной площадки протокола рассмотрения первых частей заявок на участие в конкурсе в электронной форме, указанный протокол размещается в единой информационной системе Заказчиком в течение трех дней со дня его подписания.  Оператор электронной площадки осуществляет сопоставление ценовых предложений участников конкурса в электронной форме, первые части заявки которых признаны соответствующими требованиям документации о закупке, и в течение часа после сопоставления ценовых предложений направляет Заказчику вторые части заявок участников конкурса.  В течение одного рабочего дня после направления оператором электронной площадки вторых частей заявок на участие в конкурсе в электронной форме комиссия рассматривает вторые части заявок на предмет соответствия требованиям документации о закупке, а также осуществляет оценку и сопоставление заявок (первой и второй частей).  Комиссия принимает решение о несоответствии второй части заявки на участие в конкурсе в электронной форме в следующих случаях:  1) непредставления документов и информации, предусмотренных конкурсной документацией;  2) несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным конкурсной документацией;  3) наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике закупке и(или) о предлагаемых им товаре, работе, услуге;  4) несоответствия участника закупки требованиям, установленным конкурсной документацией;  5) непоступление до даты рассмотрения вторых частей заявок на участие в конкурсе в электронной форме на счет, который указан Заказчиком в конкурсной документации, денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в закупке. | | |
| 13. | Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в электронной форме | **Не предусмотрено** | | |
| 14. | Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги | Форма оплаты: безналичная.  Порядок оплаты:  Оплата выполненных услуг производиться за фактически выполненные услуги, путём перечисления на расчётный счёт Исполнителя денежных средств после подписания уполномоченными представителями Сторон Акта сдачи-приёмки выполненных услуг.  Оплата производится не позднее 30 дней с даты подписания документов о приемке, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя | | |
| 15. | Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в конкурсе в электронной форме, в том числе исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены в составе заявки | Участник закупки, получивший аккредитацию на электронной площадке, указанной в извещении к конкурсной документации, направляет оператору электронной площадки заявку на участие в конкурсе, состоящую из первой части, ценового предложения и второй части в сроки, установленные для подачи заявок в извещении о проведении конкурса в электронной форме и конкурсной документации.  Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в Конкурсе.  Первая часть заявки на участие в конкурсе в должна содержать описание поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки в соответствии с требованиями конкурсной документации.  Вторая часть заявки на участие конкурсе должна содержать: сведения о данном участнике конкурса, информацию о его соответствии требованиям, в том числе квалификационным (если они установлены в конкурсной документации), об окончательном предложении участника конкурса в электронной форме и об иных условиях исполнения договора.  Исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены в составе заявки:  1) описание поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги описание поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги;  2) сведения и документы об участнике конкурса, подавшем заявку: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), почтовый адрес участника закупки, номер контактного телефона, адрес электронной почты;  3)копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц);   1. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации и учредительными документами; 2. копии учредительных документов (для юридических лиц); 3. оригинал или копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки (сделки, в совершении которой имеется заинтересованность) в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации или учредительными документами юридического лица и если для участника открытого конкурса поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом договора, или предоставление обеспечения заявки на участие в открытом конкурсе, обеспечения исполнения договора являются крупной сделкой (сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность);   8) декларация о соответствии участника аукциона требованиям, установленным в пункте 10 Информационной карты;  9) документы, документы, подтверждающие квалификацию участника конкурса (перечень таких документов указан в пункте 11.1 части 1. Информационная карта настоящей документации.  10) копия действующей Лицензии на осуществление частной охранной деятельности, выданной в соответствии с Законом РФ от 11.03.1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» на следующие виды услуг:  - охрана объектов и (или) имущества (в том числе при его транспортировке), находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением объектов и (или) имущества, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;  - обеспечение внутри объектового и пропускного режимов на объектах, за исключением объектов, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;  - охрана объектов и (или) имущества на объектах с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, перечень видов которых устанавливается Правительством Российской Федерации, и (или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию;  - охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутри объектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью 3 статьи 11 Закона «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации. | | |
| 16. | Требования к безопасности, качеству, техническим характеристикам, функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, работы, услуги, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы, установленные Заказчиком и предусмотренные техническими регламентами в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, документами, разрабатываемыми и применяемыми в национальной системе стандартизации, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации о стандартизации, иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика. | В соответствии с разделом 2. Техническое задание | | |
| 17. | Требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик | В соответствии с Техническим заданием, проектом Договора | | |
| 18. | Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг; | Место исполнения своих обязательств: Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма,  п. Санаторный, южный берег оз. Балтым, МАУ «ЗОЛ «Медная горка»  Условия выполнения обязательств: согласно Проекта договора.  Срок выполнения обязательств – с 01.01.2025 г., по 31.12.2025 г. | | |
| 19. | Порядок, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в закупке, | Участник закупки, получивший аккредитацию на электронной площадке, указанной в извещении и конкурсной документации, направляет оператору электронной площадки заявку на участие в конкурсе, состоящую из первой части, ценового предложения и второй части в сроки, установленные для подачи заявок в извещении о проведении конкурса в электронной форме и конкурсной документации.  Первая часть заявки на участие в конкурсе должна содержать описание поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки в соответствии с требованиями конкурсной документации.  Вторая часть заявки на участие в конкурсе должна содержать сведения о данном участнике конкурса, информацию о его соответствии требованиям, в том числе квалификационным (если они установлены в конкурсной документации), об окончательном предложении участника конкурса в электронной форме и об иных условиях исполнения договора.  Участник конкурса в электронной форме, подавший заявку, вправе отозвать данную заявку либо внести в нее изменения не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.  **Дата начала подачи заявок: «29» ноября 2024 г.;**  **Дата и время окончания подачи заявок «16» декабря 2024 г. 09-00 час. (время местное Заказчика).** | | |
| 20. | Дата рассмотрения предложений участников закупки, дата подведения итогов закупки | **Дата рассмотрения 1 частей: 17 декабря 2024 г. Дата рассмотрения предложений (2 часть) участников закупки: 18 декабря 2024 г. Дата подведения итогов закупки: 20 декабря 2024 г.** | | |
| 21. | Порядок подведения итогов закупки | После получения от Заказчика протокола рассмотрения вторых частей заявок на участие в конкурсе и оценки заявок оператор электронной площадки направляет Заказчику протокол сопоставления ценовых предложений.  В течение одного рабочего дня со дня получения указанного протокола комиссия с учетом результатов оценки заявок (первой и второй части) на участие в конкурсе в электронной форме подводит итоги конкурса в электронной форме и присваивает каждой заявке порядковый номер в порядке уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения договора. Заявке на участие в конкурсе в электронной форме, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. В случае, если в нескольких таких заявках содержатся одинаковые по степени выгодности условия исполнения договора меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других таких заявок.  По результатам подведения итогов конкурса в электронной форме комиссия составляет итоговый протокол.  Итоговый протокол подписывается в день подведения итогов конкурса в электронной форме и размещается Заказчиком в единой информационной системе не позднее чем через три дня со дня его подписания. | | |
| 22. | Форма, порядок, дата и время окончания срока предоставления участникам такой закупки разъяснений положений документации о закупке; | Любой участник закупки вправе направить Заказчику запрос о даче разъяснений положений извещения и (или) документации о проведении конкурса в электронной форме. В течение трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса Заказчик размещает ответ на запрос в единой информационной системе и направляет оператору электронной площадки разъяснения положений извещения и (или) конкурсной документации с указанием предмета запроса, но без указания участника закупки, от которого поступил указанный запрос, если запрос поступил к Заказчику не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе в электронной форме.  В течение одного часа с момента размещения в единой информационной системе разъяснений положений извещения и (или) документации о проведении конкурса в электронной форме оператор электронной площадки размещает такие разъяснения на электронной площадке, направляет уведомление о разъяснениях всем участникам конкурса в электронной форме, подавшим заявки на участие в нем, по адресам электронной почты указанным участниками при аккредитации на электронной площадке, а также уведомление об указанных разъяснениях лицу, направившему запрос о даче разъяснений, по адресу электронной почты, указанному этим лицом при аккредитации на электронной площадке или при направлении запроса (при наличии).  Разъяснения положений извещения и (или) документации о проведении конкурса в электронной форме могут быть даны Заказчиком по собственной инициативе в любое время до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе в электронной форме. В течение трех дней со дня подписания указанных разъяснений уполномоченным лицом Заказчика, но не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе в электронной форме, такие разъяснения размещаются Заказчиком в единой информационной системе.  Разъяснения положений извещения и (или) документации о проведении конкурса в электронной форме не должны изменять предмет закупки и существенные условия проекта договора.  Дата начала срока предоставления участникам разъяснений положений документации: **«29» ноября 2024 г**.  Дата окончания срока предоставления участникам разъяснений положений документации: **«11» декабря 2024 г.** | | |
| 23. | Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления лицом, с которым заключается договор, а также срок  и порядок его возврата Заказчиком в случае, если Заказчиком установлено требование обеспечения | **Не предусмотрено** | | |
| 24. | Сведения о праве Заказчика отказаться от проведения конкурса  в электронной форме | Заказчик вправе отменить конкурс в электронной форме до наступления даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе в электронной форме. Решение об отмене конкурса размещается в единой информационной системе в день принятия такого решения и в течения одного часа с момента размещения в единой информационной системе размещается оператором электронной площадки на электронной площадке. После наступления даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе в электронной форме и до заключения договора Заказчик вправе отменить конкурс в электронной форме только в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы в соответствии с гражданским законодательством. В случае отмены конкурса в электронной форме оператор электронной площадки не предоставляет Заказчику заявки на участие в таком конкурсе, поданные участниками закупки. | | |
| 25. | Срок заключения договора | Договор заключается не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней с даты размещения в единой информационной системе итогового протокола, составленного по результатам закупки. В случае необходимости одобрения органом управления Заказчика в соответствии с законодательством Российской Федерации заключения договора или в случае обжалования в антимонопольном органе действий (бездействия) Заказчика, комиссии, оператора электронной площадки договор должен быть заключен не позднее чем через пять дней с даты указанного одобрения или с даты вынесения решения антимонопольного органа по результатам обжалования действий (бездействия) Заказчика, комиссии, оператора электронной площадки.  В случае, если договор по результатам закупки в электронной форме заключается с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки, Заказчик направляет проект договора участнику, с которым такой договор заключается, в течение пяти дней со дня размещения в единой информационной системе итогового протокола. Последующий обмен электронными документами между Заказчиком и участником закупки при заключении договора осуществляется в трехдневный срок с соблюдением общего срока для заключения договора, предусмотренного настоящим пунктом Положения о закупке.  Договор по результатам конкурса в электронной форме заключается с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки и должен быть подписан усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно участника закупки, Заказчика. | | |
| 26. | Условия предоставления приоритета товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2016 г. № 925 «О приоритете товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами» | Установить приоритет товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, при осуществлении закупок товаров, работ, услуг путем проведения конкурса, аукциона и иных способов закупки, за исключением закупки у единственного поставщика, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами (далее - приоритет).  При осуществлении закупок товаров, работ, услуг путем проведения конкурса или иным способом, при котором победитель закупки определяется на основе критериев оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, указанных в документации о закупке, или победителем в котором признается лицо, предложившее наиболее низкую цену договора, оценка и сопоставление заявок на участие в закупке, которые содержат предложения о поставке товаров российского происхождения, выполнении работ, оказании услуг российскими лицами, по стоимостным критериям оценки производятся по предложенной в указанных заявках цене договора, сниженной на 15 процентов, при этом договор заключается по цене договора, предложенной участником в заявке на участие в закупке.  Участник обязан указать (декларировать) в заявке на участие в закупке (в соответствующей части заявки на участие в закупке, содержащей предложение о поставке товара) наименования страны происхождения поставляемых товаров.  Отсутствие в заявке на участие в закупке указания (декларирования) страны происхождения поставляемого товара не является основанием для отклонения заявки на участие в закупке, и такая заявка рассматривается как содержащая предложение о поставке иностранных товаров.  Для целей установления соотношения цены предлагаемых к поставке товаров российского и иностранного происхождения, цены выполнения работ, оказания услуг российскими и иностранными лицами в случаях, если в заявке на участие в закупке содержится предложение о поставке товаров российского и иностранного происхождения, выполнении работ, оказании услуг российскими и иностранными лицами, цена единицы каждого товара, работы, услуги определяется как произведение начальной (максимальной) цены единицы товара, работы, услуги, указанной в документации о закупке, на коэффициент изменения начальной (максимальной) цены договора по результатам проведения закупки, определяемый как результат деления цены договора, по которой заключается договор, на начальную (максимальную) цену договора.  Отнесение участника закупки к российским или иностранным лицам производится на основании документов участника закупки, содержащих информацию о месте его регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), на основании документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).  В договоре указывается страна происхождения поставляемого товара на основании сведений, содержащихся в заявке на участие в аукционе в электронной форме, представленной участником закупки, с которым заключается договор.  Договор заключается с участником закупки, который предложил такие же, как и победитель, условия исполнения договора или предложение которого содержит лучшие условия исполнения договора, следующие после условий, предложенных победителем аукциона, который признан уклонившемся от заключения договора.  При исполнении договора, заключенного с участником закупки, которому предоставлен приоритет в соответствии с указанным постановлением, не допускается замена страны происхождения товаров, за исключением случая, когда в результате такой замены вместо иностранных товаров поставляются российские товары, при этом качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) таких товаров не должны уступать качеству и соответствующим техническим и функциональным характеристикам товаров, указанных в договоре. | | |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На оказание охранных услуг по охране объекта:   
Муниципальное автономное учреждение   
«Загородный оздоровительный лагерь «Медная горка»**

1. **Место оказания услуг**: МАУ «ЗОЛ «Медная горка по адресу: Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, п. Санаторный, МАУ «ЗОЛ «Медная горка»
2. **Сроки (периоды) оказания услуг**: с 01.01.2025 г., по 31.12.2025 г.
3. **Количество оказываемых услуг:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта закупки | Кол-во человек | Кол-во постов | Кол-во часов | Кол-во дней |
| Оказание охранных услуг в МАУ «ЗОЛ «Медная горка» | 4 месяца (в период пребывания детей) – 3 человека  8 месяцев – 2 человека | 2 | 24 | 365 |

**4. Стандарт услуг**

4.1. Исполнитель выполняет свои обязательства (оказывает охранные услуги) в соответствии с:

* законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации";
* ГОСТ Р 58485-2019 «ОКАЗАНИЕ ОХРАННЫХ УСЛУГ НА ОБЪЕКТАХ ДОШКОЛЬНЫХ, ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ И ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ» от 01.09.2019
* постановлением Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. № 587 "Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности";
* постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 "О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности";
* Федеральным законом от 13 декабря 1996 г. № 150-ФЗ "Об оружии" (в действующей редакции);
* постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 1998 г. № 814 "О мерах по регулированию оборота гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации";
* должностной инструкцией частного охранника на объекте охраны, разработанной Исполнителем в соответствии с типовыми требованиями к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны, утвержденными приказом МВД России от 22 августа 2011 г. № 960 и инструкцией об организации внутри объектового и пропускного режимов на объекте, разработанной Заказчиком.
* Федеральным законом № 230-ФЗ от 13 июля 2015 г. "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
* Постановлением Правительства РФ № 948 от 9 сентября 2015 г. "О внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации".
* иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регламентирующими вопросы частной охранной деятельности;
* планом-схемой охраны объекта;
* настоящим Техническим заданием и условиями заключенного Договора;
* соответствие Профстандарту 12.003 «Работник по обеспечению охраны образовательных организаций»
* соответствия требованиям СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»
* соответствия требованиям СП 3.1/2.4.3598-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы образовательных организаций и других объектов социальной инфраструктуры для детей и молодежи в условиях распространения коронавирусной инфекции (COVID-19)».

4.2. Исполнитель должен иметь действующую лицензию на осуществление частной охранной деятельности, выданную органами внутренних дел в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с приложением перечня разрешенных видов услуг:

- охрана объектов и (или) имущества (в том числе при его транспортировке), находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением объектов и (или) имущества, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

- обеспечение внутри объектового и пропускного режимов на объектах, за исключением объектов, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

- охрана объектов и (или) имущества на объектах с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, перечень видов которых устанавливается Правительством Российской Федерации, и (или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию;

- охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутри объектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью 3 статьи 11 Закона «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации.

4.3. Исполнитель должен иметь действующее разрешение на хранение и использование оружия и патронов к нему (бланк серии РХИ) с приложением списка номерного учёта оружия с указанием вида, модели, калибра, серии, номера каждой единицы оружия, разрешённого к хранению и использованию.

4.4. Обязательно наличие мобильной группы частных охранников на автомобиле (специальная раскраска автомобиля, информационные надписи и знаки на автомобиле должны быть согласованы с органом внутренних дел, выдавшим лицензию на осуществление частной охранной деятельности) в составе не менее двух частных охранников:

• экипированных специальными средствами, разрешенными к применению в соответствии с законодательством Российской Федерации, в количестве не менее 2 (двух) единиц каждого наименования.

4.5. Обязательно наличие у Исполнителя:

• дежурного подразделения с круглосуточным режимом работы, имеющего постоянную радиосвязь и (или) мобильную связь с объектом охраны;

• инспекторского подразделения (службы, группы и др.) для проведения выездных проверок несения службы на объектах охраны;

• резервной группы для оперативного выставления дополнительных постов охраны в случае возникновения чрезвычайной ситуации.

4.6. Исполнитель должен привлекать к самостоятельному выполнению обязанностей по охране Объекта лиц не моложе 18 лет.  Каждый частный охранник при исполнении своих обязанностей должен иметь при себе:

4.6.1. Документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина Российской Федерации, иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации).

4.6.2. Удостоверение частного охранника, подтверждающее его правовой статус и квалификацию, а также личную карточку частного охранника, предусмотренные Законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», и выданные в порядке, установленном нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и МВД России.

4.6.3. Справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования.

4.6.4. Медицинское освидетельствование с положительным медицинским заключением без противопоказаний для работы частным охранником в образовательном учреждении.

4.6.5. Удостоверение о прохождении обучения пожарно-техническому минимуму, предусмотренные приказом МЧС РФ от 12 декабря 2007 г. №645 «Об утверждении Норм пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций» пункт 39.

4.6.6. Средства радиосвязи и (или) мобильной связи частной охранной организации, обеспечивающие бесперебойную связь на территории и в помещениях объекта охраны между всеми частными охранниками дежурной смены и ответственным работником от администрации объекта охраны по вопросам обеспечения безопасности.

4.7. Частные охранники оказывают охранные услуги в форменной одежде, на левом внешнем кармане форменной куртки должна быть прикреплена копия личной карточки частного охранника. Вид форменной одежды должен соответствовать требованиям к оказанию данного вида услуг.

4.8. Каждый охранник Исполнителя при оказании услуг на объекте охраны (посту охраны) должен руководствоваться Должностной инструкцией частного охранника на объекте охраны, разработанной Исполнителем в соответствии с типовыми требованиями к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны, утвержденными приказом МВД России от 22 августа 2011 г. № 960 и хранящейся на объекте охраны.

4.9. Сотрудники мобильной группы обязаны проходить периодические проверки на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением специальных средств и огнестрельного оружия. Содержание периодических проверок, порядок и сроки их проведения определяются федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находятся вопросы внутренних дел.

4.9.1. При оказании охранных услуг огнестрельное оружие и специальные средства могут применяться только сотрудниками мобильных групп в случаях и порядке, предусмотренных Законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

4.10. На каждом посту охраны должны находиться:

4. 10.1. Исправный электрический фонарь, предоставляется Исполнителем;

4. 10.2. Исправный ручной металлодетектор (один на два поста/один на пост, если в соответствии с условиями заключенного Договора предусмотрен 1 пост), предоставляется Исполнителем;

4.11. Экипаж мобильной группы на автомобиле должен иметь:

* Специальные инструменты и принадлежности:
  + огнетушитель углекислотный 1 шт.;
  + огнетушитель порошковый 1 шт.;
  + противопожарное полотно 1 шт.;
  + ножницы-кусачки арматурные 1 шт.;
  + ножовку по металлу 1 шт.;
  + гвоздодер 1 шт.;
  + трос металлический 1 шт.;
  + электрический фонарь 1 шт.;
  + телефон мобильной связи 2 шт.;
  + радиостанцию 2 шт.;
  + ГДЗК (средства защиты органов) 2 шт.

Оборудование мобильной группы комплектуется Исполнителем;

* Личные документы:
  + удостоверения частного охранника и личные карточки частного охранника;
  + документы, удостоверяющие личность;
  + разрешение на хранение и ношение служебного оружия и патронов к нему   
    (у членов экипажа мобильной группы, вооруженных служебным оружием).

4.12. Частный охранник должен знать:

* законы и иные нормативные правовые акты, регламентирующие частную охранную деятельность, основы уголовного, административного, трудового законодательства, методические и нормативные документы по осуществлению частной охранной деятельности;
* при необходимости оказания услуг с использованием специальных средств и (или) служебного оружия: технические характеристики, устройство и принцип работы, правила пользования и меры безопасности при обращении со специальными средствами, служебным оружием, разрешёнными к использованию в частной охранной деятельности, способы применения физической силы и специальных средств. Соблюдать требования нормативных правовых актов Российской Федерации, регламентирующих оборот оружия. При ношении огнестрельного оружия и специальных средств принимать меры, исключающие возможность свободного доступа к ним посторонних лиц;
* порядок действий и уметь практически действовать при возникновении чрезвычайных ситуаций на объекте охраны (пожар, попытка одиночного либо группового проникновения лиц на объект охраны, обнаружение на территории объекта охраны либо в непосредственной близости от него предмета похожего на взрывное устройство, сообщение по телефону о заложенном на объекте охраны взрывном устройстве, захват заложников на объекте охраны, техногенная авария, совершение террористического акта на объекте охраны (взрыв, поджог и т.д.), знать порядок задержания правонарушителей и передачи их в органы внутренних дел;
* руководство по оказанию первой доврачебной помощи пострадавшим и уметь оказывать при необходимости первую доврачебную помощь. Знать порядок направления пострадавших в лечебные учреждения.

4.13. Частный охранник должен уметь пользоваться:

* средствами связи;
* металлодетектором;
* средствами видеонаблюдения;
* техническими средствами охранной сигнализации;
* техническими средствами охранно-пожарной сигнализации;
* средствами инженерно-технической защиты и контроля доступа;

4.14. Частный охранник обязан вежливо обращаться с посетителями и знать общую информацию о порядке работы охраняемого объекта.

4.15. Действия частных охранников на объектах охраны регламентируются инструкциями по организации охраны объекта, об организации внутри объектового и пропускного режимов на объекте охраны, должностной инструкцией частного охранника на объекте охраны (при обеспечении внутри объектового и пропускного режимов). Типовые требования к должностной инструкции частного охранника утверждаются федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находятся вопросы внутренних дел. Должностная инструкция частного охранника на объекте охраны разрабатывается и утверждается Исполнителем в двух экземплярах для каждого объекта охраны и согласовывается с Заказчиком. Первый экземпляр должностной инструкции направляется в орган внутренних дел по месту нахождения объекта охраны, второй экземпляр должностной инструкции хранится у Исполнителя. Копия должностной инструкции, заверенная подписью руководителя и печатью Исполнителя, находится на объекте охраны.

4.16. Частные охранники при обеспечении внутри объектового и пропускного режимов обязаны:

* руководствоваться инструкцией об организации внутри объектового и пропускного режимов на объекте охраны и должностной инструкции частного охранника на объекте охраны;
* соблюдать конституционные права и свободы человека и гражданина, права и законные интересы физических и юридических лиц;
* обеспечивать защиту объектов охраны от противоправных посягательств;
* незамедлительно сообщать руководителю частной охранной организации, заказчику и в соответствующие правоохранительные органы, ставшую им известной информацию о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, об обстоятельствах, создающих на объектах охраны угрозу безопасности людей и имуществу;
* предъявлять по требованию сотрудников правоохранительных органов, других граждан удостоверение частного охранника;

4.17. Частным охранникам запрещается препятствовать законным действиям должностных лиц правоохранительных и контролирующих органов при осуществлении указанными должностными лицами своей деятельности.

4.18. Частный охранник должен проводить осмотр принятых под охрану территории, помещений и иных мест хранения имущества (товарно-материальных ценностей) на предмет целостности окон, дверей, наличия на них запоров, замков, печатей и пломб, не реже 3 (трёх) раз в ночное время и не реже 4 (четырёх) раз в дневное время.

4.19. Каждый пост охраны комплектуется из расчета, предусмотренного трудовым законодательством Российской Федерации коэффициента сменности в зависимости от режима труда. Исполнитель должен обеспечить исполнение обязанностей каждым частным охранником в соответствии с графиком дежурства, разработанным Исполнителем и согласованным с Заказчиком. Не допускается дежурство частного охранника более 24 часов на посту охраны без смены (при 24-часовом графике).

4.20. В случае если охрана объекта осуществляется путем патрулирования, продолжительность непрерывного несения службы патрулями при температуре воздуха –20 град. C и ниже (в случае отсутствия утепленного укрытия), а также при температуре +35 град. C и выше не должна превышать 2 часов (если данный вид услуг предусматривается условиями заключенного.

4.22. Частному охраннику запрещается покидать пост охраны. Для приема пищи, отправления естественных надобностей и в других необходимых случаях частный охранник может покидать пост охраны только после его замены другим частным охранником или уполномоченным лицом.

4.23. При возникновении нештатных ситуаций, связанных с эксплуатацией объекта охраны (аварий систем энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, систем связи либо перебоев в снабжении объекта охраны коммунальными ресурсами) , и выявленных частным охранником при исполнении своих обязанностей, частный охранник должен в кратчайшие сроки сообщить о нештатной ситуации ответственному представителю Заказчика (администрации объекта охраны) и вызвать соответствующую аварийную службу или организацию, обслуживающую объект охраны.

4.24. В случае возникновении чрезвычайной ситуации на объекте охраны (пожар, попытка одиночного либо группового проникновения лиц на объект охраны (в том числе с оружием), обнаружение на территории объекта охраны либо в непосредственной близости от него предмета похожего на взрывное устройство, сообщение по телефону о заложенном на объекте охраны взрывном устройстве, захват заложников на объекте охраны, техногенная авария, совершение террористического акта на объекте охраны (взрыв, поджог и др.) Исполнитель обеспечивает:

4.24.1. Прибытие мобильной группы в срок не более 30 минут с поступления сигнала тревоги.

4.24.2. Усиление охраны на объекте охраны за счёт собственных средств путём выставления не менее 2 (двух) дополнительных круглосуточных постов охраны на период до ликвидации чрезвычайной ситуации. При этом время выставления дополнительных постов не должно превышать 1 (одного) часа с момента поступления сигнала тревоги с объекта охраны.

4.26. К грубым нарушениям Исполнителем требований к оказанию услуг относятся:

4.26.1. Отсутствие у частного охранника удостоверения частного охранника и (или) личной карточки частного охранника.

4.26.2. Отсутствие у сотрудника мобильной группы при исполнении им своих обязанностей разрешения на хранение и ношение служебного оружия и патронов к нему.

4.26.3. Самовольное (несанкционированное) оставление частным охранником объекта охраны.

4.26.4. Несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений, за исключением случаев действия частного охранника в чрезвычайных ситуациях.

4.26.5. Допуск частным охранником на территорию охраняемого объекта или на сам объект лиц и (или) транспортных средств, а равно внос (ввоз) на охраняемый объект, вынос (вывоз) имущества с охраняемого объекта с нарушением требований, установленных Инструкцией об организации внутри объектового и пропускного режимов на объекте охраны.

4.26.6. Приём (в том числе на временное хранение) частным охранником от любых лиц и передача любым лицам предметов и имущества, не относящихся к исполнению частным охранником своих обязанностей.

4.26.7. Употребление частным охранником любых алкогольных напитков, включая слабоалкогольные, либо наркотических средств и (или) психотропных веществ, а равно появление на объекте охраны (посту охраны) в состоянии алкогольного и (или) наркотического либо иного токсического опьянения.

4.27.  К иным нарушениям Исполнителем требований к оказанию услуг относятся:

4. 27.1. Несение частным охранником дежурства на объекте охраны более 24 часов без смены.

4.27.2. Некорректное обращение частного охранника с персоналом объекта охраны или посетителями.

4.27.3. Выполнение частным охранником работ (оказание услуг), не связанных с оказанием охранных услуг.

4.27.4. Курение частного охранника во время несения службы.

4.27.5. Прием пищи частным охранником во время несения службы.

4.27.6. Приготовление пищи частным охранником на посту охраны.

4.27.7. Сон частного охранника на посту охраны.

4.27.8. Проживание частного охранника на объекте охраны.

4.28. В случае выявления Заказчиком (администрацией объекта охраны) любого из нарушений, предусмотренных пунктами 4.27.1 – 4.27.8,

настоящего Технического задания, Исполнитель обязан заменить частного охранника, допустившего нарушение, другим частным охранником. При этом время замены не должно превышать 1 (одного) часа с момента выявления нарушения.

4.29. В случае оказания охранных услуг с использованием видеонаблюдения в целях обеспечения внутри объектового режима и (или) пропускного режима персонал и посетители объекта охраны должны быть проинформированы Заказчиком об этом посредством размещения соответствующей информации в местах, обеспечивающих гарантированную видимость в дневное и ночное время, до входа на охраняемую территорию. Такая информация должна содержать сведения об условиях внутри объектового режима и пропускного режима.

4.30. Исполнитель не менее 3 (трёх) раз в неделю (в том числе один раз в нерабочее время), включая выходные и нерабочие праздничные дни, своими силами и средствами проводит выездные проверки несения службы частными охранниками на объекте (объектах) охраны. Кроме выездных проверок Исполнитель не реже трёх раз в сутки осуществляет дистанционный (с использованием средств связи) контроль несения службы частными охранниками на объекте (объектах) охраны. Результаты выездных проверок и дистанционного контроля отражаются Исполнителем в книге учёта проверок качества несения службы

**5. Трудовые функции, входящие в профессиональный стандарт**

**5.1.** Наблюдение за уровнем угроз имуществу образовательных организаций и обеспечение пропускного и внутриобъектового режимов

**-** проверка наличия и готовности постового оборудования и технических средств охраны и наблюдение с использованием пульта за уровнем угроз образовательным организациям в объектовых помещениях и внутри периметра (ограждения) на прилегающей территории, за фасадом здания, за исправностью средств инженерной защиты

**-** контроль состояния безопасности при осуществлении пропускного режима в часы образовательного процесса в образовательной организации

**-** контроль состояния безопасности и обеспечение порядка, установленного законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами образовательных организаций при осуществлении внутриобъектового режима

**5.2.** Осуществление круглосуточного руководства дежурными сменами в соответствии с оперативной обстановкой в охраняемых образовательных организациях

**-** ведение постовой документации в соответствии с требованиями нормативных правовых актов о порядке осуществления частной охранной деятельности и нормативных правовых актов органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющих реализацию государственной политики в сфере образования

**-** осуществление мер по усилению защищенности образовательных организаций от возникновения критических ситуаций

**6. Действия, умения, знания**

**-** Проверка наличия и готовности технических средств охраны и средств инженерной защиты к эксплуатации и корректировка (настройка) параметров наблюдения

**-** Проверка наличия и годности по срокам первичных средств пожаротушения

**-** Сверка наличия в ключнице и по журналу выдачи комплектов ключей от запираемых помещений

**-** Наблюдение за показаниями, сигналами и рабочим состоянием технических средств охраны, охранно-пожарной сигнализации и средств связи

**-** Наблюдение за объектом охраны через системы видеоконтроля с положенными технологическими перерывами

**-** Вести одновременное сосредоточенное наблюдение за несколькими изображениями на мониторах

**-** Назначение и технические возможности эксплуатируемых технических средств охраны и пожаротушения

**-** Локальные нормативные акты образовательной организации, касающиеся должностных обязанностей охранника по непрерывному мониторингу уровня угроз с помощью технических средств охраны

**-** Проводить обходы подконтрольных помещений

**-** Использовать в установленном порядке мобильное средство - кнопку экстренного вызова полиции и быть готовым к их моментальной активации скрытно от нарушителей, если они находятся в непосредственной близости

**-** Использовать в установленном порядке мобильное средство - кнопку экстренного вызова полиции и быть готовым к их моментальной активации скрытно от нарушителей, если они находятся в непосредственной близости

**-** Требования локальных нормативных актов образовательной организации по вопросам безопасности имущества объекта

**-** Пресечение попыток выноса из помещений и с территории имущества, принадлежащего охраняемой образовательной организации, без сопроводительных документов, оформленных надлежащим образом

**-** Законодательство Российской Федерации в части, касающейся прав и обязанностей частного охранника при осуществлении пропускного режима

**-** Пресечение фактов употребления алкогольной и спиртосодержащей продукции, наркотических средств, потенциально опасных психоактивных веществ на территории и в помещениях образовательной организации

**-** Пользоваться противогазом, спецодеждой и другими средствами индивидуальной защиты, предохраняющими от воздействия продуктов горения и отравляющих веществ

**-** Порядок действий при обнаружении предметов неизвестного происхождения

**-** Оказывать первую помощь пострадавшим

**-** Пользоваться первичными средствами пожаротушения

**7. Требования к безопасности оказания услуг.**

7.1. Исполнитель за счет своих средств обязан в соответствии с установленными нормами обеспечить своевременную выдачу частным охранникам специальной форменной одежды, деловых костюмов, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании.

7.2. Исполнитель должен контролировать состояние условий труда на рабочих местах, соблюдение правил безопасности и охраны труда, правил пользования и мер безопасности при обращении со специальными средствами и оружием правильность применения частными охранниками средств индивидуальной и коллективной защиты.

7.3. Исполнитель обязан допускать к оказанию услуг только тех частных охранников, которые прошли обучение мерам пожарной безопасности, инструктаж по технике безопасности и охране труда в соответствии со спецификой своей деятельности, стажировку и проверку знаний.

7.4. Частный охранник обязан знать места аварийного отключения инженерных коммуникаций на объекте охраны.

7.5. Частный охранник должен соблюдать установленные правила пожарной безопасности и правила техники безопасности при несении дежурства на объекте охраны, а также уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения.

7.6. К выполнению обязанностей по охране объекта не допускаются охранники-стажеры

**8. Требования к качеству услуг:**

Оказывать услуги по договору лично в лице своих работников, не привлекая к выполнению обязанностей, как полностью, так и в части, третьих лиц.

Сотрудник охраны, выставляемый на охраняемый объект, должен иметь: квалификацию охранника 4-5-го разряда, удостоверение охранника нового образца, с наличием свидетельства о прохождении ежегодного квалификационного экзамена, личную карточку охранника, выданную органами внутренних дел, справку об отсутствии судимости, справку о прохождении медосмотра. Санитарная книжка с отметками о прохождении необходимых исследований и прививочный сертификат должны соответствовать требованиям Роспотребнадзора.

Пол и возраст охранника: мужчины в возрасте от 30 до 60 лет.

Опыт работы на рынке по оказанию охранных услуг должен быть не менее 5 лет

Наличие собственной мобильной группы (группы быстрого реагирования) для оперативного реагирования на возникновение чрезвычайных происшествия на охраняемых объектах и усиления дежурной смены в составе авто экипажей– время прибытия на объект должно составлять не более 5 минут.

Обеспечение профессиональной подготовки и переподготовки персонала и регулярного контроля знаний и навыков.

Недопустимо привлекать к службе охранников, имеющих судимость.

К выполнению обязанностей по охране объекта не допускаются охранники – стажеры.

К выполнению обязанностей по охране объекта не допускаются охранники у которых нет в наличие действующей санитарной книжки.

**Работники Исполнителя при выполнении своих обязанностей обязаны:**

* иметь при себе личную карточку охранника, выданную органами внутренних дел, удостоверение частного охранника, выданного в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, быть одетыми в форменную спецодежду, иметь опрятный внешний вид;
* знать порядок действий и уметь практически действовать при возникновении чрезвычайных ситуаций на объекте охраны (пожар, попытка одиночного либо группового проникновения лиц на объект охраны, обнаружение на территории объекта охраны либо в непосредственной близости от него предмета похожего на взрывное устройство, сообщение по телефону о заложенном на объекте охраны взрывном устройстве, захват заложников на объекте охраны, техногенная авария, совершение террористического акта на объекте охраны (взрыв, поджог и т.д.), знать порядок задержания правонарушителей и передачи их в органы внутренних дел;
* знать руководство по оказанию первой (доврачебной) медицинской помощи пострадавшим при получении телесных повреждений и уметь оказывать при необходимости первую (доврачебную) медицинскую помощь пострадавшим при получении телесных повреждений; знать порядок направления пострадавших в лечебные учреждения.

знать положения и инструкции о пропускном режиме, номера телефонов представителей администрации охраняемого объекта и дежурного по отделению полиции.

* нести ответственность за несоблюдение правил охраны труда, пожарной безопасности и электробезопасности, а также требования санитарно-эпидемиологического контроля.
* незамедлительно сообщать в соответствующие правоохранительные органы ставшую известной информацию о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, обстоятельствах, создающих на охраняемых объектах охраны угрозу безопасности людей;
* при возникновении чрезвычайных ситуаций, пожаров, срабатывания охранно-пожарной сигнализации или аварий на охраняемых объектах Исполнитель обязан сообщить об этом в надлежащие органы и Заказчику, а также принять меры при возникновении незначительного возгорания;

Исполнитель несет полную материальную ответственность за сохранность находящихся под его охраной охраняемых объектов и имущества Заказчика;

Исполнитель несет материальную ответственность:

- за ущерб, причиненный кражами имущества, совершенными посредством взлома на охраняемых объектах запоров, замков, дверей, окон, ограждений либо иными способами, если будет доказано, что ущерб причинен в результате ненадлежащей охраны;

- за ущерб, причиненный уничтожением или повреждением имущества (в том числе путем поджога), если будет доказано, что ущерб причинен в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых на себя обязательств;

- за ущерб, причиненный пожаром или в силу других причин по вине работников Исполнителя, осуществляющих охрану.

Факты хищения, уничтожения или повреждения имущества, либо вследствие пожара, или в силу других причин по вине работников Исполнителя, осуществляющих охрану объектов, устанавливаются в порядке, определяемом действующим законодательством.

Исполнитель не несет ответственности:

- за имущественный ущерб, причиненный стихийными бедствиями, авариями коммунальных сетей, действиями лиц при массовых беспорядках, а также действиями сотрудников Исполнителя в силу крайней необходимости при задержании, проникших на Охраняемые объекты;

- за ущерб, причиненный хищением имущества или его повреждением, если будет установлено, что оно совершено сотрудниками Заказчика.

**9. Требования к Исполнителю:**

Наличие собственной группы быстрого реагирования для оперативного реагирования на возникновение чрезвычайных происшествий на охраняемых объектах и усиления дежурной смены в составе авто-экипажей, время прибытия на охраняемый объект не должно превышать 15 мин.

Наличие дежурного подразделения с круглосуточным режимом работы.

Наличие договора страхования ответственности при осуществлении охранной деятельности.

Наличие в управленческом аппарате специально выделенных сотрудников, проводящих проверки несения службы на объектах охраны.

Наличие у охранного предприятия специальных средств, технических и иных средств, не причиняющих вреда здоровью граждан и окружающей среде.

Наличие у сотрудников охраны, находящихся на объекте охраны связи с дежурным подразделением охранной организации и соответствующей дежурной частью органов внутренних дел, при этом все средства связи должны принадлежать охранному предприятию и охранное предприятие должно иметь разрешение на использование радиочастот и радиочастотных каналов.

Наличие в штате охранного предприятия специалиста по обслуживанию технических средств охраны.

**Заказчик** **предоставляет:**

Помещения для рабочих мест сотрудников охраны;

Свободный доступ к установленным в пределах объектов средствам связи и пожаротушения, а также к местам общего пользования.

**Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества работ, услуг:**

Исполнитель обязан устранить все обнаруженные заказчиком недостатки оказанных услуг своими силами и за свой счет в сроки, указанные в претензии заказчика.

Приложения:

1. Перечень объектов охраны МАУ «ЗОЛ «Медная горка».
2. Акт (образец) сдачи-приемки услуг.
3. Акт(образец) о выполнении обязательств.
4. План-график (образец) несения службы на объекте.

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к Техническому заданию  на оказание охранных услуг на территории  МАУ «ЗОЛ «Медная горка» |

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ОХРАНЫ**

**МАУ «ЗОЛ «Медная горка»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование охраняемого объекта** | **Адрес** | **Наименование выполняемых услуг** | **Режим охраны** |
| 1. | Территория МАУ «ЗОЛ «Медная горка» | Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, п. Санаторный, южный берег оз. Балтым, МАУ «ЗОЛ «Медная горка» | Оказание охранных услуг физическими лицами по обеспечению комплекса мер, направленных на охрану, защиту материального имущества, обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов, сохранность жизни и здоровья людей при повседневной деятельности и в условиях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на объектах учреждения и прилегающей территории | 1 пост – круглосуточный  24 часа |
| 2. | Территория Яхт-клуб, принадлежащая МАУ «ЗОЛ «Медная горка» | Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, п. Санаторный, южный берег оз. Балтым, МАУ «ЗОЛ «Медная горка» | Оказание охранных услуг физическими лицами по обеспечению комплекса мер, направленных на охрану, защиту материального имущества, обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов, сохранность жизни и здоровья людей при повседневной деятельности и в условиях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на объектах учреждения и прилегающей территории | 1 пост – круглосуточный  24 часа |

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к Техническому заданию  на оказание охранных услуг территории  МАУ «ЗОЛ «Медная горка» |

**АКТ** (образец)

**сдачи-приемки услуг**

Мы нижеподписавшиеся, представитель «Исполнителя» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать наименование)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность, Ф.И.О.)*, действующий на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать документ, определяющий полномочия)*, с одной стороны, и представитель «Заказчика» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(указать наименование)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность, Ф.И.О.)*, действующего на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать документ, определяющий полномочия)*, с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Обязательства «Исполнителя» по охране объекта «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» *(указать наименование учреждения)* по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать фактический адрес объекта охраны)* осуществлявшейся *\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (указать количество постов охраны) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать вид постов охраны) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать режим охраны в течение суток и недели)* выполнены в полном объеме.

2. Фактическое качество оказанных услуг соответствует (не соответствует) требованиям договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(выбрать нужное)*

3. Вышеуказанные услуги согласно договору должны быть оказаны «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., фактически оказаны «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

4. Недостатки выполненных оказанных услуг (выявлены/ не выявлены) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(выбрать нужное, подробно отразить выявленные недостатки)*

5*.* Размер неустойки (штрафа, пени), подлежащий взысканию\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Стоимость оказанных услуг в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_месяце 20\_\_\_ года составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (*Указывается сумма цифрами и прописью в рублях и копейках)*, включая НДС (18%) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )*(Указывается сумма цифрами и прописью в рублях и копейках).*

7. Результат выполненных оказанных услуг по договору: Претензий со стороны Заказчика к Исполнителю нет/есть *(выбрать нужное)*. Услуги оказаны в полном объеме и с надлежащим качеством / другое *(выбрать нужное)*.

|  |  |
| --- | --- |
| **От Заказчика** | **Руководитель/уполномоченный представитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.  м.п. |
| **От Исполнителя** | **Руководитель/уполномоченный представитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.  м.п. |
|  |  |

Приложение № 3

к Техническому заданию

на оказание охранных услуг   
территории   
МАУ «ЗОЛ «Медная горка»

**АКТ** (образец)

**о выполнении обязательств**

**по Договору (**договору**) № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемого в дальнейшем «*Заказчик»,* с одной стороны, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (лицензия № \_\_\_\_\_\_ зарегистрирована \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и действительна до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемое в дальнейшем «*Исполнитель»,* в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

**1.** В соответствии с договором **№\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.** *«Исполнителем»* были выполнены работы на оказание охранных услуг, за период с **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.**

**2.** Стоимость выполненных работ «*Исполнителем» составляет*: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , с учетом НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**3.** Стоимость оплаченных работ *Заказчиком* составляет: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с учетом НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

1. Обязательства Сторон по договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. выполнены в полном объеме и в установленные сроки. Стороны претензий друг к другу не имеют.

**5.** Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **От Заказчика** | **Руководитель/уполномоченный представитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.  м.п. |
| **От Исполнителя** | **Руководитель/уполномоченный представитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.  м.п. |

Приложение № 4

к Техническому заданию

на оказание охранных услуг   
территории   
МАУ «ЗОЛ «Медная горка»

**ПЛАН-ГРАФИК** (образец)

**несения службы на объекте**

**на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяц 2025 года**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуг** | **Кол-во (объем)** | **Дата, срок оказания услуг** | **Примечание** |
| 1. | **II этап:** охранные услуги |  |  |  |
| 1.1. | *Круглосуточный пост:*  ФИО сотрудников охраны | кол-во часов (смен) | даты дежурства |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** |  | **ЗАКАЗЧИК:** |

# 

# РАЗДЕЛ 3. ПРОЕКТ ДОГОВОРА

# на оказание охранных услуг для нужд МАУ "ЗОЛ "Медная горка"

г. Верхняя Пышма «\_\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_\_ г.

**Муниципальное автономное учреждение «Загородный оздоровительный лагерь «Медная горка»**, в лице директора Агаповой Розы Равильевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с одной стороны, и  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем, «**Исполнитель**» с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (извещение №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить оказание охранных услуг в МАУ «ЗОЛ «Медная горка» (далее по тексту указывается сокращенно - Объект), а Заказчик обязуется принять выполненные услуги и оплатить их.

1.2. Место выполнения работ: 624091, Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, п. Санаторный, южный берег оз. Балтым, МАУ ЗОЛ «Медная горка».

1.3. Исполнитель выполняет обязательства в соответствии с условиями настоящего Договора, проектной документацией, Техническим заданием, приложениями.

**2. СРОКИ ПО ДОГОВОРУ**

* + 1. Срок начала выполнения обязательств – с 01.01.2025 г., по 31.12.2025 г.
    2. Договор считается заключенным с момента подписания его сторонами. Срок действия договора до 31 декабря 2025 года.
    3. Поставщик вправе исполнить обязательства досрочно при условии письменного подтверждения Заказчиком возможности досрочной оплаты.

**3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей/без НДС. Количество человеко-часов в год 20736 (двадцать тысяч семьсот тридцать шесть).

3.2. Цена является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора. Стоимость одного человеко-часа – \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. коп.

Изменение существенных условий при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

а) при изменении предусмотренного договором объема закупаемой продукции не более чем на 30% (тридцать процентов). При увеличении объема закупаемой продукции Заказчик по согласованию с участником вправе изменить первоначальную цену договора соответственно изменяемому объему продукции, а при внесении соответствующих изменений в договор в связи с сокращением объема закупаемой продукции Заказчик обязан изменить цену договора указанным образом;

б) цену договора путем ее уменьшения без изменения иных условий исполнения договора;

в) в случае инфляционного роста цен на основании показателей прогнозного индекса дефлятора, публикуемого Министерством экономического развития Российской Федерации либо другими источниками информации, заслуживающими доверия

г) изменение сроков исполнения обязательств по договору, в случае если необходимость изменения сроков вызвана обстоятельствами непреодолимой силы или просрочкой выполнения Заказчиком своих обязательств по договору.

Внесение изменений в Договор должно быть оформлено в виде дополнительного соглашения к Договору, подписанного Сторонами.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**
   1. **Заказчик:**
      1. Обязуется оплатить услуги Исполнителя.
      2. Осуществляет контроль за ходом и качеством выполняемых услуг, соблюдением срока их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность.
      3. Вправе предъявлять претензии за ненадлежащее исполнение условий Договора.
      4. Сообщать в письменной форме Исполнителю о недостатках, обнаруженных в ходе оказания услуг в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.

4.1.5. Обеспечить Исполнителя необходимой для качественного оказания услуг информацией:

- планом помещений, подлежащих охране;

- сведениями о пожарной безопасности, о наличии на объекте взрывоопасных, легковоспламеняющихся, ядовитых, наркотических и сильнодействующих веществ;

- наличие на объекте первичных средств пожаротушения;

- сведениями о распорядке работы Сотрудника объекта, внутреннем и пропускном режиме на объекте;

- образцами всех пропускных документов и лиц, имеющих право давать разрешение на проход (проезд) посетителей;

4.1.6. Предоставить Исполнителю всю имеющуюся информацию об объекте, характеризующую его особенности и специфику, в т. ч. режим работы объекта в целом и его составных частей.

4.1.7. Осуществлять контроль за исполнением Договора.

4.1.8. Ставить в известность руководителей Исполнителя обо всех недостатках и нарушениях несения службы сотрудниками охраны для принятия необходимых мер воздействия, а также предложениях по совершенствованию и усилению охраны.

4.1.9. Требовать оплаты неустойки (штрафа, пени) в соответствии с условиями настоящего Договора

4.1.10. Обеспечить дежурное освещение на объекте и прилегающей территории.

* 1. **Исполнитель обязуется:**

4.2.1. Принять объект и находящееся в нем имущество под охрану в порядке, установленном настоящим Договором.

4.2.2. Оказать услуги в объеме и в сроки в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.3. Соблюдать конституционные права и свободы человека и гражданина, права и законные интересы физических и юридических лиц.

4.2.5. Обеспечить защиту объекта охраны от противоправных посягательств.

4.2.6. Обеспечить внутриобъектовый и пропускной режимы на объекте. Порядок организации и обеспечения пропускного и внутриобъектового режима утверждается Заказчиком.

4.2.7. Вести журнал дежурства с ежедневным отражением в нем результатов дежурства.

4.2.8. Вести журнал приема-передачи ключей и регистрации посетителей.

4.2.9. Осуществлять мониторинг оперативной обстановки и внутреннего порядка на охраняемой территории с использованием технических средств безопасности и охраны, имеющихся на Объекте.

4.2.10. Своевременно пресекать нарушения и противоправные действия, направленные на нанесение ущерба имуществу Заказчика, обучающимся Учреждения и его Сотрудника (посетителей), принимать экстренные меры, направленные на защиту и минимизацию ущерба имуществу Заказчика в чрезвычайных ситуациях.

4.2.11. Незамедлительно извещать Заказчика об обнаруженных обстоятельствах, угрожающих сохранности и безопасности объекта охраны.

4.2.12. Представлять по требованию Заказчика любую информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему договору.

4.2.13. Обеспечить оказание услуг надлежащего качества в соответствии с условиями настоящего Договора, действующим законодательством, регулирующим порядок осуществления охранной деятельности, локальными нормативными актами Заказчика.

4.2.14. Выставлять на посты охраны сотрудников охраны, отвечающих требованиям, установленным настоящим Договором.

4.2.15. Контролировать соблюдение установленного Заказчиком порядка доступа сотрудников и посетителей Объекта, вынос материальных средств из Объекта.

4.2.16. Контролировать соблюдение установленных Заказчиком правил внутреннего распорядка, техники безопасности и пожарной безопасности, антитеррористической защищенности Объекта.

4.2.17. Принимать меры реагирования на действие лиц, нарушающих установленный порядок посещения Объекта либо правил внутреннего распорядка, а также носящие признаки противоправных действий, своевременно информировать о таких фактах Заказчика и в случаях необходимости - правоохранительные органы.

4.2.18. Оказывать содействие правоохранительным органам в обеспечении правопорядка на территории Объекта. Совместно с правоохранительными органами принимать участие в обеспечении безопасности Объекта, воспитанников, обучающихся, работников Учреждения при проведении массовых мероприятий.

4.2.19. Своевременно реагировать на срабатывание средств охранно-пожарной сигнализации, на проявление на Объекте признаков возгорания, аварий техногенного характера или стихийного бедствия и принимать необходимые меры реагирования (вызов специальных служб, сообщение Заказчику и принятие мер с помощью подручных средств и т.д.).

4.2.20. В случае необходимости воспользоваться пультом централизованного наблюдения (подать тревожный сигнал) для вызова группы быстрого реагирования, с которой у Заказчика имеется действующий договор.

4.2.21. Задерживать и передавать правоохранительным органам лиц, нарушающих общественный порядок, совершающих на Объекте правонарушения.

4.2.22. В течение 1 (одного) часа с момента получения заявки от Заказчика, произвести смену сотрудника(ов) охраны, если они по той или иной причине не отвечают требованиям настоящего Договора.

4.2.23. Совместно с Заказчиком принимать участие в профилактических мероприятиях (тренировочные эвакуации и т.п.).

4.2.24. Осуществлять иные действия по охране Объекта, предусмотренные настоящим Договором, должностной инструкцией охранника на Объекте, действующим законодательством, локальными нормативными актами Заказчика.

4.2.25. Незамедлительно сообщить Заказчику о наличии препятствий оказания услуг по настоящему Договору, в том числе о рассмотрении лицензирующим органом, судом вопроса о приостановлении, прекращении, аннулировании лицензии на осуществление охранной деятельности.

4.2.26. Исполнитель обязан в течении двух рабочих дней с даты заключения договора, но не позднее рабочего дня предшествующего дню оказания услуг, направить представителя Исполнителя с документами, подтверждающими полномочия представлять интересы Исполнителя и представить список сотрудников охраны с приложением заверенных надлежащим образом Исполнителем копий документов (вместе с актом-приема передачи документов и сопроводительным письмом), указанных в техническом задании, и так же представить утвержденный график сменности постоянно действующего состава сотрудников охраны с даты начала оказания услуг по дату окончания оказания услуг по договору (в количестве 3 (трех) человек) по каждому объекту Охраны.

4.2.27. В случае изменения постоянно действующего состава сотрудников охраны на объекте Заказчика Исполнитель обязан предоставить утвержденный график сменности состава сотрудников охраны (в количестве не более трёх человек) по каждому объекту Охраны и с приложением заверенных надлежащим образом Исполнителем копий документов, указанных в техническом задании по сотрудникам Исполнителя не представленным ранее не менее чем за два рабочих дня до планируемой даты изменения состава сотрудников охраны на объекте Заказчика.

4.2.28. Соблюдать требования, установленные Инструкцией о порядке оказания ситуационной помощи инвалидам и другим маломобильным гражданам при посещении объектов Заказчика. Несоблюдение либо ненадлежащее соблюдение требований, установленных данной Инструкцией, сотрудниками охраны является ненадлежащим исполнением условий договора на оказание охранных услуг и влечет за собой ответственность охранной организации в соответствии с условиями заключенного договора.

**5. ГАРАНТИИ**

5.1. Исполнитель гарантирует качество оказываемых услуг по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- Федеральным законом от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» в действующей редакции (для частных охранных организаций);

- Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

- Национальным стандартом «Обеспечение безопасности образовательных организаций. ГОСТ Р 58485-2019»;

- иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (в действующей редакции) и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

5.2. В случае ненадлежащего оказания услуг Заказчик с Исполнителем обязан составить Акт с отражением фактов некачественного оказания услуг, Исполнитель должен произвести устранение имеющихся замечаний в течение суток.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим [законодательством](http://internet.garant.ru/#/document/10164072/entry/1025) Российской Федерации.

6.2. Исполнитель несет материальную, административную и уголовную ответственность за совершение (угрозу совершения) террористического акта на охраняемом Объекте в соответствии с законодательство Российской Федерации.

6.3. Исполнитель несет ответственность за ущерб, причиненный в результате пожара, кражи, грабежа, разбойного нападения, умышленного или неосторожного уничтожения, или повреждения имущества Заказчика, явившийся вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязанностей по настоящему Договору.

6.4. Факты пожара, кражи, грабежа, разбоя, а также факты уничтожения или повреждения имущества Заказчика посторонними лицами в связи с ненадлежащим исполнением своих обязанностей сотрудникам охраны, устанавливаются органами дознания, предварительного следствия, иными уполномоченными органами или судом.

6.5. **Исполнитель не несет ответственность в случае:**

6.5.1. Когда ущерб причинен в результате действия непреодолимой силы (форс-мажор), то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

6.5.2. Когда ущерб причинен в результате нарушения Заказчиком условий настоящего Договора, согласованного Сторонами режима охраны и неисполнения рекомендаций и предписаний Исполнителя по обеспечению условий безопасного хранения имущества.

6.5.3. Задержания, обнаружения либо установления лица (лиц), причинившего ущерб Заказчику.

6.6. Возмещение Заказчику причиненного по вине Исполнителя ущерба производится по представлении Заказчиком постановления органов дознания, предварительного следствия или решения (приговора) суда, установившего факт кражи, грабежа, разбоя, умышленного или неосторожного уничтожения, или повреждения имущества Заказчика посторонними лицами, на охраняемом Объекте, либо вследствие пожара или в силу других обстоятельств, возникших по вине работников Исполнителя, осуществляющих охрану Объекта.

6.7. Размер ущерба, причиненного Заказчику, должен быть подтвержден соответствующими бухгалтерскими документами и расчетом стоимости похищенного, уничтоженного или поврежденного имущества, похищенных денежных средств, составленным с участием уполномоченного представителя Исполнителя.

6.8. Стоимость возвращенных товарно-материальных ценностей исключается из общей суммы требований Заказчика, а раньше выплаченная сумма за эти ценности возвращается Исполнителю.

6.9. Если часть возвращенных товарно-материальных ценностей окажется неполноценной, об этом составляется акт с участием представителей Сторон и компетентных лиц для определения процента годности указанных ценностей. В этом случае Исполнитель возмещает Заказчику убытки в размере суммы, на которую понизилась их стоимость.

6.10. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных договором, поставщик (исполнитель, подрядчик) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором. Размер штрафа устанавливается договором в виде фиксированной суммы и составляет:

а) 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена договора составляет свыше 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена договора превышает 50 млн. рублей.

6.11. В случае просрочки исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательств, предусмотренных договором, заказчик направляет поставщику (исполнителю, подрядчику) требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.12. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательства, предусмотренного договором, а также в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательств, предусмотренных договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается договором в размере, одной десятой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных поставщиком (исполнителем, подрядчиком).

6.13. За каждый факт просрочки исполнения обязательства, а также в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательства, предусмотренного договором, в том числе, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в договоре таких обязательств) в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 50 000 рублей, если цена договора не превышает 1 млн. Рублей;

б) 100 000 рублей, если цена договора составляет от 1 млн. Рублей до 3 млн. рублей;

в) 150 000 рублей, если цена договора составляет свыше 3 млн. рублей до 10 млн. рублей (включительно);

г) 200 000 рублей, если цена договора превышает 10 млн. рублей

6.14. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

6.15. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.16. Уплата пеней и штрафов, а также возмещение убытков не освобождает Стороны от выполнения принятых обязательств по Договору.

6.17. В случае привлечения Заказчика, должностного лица Заказчика к административной ответственности в виде административного штрафа, связанной с несоответствием услуг требованиям, установленным законодательством, Исполнитель обязан возместить указанные суммы административного штрафа, если административный штраф назначен Заказчику, должностному лицу Заказчика по причине ненадлежащего исполнения Исполнителем условий настоящего Договора.

В случаях, установленных абзацем первым настоящего пункта Договора, при привлечении Заказчика к административной ответственности в виде административного штрафа возмещение осуществляется Исполнителем в порядке, установленном пунктом 7.16 настоящего Договора.

В случаях, установленных абзацем первым настоящего пункта Договора, при привлечении должностного лица Заказчика к административной ответственности в виде административного штрафа возмещение осуществляется Исполнителем по требованию лица, привлеченного к административной ответственности, путем перечисления денежных средств на его лицевой счет.

Решение Заказчика об удержании суммы административного штрафа в целях ее возмещения, а также требование должностного лица Заказчика о возмещении суммы административного штрафа должно сопровождаться копией вступившего в законную силу документа о привлечении к административной ответственности.

6.18. В случае, если в результате нарушения (действия или бездействия) какой-либо из Сторон условий настоящего договора, другая Сторона понесла расходы или/либо ей были причинены убытки (упущенная выгода возмещению не подлежит), виновная Сторона обязуется возместить их пострадавшей Стороне в течение 10 (десяти) календарных дней с момента предъявления ею соответствующего требования в размере фактически понесенных пострадавшей Стороной расходов или/либо убытков, подтвержденных документально.

**7. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Договор может быть расторгнут: по соглашению Сторон, в судебном порядке, в одностороннем порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Договора в следующих случаях:

7.2.1. При существенном нарушении Договора Исполнителем.

7.2.2. Нарушение Исполнителем сроков оказания услуг более чем на 3 (три) рабочих дня.

7.2.3. В случае установления факта предоставления банковской гарантии, не соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации.

7.3. Заказчик обязан расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

7.3.1. Если в ходе исполнения договора установлено, что поставщик (исполнитель, подрядчик) не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения поставщика (исполнителя, подрядчика).

7.4. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Договора по соглашению Сторон, должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее 5 календарных дней с даты его получения.

7.5. Расторжение Договора производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

7.6. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, в которой подтверждается объем оказанных Исполнителем услуг.

**8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке, которые возникли после заключения Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

8.2. При наступлении таких обстоятельств, срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение Договора в срок.

8.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

8.4. Если обстоятельства, указанные в пункте 8.1. Договора, будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе требовать расторжения Договора без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

**9. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ**

9.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

9.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

9.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Свердловской области Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

9.3.1. Претензия должна быть направлена другой Стороне в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

9.3.2. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается и с требуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

9.3.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

9.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Свердловской области.

**10. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Договор вступает в силу с 01.01.2025 г., по 31.12.2025 г.

10.2. Обязательства Сторон, не исполненные до даты истечения срока действия настоящего Договора, указанного в пункте 10.1 Договора, подлежат исполнению в полном объеме.

10.3. Договор должен быть направлен Заказчиком в Реестр Договоров в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его подписания обеими Сторонами.

10.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительным соглашением Сторон в письменной форме и подлежат направлению в Реестр Договоров. Соответствующие изменения должны быть направлены Заказчиком в указанный реестр Договоров в течение 3 (трех) дней со дня их подписания обеими Сторонами.

**11. Антикоррупционная оговорка**

10.1. Стороны обязуются соблюдать применимое законодательство по противодействию коррупции и противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, включая, помимо прочего, любые и все следующие законы, и постановления, принятые во исполнение таких законов (с учетом изменений и дополнений, периодически вносимых в такие законодательные акты) («Антикоррупционное законодательство»):

(a) Федеральный закон № 273-ФЗ от 25 декабря 2008 г. «О противодействии коррупции».

(b) Федеральный закон от 7 августа 2001 г. N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

10.2. При исполнении своих обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или

посредники обязуются не совершать каких-либо действий (отказываются от бездействия), которые

противоречат требованиям Антикоррупционного законодательства, в том числе, воздерживаются от

прямого или косвенного, лично или через третьих лип предложения, обещания, дачи, вымогательства,

просьбы, согласия получить, и получения взяток в любой форме (в том числе, в форме денежных

средств, иных ценностей, имущества, имущественных прав или иной материальной и/или

нематериальной выгоды) в пользу или от каких-либо лиц для оказания влияния на их действия или

решения с целью получения любых неправомерных преимуществ или с иной неправомерной целью.

10.3. При выявлении одной из Сторон случаев личной заинтересованности аффилированных лиц или

работников Сторон, приводящей или могущей привести к конфликту интересов той или иной стороны

настоящего договора, она обязуется в письменной форме уведомить об этих нарушениях другую

Сторону.

1. **ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ**

12.1. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

- Приложение № 1 – Техническое задание;

1. **АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК** | | **ИСПОЛНИТЕЛЬ** |
| МАУ «ЗОЛ «Медная горка»  Юридический адрес: 624080, Россия, Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, п. Санаторный, территория ЗОЛ «Медная горка», здание № 2  Почтовый адрес: 624091, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Орджоникидзе 5а  ОГРН 1146686017334, ИНН/КПП 6686056559/668601001, БИК 016577551  Р/С 03234643657320006200  К/С 40102810645370000054  УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург | |  |
| **Заказчик:**  **Директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.Р. Агапова**  (м.п.) | **Исполнитель*:***  **Директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  (м.п.) | | |

**Приложение № 1**

**к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ г.**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание охранных услуг по охране объекта:**

**Муниципальное автономное учреждение   
«Загородный оздоровительный лагерь «Медная горка»**

1. **Место оказания услуг**: МАУ «ЗОЛ «Медная горка по адресу: Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, п. Санаторный, южный берег оз. Балтым, МАУ «ЗОЛ «Медная горка»
2. **Сроки (периоды) оказания услуг**: с 01.01.2025 г. по 31 декабря 2025 г. (круглосуточно).
3. **Количество оказываемых услуг:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта закупки | Кол-во человек | Кол-во постов | Кол-во часов | Кол-во дней |
| Оказание охранных услуг в МАУ «ЗОЛ «Медная горка» | 4 месяца (в период пребывания детей) – 3 человека  8 месяцев – 2 человека | 2 | 24 | 365 |

**4. Стандарт услуг**

4.1. Исполнитель выполняет свои обязательства (оказывает охранные услуги) в соответствии с:

* законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации";
* постановлением Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. № 587 "Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности";
* постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 "О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности";
* Федеральным законом от 13 декабря 1996 г. № 150-ФЗ "Об оружии" (в действующей редакции);
* постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 1998 г. № 814 "О мерах по регулированию оборота гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации";
* должностной инструкцией частного охранника на объекте охраны, разработанной Исполнителем в соответствии с типовыми требованиями к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны, утвержденными приказом МВД России от 22 августа 2011 г. № 960 и инструкцией об организации внутри объектового и пропускного режимов на объекте, разработанной Заказчиком.
* Федеральным законом № 230-ФЗ от 13 июля 2015 г. "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
* Постановлением Правительства РФ № 948 от 9 сентября 2015 г. "О внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации".
* иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регламентирующими вопросы частной охранной деятельности;
* планом-схемой охраны объекта;
* настоящим Техническим заданием и условиями заключенного Договора;
* соответствие Профстандарту 12.003 «Работник по обеспечению охраны образовательных организаций»
* соответствия требованиям СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»
* соответствия требованиям СП 3.1/2.4.3598-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы образовательных организаций и других объектов социальной инфраструктуры для детей и молодежи в условиях распространения коронавирусной инфекции (COVID-19)».

4.2. Исполнитель должен иметь действующую лицензию на осуществление частной охранной деятельности, выданную органами внутренних дел в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с приложением перечня разрешенных видов услуг:

- охрана объектов и (или) имущества (в том числе при его транспортировке), находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением объектов и (или) имущества, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

- обеспечение внутри объектового и пропускного режимов на объектах, за исключением объектов, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

- охрана объектов и (или) имущества на объектах с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, перечень видов которых устанавливается Правительством Российской Федерации, и (или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию;

- охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутри объектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью 3 статьи 11 Закона «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации.

4.3. Исполнитель должен иметь действующее разрешение на хранение и использование оружия и патронов к нему (бланк серии РХИ) с приложением списка номерного учёта оружия с указанием вида, модели, калибра, серии, номера каждой единицы оружия, разрешённого к хранению и использованию.

4.4. Обязательно наличие мобильной группы частных охранников на автомобиле (специальная раскраска автомобиля, информационные надписи и знаки на автомобиле должны быть согласованы с органом внутренних дел, выдавшим лицензию на осуществление частной охранной деятельности) в составе не менее двух частных охранников:

• экипированных специальными средствами, разрешенными к применению в соответствии с законодательством Российской Федерации, в количестве не менее 2 (двух) единиц каждого наименования.

4.5. Обязательно наличие у Исполнителя:

• дежурного подразделения с круглосуточным режимом работы, имеющего постоянную радиосвязь и (или) мобильную связь с объектом охраны;

• инспекторского подразделения (службы, группы и др.) для проведения выездных проверок несения службы на объектах охраны;

• резервной группы для оперативного выставления дополнительных постов охраны в случае возникновения чрезвычайной ситуации.

4.6. Исполнитель должен привлекать к самостоятельному выполнению обязанностей по охране Объекта лиц не моложе 18 лет.  Каждый частный охранник при исполнении своих обязанностей должен иметь при себе:

4.6.1. Документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина Российской Федерации, иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации).

4.6.2. Удостоверение частного охранника, подтверждающее его правовой статус и квалификацию, а также личную карточку частного охранника, предусмотренные Законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», и выданные в порядке, установленном нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и МВД России.

4.6.3. Справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования.

4.6.4. Медицинское освидетельствование с положительным медицинским заключением без противопоказаний для работы частным охранником в образовательном учреждении.

4.6.5. Удостоверение о прохождении обучения пожарно-техническому минимуму, предусмотренные приказом МЧС РФ от 12 декабря 2007 г. №645 «Об утверждении Норм пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций» пункт 39.

4.6.6. Средства радиосвязи и (или) мобильной связи частной охранной организации, обеспечивающие бесперебойную связь на территории и в помещениях объекта охраны между всеми частными охранниками дежурной смены и ответственным работником от администрации объекта охраны по вопросам обеспечения безопасности.

4.7. Частные охранники оказывают охранные услуги в форменной одежде, на левом внешнем кармане форменной куртки должна быть прикреплена копия личной карточки частного охранника. Вид форменной одежды должен соответствовать требованиям к оказанию данного вида услуг.

4.8. Каждый охранник Исполнителя при оказании услуг на объекте охраны (посту охраны) должен руководствоваться Должностной инструкцией частного охранника на объекте охраны, разработанной Исполнителем в соответствии с типовыми требованиями к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны, утвержденными приказом МВД России от 22 августа 2011 г. № 960 и хранящейся на объекте охраны.

4.9. Сотрудники мобильной группы обязаны проходить периодические проверки на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением специальных средств и огнестрельного оружия. Содержание периодических проверок, порядок и сроки их проведения определяются федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находятся вопросы внутренних дел.

4.9.1. При оказании охранных услуг огнестрельное оружие и специальные средства могут применяться только сотрудниками мобильных групп в случаях и порядке, предусмотренных Законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

4.10. На каждом посту охраны должны находиться:

4. 10.1. Исправный электрический фонарь, предоставляется Исполнителем;

4. 10.2. Исправный ручной металлодетектор (один на два поста/один на пост, если в соответствии с условиями заключенного Договора предусмотрен 1 пост), предоставляется Исполнителем;

4.11. Экипаж мобильной группы на автомобиле должен иметь:

* Специальные инструменты и принадлежности:
  + огнетушитель углекислотный 1 шт.;
  + огнетушитель порошковый 1 шт.;
  + противопожарное полотно 1 шт.;
  + ножницы-кусачки арматурные 1 шт.;
  + ножовку по металлу 1 шт.;
  + гвоздодер 1 шт.;
  + трос металлический 1 шт.;
  + электрический фонарь 1 шт.;
  + телефон мобильной связи 2 шт.;
  + радиостанцию 2 шт.;
  + ГДЗК (средства защиты органов) 2 шт.

Оборудование мобильной группы комплектуется Исполнителем;

* Личные документы:
  + удостоверения частного охранника и личные карточки частного охранника;
  + документы, удостоверяющие личность;
  + разрешение на хранение и ношение служебного оружия и патронов к нему   
    (у членов экипажа мобильной группы, вооруженных служебным оружием).

4.12. Частный охранник должен знать:

* законы и иные нормативные правовые акты, регламентирующие частную охранную деятельность, основы уголовного, административного, трудового законодательства, методические и нормативные документы по осуществлению частной охранной деятельности;
* при необходимости оказания услуг с использованием специальных средств и (или) служебного оружия: технические характеристики, устройство и принцип работы, правила пользования и меры безопасности при обращении со специальными средствами, служебным оружием, разрешёнными к использованию в частной охранной деятельности, способы применения физической силы и специальных средств. Соблюдать требования нормативных правовых актов Российской Федерации, регламентирующих оборот оружия. При ношении огнестрельного оружия и специальных средств принимать меры, исключающие возможность свободного доступа к ним посторонних лиц;
* порядок действий и уметь практически действовать при возникновении чрезвычайных ситуаций на объекте охраны (пожар, попытка одиночного либо группового проникновения лиц на объект охраны, обнаружение на территории объекта охраны либо в непосредственной близости от него предмета похожего на взрывное устройство, сообщение по телефону о заложенном на объекте охраны взрывном устройстве, захват заложников на объекте охраны, техногенная авария, совершение террористического акта на объекте охраны (взрыв, поджог и т.д.), знать порядок задержания правонарушителей и передачи их в органы внутренних дел;
* руководство по оказанию первой доврачебной помощи пострадавшим и уметь оказывать при необходимости первую доврачебную помощь. Знать порядок направления пострадавших в лечебные учреждения.

4.13. Частный охранник должен уметь пользоваться:

* средствами связи;
* металлодетектором;
* средствами видеонаблюдения;
* техническими средствами охранной сигнализации;
* техническими средствами охранно-пожарной сигнализации;
* средствами инженерно-технической защиты и контроля доступа;

4.14. Частный охранник обязан вежливо обращаться с посетителями и знать общую информацию о порядке работы охраняемого объекта.

4.15. Действия частных охранников на объектах охраны регламентируются инструкциями по организации охраны объекта, об организации внутри объектового и пропускного режимов на объекте охраны, должностной инструкцией частного охранника на объекте охраны (при обеспечении внутри объектового и пропускного режимов). Типовые требования к должностной инструкции частного охранника утверждаются федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находятся вопросы внутренних дел. Должностная инструкция частного охранника на объекте охраны разрабатывается и утверждается Исполнителем в двух экземплярах для каждого объекта охраны и согласовывается с Заказчиком. Первый экземпляр должностной инструкции направляется в орган внутренних дел по месту нахождения объекта охраны, второй экземпляр должностной инструкции хранится у Исполнителя. Копия должностной инструкции, заверенная подписью руководителя и печатью Исполнителя, находится на объекте охраны.

4.16. Частные охранники при обеспечении внутри объектового и пропускного режимов обязаны:

* руководствоваться инструкцией об организации внутри объектового и пропускного режимов на объекте охраны и должностной инструкции частного охранника на объекте охраны;
* соблюдать конституционные права и свободы человека и гражданина, права и законные интересы физических и юридических лиц;
* обеспечивать защиту объектов охраны от противоправных посягательств;
* незамедлительно сообщать руководителю частной охранной организации, заказчику и в соответствующие правоохранительные органы, ставшую им известной информацию о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, об обстоятельствах, создающих на объектах охраны угрозу безопасности людей и имуществу;
* предъявлять по требованию сотрудников правоохранительных органов, других граждан удостоверение частного охранника;

4.17. Частным охранникам запрещается препятствовать законным действиям должностных лиц правоохранительных и контролирующих органов при осуществлении указанными должностными лицами своей деятельности.

4.18. Частный охранник должен проводить осмотр принятых под охрану территории, помещений и иных мест хранения имущества (товарно-материальных ценностей) на предмет целостности окон, дверей, наличия на них запоров, замков, печатей и пломб, не реже 3 (трёх) раз в ночное время и не реже 4 (четырёх) раз в дневное время.

4.19. Каждый пост охраны комплектуется из расчета, предусмотренного трудовым законодательством Российской Федерации коэффициента сменности в зависимости от режима труда. Исполнитель должен обеспечить исполнение обязанностей каждым частным охранником в соответствии с графиком дежурства, разработанным Исполнителем и согласованным с Заказчиком. Не допускается дежурство частного охранника более 24 часов на посту охраны без смены (при 24-часовом графике).

4.20. В случае если охрана объекта осуществляется путем патрулирования, продолжительность непрерывного несения службы патрулями при температуре воздуха –20 град. C и ниже (в случае отсутствия утепленного укрытия), а также при температуре +35 град. C и выше не должна превышать 2 часов (если данный вид услуг предусматривается условиями заключенного.

4.22. Частному охраннику запрещается покидать пост охраны. Для приема пищи, отправления естественных надобностей и в других необходимых случаях частный охранник может покидать пост охраны только после его замены другим частным охранником или уполномоченным лицом.

4.23. При возникновении нештатных ситуаций, связанных с эксплуатацией объекта охраны (аварий систем энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, систем связи либо перебоев в снабжении объекта охраны коммунальными ресурсами) , и выявленных частным охранником при исполнении своих обязанностей, частный охранник должен в кратчайшие сроки сообщить о нештатной ситуации ответственному представителю Заказчика (администрации объекта охраны) и вызвать соответствующую аварийную службу или организацию, обслуживающую объект охраны.

4.24. В случае возникновении чрезвычайной ситуации на объекте охраны (пожар, попытка одиночного либо группового проникновения лиц на объект охраны (в том числе с оружием), обнаружение на территории объекта охраны либо в непосредственной близости от него предмета похожего на взрывное устройство, сообщение по телефону о заложенном на объекте охраны взрывном устройстве, захват заложников на объекте охраны, техногенная авария, совершение террористического акта на объекте охраны (взрыв, поджог и др.) Исполнитель обеспечивает:

4.24.1. Прибытие мобильной группы в срок не более 30 минут с поступления сигнала тревоги.

4.24.2. Усиление охраны на объекте охраны за счёт собственных средств путём выставления не менее 2 (двух) дополнительных круглосуточных постов охраны на период до ликвидации чрезвычайной ситуации. При этом время выставления дополнительных постов не должно превышать 1 (одного) часа с момента поступления сигнала тревоги с объекта охраны.

4.26. К грубым нарушениям Исполнителем требований к оказанию услуг относятся:

4.26.1. Отсутствие у частного охранника удостоверения частного охранника и (или) личной карточки частного охранника.

4.26.2. Отсутствие у сотрудника мобильной группы при исполнении им своих обязанностей разрешения на хранение и ношение служебного оружия и патронов к нему.

4.26.3. Самовольное (несанкционированное) оставление частным охранником объекта охраны.

4.26.4. Несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений, за исключением случаев действия частного охранника в чрезвычайных ситуациях.

4.26.5. Допуск частным охранником на территорию охраняемого объекта или на сам объект лиц и (или) транспортных средств, а равно внос (ввоз) на охраняемый объект, вынос (вывоз) имущества с охраняемого объекта с нарушением требований, установленных Инструкцией об организации внутри объектового и пропускного режимов на объекте охраны.

4.26.6. Приём (в том числе на временное хранение) частным охранником от любых лиц и передача любым лицам предметов и имущества, не относящихся к исполнению частным охранником своих обязанностей.

4.26.7. Употребление частным охранником любых алкогольных напитков, включая слабоалкогольные, либо наркотических средств и (или) психотропных веществ, а равно появление на объекте охраны (посту охраны) в состоянии алкогольного и (или) наркотического либо иного токсического опьянения.

4.27.  К иным нарушениям Исполнителем требований к оказанию услуг относятся:

4. 27.1. Несение частным охранником дежурства на объекте охраны более 24 часов без смены.

4.27.2. Некорректное обращение частного охранника с персоналом объекта охраны или посетителями.

4.27.3. Выполнение частным охранником работ (оказание услуг), не связанных с оказанием охранных услуг.

4.27.4. Курение частного охранника во время несения службы.

4.27.5. Прием пищи частным охранником во время несения службы.

4.27.6. Приготовление пищи частным охранником на посту охраны.

4.27.7. Сон частного охранника на посту охраны.

4.27.8. Проживание частного охранника на объекте охраны.

4.28. В случае выявления Заказчиком (администрацией объекта охраны) любого из нарушений, предусмотренных пунктами 4.27.1 – 4.27.8,

настоящего Технического задания, Исполнитель обязан заменить частного охранника, допустившего нарушение, другим частным охранником. При этом время замены не должно превышать 1 (одного) часа с момента выявления нарушения.

4.29. В случае оказания охранных услуг с использованием видеонаблюдения в целях обеспечения внутри объектового режима и (или) пропускного режима персонал и посетители объекта охраны должны быть проинформированы Заказчиком об этом посредством размещения соответствующей информации в местах, обеспечивающих гарантированную видимость в дневное и ночное время, до входа на охраняемую территорию. Такая информация должна содержать сведения об условиях внутри объектового режима и пропускного режима.

4.30. Исполнитель не менее 3 (трёх) раз в неделю (в том числе один раз в нерабочее время), включая выходные и нерабочие праздничные дни, своими силами и средствами проводит выездные проверки несения службы частными охранниками на объекте (объектах) охраны. Кроме выездных проверок Исполнитель не реже трёх раз в сутки осуществляет дистанционный (с использованием средств связи) контроль несения службы частными охранниками на объекте (объектах) охраны. Результаты выездных проверок и дистанционного контроля отражаются Исполнителем в книге учёта проверок качества несения службы.

**5. Трудовые функции, входящие в профессиональный стандарт**

**5.1.** Наблюдение за уровнем угроз имуществу образовательных организаций и обеспечение пропускного и внутриобъектового режимов

**-** проверка наличия и готовности постового оборудования и технических средств охраны и наблюдение с использованием пульта за уровнем угроз образовательным организациям в объектовых помещениях и внутри периметра (ограждения) на прилегающей территории, за фасадом здания, за исправностью средств инженерной защиты

**-** контроль состояния безопасности при осуществлении пропускного режима в часы образовательного процесса в образовательной организации

**-** контроль состояния безопасности и обеспечение порядка, установленного законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами образовательных организаций при осуществлении внутриобъектового режима

**5.2.** Осуществление круглосуточного руководства дежурными сменами в соответствии с оперативной обстановкой в охраняемых образовательных организациях

**-** ведение постовой документации в соответствии с требованиями нормативных правовых актов о порядке осуществления частной охранной деятельности и нормативных правовых актов органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющих реализацию государственной политики в сфере образования

**-** осуществление мер по усилению защищенности образовательных организаций от возникновения критических ситуаций

**6. Действия, умения, знания**

**-** Проверка наличия и готовности технических средств охраны и средств инженерной защиты к эксплуатации и корректировка (настройка) параметров наблюдения

**-** Проверка наличия и годности по срокам первичных средств пожаротушения

**-** Сверка наличия в ключнице и по журналу выдачи комплектов ключей от запираемых помещений

**-** Наблюдение за показаниями, сигналами и рабочим состоянием технических средств охраны, охранно-пожарной сигнализации и средств связи

**-** Наблюдение за объектом охраны через системы видеоконтроля с положенными технологическими перерывами

**-** Вести одновременное сосредоточенное наблюдение за несколькими изображениями на мониторах

**-** Назначение и технические возможности эксплуатируемых технических средств охраны и пожаротушения

**-** Локальные нормативные акты образовательной организации, касающиеся должностных обязанностей охранника по непрерывному мониторингу уровня угроз с помощью технических средств охраны

**-** Проводить обходы подконтрольных помещений

**-** Использовать в установленном порядке мобильное средство - кнопку экстренного вызова полиции и быть готовым к их моментальной активации скрытно от нарушителей, если они находятся в непосредственной близости

**-** Использовать в установленном порядке мобильное средство - кнопку экстренного вызова полиции и быть готовым к их моментальной активации скрытно от нарушителей, если они находятся в непосредственной близости

**-** Требования локальных нормативных актов образовательной организации по вопросам безопасности имущества объекта

**-** Пресечение попыток выноса из помещений и с территории имущества, принадлежащего охраняемой образовательной организации, без сопроводительных документов, оформленных надлежащим образом

**-** Законодательство Российской Федерации в части, касающейся прав и обязанностей частного охранника при осуществлении пропускного режима

**-** Пресечение фактов употребления алкогольной и спиртосодержащей продукции, наркотических средств, потенциально опасных психоактивных веществ на территории и в помещениях образовательной организации

**-** Пользоваться противогазом, спецодеждой и другими средствами индивидуальной защиты, предохраняющими от воздействия продуктов горения и отравляющих веществ

**-** Порядок действий при обнаружении предметов неизвестного происхождения

**-** Оказывать первую помощь пострадавшим

**-** Пользоваться первичными средствами пожаротушения

**7. Требования к безопасности оказания услуг.**

7.1. Исполнитель за счет своих средств обязан в соответствии с установленными нормами обеспечить своевременную выдачу частным охранникам специальной форменной одежды, деловых костюмов, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании.

7.2. Исполнитель должен контролировать состояние условий труда на рабочих местах, соблюдение правил безопасности и охраны труда, правил пользования и мер безопасности при обращении со специальными средствами и оружием правильность применения частными охранниками средств индивидуальной и коллективной защиты.

7.3. Исполнитель обязан допускать к оказанию услуг только тех частных охранников, которые прошли обучение мерам пожарной безопасности, инструктаж по технике безопасности и охране труда в соответствии со спецификой своей деятельности, стажировку и проверку знаний.

7.4. Частный охранник обязан знать места аварийного отключения инженерных коммуникаций на объекте охраны.

7.5. Частный охранник должен соблюдать установленные правила пожарной безопасности и правила техники безопасности при несении дежурства на объекте охраны, а также уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения.

7.6. К выполнению обязанностей по охране объекта не допускаются охранники-стажеры.

**8. Требования к качеству услуг:**

Оказывать услуги по договору лично в лице своих работников, не привлекая к выполнению обязанностей по договору, как полностью, так и в части, третьих лиц.

Сотрудник охраны, выставляемый на охраняемый объект, должен иметь: квалификацию

охранника 4-5-го разряда, удостоверение охранника нового образца, с наличием свидетельства о

прохождении ежегодного квалификационного экзамена, личную карточку охранника, выданную

органами внутренних дел, справку об отсутствии судимости, справку о прохождении медосмотра.

Санитарная книжка с отметками о прохождении необходимых исследований и прививочный

сертификат должны соответствовать требованиям Роспотребнадзора.

Пол и возраст охранника: мужчины в возрасте от 30 до 60 лет.

Опыт работы на рынке по оказанию охранных услуг должен быть не менее 5 лет

Наличие собственной мобильной группы (группы быстрого реагирования) для оперативного реагирования на возникновение чрезвычайных происшествия на охраняемых объектах и усиления дежурной смены в составе авто экипажей– время прибытия на объект должно составлять не более 5 минут.

Обеспечение профессиональной подготовки и переподготовки персонала и регулярного контроля знаний и навыков.

Недопустимо привлекать к службе охранников, имеющих судимость.

К выполнению обязанностей по охране объекта не допускаются охранники – стажеры.

К выполнению обязанностей по охране объекта не допускаются охранники у которых нет в наличие действующей санитарной книжки.

**Работники Исполнителя при выполнении своих обязанностей обязаны:**

* иметь при себе личную карточку охранника, выданную органами внутренних дел, удостоверение частного охранника, выданного в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, быть одетыми в форменную спецодежду, иметь опрятный внешний вид;
* знать порядок действий и уметь практически действовать при возникновении чрезвычайных ситуаций на объекте охраны (пожар, попытка одиночного либо группового проникновения лиц на объект охраны, обнаружение на территории объекта охраны либо в непосредственной близости от него предмета похожего на взрывное устройство, сообщение по телефону о заложенном на объекте охраны взрывном устройстве, захват заложников на объекте охраны, техногенная авария, совершение террористического акта на объекте охраны (взрыв, поджог и т.д.), знать порядок задержания правонарушителей и передачи их в органы внутренних дел;
* знать руководство по оказанию первой (доврачебной) медицинской помощи пострадавшим при получении телесных повреждений и уметь оказывать при необходимости первую (доврачебную) медицинскую помощь пострадавшим при получении телесных повреждений; знать порядок направления пострадавших в лечебные учреждения.

знать положения и инструкции о пропускном режиме, номера телефонов представителей администрации охраняемого объекта и дежурного по отделению полиции.

* нести ответственность за несоблюдение правил охраны труда, пожарной безопасности и электробезопасности, а также требования санитарно-эпидемиологического контроля.
* незамедлительно сообщать в соответствующие правоохранительные органы ставшую известной информацию о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, обстоятельствах, создающих на охраняемых объектах охраны угрозу безопасности людей;
* при возникновении чрезвычайных ситуаций, пожаров, срабатывания охранно-пожарной сигнализации или аварий на охраняемых объектах Исполнитель обязан сообщить об этом в надлежащие органы и Заказчику, а также принять меры при возникновении незначительного возгорания;

Исполнитель несет полную материальную ответственность за сохранность находящихся под его охраной охраняемых объектов и имущества Заказчика;

Исполнитель несет материальную ответственность:

- за ущерб, причиненный кражами имущества, совершенными посредством взлома на охраняемых объектах запоров, замков, дверей, окон, ограждений либо иными способами, если будет доказано, что ущерб причинен в результате ненадлежащей охраны;

- за ущерб, причиненный уничтожением или повреждением имущества (в том числе путем поджога), если будет доказано, что ущерб причинен в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых на себя обязательств;

- за ущерб, причиненный пожаром или в силу других причин по вине работников Исполнителя, осуществляющих охрану.

Факты хищения, уничтожения или повреждения имущества, либо вследствие пожара, или в силу других причин по вине работников Исполнителя, осуществляющих охрану объектов, устанавливаются в порядке, определяемом действующим законодательством.

Исполнитель не несет ответственности:

- за имущественный ущерб, причиненный стихийными бедствиями, авариями коммунальных сетей, действиями лиц при массовых беспорядках, а также действиями сотрудников Исполнителя в силу крайней необходимости при задержании, проникших на Охраняемые объекты;

- за ущерб, причиненный хищением имущества или его повреждением, если будет установлено, что оно совершено сотрудниками Заказчика.

**9. Требования к Исполнителю:**

Наличие собственной группы быстрого реагирования для оперативного реагирования на возникновение чрезвычайных происшествий на охраняемых объектах и усиления дежурной смены в составе авто-экипажей, время прибытия на охраняемый объект не должно превышать 15 мин.

Наличие дежурного подразделения с круглосуточным режимом работы.

Наличие договора страхования ответственности при осуществлении охранной деятельности.

Наличие в управленческом аппарате специально выделенных сотрудников, проводящих проверки несения службы на объектах охраны.

Наличие у охранного предприятия специальных средств, технических и иных средств, не причиняющих вреда здоровью граждан и окружающей среде.

Наличие у сотрудников охраны, находящихся на объекте охраны связи с дежурным подразделением охранной организации и соответствующей дежурной частью органов внутренних дел, при этом все средства связи должны принадлежать охранному предприятию и охранное предприятие должно иметь разрешение на использование радиочастот и радиочастотных каналов.

Объект охраны оборудуется тревожной кнопкой и ОПС с выводом на ПЦО и ВН (пункт централизованной охраны и видеонаблюдения) за счет Исполнителя на время действия Муниципального договора.

Наличие в штате охранного предприятия специалиста по обслуживанию технических средств охраны.

**Заказчик** **предоставляет:**

Помещения для рабочих мест сотрудников охраны;

Свободный доступ к установленным в пределах объектов средствам связи и пожаротушения, а также к местам общего пользования.

**Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества работ, услуг:**

Исполнитель обязан устранить все обнаруженные заказчиком недостатки оказанных услуг своими силами и за свой счет в сроки, указанные в претензии заказчика.

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к Техническому заданию  на оказание охранных услуг территории  МАУ «ЗОЛ «Медная горка» |

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ОХРАНЫ**

**МАУ «ЗОЛ «Медная горка»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование охраняемого объекта** | **Адрес** | **Наименование выполняемых услуг** | **Режим охраны** |
| 1. | Территория МАУ «ЗОЛ «Медная горка» | Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, п. Санаторный, южный берег оз. Балтым, МАУ «ЗОЛ «Медная горка» | Оказание охранных услуг физическими лицами по обеспечению комплекса мер, направленных на охрану, защиту материального имущества, обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов, сохранность жизни и здоровья людей при повседневной деятельности и в условиях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на объектах учреждения и прилегающей территории | 1 пост – круглосуточный  24 часа |
| 2. | Территория Яхт-клуб, принадлежащая МАУ «ЗОЛ «Медная горка» | Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, п. Санаторный, южный берег оз. Балтым, МАУ «ЗОЛ «Медная горка» | Оказание охранных услуг физическими лицами по обеспечению комплекса мер, направленных на охрану, защиту материального имущества, обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов, сохранность жизни и здоровья людей при повседневной деятельности и в условиях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на объектах учреждения и прилегающей территории | 1 пост – круглосуточный  24 часа |

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к Техническому заданию  на оказание охранных услуг территории  МАУ «ЗОЛ «Медная горка» |

**АКТ** (образец)

**сдачи-приемки услуг**

Мы нижеподписавшиеся, представитель «Исполнителя» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать наименование)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность, Ф.И.О.)*, действующий на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать документ, определяющий полномочия)*, с одной стороны, и представитель «Заказчика» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(указать наименование)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность, Ф.И.О.)*, действующего на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать документ, определяющий полномочия)*, с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Обязательства «Исполнителя» по охране объекта «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» *(указать наименование учреждения)* по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать фактический адрес объекта охраны)* осуществлявшейся *\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (указать количество постов охраны) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать вид постов охраны) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать режим охраны в течение суток и недели)* выполнены в полном объеме.

2. Фактическое качество оказанных услуг соответствует (не соответствует) требованиям Договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(выбрать нужное)*

3. Вышеуказанные услуги согласно Договору должны быть оказаны «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., фактически оказаны «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

4. Недостатки выполненных оказанных услуг (выявлены/ не выявлены) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(выбрать нужное, подробно отразить выявленные недостатки)*

5*.* Размер неустойки (штрафа, пени), подлежащий взысканию\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Стоимость оказанных услуг в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_месяце 20\_\_\_ года составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (*Указывается сумма цифрами и прописью в рублях и копейках)*, включая НДС (20%) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )*(Указывается сумма цифрами и прописью в рублях и копейках).*

7. Результат выполненных оказанных услуг по Договору: Претензий со стороны Заказчика к Исполнителю нет/есть *(выбрать нужное)*. Услуги оказаны в полном объеме и с надлежащим качеством / другое *(выбрать нужное)*.

|  |  |
| --- | --- |
| **От Заказчика** | **Руководитель/уполномоченный представитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.  м.п. |
| **От Исполнителя** | **Руководитель/уполномоченный представитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.  м.п. |
|  |  |

Приложение № 3

к Техническому заданию

на оказание охранных услуг   
территории   
МАУ «ЗОЛ «Медная горка»

**АКТ** (образец)

**о выполнении обязательств**

**по Договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемого в дальнейшем «*Заказчик»,* с одной стороны, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (лицензия № \_\_\_\_\_\_ зарегистрирована \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и действительна до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемое в дальнейшем «*Исполнитель»,* в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

**1.** В соответствии с Договором **№\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.** *«Исполнителем»* были выполнены работы на оказание охранных услуг, за период с **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.**

**2.** Стоимость выполненных работ «*Исполнителем» составляет*: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , с учетом НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**3.** Стоимость оплаченных работ *Заказчиком* составляет: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с учетом НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

1. Обязательства Сторон по Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. выполнены в полном объеме и в установленные сроки. Стороны претензий друг к другу не имеют.

**5.** Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **От Заказчика** | **Руководитель/уполномоченный представитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.  м.п. |
| **От Исполнителя** | **Руководитель/уполномоченный представитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.  м.п. |

Приложение № 4

к Техническому заданию

на оказание охранных услуг   
территории   
МАУ «ЗОЛ «Медная горка»

**ПЛАН-ГРАФИК** (образец)

**несения службы на объекте**

**на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяц 202\_\_\_ года**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуг** | **Кол-во (объем)** | **Дата, срок оказания услуг** | **Примечание** |
| 1. | **II этап:** охранные услуги |  |  |  |
| 1.1. | *Круглосуточный пост:*  ФИО сотрудников охраны | кол-во часов (смен) | даты дежурства |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** |  | **ЗАКАЗЧИК:** |