**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по ремонту помещений постов охраны**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Заказчик | Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма Ариант» |
| 2 | Цель задания | Ремонт помещений постов охраны |
| 3 | Назначение объекта | Помещение для сотрудников охраны |
| 4 | Наименование объекта | Посты охраны на территории Красногорского комбикормового завода, Красногорского СВК №1, Племрепродуктора, Станции искусственного осеменения СВК Каменский. |
| 5 | Место выполнения работ | Челябинская обл., Еманжелинский район, п. Красногорский, промышленная площадка «Красногорский свинокомплекс».  Челябинская обл., Еткульский р-он, в 3500 м по направлению на север от р.п. Красногорский.  Челябинская область, Увельский район, участок находится примерно в 2,2 км по направлению на юг-восток от ориентира п. Каменский. |
| 6 | Контактное лицо | Климов Евгений Анатольевич, klimovea@ariant.ru,  тел.: (351) 211-61-06 (доб.:3773), (919) 345 64 86 |
| 7 | Климатические условия района строительства | Климатические параметры района строительства принять по СП 131.13330.2012  Расчетная снеговая нагрузка -320 кг/м2;  Нормативная ветровая нагрузка -30 кг/м2;  Температура наиболее холодной пятидневки - -32 °C;  Принятая глубина промерзания, - 1,8 м. |
| 8 | Исходные данные для начала проведения работ | 1. Ведомость объемов работ. 2. План расположения постов. 3. Локальный сметный расчет. |
| 9 | Общие требования к организации работ | Мобилизационные работы провести в кратчайшие сроки - не более 5 (пяти) календарных дней.  Территорию склада временного хранения строительных материалов выполнить на территории площадки.  До начала СМР Подрядчик обязан подготовить акт о приемке площадки под строительство и согласовать с Заказчиком протокол о начале производства работ. Подготовить и показать доверенному лицу от Заказчика, либо техническому надзору, журнал о ведении общих работ, оформить пропуска на персонал в соответствии с правилами действующими на предприятии Заказчика. |
| 10 | Режим работы объекта | Ежедневно, круглосуточно |
| 11 | Требования к качеству работ | Согласно СП 71.13330.2017, СП 17.13330.2017 |
| 12 | Требования к безопасности объекта | В полном соответствии требованиям и нормам действующего законодательства РФ, СНИП, ЕСКД |
| 13 | Применение нормативных и руководящих документов | Подрядчик обязан руководствоваться действующими нормативными документами РФ в области строительства, санитарными нормами и нормами природоохранного законодательства РФ. |
| 14 | Ведомость объемов работ | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **№ пп** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол.** | | Раздел 1. ПОСТ 40 | | | | | 1 | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0,0363 | | 2 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2 | 100 м2 проемов | 0,0213 | | 3 | Изделие № 1: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. EX импост S358-03 ; 4х10х4х10х4(32); размер : 1,3\*1,64 | шт | 1 | | 4 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 | 100 м2 проемов | 0,0148 | | 5 | Изделие № 2: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. EX импост S358-03 ; 4х10х4х10х4(32); размер : 1,85х0,8 | шт | 1 | | 6 | Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: до 20 м2 | 100 м2 пола | 0,06 | | 7 | С999-02 Плита OSB-3 влагостойкая 9х2500х1250 мм (европейский стандарт) | шт | 2 | | 8 | Устройство покрытий: из линолеума на клее«Бустилат» | 100 м2 покрытия | 0,06 | | 9 | Линолеум коммерческий гомогенный "ТАРКЕТТ iQ MEGALIT" (толщина 2 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г4, В3, РП1, Д2, Т2) | м2 | 6,12 | | Раздел 2. ПОСТ 38/1 | | | | | 10 | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0,029 | | 11 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 | 100 м2 проемов | 0,0284 | | 12 | Изделие №3: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. 4х10х4х10х4(32); размер : 1,0х0,8 | шт | 1 | | 13 | Изделие №4: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. 4х10х4х10х4(32); размер : 1,2х0,85 | шт | 2 | | 14 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | 100 м2 | 0,016 | | 15 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,016 | | 16 | Дверь входная глухая из ПВХ, комплект | шт | 1 | | 17 | Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,01 | | 18 | Установка противопожарных дверей: однопольных глухих | 1 м2 проема | 1,8 | | 19 | Дверь входная c терморазрывом металлическая Foreman Т-11 Левая Антик серебро - Бетон Снежный УТ-00083530 | 1 м2 проема | 1,8 | | 20 | Окраска деревянных, каменных или ранее окрашенных поверхностей водно-дисперсионными красками "Нортовская" и водно-дисперсионными лаками "Нортовский" | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 0,28 | | 21 | Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ | кг | 4,2 | | 22 | Краска ДЛЯ ДЕРЕВА "VAKSA | кг | 7 | | 23 | Устройство покрытий: из линолеума на клее«Бустилат» | 100 м2 покрытия | 0,075 | | 24 | Линолеум коммерческий гомогенный "ТАРКЕТТ iQ MEGALIT" (толщина 2 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г4, В3, РП1, Д2, Т2) | м2 | 7,65 | | 25 | Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м | 100 м2 покрытия | 0,0924 | | 26 | Профнастил С21-1000-0,55, размер 1500\*1051 мм | лист | 6 | | 27 | Саморез кровельный 5,5х19 мм, RAL 7024 (Темно-серый) | шт | 93 | | Раздел 3. ПОСТ 38/2 | | | | | 28 | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0,0064 | | 29 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 | 100 м2 проемов | 0,0064 | | 30 | Изделие № 5: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. 4х10х4х10х4(32); размер : 0,8х0,8 | шт | 1 | | 31 | Окраска деревянных, каменных или ранее окрашенных поверхностей водно-дисперсионными красками "Нортовская" и водно-дисперсионными лаками "Нортовский" | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 0,355 | | 32 | Грунт-Лазурь "VAKSA" |  | 5,325 | | 33 | Краска ДЛЯ ДЕРЕВА "VAKSA |  | 8,875 | | 34 | Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м | 100 м2 покрытия | 0,12 | | 35 | Профнастил С21-1000-0,55, размер 1500\*1051 мм | лист | 8 | | 36 | Саморез кровельный 5,5х19 мм, RAL 7024 (Темно-серый) | шт | 120 | | Раздел 4. ПОСТ Ж/Д ПРОЕЗДЫ | | | | | 37 | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0,0211 | | 38 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,0132 | | 39 | Изделие № 6: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. 4х10х4х10х4(32); размер : 0,6\*0,9 | шт | 1 | | 40 | Изделие №7: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. 4х10х4х10х4(32); размер : 0,84\*0,93 | шт | 1 | | 41 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0,0079 | | 42 | Изделие № 8: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. EX створка S358-01. 4х10х4х10х4(32); размер : 0,95\*0,83 | шт | 1 | | 43 | Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,01 | | 44 | Установка противопожарных дверей: однопольных глухих | 1 м2 проема | 1,8 | | 45 | Дверь входная c терморазрывом металлическая Foreman Т-11 Левая Антик серебро - Бетон Снежный УТ-00083530 | 1 м2 проема | 1,8 | | 46 | Окраска деревянных, каменных или ранее окрашенных поверхностей водно-дисперсионными красками "Нортовская" и водно-дисперсионными лаками "Нортовский" | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 0,185 | | 47 | Грунт-Лазурь "VAKSA" | кг | 2,775 | | 48 | Краска ДЛЯ ДЕРЕВА "VAKSA" | кг | 4,625 | | 49 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,029 | | 50 | Устройство покрытий: из линолеума на клее«Бустилат» | 100 м2 покрытия | 0,055 | | 51 | Линолеум коммерческий гомогенный "ТАРКЕТТ iQ MEGALIT" (толщина 2 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г4, В3, РП1, Д2, Т2) | м2 | 5,61 | | Раздел 5. СВК № 1 | | | | | 52 | Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,01 | | 53 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,016 | | 54 | Блоки дверные входные пластиковые | шт | 1 | | 55 | Устройство покрытий: из линолеума на клее«Бустилат» | 100 м2 покрытия | 0,16 | | 56 | Линолеум коммерческий гомогенный "ТАРКЕТТ iQ MEGALIT" (толщина 2 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г4, В3, РП1, Д2, Т2) | м2 | 16,32 | | 57 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,74 | | 58 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,16 | | 59 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,032 | | Раздел 6. ПОСТ №6 | | | | | 60 | Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м | 100 м2 покрытия | 0,09 | | 61 | Профнастил С21-1000-0,55, размер 1500\*1051 мм | лист | 6 | | 62 | Саморез кровельный 5,5х19 мм, RAL 7024 (Темно-серый) | шт | 90 | | Раздел 7. КПП № 1 | | | | | 63 | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0,035 | | 64 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 | 100 м2 проемов | 0,027 | | 65 | Изделие № 9: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. 4х10х4х10х4(32); размер :0,92\*0,92 | шт | 1 | | 66 | Изделие № 10: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. 4х10х4х10х4(32); размер : 1,4\*0,51 | шт | 1 | | 67 | Изделие № 11: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. EX импост S358-03 ; 4х10х4х10х4(32); размер :2,2\*0,5 | шт | 1 | | 68 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0,007425 | | 69 | Изделие № 12: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. EX створка S358-02 ; 4х10х4х10х4(32); размер : 0,55\*0,55 | шт | 1 | | 70 | Изделие № 13: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. EXстворка S358-02 ; 4х10х4х10х4(32); размер :0,53\*0,91 | шт | 1 | | 71 | Окраска деревянных, каменных или ранее окрашенных поверхностей водно-дисперсионными красками "Нортовская" и водно-дисперсионными лаками "Нортовский" | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 0,27 | | 72 | Грунт-Лазурь "VAKSA | кг | 4,05 | | 73 | Краска ДЛЯ ДЕРЕВА "VAKSA | кг | 6,75 | | 74 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,032 | | 75 | Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: до 20 м2 | 100 м2 пола | 0,072 | | 76 | Плита OSB-3 влагостойкая 9х2500х1250 мм (европейский стандарт) Россия | шт | 3 | | 77 | Устройство покрытий: из линолеума на клее«Бустилат» | 100 м2 покрытия | 0,072 | | 78 | Линолеум коммерческий гомогенный "ТАРКЕТТ iQ MEGALIT" (толщина 2 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г4, В3, РП1, Д2, Т2) | м2 | 7,2 | | Раздел 8. ПОСТ № 9 | | | | | 79 | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0,014 | | 80 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 | 100 м2 проемов | 0,01 | | 81 | Изделие №14: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. 4х10х4х10х4(32); размер :0,6\*0,8 | шт | 2 | | 82 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0,0048 | | 83 | Изделие № 15: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. EX створка S358-02 ; 4х10х4х10х4(32); размер : 0,6\*0,8 | шт | 1 | | 84 | Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,01 | | 85 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,016 | | 86 | Блоки дверные входные пластиковые | шт | 1 | | 87 | Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: до 20 м2 | 100 м2 пола | 0,065 | | 88 | Плита OSB-3 влагостойкая 9х2500х1250 мм (европейский стандарт) Россия | шт | 3 | | 89 | Устройство покрытий: из линолеума на клее«Бустилат» | 100 м2 покрытия | 0,065 | | 90 | Линолеум коммерческий гомогенный "ТАРКЕТТ iQ MEGALIT" (толщина 2 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г4, В3, РП1, Д2, Т2) | м2 | 6,63 | | 91 | Подшивка потолков: плитами древесноволокнистыми твердыми толщиной 5 мм | 100 м2 потолка | 0,065 | | 92 | Обшивка каркасных стен: плитами древесностружечными 16 мм | 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов) | 0,2 | | 93 | Плита OSB-3 влагостойкая 9х2500х1250 мм (европейский стандарт) Россия | шт | 9 | | 94 | Шурупы самосверлящие (саморезы) SL4-F (SFS) 4,8х16 мм | 10 шт. | 28 | | 95 | Оклейка стыков на стенах и потолке серпянкой ПРИМ | 100 м2 отделываемой поверхности | 0,05 | | 96 | Лента для заделки швов ГКЛ, серпянка, шириной 5см | 100 м | 1 | | 97 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по дереву: потолков | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,065 | | 98 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по дереву: стен | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,2 | | 99 | Окраска деревянных, каменных или ранее окрашенных поверхностей водно-дисперсионными красками "Нортовская" и водно-дисперсионными лаками "Нортовский" | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 0,265 | | 100 | Грунт-Лазурь "VAKSA" | кг | 3,975 | | 101 | Краска ДЛЯ ДЕРЕВА "VAKSA" | кг | 6,625 | | Раздел 9. ПОСТ № 16 | | | | | 102 | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0,019 | | 103 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 | 100 м2 проемов | 0,013 | | 104 | Изделие №16: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. 4х10х4х10х4(32); размер :0,8\*0,8 |  | 2 | | 105 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0,0064 | | 106 | Изделие № 17: пластиковая конструкция оконная, глухая, EXPROF Prowin 58-я серия, цвет: белый. EX рама S358-01. EX створка S358-02 ; 4х10х4х10х4(32); размер : 0,8\*0,8, |  | 1 | | 107 | Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: до 20 м2 | 100 м2 пола | 0,055 | | 108 | Плита OSB-3 влагостойкая 9х2500х1250 мм (европейский стандарт) Россия | шт | 2 | | 109 | Устройство покрытий: из линолеума на клее«Бустилат» | 100 м2 покрытия | 0,055 | | 110 | Линолеум коммерческий гомогенный "ТАРКЕТТ iQ MEGALIT" (толщина 2 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г4, В3, РП1, Д2, Т2) | м2 | 5,61 | | Раздел 10. КАМЕНКА СИО | | | | | 111 | Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,03 | | 112 | Установка металлической двери | 1 м2 проема | 6,636 | | 113 | Дверь входная c терморазрывом металлическая Foreman Т-11 Левая Антик серебро - Бетон Снежный УТ-00083530 | м2 проема | 6,636 | | 114 | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0,0585 | | 115 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 покрытия | 0,0585 | | 116 | Грунтовка «Тифенгрунд», КНАУФ | кг | 0,7605 | | 117 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,0585 | | 118 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,9 | | 119 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,3 | |
| 15 | Основные требования | 1. Материалы предоставляются Подрядчиком. 2. Все материалы должны соответствовать действующим ГОСТ. 3. Подрядчику необходимо ознакомиться с правилами прохождения КПП и нахождения на территории предприятия Заказчика. 4. При заходе на предприятие сотрудникам Подрядчика необходимо иметь на руках действующую справку о прохождении медкомиссии с отметкой о пройденной и действующей флюорографии, о отрицательном результате теста на COVID 19. 5. Заход сотрудников Подрядчика на территорию площадки только по пропускам, полученным по письменному уведомлению с перечислением ФИО и паспортных данных сотрудников Подрядчика. Пронос необходимых материалов и инструмента осуществляется по согласованному перечню. 6. Питание сотрудников Подрядчика осуществляется привозным питанием на территории предприятия от Заказчика с оплатой за питание либо за территорией предприятия Заказчика. 7. Если Подрядчик проводит работы связанные с потреблением электроэнергии, то он производит оплату за потребленную электроэнергию. |
| 16 | Требования к оформлению и передаче Исполнитель-ной документации | Исполнительная документация оформляется по факту исполнения с предоставлением журналов общих работ и актов на скрытые работы.  Исполнительная документация должна быть представлена в следующем объеме:  - 2 (два) экземпляра на бумажном носителе;  - 1 (один) экземпляр на электронном носителе в виде файлов на оптическом, флеш- или ином носителе информации в формате;  - Акты выполненных работ формата КС-2, формат КС-3;  - Акты скрытых работ;  - Общий журнал работ;  - Сертификаты соответствия, качества, декларации и т.д. (на применяемые материалы);  - Паспорта на используемые материалы и оборудование;  - Протоколы огнезащиты и др. испытаний (если используются данные материалы);  - Акт приемки выполненных работ;  - Приказ о создании рабочей группы по приемке выполненных работ. |
| 17 | Гарантия на выполненные работы и поставленное оборудование. | 24 мес. |
| 18 | Сроки исполнения | 30 (тридцать) календарных дней с даты заключения Договора |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_