



Главе Администрации
муниципального района
Караидельский район
Республики Башкортостан
И.В. Гарифуллин

Ходатайство

Сельское поселение Караидельский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан ходатайствует о согласовании предварительного отвода земельного участка общей площадью 18,36 га пастбище, из них: 11,43 га в постоянное (бессрочное) пользование; 6,93 га в безвозмездное срочное пользование по подготовке проектной документации строительства автомобильной дороги Бирск – Тастуба – Сатка на участке обход с. Караидель с мостом через р. Уфу в Караидельском районе Республики Башкортостан.

Глава Сельского поселения
Караидельский сельсовет



Р.К. Валинуров

АКТ
убытков и упущенной выгоды

от « 12 » 09 2013 г.

Комиссия в составе:

Глава Сельского поселения
Караидельский сельсовет

Валинуров Р.К.

Зам. руководителя государственного
казенного учреждения Управление
дорожного хозяйства РБ

Рафиков Р.Г.

ГИП ГУП РПИИ «Башкирдортранспроект» РБ

Сабиров Л.Т.

произвела определение убытков и упущенной выгоды, причиняемых занятием земель сельского поселения Караидельский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан общей площадью 18,36 га пастбище, из них: 11,43 га в постоянное (бессрочное) пользование, 6,93 га в безвозмездное срочное пользование по подготовке проектной документации строительства автомобильной дороги Бирск – Тастуба – Сатка на участке обход с. Караидель с мостом через р. Уфу в Караидельском районе Республики Башкортостан.

Расчёты стоимости убытков и упущенной выгоды прилагаются (приложения №1,2).

Стоимость убытков и упущенной выгоды сельскохозяйственного производства в связи с отводом земель для несельскохозяйственных нужд в сумме 124223 (сто двадцать четыре тысячи двести двадцать три) рубля перечислить на расчетный счет сельского поселения Караидельский сельсовет.

Подписи:

Глава Сельского поселения
Караидельский сельсовет

Р.К. Валинуров

Зам. руководителя государственного
казенного учреждения Управление
дорожного хозяйства РБ

Р.Г. Рафиков

ГИП ГУП РПИИ «Башкирдортранспроект» РБ

Л.Т. Сабиров



Отводимый земельный участок общей площадью 18,36 га
в том числе пастбище 18,36 га

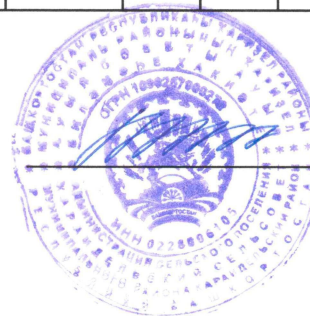
Приложение №1

Расчёт убытков
по подготовке проектной документации строительства автомобильной дороги Бирск – Тастуба
– Сатка на участке обход с. Караидель с мостом через р. Уфу в Караидельском районе
Республики Башкортостан

Сельское поселение Караидельский сельсовет

Название сельхоз угодий	Пло- щадь, га	Семена			Минеральные удобрения			Органические удобрения			Обработка почв, посев и уход							Общая стоимость, руб.
		Норма высева, ц/га.	Стоимость 1 ц, руб.	Стоимость всего, руб.	Внесено, т/га	Стоимость 1т, руб	Стоимость всего, руб.	Внесено, т/га	Стоимость 1т, руб	Стоимость всего, руб.	Вспашка, руб./га	Боронование, руб./га	Культивирование, руб/га	Посев, руб./га	Уход за посевами, руб./га	Стоимость обработки 1 га, руб.	Стоимость обработки площади, руб	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	20
пастбище																		
постоянное (бессрочное)	11,43				0,12	15200	20848,3					242		652		894	10218	31066,7
безвозмездное срочное	6,93				0,12	15200	12640,3					242		652		894	6195	18835,7
Всего	18,36																	49902

Расчёт согласовал:



Р.К. Валинуров

Отводимый земельный участок общей площадью 18,36 га
в том числе пастбище 18,36 га

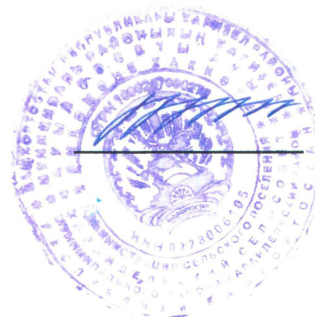
Приложение № 2

Расчёт упущенной выгоды
по подготовке проектной документации строительства автомобильной
дороги Бирск – Тастуба – Сатка на участке обход с. Караидель с
мостом через р. Уфу в Караидельском районе Республики
Башкортостан

Сельское поселение Караидельский сельсовет

Название сельхоз. угодий	Срок пользования	Название сельхоз. угодий	Площадь, га	Средняя урожайность за 5 последних лет, ц/га	Стоимость 1 ц про- дукции, руб.	Общая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
пастбище	постоянное (бессрочное)	зеленая масса	11,43	36,8	110	46268,6
	безвозмездное срочное		6,93	36,8	110	28052,6
Итого:			18,36			74321

Расчет согласовал:



Р.К. Валинуров

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель министра

лесного хозяйства

Республики Башкортостан

Р.Р. Гумеров

« 05 » 2013г.



АКТ

выбора участка лесного фонда

с. Караидель

26.09.2013г.

Наименование лесничества ГБУ РБ «Караидельское лесничество»
 Наименование заявителя Государственное казенное учреждение
 Управление дорожного хозяйства
 Республики Башкортостан

Площадь (в гектарах) 59,40 га

и заявленные цели использования участка лесного фонда:
 для предоставления в постоянное (бессрочное) пользование и в безвозмездное
 срочное пользование участков лесного фонда для строительства автомобильной
 дороги Бирск – Тастуба – Сатка на участке обход с. Караидель с мостом через р.
 Уфу в Караидельском районе Республики Башкортостан.

Состав комиссии:

Лесничество	Гизетдинов А.Н. – руководитель ГБУ РБ «Караидельское лесничество»
Заявитель	Нугуманов Р.Н. – и.о. руководителя государственного казенного учреждения Управление дорожного хозяйства Республики Башкортостан

заинтересованные лица:

Помощник руководителя	Галиаскаров И.Т.
Специалист по лесопользованию	Юнусов В.К.
ГИП ГУП РПИИ	
«Башкирдортранспроект» РБ	Сабиров Л.Т.

Краткое обоснование заявленных целей и примерного местоположения участка
 для предоставления в постоянное (бессрочное) пользование и в безвозмездное
 срочное пользование участков лесного фонда для строительства автомобильной
 дороги ГБУ РБ «Караидельское лесничество», Караидельское участковое
 лесничество.

Рассмотренные варианты выбора участка лесного фонда:

Вариант 1.

Начало трассы ПК 0+00 соответствует эксплуатационному км 95+470
 автомобильной дороги Бирск-Тастуба-Сатка. Ось проектируемой трассы на
 всем протяжении проходит по новому направлению с участками сложного
 рельефа местности. С ПК 3+70,00 по ПК 5+23,00 трасса проходит через

горный хребет с продольным уклоном местности на подъеме 478‰ и 702‰ на спуске. С ПК 5+23,00 по ПК 7+24,00 ось трассы пересекает р. Уфа, глубина которой на данном участке колеблется от 2,0 м у берегов и до 11,0 м в середине. С ПК 23+80,00 ось трассы проходит по склону горы с уклоном 118‰ и выходит на водораздел на ПК 31+00,00. С ПК 31+00,00 по ПК 92+00,00 ось трассы проходит по водоразделу, пересекая на всем протяжении участка лога. С ПК 92+00,00 до ПК 94+85,00 трасса проходит по местности с уклоном 152‰. Конец трассы ПК 99+30,00 соответствует эксплуатационному км 107+579 автомобильной дороги Бирск-Тастуба-Сатка.

Вариант 2.

Начало трассы ПК 0+00 соответствует эксплуатационному км 87+310 автомобильной дороги Бирск-Тастуба-Сатка. Трасса проходит слева в обход д. Байки и с. Караидель. При этом трасса пересекает автомобильные дороги Байки-Аминево, Байки-Старый Акбулак, Байки-Зинатовка, Караидель-Зинатовка, Караидель-Старые Багазы. Конец трассы ПК 204+50 соответствует эксплуатационному км 107+579 автомобильной дороги Бирск-Тастуба-Сатка. Объемы работ по строительству мостового перехода через р. Уфа сопоставимы с вариантом 1, но увеличивается протяженность трассы до 20,457 км и появляется необходимость строительства мостового перехода через р. Байки и 12 водопропускных труб, что является экономически невыгодно.

Ниже приводится таблица сравнения вариантов трассы.

Наименование	Ед. изм.	Количество	
		вариант 1	вариант 2
1. Протяженность	км	9,930	20,450
2. Количество мостов	шт.	1	2
3. Количество труб	шт.	12	14
4. Количество примыканий и пересечений	шт.	3	5

ГБУ РБ «Караидельское лесничество» Караидельское участковое лесничество квартал 34 выдела 22,23, квартал 39 выдела 1,3, квартал 193 выдела 1,3,2, квартал 194 выдела 1,2,8,3,4,9,5,7, квартал 195 выдела 4,5,8,6,7,11, квартал 217 выдела 1,2,3,6,10, квартал 218 выдела 2,1,3, квартал 197 выдела 30,31,21,24,25,17,18, квартал 198 выдела 17,16,18,4,3,1,6,8,9,10,44, квартал 180 выдела 45,47,46, квартал 181 выдела 34,35,42,67,46,48,66 горный рельеф местности. **Примечание: квартала 197,198,217,218 переданы в аренду ООО «Радэн-С» договор аренды №25 от 09.11.2012г., квартала 180,181 переданы в аренду ООО «КаСоЛ» договор аренды №15 от 23.07.2012г.**

Обоснование выбора оптимального варианта:

Вариант 1 является оптимальным, предусматривает минимальное отчуждение лесного фонда с минимальным влиянием на окружающую среду и обеспечивает безопасность движения автотранспорта и соблюдение норм проектирования согласно СНиП 2.05.02.-85.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

57

Участок лесного фонда ГБУ РБ «Караидельское лесничество» Караидельское участковое лесничество, квартал 34 выдела 22,23, квартал 39 выдела 1,3, квартал 193 выдела 1,3,2, квартал 194 выдела 1,2,8,3,4,9,5,7, квартал 195 выдела 4,5,8,6,7,11, квартал 217 выдела 1,2,3,6,10, квартал 218 выдела 2,1,3, квартал 197 выдела 30,31,21,24,25,17,18, квартал 198 выдела 17,16,18,4,3,1,6,8,9,10,44, квартал 180 выдела 45,47,46, квартал 181 выдела 34,35,42,67,46,48,66 может предоставляться в постоянное (бессрочное) пользование и в безвозмездное срочное пользование для строительства линейного объекта.

Подписи членов комиссии:

Руководитель ГБУ РБ
«Караидельское лесничество»



А.Н. Гизетдинов

И.о. руководителя государственного
казенного учреждения Управление
дорожного хозяйства
Республики Башкортостан



Р.Н. Нугуманов

Помощник лесничего

И.Т. Галиаскаров

Специалист по лесопользованию

В.К. Юнусов

ГИП ГУП РПИИ
«Башкирдортранспроект» РБ



Л.Т. Сабиров