**ДОГОВОР № 79/2025**

**на выполнение работ**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Орел | «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. |

**АО «Орелгортеплоэнерго»** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Гольцова Олега Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
   1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика **выполнить работы по** **монтажу внешнего электроснабжения с прокладкой ЛЭП от ВРУ котельной, расположенной по адресу: г. Орел, пер. Пищевой 9а до РУ-0,4 кВ ТП 508 РБ №4** (далее – Работы) в соответствии с проектно-сметной документацией, а Заказчик обязуется принять их и оплатить.
   2. Подрядчик обязуется выполнить на свой риск, собственными и/или привлеченными силами и средствами все работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

Подрядчик выполняет работу с помощью собственных материалов и оборудования.

* 1. Строительно-монтажные работы, предусмотренные Договором, должны быть выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией, нормативных правовых актов в области строительства, техническими регламентами и другими требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, а также в соответствии с условиями настоящего Договора.
  2. Требованием к качеству выполненных работ является обязательное соответствие процессов их выполнения и результата требованиям всех действующих правовых и нормативных актов, требования которых распространяются на отношения сторон, на действия и мероприятия, выполняемые Подрядчиком во исполнение обязательств по настоящему Договору, на результат выполненных Подрядчиком работ, в том числе в процессе дальнейшей эксплуатации результата как в период течения гарантийного срока, так и после его истечения.
  3. На момент заключения Договора Подрядчик внимательно изучил всю предоставленную ему документацию об Объекте, убедился в характере и содержании работ, принял во внимание общие и местные условия, а именно: грунтовые, климатические, сейсмические, водные и погодные условия расположения Объекта, а также все прочие аспекты, которые могут повлиять на ход работ.

1. **Цена Договора и порядок расчетов**
   1. Цена Договора составляет в текущих ценах: **\_\_\_\_\_\_\_\_** (**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**) руб. **\_\_\_** коп. в том числе НДС 20 % в сумме **\_\_\_\_\_\_\_** (**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**) руб.**\_\_** коп.

2.2. Цена Договора включает в себя стоимость выполнения работ, с учетом затрат Подрядчика на страхование, уплату налогов, сборов, таможенных пошлин, стоимость материалов, проведения необходимых расчетов, получения согласований, проведения испытаний, транспортные расходы и других обязательных платежей, связанных с исполнением Договора.

2.3. По предложению Заказчика и по соглашению сторон, предусмотренный договором объем работы может быть увеличен не более чем на десять процентов.

2.4. Стоимость отдельных видов работ и материалов, применяемых при исполнении Договора, может меняться по согласованию с Заказчиком в пределах общей цены Договора.

2.5. Расчет за выполненные работы на Объекте производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 30 календарных дней (в течение 7 (семи) рабочих дней, если Поставщик относится к субъектам МСП) с даты подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ, при условии подписания акта выполненных работ по формы КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, и при условии получения от Подрядчика счета на оплату, счета-фактуры.

Ответственность за последствия, возникшие у Заказчика в связи с оформлением счетов-фактур с нарушением требований действующего законодательства РФ, несет Подрядчик.

По дополнительному согласованию сторон возможно авансирование выполнения работ. Согласование осуществляется путем одобрения Заказчиком, при наличии у него финансовых возможностей и письменного обращения Подрядчика с указанием суммы аванса и предоставлением счета.

2.6. Обязательство по оплате причитающихся денежных средств Подрядчику считается исполненным Заказчиком с момента списания соответствующей суммы платежа с расчетного счета Заказчика.

2.7. Заказчик вправе приостановить оплату работ до момента уплаты Подрядчиком предусмотренных Договором или действующим законодательством пеней (штрафов, неустоек) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещения причиненных при этом убытков.

2.8. В случае выявления Заказчиком или Подрядчиком факта оплаты сверх фактических объемов работ, Подрядчик обязан возвратить Заказчику сумму излишне полученных денежных средств в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента выявления указанного факта.

2.9. В случае обнаружения Заказчиком в выполненных и(или) принятых работах недостатков (в том числе, отклонений от требований нормативно-правовых актов и исходных данных), Заказчик вправе не оплачивать указанные работы до устранения Подрядчиком обнаруженных Заказчиком недостатков. Доработки, связанные с исправлением выявленных недостатков замечаний производятся Подрядчиком за свой счет без изменения стоимости работ по Договору и сроков выполнения работ.

1. **Сроки выполнения работ. Срок действия Договора**
   1. Сроки выполнения работ по Договору:
      1. Начало выполнения работ по Договору: с даты заключения Договора.
      2. Конечный срок выполнения и сдачи работ по Договору: не позднее «15» сентября 2025 г.
   2. Подрядчик несет ответственность за нарушение как начального, так и конечного сроков выполнения работ.
   3. Обязательства Подрядчика по Договору считаются выполненными в полном объеме с момента приемки Заказчиком работ в объеме, соответствующем проектно-сметной документации к Договору, в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего Договора.
   4. Подрядчиком в полном объеме оценен срок выполнения работ по Договору и признан достаточным для выполнения всех работ по Договору. Срок, необходимый Подрядчику для получения необходимых технических условий, разрешений и согласований, включен в срок выполнения работ по Договору и учтен Подрядчиком при заключении настоящего Договора. В случае возникновения просрочки Подрядчик не вправе ссылаться на недостаточность срока, необходимого для выполнения работ по Договору.
   5. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.
2. **Права и обязательства Сторон**
   1. **Подрядчик обязан:** 
      1. Выполнить работы по Договору, в объеме, предусмотренном проектно-сметной документацией и в сроки, установленные Договором.
      2. Принять от Заказчика проектно-сметную документацию по акту приема-передачи (Приложение №1 к настоящему Договору). Во избежание сомнений Стороны отмечают, что при подписании Договора Подрядчик оценил объем исходных данных и счел его достаточным для надлежащего выполнения принятых на себя обязательств по Договору.
      3. Устранить обнаруженные Заказчиком отклонения от требований нормативно-правовых актов, исходных данных за свой счет без изменения стоимости работ по Договору и сроков выполнения работ.
      4. Сделать все необходимые расчеты, запросить и получить все технические условия, требования и исходные данные, необходимые для выполнения работ по Договору, в соответствующих организациях и органах исполнительной власти.
      5. В случае привлечения Подрядчиком для выполнения работ по Договору третьих лиц Подрядчик обязан письменно уведомить об этом Заказчика с указанием субподрядной организации, её реквизитов, адреса, ИНН, ОГРН.
      6. Незамедлительно уведомлять Заказчика обо всех проверках, проводимых компетентными государственными органами в отношении Подрядчика и/или его субподрядчиков, выданных предписаниях и их исполнении, возбужденных административных и уголовных делах в связи с выполнением Подрядчиком своих обязательств по Договору.
      7. Получить в государственных органах или иных уполномоченных организациях разрешение на производство работ согласно требованиям действующего законодательства.
      8. По требованию Заказчика предоставлять отчеты о ходе выполнения работ.
      9. Устранять обнаруженные недостатки в выполненной работе или иные выявленные Заказчиком отступления от Договора в срок, установленный предписанием Заказчика.
      10. Своевременно оформлять исполнительно-техническую документацию и акты на скрытые работы, письменно извещая Заказчика не менее чем за 48 часов о времени освидетельствования скрытых работ.
      11. Соблюдать требования и исполнять выданные предписания об устранении нарушений контрольно-надзорных органов.
      12. Соблюдать требования норм в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности и охраны окружающей среды.
      13. Организовать охрану строительной площадки.
      14. Вывести в недельный срок, со дня подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ, принадлежащее Подрядчику оборудование за пределы строительной площадки, временные сооружения, механизмы, инструменты, инвентарь, материалы и другое имущество, а также строительный мусор.
      15. В установленный Заказчиком срок исполнять указания об устранении нарушений, связанных с производством строительно-монтажных работ на Объектах.
      16. Привлекать к исполнению работ, указанных в Договоре, только квалифицированных рабочих, имеющих соответствующий разряд и прошедших медицинское освидетельствование в случаях, установленных правовыми актами в области строительства.
      17. Обеспечить безопасность выполнения работ для третьих лиц и окружающей среды, зеленых насаждений и земельного участка. В случае причинения вреда имуществу третьих лиц Подрядчик обязан возместить им стоимость такого вреда.
      18. Подрядчик должен иметь разрешительные документы на применение оборудования и материалов.
      19. Письменно уведомить Заказчика о месте, дате и времени проведения приемо-сдаточных мероприятий.
      20. По результатам проведения приемо-сдаточных мероприятий совместно с Заказчиком составить соответствующий акт.
      21. В случае получения отрицательных результатов приемо-сдаточных мероприятий после выполнения работ Подрядчик собственными силами и за свой счет, в согласованный с Заказчиком срок обязуется выполнить все необходимые мероприятия для получения положительного результата. При этом получение отрицательного результата приемо-сдаточных мероприятий не является основанием для продления срока выполнения работ по Договору.
      22. Устранить безвозмездно, в согласованный с Заказчиком срок, недостатки (дефекты), выявленные Заказчиком в процессе производства работ и (или) в результатах работ, в процессе эксплуатации Объектов.
      23. В случае досрочного расторжения (прекращения) Договора по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством и Договором:

* в течение 3 (трех) рабочих дней с даты расторжения (прекращения) Договора передать Заказчику всю документацию, полученную им в связи с исполнением Договора;
* в течение 3 (трех) рабочих дней с даты расторжения (прекращения) Договора передать Заказчику исполнительную документацию на выполненный объем работ;
* в течение 3 (трех) рабочих дней передать Заказчику по акту строительную площадку, освободив ее от механизмов, временных сооружений, и иного принадлежащего Подрядчику имущества, а также строительного и иного мусора.
  + 1. Соблюдать конфиденциальность и не разглашать без письменного разрешения Заказчика любую информацию, ставшую известной Подрядчику в связи с исполнением обязательств по Договору.
    2. Выполнить иные обязанности, установленные Договором и (или) предусмотренные действующим законодательством.
  1. **Заказчик обязан:**
     1. В момент подписания Договора передать Подрядчику проектно-сметную документацию.
  2. **Подрядчик имеет право:**
     1. В случае надлежащего выполнения Работ требовать оплату в порядке и в сроки, определенные настоящим Договором.
  3. **Заказчик имеет право:**
     1. В любое время проверять ход и качество выполнения работ по Договору.
     2. Требовать от Подрядчика предоставления любых необходимых документов и информации, связанных с исполнением настоящего Договора.
     3. Проверять полноту и соблюдение установленных сроков выполнения Подрядчиком работ по Договору, входного контроля и достоверности документирования его результатов, контроля последовательности и состава технологических операций по выполнению работ и достоверность документирования их результатов.
     4. Осуществлять освидетельствование скрытых работ и промежуточной приемки возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения.
     5. Проверять Объекты на соответствие требованиям сметной документации, требованиям технических регламентов.
     6. Проверять исполнительную документацию, включая общие и специальные журналы работ.
     7. Выдавать обязательные для исполнения указания, в том числе   
        о приостановлении работ.
     8. Выдавать обязательные к исполнению указания о приостановлении работ, об устранении нарушений, связанных с организацией, культурой и дисциплиной производства Подрядчиком строительно-монтажных работ, выявленных Заказчиком в ходе проверок. Такие нарушения фиксируются сторонами путем подписания соответствующего акта. Акт, подписанный Заказчиком в одностороннем порядке, признается сторонами достаточным подтверждением совершения нарушения при наличии фотофиксации таких нарушений. В случае не устранения Подрядчиком таких нарушений в течение 72 часов с момента составления двустороннего акта, либо получения претензии Заказчика с приложением одностороннего акта, Заказчик имеет право самостоятельно устранить выявленные нарушения с возложением расходов на их устранение на Подрядчика.
     9. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков в работах, и при неисполнении им в назначенный срок этого требования, отказаться от исполнения Договора либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.
     10. В случае, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлением от условий Договора, ухудшившим результат работ, включая недостатки, обнаруженные в ходе выполнения строительно-монтажных работ или в процессе эксплуатации Объекта, потребовать от Подрядчика возместить свои расходы на устранение недостатков (в том числе расходы на оплату по Договору, заключенным с третьими лицами с целью исправления недостатков) либо выполнить работу заново, а также возместить причиненные убытки.
     11. Отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке. В этом случае Заказчик производит оплату работ, фактически выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком в установленном настоящим Договором порядке. Договор считается расторгнутым в день уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.
     12. Отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке и потребовать возмещения убытков в случае:
* нарушения сроков выполнения работ, в том числе несвоевременного начала выполнения работ;
* допущения не согласованных Заказчиком отступлений от проектно-сметной документации;
* если недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены;
* принятия в установленном порядке решения о ликвидации Подрядчика или применения арбитражным судом в отношении Подрядчика процедур банкротства;
* административного приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
* по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

Указанные в настоящем пункте обстоятельства, являющиеся основанием для одностороннего отказа от исполнения обязательств по Договору, признаются Сторонами существенным нарушением условий Договора.

* + 1. В случае отказа Заказчика от исполнения Договора в одностороннем порядке Договор считается расторгнутым в день уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения.

1. **Порядок сдачи-приемки работ**
   1. За 7 дней до полного завершения работ на Объекте Подрядчик в письменной форме уведомляет Заказчика о готовности Объекта к приемке.
   2. Приемка Объекта производится приемочной комиссией, состав которой назначается Заказчиком в соответствии с нормами действующего законодательства после письменного уведомления Подрядчиком Заказчика о готовности Объекта к приемке и предоставления исполнительной документации в полном объеме.

Сторонами установлен срок для проведения приемки приемочной комиссией 30 календарных дней с момента поступления Акта приема – передачи выполненных работ.

* 1. Приемка Объекта оформляется Актом сдачи-приемки выполненных работ и подписывается всеми членами комиссии.
  2. Одновременно с приемкой Объекта приемочной комиссией Заказчик рассматривает акты выполненных работ (ф. КС-2) и справку о стоимости выполненных работ по форме № КС-3. При наличии мотивированных замечаний членов приемочной комиссии к выполненным работам по Объекту Заказчик не подписывает акты выполненных работ (ф. КС-2) и справку о стоимости выполненных работ по форме № КС-3 до устранения замечаний и оформления Акта сдачи-приемки выполненных работ.
  3. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ несет Подрядчик до приемки Заказчиком выполненных работ.
  4. По требованию Заказчика могут быть проведены предварительные испытания результата работ. В случае проведения таких испытаний, приемка результата работ может осуществляться только при положительном результате предварительных испытаний.
  5. Все расчёты Сторон по Договору производятся безналичным путём.
  6. В случае выявления неточностей в объемах и стоимости работ, предъявленных Подрядчиком, Заказчик вправе произвести их корректировку и внести изменения в расчеты за выполненные работы.
  7. Работы, в которых обнаружены дефекты и недостатки, подлежат оплате только после устранения Подрядчиком выявленных дефектов (недостатков) за свой счет.

1. **Гарантийные обязательства**
   1. На результат работ по Договору устанавливается гарантийный срок 3 года с момента окончательной приемки Объекта Заказчиком согласно разделу 5 Договора. В случае обнаружения в указанный период недостатков или дефектов, возникших в результате действий (бездействия) Подрядчика в период выполнения работ по Договору, последний обязан устранить их в установленный Заказчиком срок, при этом гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов.
   2. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся дефекты и/или недостатки выполненной работы, то Подрядчик обязан устранить их за свой счет в согласованные сроки.
   3. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласование порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 (двух) дней со дня получения письменного извещения Заказчика. В случае неприбытия представителя Подрядчика в установленный срок составление акта, фиксирующего дефекты, производится Заказчиком в одностороннем порядке. При этом, результаты акта, фиксирующего дефекты, в дальнейшем не подлежат оспариванию Подрядчиком.
   4. Заказчик вправе устранить выявленные в результате работ Подрядчика недостатки самостоятельно либо путем заключения Договора с третьим лицом с возложением расходов на такие устранения на Подрядчика.
   5. Подрядчик гарантирует, что качество строительных материалов, оборудования и комплектующих изделий, конструкций и систем, применяемых им для выполнения работ, будут соответствовать требованиям сметной документации, государственным стандартам, техническим регламентам и техническим условиям, иным обязательным требованиям.
2. **Ответственность сторон**
   1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.
   2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).
   3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Договора.
   4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,1 % от цены Договора, что составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_** руб.**\_\_\_** коп.
   5. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору и от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.
   6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.
   7. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.
3. **Расторжение и изменение Договора**
   1. Настоящий Договор может быть расторгнут в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.
   2. Помимо оснований расторжения Договора, установленных законодательством РФ, настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае сообщения Подрядчиком недостоверных сведений, предъявленных при проведении закупки, путем направления Подрядчику уведомления о расторжении Договора, без обращения в суд и в случаях перечисленных в п. 4.4.12. настоящего Договора.
   3. Изменение условий Договора при его исполнении допускается по соглашению сторон в случаях предусмотренных действующим законодательством РФ.
   4. Все изменения и, дополнения к настоящему Договору оформляются письменным соглашением, заверяются подписями и печатями сторон.
4. **Прочие условия**
   1. Подрядчик не имеет права передавать в залог права требования по Договору, без получения письменного согласия Заказчика
   2. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, стороны будут стремиться разрешать путем переговоров. Срок ответа на претензию – 5 (пять) дней с момента получения претензии.
   3. При недостижении взаимоприемлемого решения стороны вправе передать спорный вопрос, после досудебного претензионного порядка урегулирования спора, на разрешение в судебном порядке в Арбитражный суд Орловской области.
   4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, действия внешних факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.
   5. Стороны обязуются в письменной форме информировать друг друга об изменении системы налогообложения, адресов, банковских и иных реквизитов, указанных в настоящем Договоре в течение 10 (десяти) дней с момента внесения изменений.
   6. Настоящий Договор и документы, являющиеся его неотъемлемой частью, а также оформленные сторонами в процессе исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, передаваемые посредством факсимильной связи, имеют полную юридическую силу и дублируются направлением оригиналов.
   7. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства.
   8. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента его заключения, действует до исполнения Сторонами своих обязательств.
   9. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.
5. **Обстоятельства непреодолимой силы**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы.
   2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы должна письменно известить другую Сторону о наступлении этих обстоятельств в течение 10 дней с момента их наступления.
   3. При прекращении, указанных в п. 10.1. Договора обстоятельств, Сторона, подвергавшаяся их действию, должна незамедлительно известить об этом другую Сторону в письменном виде. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательство по Договору.
   4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то Подрядчик и Заказчик принимают согласованные меры для продолжения работ.
   5. Применительно к условиям настоящего договора не признаются форс-мажором и не являются основанием для освобождения от ответственности за неисполнение настоящего договора меры по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), вводимые органами государственными власти с РФ, органами субъектов РФ и органами местного самоуправления.
6. **Приложения к Договору**
   1. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:
7. - Приложение № 1- Акт приема-передачи проектно-сметной документации на 1 л.
8. - Приложение № 2 – Расчет стоимости работ на 1 л.
9. **Адреса, реквизиты и подписи Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Подрядчик** |
| **АО «Орелгортеплоэнерго»** |  |
| 302010, г. Орел, ул. Авиационная,д.1  Эл. почта: orelgorteplo@mail.ru |  |
| ОГРН 1095752000981 |  |
| ИНН/КПП 5752049900/575201001 |  |
| Р/с 40702810409100003091  в ПАО АКБ «Авангард», г. Москва |  |
| К/с 30101810000000000201 |  |
| БИК 044525201 |  |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор  АО «Орелгортеплоэнерго» | Должность |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / О.А. Гольцов/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

М.П. М.П.

Приложение № 1

к Договору на выполнение работ

№ 79/2025 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**АКТ  
приема-передачи проектно-сметной документации для производства работ**

город Орел «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**АО «Орелгортеплоэнерго»** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Гольцова Олега Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт приема-передачи проектно-сметной документации для производства работ **по монтажу внешнего электроснабжения с прокладкой ЛЭП от ВРУ котельной, расположенной по адресу: г. Орел, пер. Пищевой 9а до РУ-0,4 кВ ТП 508 РБ №4**

|  |
| --- |
|  |
| Проектная организация: |
| Проект №: |

**к производству работ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование и номер чертежей | Кол-во экз. | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Проектно-сметную документацию принял: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Проектно-сметную документацию передал: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.А. Гольцов |

**Заказчик Подрядчик**

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор  АО «Орелгортеплоэнерго» | Должность |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / О.А. Гольцов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_ |

М.П. М.П.

Приложение №2

к Договору на выполнение работ

№ 79/2025 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ**

**Расчет стоимости работ (цены выполнения работ):**

«**Монтаж внешнего электроснабжения с прокладкой ЛЭП от ВРУ котельной, расположенной по адресу: г. Орел, пер. Пищевой 9а до РУ-0,4 кВ ТП 508 РБ №4»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Стоимость работ**  **руб.** |
| **1.** | **Монтаж внешнего электроснабжения с прокладкой ЛЭП от ВРУ котельной, расположенной по адресу: г. Орел, пер. Пищевой 9а до РУ-0,4 кВ ТП 508 РБ №4** |  |
|  | **В том числе НДС 20%** |  |
|  | **Всего** |  |

**Заказчик Подрядчик**

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор  АО «Орелгортеплоэнерго» | Должность |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / О.А. Гольцов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_ |

М.П. М.П.