**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

30.04.2025 г. № АФ/1/25

на замену лифта в рабочей башне Юргамышского элеватора.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Заказчик | Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма Ариант» |
|  | Контактное лицо | Петров Валерий Николаевич,  заместитель главного энергетика по кормопроизводству |
|  | Данные для контактов | тел.: +7 351 211 61 06 (доб.: 3735), 8-908-08-08-847.  PetrovVN@afariant.ru |
|  | Место расположения объекта | Курганская область, р.п. Юргамыш, ул. Линейная 5а. |
|  | Цель задания | Выполнить демонтаж старого пассажирского лифта и монтаж нового пассажирского лифта в рабочей башне. Модель (индекс) нового лифта – Witchel (Витчел), зав. № 24.1.0400.0093, г/п 400 кг. |
|  | Наименование объекта | Юргамышский элеватор (структурное подразделение ООО "Агрофирма Ариант"). |
|  | Назначение объекта | Хранение зерновых культур. |
|  | Климатические условия района строительства | Климат резко континентальный. Зима продолжительная и холодная, лето относительно теплое, с периодическими засухами, весной часты сильные ветры. Средняя температура января -18°С, июля +19°С. Осадков около 400 мм в год. |
|  | Исходные данные для начала проведения СМР | Проект замены лифта № 189-03.2024-ПЗЛ от 12.03.2024 г. |
|  | Общие требования к организации СМР | Обязательный выезд подрядчика на место проведения работ, до подготовки коммерческого предложения. |
| 1. 7 | Режим работы объекта | Пятидневная рабочая неделя. Режим работы с 8-00 до 17-00. |
| 1. 8 | Требования к качеству работ | Качество выполняемых работ должно соответствовать требованиям промышленной безопасности, Строительным Нормам и Правилам Российской Федерации, техническим регламентам, ГОСТ, методическим указаниям (МУ), РД и т.д., а также базироваться на передовом опыте строительства, испытаний, эксплуатации. |
| 1. 9 | Требования к безопасности объекта: | Шахта лифта расположена во взрывопожароопасном помещении класса В-IIа. Объект эксплуатируется согласно Приказу Ростехнадзора № 331 от 03.09.2020 г. «Правила безопасности взрывопожроопасных производственных объектов хранения и переработки растительного сырья». Все работы должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, техническому регламенту Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», ГОСТ 33984.1-2016 Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке. |
| 1. 1 | Применение нормативных и руководящих документов | Проект замены лифта № 189-03.2024-ПЗЛ от 12.03.2024г. Рабочая документация. Является приложением к данному ТЗ. |
| 1. 1 | Поставка оборудования и материалов. | **Оборудование и материалы, поставляемое Заказчиком:**   1. Лифт электрический пассажирский WITCHEL-400. Г/п 400 кг. Скорость 1 м/с. На 9 остановок. Непроходная. Огнестойкость дверей шахты EI60+IP54. Дизайн кабины «Титан». Все двери шахты – крашеная сталь (RAL 7035 Шагрень). Защита электрооборудования IP54 – 1 шт. 2. Кабель ВВГнг(А)-FRLS 5х10 (шифр СО.1, СО.2, см. лист 2 проекта 189-03.2024-ПЗЛ.ЭС) – 30 метров.   **Оборудование и материалы, поставляемые Подрядчиком:**  Всё остальное оборудование и материалы, в соответствии со Спецификациями и Сметой проекта замены лифта, поставляются Подрядчиком. |
|  | Перечень работ | 1. Выполнить демонтаж старого лифта.  2. Выполнить монтаж нового пассажирского лифта, в том числе общестроительные работы, электромонтажные работы.  3. Выполнить монтажные работы по диспетчеризации лифта.  4. Выполнить пусконаладочные работы пассажирского лифта.  5.Выполнить пусконаладочные работы частотного преобразователя главного привода пассажирского лифта.  7. Выполнить пусконаладочные работы по диспетчеризации лифта.  8. Выполнить полное техническое освидетельствование лифта.  9. Оформить декларацию о соответствии ТР ТС 011/2011 Технический регламент Таможенного союза «Безопасность лифтов». |
|  | Основные требования | 1. Монтаж, замена, модернизация лифта осуществляется организациями, имеющими установленное национальным законодательством право (допуск, лицензия, разрешение и т.п.) на выполнение указанных видов работ. До начала выполнения работ Подрядчик должен подтвердить наличие свидетельства о допуске СРО на право выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).  2. Организация, осуществляющая монтаж, замену, модернизацию лифтов должна иметь необходимую материально-техническую базу (необходимое производственное оборудование, измерительные приборы, инструменты и средства индивидуальной защиты и т.п.) и квалифицированный персонал для выполнения указанных видов работ с учетом технической сложности монтируемого оборудования. До начала выполнения работ Подрядчик должен подтвердить наличие документов, подтверждающих прохождение независимой оценки квалификации (свидетельство о квалификации ЦОК).  3. Монтаж лифта должен осуществляться в соответствии с инструкцией по монтажу изготовителя лифта и проектной документацией на установку лифта.  4. Замена, модернизация лифта должны осуществляться в соответствии с документацией по замене лифта.  5. Для выполнения работ по замене лифта подрядчиком разрабатывается проект производства работ (ППР).  6. В ППР должно быть отражено:  -применение грузоподъемных механизмов при доставке лифтового оборудования в шахту и машинное помещение;  -использование установленных по всей высоте шахты подмостей с шагом от 1,8 до 3,0 м и ограждения дверных проемов  -монтаж лифтовых установок с машинным отделением возможно выполнять без установки в шахте подмостей с применением прогрессивных методов работы, используя соответствующие грузоподъемные механизмы и оснастку, предусмотренные производителем лифтового оборудования;  -использование подвесных средств подмащивания, служащих для образования рабочего места непосредственно в зоне производства работ;  -график производства (выполнения) работ с уточнением срока начала работ;  -особенности замены лифта в существующем здании;  -мероприятия по охране труда и безопасности выполнения работ.  Проект производства работ на территории действующего предприятия должен быть согласован заказчиком.  7. Перед началом выполнения работ должен быть оформлен Акт-допуск на производство строительно-монтажных работ по замене лифта, а также согласованы:  -порядок выполнения монтажных работ;  -ограждение зоны выполнения работ от действующего производства;  -меры по обеспечению безопасности людей, находящихся в зоне ремонтных работ;  -использование действующего подъемно-транспортного оборудования;  -порядок выполнения сварочных и других огнеопасных работ.  8. Подрядчиком выполняется приемка механического и электрического оборудования лифта в работу по комплектовочной ведомости и упаковочным листам изготовителя лифта.  9. Результаты приемки оборудования лифта, в том числе обнаруженные дефекты, повреждения, некомплектность, несоответствия заводской документации и другие недостатки следует оформить актом.  10. Монтажные работы выполнить силами подрядчика, без привлечения субподрядчика. |
|  | Требования к оформлению и передаче Исполнительной документации | 1. Перечень документации, поставляемой с лифтом (ст.3 п. 3 ТР ТС 011/2011):  - Паспорт лифта.  - Копия сертификата на лифт, а также на противопожарные двери, копия сертификата на узлы безопасности.  - Монтажный чертеж (установочный чертеж), содержащий сведения и размеры, необходимые для проверки соответствия установки лифта требованиям ТР ТС 011/2011, ГОСТа 33984.1-2023.  - Принципиальная электрическая схема с перечнем элементов схемы.  - Инструкция по монтажу, пуску, регулированию и обкатке.  - Руководство по эксплуатации.  Данная документация передаётся Заказчиком Подрядчику до начала работ и возвращается после оформления Декларации о соответствии лифта требованиям Технического регламента ТР ТС 011/2011.  2. Журналы:  - Общий журнал работ.  - Журнал входного контроля и контроля качества получаемых деталей, материалов, изделий, конструкций и оборудования.  3. Акты (согласно ГОСТ 22845-2018):  - Акт обследования строительной части лифта (при наличии замечаний).  - Акт готовности строительной части к производству работ по монтажу лифта (при отсутствии замечаний).  - Акт готовности подмостей (в случаях, предусмотренных ППР), установленных в шахте, и ограждений дверных проемов шахты к производству работ по монтажу лифта.  - Акт приёмки оборудования лифта.  - Акт готовности лифта к производству строительно-отделочных работ.  - Акт готовности лифта к производству пусконаладочных работ.  4. Акт полного технического освидетельствования лифта.  5. Протоколы проверок, испытаний и измерений при полном техническом освидетельствовании лифта.  6. Протокол проверки функционирования лифта (составляет специализированная организация, смонтировавшая лифт).  7. Декларация о соответствии лифта требованиям Технического регламента ТР ТС 011/2011, (зарегистрированная органом по сертификации).  8. Инструкция по эксплуатации системы диспетчеризации. |
|  | Гарантия на выполненные работы и поставленное оборудование. | 24 месяца с момента подписания акта выполненных работ. |
|  | Сроки исполнения | 90 календарных дней с даты заключения Договора. |
|  | Дополнительные условия | 1. Стоимость выполнения работ должна включать в себя все возможные издержки (в т.ч. транспортные расходы, аренда спецтехники и пр.)  2. Весь материал, необходимый для проведения работ, кроме давальческого, предоставляется Исполнителем, входит в стоимость работ, а по факту выполнения работ предоставляется отчет использованного материала Исполнителем, при необходимости. На давальческий материал предоставляется справка об использованном Давальческом материале. |