**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Заказчик | Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма Ариант». |
| 2 | Контактное лицо | Копытин Денис Геннадьевич, тел: +7 (351) 211-61-06 (доб. 3885), 8-912-062-13-81, kopytindg@afariant.ru |
| 3 | Цель задания | Замена оконных конструкций в здании АБК, лаборатории, проходной. |
| 4 | Наименование объекта | Юргамышский элеватор. |
| 5 | Место расположения объекта | Курганская область, р.п. Юргамыш ул. Линейная, д.5а. |
| 6 | Назначение объекта | Хранение зерновых культур. |
| 7 | Климатические условия района строительства | Климатические параметры района строительства принять по СП 131.13330.2012Расчетная снеговая нагрузка -320 кг/м2;Нормативная ветровая нагрузка -30 кг/м2;Температура наиболее холодной пятидневки - -32 °C; |
| 8 | Исходные данные для начала проведения СМР | Выполняемые работы должны соответствовать требованиям: 1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;2. Федерального закона Российской Федерации от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;3. Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 4. Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ; 5. Федерального закона от 09.02.2007 №16-ФЗ «О транспортной безопасности»; 6. Федерального закона от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; 7. Национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил) в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521; 8. Документов в области стандартизации, включенных в перечень документов в области стандартизации в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009. № -384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный приказом Росстандарта от 30.03.2015 №365. 9. Санитарные правила и нормы "СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территорий населенных мест", утвержденными Главным государственным санитарным врачом СССР 05.08.1988 N 4690-88. 10. Постановление Главного государственного санитарного врача России от 30.05.2001 N 16 «О введении в действие санитарных правил». 11. Постановление Правительства Москвы от 22 мая 2007г.№ 391-ПП «Об утверждении Перечня вторичных материальных ресурсов, подлежащих переработке (обработке) во вторичное сырье». 12. СП 48.13330.2011 Организация строительства  |
| 9 | Общие требования к организации СМР  | Исполнитель предоставляет Заказчику не позднее 5 рабочих дней от даты заключения договора утвержденный план график выполнения работ и документ о назначении представителя, ответственного за выполнение работ.Оформить в установленном порядке пропуска на персонал и используемую технику с соблюдением всех требований по санитарным нормам действующих на предприятии Заказчика. Пройти инструктаж в отделе охраны труда и Санитарной службе Заказчика. Оформить необходимые разрешения (наряд-допуски) на проведение работ с повышенной опасностью. Предоставить действующие удостоверения на ответственных (допускающих) при проведении работ повышенной опасности, при работе с грузоподъемными механизмами, при работе на высоте если эти работы будут производится на территории Заказчика.Предусмотреть мероприятия, отвечающие действующим нормам и правилам, обеспечивающие конструктивную надежность, взрывопожарную безопасность. Исполнитель обеспечивает выполнение работ качественно в полном объеме, в сроки и в соответствии с действующей нормативно-технической документацией. Выполняет работы качественной и комплектной спецтехникой, оборудованием и инструментом в необходимом количестве, имеющем все необходимые разрешительные документы, включая документацию производителя (завода-изготовителя). Исполнитель выполняет и соблюдает все применимые требования законодательства Российской Федерации, утвержденные практические руководства и существующие нормы, и правила в области охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды. Исполнитель должен иметь в наличие все необходимое оборудование и механизмы для производства работ в соответствии с данным техническим заданием. |
| 10 | Режим работы объекта  | Пятидневный. С 8-00 до 17-00 ч. |
| 11 | Требования к качеству работ | 1. Прочность крепления и устойчивость к нагрузкам, возникающим при эксплуатации.
2. Защита зазоров между рамой и краями оконного проема от проникновения атмосферной влаги.
3. Непродуваемость монтажных швов.
4. Отсутствие промерзаний по контуру окна.
5. Монтажные зазоры окна и подоконника плотно заполняются полиуретановой пеной.
6. Примыкание оконных конструкций к стене выполнить по ГОСТ 30971-2012.
7. Оконные блоки должны соответствовать ГОСТ 30674-2023.
8. ГОСТ 23166-2024 Блоки оконные и балконные
 |
| 12 | Требования к безопасности объекта: | Исполнитель отвечает за строгое соблюдение правил техники безопасности, правил охраны труда при производстве работ на территории заказчика.Исполнитель несет ответственность за все действия своего персонала, в том числе и за соблюдение персоналом законодательства Российской Федерации. |
| 13 | Применение нормативных и руководящих документов | • СНиП 23-01-99 "Строительная климатология"• СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение"• СНиП II-3-79\* "Строительная теплотехника"• СНиП 2.04.05-91\* "Отопление, вентиляция и кондиционирование"• СНиП 2.08.01-89\*, 1999 г. "Жилые здания"• СНиП 2.08.02-89\* "Общественные здания и сооружения"• СНиП II-12-77 "Защита от шума"• ГОСТ 12.1.036-81 "Шум. Допустимые уровни в жилых и общественных зданиях"• СН 3077-84 "Санитарные нормы допустимого шума в помещениях жилых и общественных зданий и на территории жилой застройки"• ГОСТ 30674-2023• ГОСТ 30971-2012 |
| 14 | Перечень работ | Перед производством окон Исполнитель должен произвести замеры с выездом на объект Заказчика.Здание АБК (этажность-2 этажа):Демонтаж деревянных оконных конструкций-32 шт.Установка пластиковых оконных конструкций с размерами 1800 мм. ×1100 мм. – 29шт. (изделие № 1)Очистка оконных проемов.Установка пластиковых оконных конструкций с размерами 3000 мм. ×1100 мм. – 3 шт. (изделие № 2)Размеры подоконников 1300 мм. ×500 мм. – 32 шт.Установить 3-х камерные стеклопакеты.Правая створка окна поворотно-откидная.Профиль - не менее 58 мм. Качественная фурнитура. Цвет-белый.С наружной стороны окна установить нащельники - 70мм. и водоотливы шириной - 200 мм.С внутренней стороны окон установить откосы из сэндвича панелей толщиной 10мм белого цвета и угловые накладки белого цвета.Очистить от излишков пены и герметикаНастроить и отрегулировать створки.Здание лаборатории (этажность-2 этажа):Демонтаж деревянных оконных конструкций-10 шт.Очистка оконных проемов.Установка пластиковых оконных конструкций с размерами 1500 мм. ×1180 мм. – 10 шт. (изделие № 3)Размеры подоконников 1280 мм. ×400 мм. – 10 шт.Установить 3-х камерные стеклопакеты.Правая створка окна поворотно-откидная.Профиль KNIPPING (ЭКСПРОФ) или аналог – 58 мм. Фурнитура Roto (Maco) или аналог. Цвет-белый.С наружной стороны окна установить нащельники -70мм. и водоотливы шириной -200 мм.С внутренней стороны окон установить откосы из сэндвича панелей толщиной 10мм белого цвета и угловые накладки.Очистить от излишков пены и герметикаНастроить и отрегулировать створки.Здание домика охраны (этажность-1 этаж):Демонтаж деревянных оконных конструкций-3 шт.Очистка оконных проемов.Установка пластиковых оконных конструкций с размерами 1550 мм. ×700 мм. – 1 шт. (изделие №4); 1550 мм. ×1100 мм. – 1 шт. (изделие № 5); 1450 мм. ×1100 мм. – 1 шт. (изделие № 6).Размеры подоконников 1100 мм. ×350 мм. – 2 шт., 700 мм. ×350 мм. – 1 шт.,Установить 3-х камерные стеклопакеты.Правая створка окна поворотно-откидная.Профиль KNIPPING (ЭКСПРОФ) или аналог - 58мм. Фурнитура Roto (Maco) или аналог. Цвет-белый.С наружной стороны окна установить нащельники -70мм. и водоотливы шириной -200 мм.С внутренней стороны окон установить откосы из сэндвича панелей толщиной 10мм белого цвета и угловые накладки.Очистить от излишков пены и герметикаНастроить и отрегулировать створки.Изделие № 1. Изделие № 2.Изделие № 3.Изделие № 4.Изделие № 5.Изделие № 6.На поворотно-откидных створках установить москитные сетки. |
| 15 | Требования к исполнителю | 1. Исполнитель должен иметь необходимый опыт в проведении подобных работ.2. Исполнитель должен иметь все необходимые инструменты и оборудование для выполнения полного объема работ.3. Исполнитель должен иметь необходимое количество ИТР и квалифицированный персонал для обеспечения выполнения всех видов работ в установленные договором сроки. |
| 16 | Основные требования | Демонтированные деревянные окна вывозит и утилизирует Исполнитель. После окончания работ из помещений вывозится строительный мусор, производится уборка помещений пылесосом. |
| 17 | Гарантия на выполненные работы и поставленное оборудование. | 24 месяца с момента приемки Заказчиком результатов выполненных работ. |
| 18 | Сроки исполнения | Не более 30 календарных дней с момента внесения авансового платежа. |